




PROJEKTUOTOJAS:	UAB “INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA”
UŽSAKOVAS:	UAB "VILNIAUS VANDENYS"
PROJEKTO PAVADINIMAS:	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIEJINĖS G., ŠALČININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	SAULĖTOJOJI G., SPALIO 25-OJI G., JUBILIEJINĖS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLUSIS SKG., ŠALČININKAI
STATINIŲ GRUPĖ	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI
STATINIO STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATINIŲ KATEGORIJA	<u>I</u> IR <u>II</u> GRUPĖS NESUDĖTINGIEJI, NEYPATINGIEJI STATINIAI
PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO NR:	292-PP-VN

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	R. Kanapickas	
Projekto vadovas (PV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25380	
Projekto dalies vadovas (PDV)	J. Provlockij Atest. Nr. 22219	

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 Įvadas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- UAB "Vilniaus vandenys" pirkimo dokumentais vandentiekio ir buitinių nuotekų Šalčininkų mieste projektavimo ir statybos darbų pirkimui "Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Saulėtoje g., Spalio 25-osios g., Dainavos g., Krantinės g., Serbentų skg., Tylusis skg. ir Jubiliejinės g. Šalčininkuose projektavimo ir statybos darbai";

- UAB "Vilniaus vandenys" prisijungimo sąlygos Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07).

Projektinių pasiūlymų užduotis bei tikslas - pateikti techninius sprendinius centralizuotam vandens tiekimui ir buitinių nuotekų šalinimui pirkime apibrėžtoje teritorijoje.

Pasiūlymuose pateikiami esamos situacijos išanalizavimas, planiniai sprendiniai vandentiekio ir nuotekų tinklų klojimui, gaisrinės saugos analizė, orientaciniai kiekiai projekto įgyvendinimui.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi būti, atsižvelgiant į geodezines ir geologines sąlygas bei visų suinteresuotų institucijų technines sąlygas, tikslinami ir detalizuojami kitose šio projekto stadijose - techniniame/darbo projekte.

1.2 Normatyviniai dokumentai

Pasiūlymų sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

1.3 Šalčininkų miesto teritorijos bendrasis planas




2008 m. spalio 16 d. sprendimu Nr. T-565 yra patvirtintas "**ŠALČININKŲ MIESTO TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS**", kur yra pateikiami inžinerinės infrastruktūros sprendiniai. Vadovaujantis planu, nagrinėjama teritorija patenka į bendrojo plano ribas. Šaltinis <http://www.salcininkai.lt/trukstami-puslapiai/bendrieji-planai/salcininku-miesto-teritorijos-bendrasis-planas/712>

PASTABA. Projektiniuose pasiūlymuose numatomi tinklai projektuojami vadovaujantis UAB "Vilniaus vandenys" pirkimo dokumentais bei juose apibrėžtoje teritorijoje.

1.4 Esama situacija

1.4.1 Terotirja

Projekte nagrinėjama teritorija yra Šalčininkų mieste tarp sekančių gatvių: Saulėtoji g. Spalio 25-osios g., Jubiliejinė g. bei Krantinės g., Dainavos g., Serbentų skg. ir Tylusis skg.

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA UAB „Infrastruktūros inžinerija“				VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIEJINĖS G., ŠALČININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS		
					AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAPAS
25380	PV	R.Aleksandravičius		2022 01			LAPŲ
22219	PDV	J.Provlockij		2022 01			0
Etapas	UAB "VILNIAUS VANDENYS"				292-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
PP						1	6

Teritorijoje vyrauja privatus sklypai, kuriose pastatyti vienbučiai arba dvibučiai gyvenamieji namai.

Dangos šioje teritorijoje yra įvairios. Tai asfalto bei žvyro dangos keliai, trinkelių keliukai, o taip pat vejos zonos. Teritorija yra lygi, žemės paviršiaus altitudės svyruoja 171-184 m (Saulėtosios g. zona) bei 165-173 m (Krantinės g. zona).

Dabartinių metų gyventojų vandens aprūpinimas vykdomas arba iš vietinių, sklypuose įrengtų gręžinių arba iš vietinio šios teritorijos vandentiekio tinklo, kurio būklė yra avaringa (šie tinklai nėra eksploatuojami UAB "Vilniaus vandenys").

Centralizuota nuotekų tvarkymo sistema šioje teritorijoje nėra išvystyta. Gyventojai savo lėšomis turi įrengtus išgrebimo duobes arba nuotekų valymo įrenginius.

1.4.2 Kultūros paveldo objektai bei vietos

Vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos žemėlapių, nagrinėjama teritorija nepatenka į kultūros vertybių registro teritorijas ir vietas.

1.4.3 Esami inžineriniai tinklai

Nagrinėjamoje teritorijoje iš inžinerinių tinklų yra pakloti elektros, ryšio kabeliai bei dujotiekio tinklai. Taip pat yra paklotas vietinis vandentiekis, kuris gyventojų aprūpina vandeniu iš vietinės vandenvietės. Šios sistemos būklė yra avaringa. Vietinius vandentiekio tinklus neeksploatuoja viešasis vandens tiekėjas UAB "Vilniaus vandenys". Centralizuotų nuotekų tinklų nėra.

Igyvendinat šių projektinių pasiūlymų vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus (žemės kasimo, judinimo darbus) būtina nustatyti tikslus esamų komunikacijų paklojimo gylius bei vietas, atliekant šurfavimo darbus (būtina kviesti šių tinklų atstovus prieš pradėdant kasinėjimo darbus). Jeis statybos metu bus pažeidžiami esami inžineriniai tinklai, jie bus atstatomi pagal pradinę padėtį bei vadovaujantis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.

1.4.4 Žemės sklypai, tinklų apsaugos zonos

Teritorijoje yra suformuoti privatus žemės sklypai bei gatvės sklypai, kurių naudojimo būdas yra susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbai bus vykdomi gatvės zonoje, valstybinėje teritorijoje, kur nesuformuoti žemės sklypai.

Taip pat tinklai uždaru būdu bus klojami per krašto kelio Nr.104 (Šalčininkai–Dieveniškės–Kraūkūnai) bei rajoninio kelio Nr.3920 (Šalčininkai–Ūta–Mikantonys) ir Nr.3901 (Ažulomis–Šalčininkai–Milvydai) suformuotus sklypus.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnio reikalavimais, naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zonos yra žemės juosta 2,5 - 5,0 m nuo vamzdyno ašies. Nuotekų siurblių apsaugos zona - 10 m pločio zona aplink šio statinio išorines ribas. Esamų kitų inžinerinių tinklų apsaugos zonos projekte nekaičiamos. Tikslus naujų tinklų apsaugos zonos dydis bus nustatomas rengiant šių pasiūlymų techninį projektą.

292-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŪ
	2	5

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrai yra taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos aprašytos anksčiau minėtame įstatyme, dešimtame skirsnyje.

Besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi, kai inžineriniai tinklai statomi arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos (STR 1.05.01:2017, 7 priedas, 3 punktas).

Sutikimas tiesti naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai turi būti gautas vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus įsakymu “Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklės”.

1.5 Projektiniai sprendiniai ir tikslai

Projekto tikslas sukurti palankią ir saugią aplinką gyvenamajame rajone, išplečiant centralizuotus vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus, bei užtikrinti didesnę centralizuotai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros prieinamumą (visuotinumą), tuo pačiu užtikrinti efektyvų vandens tiekimo ir nuotekų infrastruktūros naudojimą.

Gyvenamiesiems namas, kurie yra pateikiami pirkimo dokumentuose, numatoma pakloti naujus vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus pajungiant jos į centralizuotą Šalčininkų miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą.

Pasiūlyme pateikiami sprendiniai naujų gatvės tinklų klojimui bei įvadinių tinklų statybai gyventojams pageidavusiems jungtis. Kitose šių pasiūlymų stadijoje (techniniame bei darbo projekte, o taip pat statybos metu) įvadinių tinklų kiekis bei ilgiai gali būti tikslinami priklausomai nuo norinčių prisijungti.

Tinklų klojimo būdai parenkami techninio projekto stadijoje. Klojant tinklus atviru būdu vamzdynams turi būti naudojamas smėlio pasluoknis arba naudojami specialus vamzdynai skirti kloti be papildomo sluoksnio. Klojant uždaru būdu naudojami vamzdžiai skirti uždaram būdui.

Per krašto bei rajoninius kelius numatoma kloti tinklus tik uždaru būdu.

Tinklų bei įrenginių statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra”, Lietuvos respublikos vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.

Visi šio projekto produktai (vamzdynai, šuliniai, fasoninės dalys, ir pan.) turi būti projektuojami bei statomi iš medžiagų ir gaminių, kurie yra patvirtinti UAB “Vilniaus vandenys” techninėse specifikacijose ir/ar jų techninėje politikoje (informacija galima rasti bendrovės tinklapyje adresu www.vv.lt).

292-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŪ
	3	5

1.6 Vandentiekio tinklai

Vandens aprūpinimui numatomi nauji vandentiekio tinklai. Naujus tinklus sudaro pagrindinis tinklas, klojamas gatvėje bei įvadiniai tinklai, kurie bus prijungiami prie gatvės tinklo ir klojami link kiekvieno sklypo ribų.

Naujų tinklų pajungimas prie esamų centralizuotų tinklų numatomas Spalio 25-osios, Saulėtosios, Jubiliejinės, Kovo 11-osios gatvėse. Nauji tinklai prijungiami prie esamų d110 vandentiekio tinklų.

Projektuojamame tinkle numatoma visa reikalinga armatūra tinklo eksploatavimui.

Gyventojų prijungimui numatomi įvadiniai tinklai, kurie prijungiami prie gatvės tinklų. Įvadai bus klojami iki norinčio prisijungti vartotojo sklypo ribos. Įvado tinkle įrengiamos požeminės sklendės kapse.

Gaisrinės saugos palaikymui numatomi antžeminiai gaisriniai hidrantai, kurie įrengiami vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu “Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės”.

1.7 Nuotekų šalinimo tinklai

Nuotekų šalinimui numatomi savitakiniai bei slėginiai nuotekų tinklai.

Savitakiniai tinklai klojami gatvėse normatyviniais nuolydžiais iki esamų centralizuotų tinklų esančių Spalio 25-osios, Saulėtosios, Jubiliejinės, Jogailos gatvėse.

Savitakiniame tinkle numatoma montuoti gelžbetoninius ir plastikinius šulinius.

Gyventojų prijungimui įrengiami nuotekų išvadai iki norinčių pasijungti vartotojų sklypų. Išvadai klojami iki sklypų ribų, užbaigiant šulinių.

Projekte numatoma pastatyti keletą nuotekų siurblių. Siurblinės numatoma įrengti Krantinės ir Saulėtosios gatvių zonose. Siurblinės projektuojamos ir įrengiamos vadovaujantis statytojo UAB “Vilniaus vandenys” techninė politikos reikalavimais. Siurblių prijungimas prie elektros tinklų bus vykdomas pagal ESO išduotas prijungimo sąlygas.

Nuo siurblių iki savitakinių tinklų projektuojami slėginiai nuotekų tinklai.

292-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	4	5

1.8 Bendrieji statinių rodikliai

Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami orientaciniai bendrieji statinio rodikliai. Kitose projekto stadijose bendrieji statinio rodikliai turi būti tikslinami.

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1 Vandentiekio gatvės tinklai*	m	3047	
4.2 Vandentiekio įvadiniai tinklai*	m	986	
4.3 Savitakiniai nuotekų gatvės tinklai*	m	2394	
4.4 Savitakiniai nuotekų išvadų tinklai (kartu su išvadais)*	m	761	
4.5 Slėginiai nuotekų tinklai (įskaitant išvadus)	m	531	
5. Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų skersmuo (tik vamzdynams)			
5.1 Vandentiekio tinklai (kartu su įvadais)	mm	32; 63; 110	
5.2 Savitakiniai nuotekų tinklai (kartu su išvadais)	mm	160; 200	
5.3 Slėginiai nuotekų tinklai (kartu su išvadais)	mm	63; 90; 110	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
8.1 Požeminė nuotekų siurblinė D-2,0 m; H apie 5 m su visa reikalinga įranga, elektros tiekimo-technologinės automatikos skydas, siurblinės teritorijos sutvarkymas	kompl.	1	
8.2 Požeminė nuotekų siurblinė D-1,5 m; H apie 5 m su visa reikalinga įranga, elektros tiekimo-technologinės automatikos skydas, siurblinės teritorijos sutvarkymas	kompl.	1	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai bus tikslinami techninio projekto stadijoje.

292-PP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	5

2. PRIEDAI

2.1 UAB “Vilniaus vandenys” techninė specifikacija, prisijungimo sąlygos

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Šalčininkų mieste (raj.)

Objekto pavadinimas: Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų statybos projektas.**Objekto adresas:** Saulėtoji g., Spalio 25-osios g., Dainavos g., Krantinės g., Serbentų skg., Tylusis skg., Jubiliejinės g..**Pareiškėjas:** UAB "Vilniaus vandenys".**Naikinamos prisijungimo sąlygos:** -.**I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:****Poreikis:** 46,0 m³/d.; 13,7 m³/h_{max}.**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** abs. alt. ±0,00 - 2,5 atm.**Užsakovas privalo:**

- Vadovautis pirkimo Nr. 548046 dokumentuose, sutartyje Nr. SUT21-P-345 bei techninėse specifikacijose pateiktais reikalavimais.
- Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio tinklus (su atšakomis iki sklypų ribų) Krantinės g., Tyliajame skg., Serbentų skg., Dainavos g., prisijungiant nuo esamų d110 mm vandentiekio tinklų Kovo 11-ojoje g..
- Suprojektuoti ir pakloti skirstomąjį vandentiekio tinklą (su atšakomis iki sklypų ribų) Saulėtoje g., prisijungiant nuo esamų d110 mm vandentiekio tinklų Saulėtosios g. ir Plento g. sankirtoje.
- Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio tinklus (su atšakomis iki sklypų ribų) Spalio 25-ojoje g. ir Jubiliejinėje g., prisijungiant nuo esamų d110 mm vandentiekio tinklų Spalio 25-ojoje g..
- Projektuojamų vandentiekio tinklų skersmenį parinkti, įvertinant perspektyvinius vartotojus.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir pastatyti konteinerinio tipo slėgio pakėlimo stotį. Projektuojant slėgio pakėlimo stotį, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.

II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:**Poreikis:** lauko 10 l/s; vidaus - l/s.**Tiekiamas iš tinklo:** lauko - l/s; vidaus - l/s.**Užsakovas privalo:**

- Lauko gaisrų gesinimo poreikiui, suprojektuoti ir įrengti antžeminius gaisrinius hidrانتus ant projektuojamų vandentiekio tinklų (ne daugiau kaip 1 hidrantas, ne ilgesnėje kaip 200 m atšakoje).

III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:**Poreikis:** 46,0 m³/d.; 13,7 m³/h_{max}; užterštumas BDS₇ 287,5 mg/l.**Užsakovas privalo:**

- Vadovautis pirkimo Nr. 548046 dokumentuose, sutartyje Nr. SUT21-P-345 bei techninėse specifikacijose pateiktais reikalavimais.
- Suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklus (su atšakomis iki sklypų ribų) Krantinės g., Tyliajame skg., Serbentų skg., Dainavos g., prisijungiant į esamą d700 mm nuotekų kolektorių Jogailos g..
- Suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklą (su atšakomis iki sklypų ribų) Saulėtoje g., prisijungiant į esamus d200 mm nuotekų tinklus Saulėtosios g. ir Plento g. sankirtoje.
- Suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklą (su atšakomis iki sklypų ribų), prisijungiant į esamus d200 mm nuotekų tinklus Spalio 25-ojoje g..
- Projektuojamų nuotekų tinklų skersmenį parinkti, įvertinant perspektyvinius vartotojus.
- Prisiungimo vietoje (-ose) (šulinyje) suprojektuoti ir įrengti uždorį.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir įrengti kvartalinę nuotekų siurblinę. Projektuojant nuotekų siurblinę, įskaitant jos automatizavimą, dispečerizavimą ir kita, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika.

IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

- Draudžiama lietaus nuotekas nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į Šalčininkų r. sav..
- Techninis projektas bus derinamas tik pateikus V dalyje nurodytas pasirašytas sutartis.

- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esamiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblinių apsaugos zonas pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio servitutus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblinių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
- Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.
- Tinklų, įskaitant ir siurblinių statybos projektai turi būti išskirti į atskirus etapus.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.
- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklimą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti Miesto (rajono) savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį arba Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sutartį, patvirtiną Vilniaus miesto savivaldybės Nr. 1-486; 2020-04-17 d. sprendimu, kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo pirmo nuotekų šulinio iki tinklo), turi būti perduoti tinklų Valdytojui.
- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonose, pasirašyti Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti Servituto sutartį.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: info@vv.lt
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: info@vv.lt nuroydamas naująjį statytoją.

VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblinių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**

VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba <http://www.vv.lt/>

[It/imonems/tapti_klientu/.](#)

Sālygas ruošē: I. Damanskaitē
(V. Pavardē)

DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SAŲOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. Užsakovas – Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.

1.2. Rangovas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, su kuriuo Užsakovas sudaro Sutartį.

1.3. Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo ir Užsakovo dėl Pirkimo objekto.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

2.1. Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Saulėtoje g., Spalio 25-osios g., Dainavos g., Krantinės g., Serbentų skg., Tylusis skg. ir Jubiliejinės g. Šalčininkuose projektavimo ir statybos darbai.

2.2 Ar skaidomas į pirkimo objekto dalis?

taip

ne

Jeigu pažymima taip, nurodyti, kiek dalių ir kokios: _____.

3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS/KIEKIAI

Apimtys:

1. Vandentiekio tinklai ~ 3417 m*;
2. Savitakiniai nuotekų tinklai ~ 2908 m*;
3. Slėginiai nuotekų tinklai ~ 273 m*;
4. Požeminė buitinių nuotekų siurblinė su visa reikalinga įranga – 1 kompl.* (projekte nuotekų siurblinei nurodyti operatyvinį numerį NS-0475).

* tinklų ilgius, vandentiekio priešgaisrinių hidrantų ir nuotekų siurblių kiekį tikslinti projektavimo metu pagal reikiamą prijungti gyv. būstų sąrašą (žr. Techninės specifikacijos priedą Nr. 5).

4. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

Saulėtoji g., Spalio 25-osios g., Dainavos g., Krantinės g. Serbentų skg., Tylusis skg. ir Jubiliejinė g. Šalčininkų m.

5. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

5.1. Esamos situacijos aprašymas

Šiuo metu Saulėtoje g., Spalio 25-osios g., Dainavos g., Krantinės g., Serbentų skg., Tylusis skg. ir Jubiliejinėje g. Šalčininkų m., centralizuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo tinklų nėra. Dalis gyventojų naudojasi vietiniais vandens gręžiniais, buitinės nuotekos valomos individualiai valymo įrengimais, arba gyventojai turi nuotekų išsėmimo duobes.

5.2. Pirkimo objekto aprašymas

Vykdydamas Sutartį Rangovas privalo vadovautis šios Techninės specifikacijos reikalavimais, Užsakovo patvirtintomis techninėmis specifikacijomis ir technine politika, skelbiamais <http://www.vv.lt/lt/partneriams>, bei Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų darbų ir projektavimo paslaugų atlikimą.

Rangovas turės:

- 5.2.1. Užsakovui įgaliojusi, gauti visus reikiamus privalomuosius dokumentus, sutikimus inžinerinių statinių projektavimo ir statybos darbams (išskyrus Techninės specifikacijos 5.2.20 p. nurodytus dokumentus);
- 5.2.2. Atlikti reikiamus statybinius tyrimus;
- 5.2.3. Parengti projektinius pasiūlymus ir juos viešinti Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka. Rangovas turės suprojektuoti ir įrengti vandentiekio įvadus ir buitinių nuotekų išvadus gyventojams pagal pridedamą sąrašą (žr. Techninės specifikacijos priedą Nr. 5);
- 5.2.4. Parengti statinio projektą, vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 bei kitų statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais, statybinių tyrimų duomenimis, Technine specifikacija, Užsakovo technine politika (www.vv.lt), projektavimo užduotimi, parengta ir iš anksto suderinta su Užsakovu, bei prisijungimo sąlygomis;
- 5.2.5. Jeigu projektuojami vandentiekio ir (arba) nuotekų šalinimo tinklai pateks į suformuotus sklypus Rangovas turės parengti servituto nustatymo schemas projektuojamiems vandentiekio ir (arba) nuotekų šalinimo tinklams ir jas suderinti su suformuotų sklypų savininkais. Suderintas servituto nustatymo schemas pateikti Užsakovui, kuris jų pagrindu sudarys notariškai patvirtintas sutartis. Kompensacijas už servitutus ir notaro išlaidas apmokės Užsakovas;

- 5.2.6. Statinio projekto bendruosiuose statinio rodikliuose nurodyti projektuojamų buitinių nuotekų siurblių, jų aptvėrimų, privažiavimo kelių ir aptarnavimo aikštelių rodiklius;
- 5.2.7. Vandentiekio įvadų ir nuotekų išvadų vietas suderinti su gyventojais;
- 5.2.8. Suderinti statinio projektą statybos techninių dokumentų nustatyta tvarka, atsižvelgiant į valstybės institucijų, žemės, požeminių inžinerinių sistemų ir susisiekimo komunikacijų savininkų (naudotojų) interesus;
- 5.2.9. Gavus raštišką Užsakovo pritarimą statinio projekto sprendiniams, pateikti parengtą statinio projektą bendrajai projekto ekspertizei. Esant pastaboms jas ištaisyti ir pakartotinai pateikti pataisytą ekspertizei dokumentaciją su atsakymais į pastabas;
- 5.2.10. Užsakovui suderinus statinio projektą, pateikti pilnai sukomplektuotus 2 (du) statinio projekto egzempliorius popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG bei PDF formatu;
- 5.2.11. Gauti statybą leidžiantį dokumentą (pagal įgaliojimą, už statybą leidžiantį dokumentą moka Rangovas);
- 5.2.12. Prieš pradėdant statybos darbus pateikti informaciją www.planuojustatyti.lt apie numatomą statybos pradžią, Rangovo, statinio statybos vadovo bei statinio statybos techninės priežiūros vadovo paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios;
- 5.2.13. Suderinus su Užsakovu, įrengti informacinį ir nuolatinį aiškinamąjį stendą;
- 5.2.14. Atlikti visus darbus pagal statinio projektą;
- 5.2.15. Įrengti vandentiekio įvadus ir buitinių nuotekų išvadus gyventojams pagal pridedamą sąrašą (žr. Techninės specifikacijos priedą Nr. 5). Vandentiekio įvadų ir nuotekų išvadų įrengimo vietas statybos metu tikslinti su gyventojais;
- 5.2.16. Vandentiekio įvadai turi būti pajungiami nuo šulinių arba naudojant požeminę sklendę su teleskopiniu prailginimo velenu, kuri statoma nevažiuojamojoje gatvės dalyje ir neprivačioje žemėje. Individualūs vandentiekio įvadai būstams įrengiami nuo gatvės tinklo, po vieną įvadą vienam namų ūkiui. Vandentiekio įvadų į vienbučius gyvenamuosius namus minimalus vamzdžio skersmuo yra 32 mm. Įvadas statomas iki sklypo ribos, iškišamas ir užaklinamas įvado galas virš žemės paviršiaus. Savo sklypuose vandentiekio vamzdynus įsirengia namų savininkai. Vandentiekio įvadai prie vandentiekio tinklų prijungiami balnais.
- 5.2.17. Nuotekų išvadų gale prie sklypų ribų turi būti montuojami nuotekų apžiūros šuliniai DN315 tik tiems sklypams, kurių privatūs statiniai (tvora) ar aplinkos elementai patenka į sklypo ribas. Sklypams, kurių privatūs statiniai ar aplinkos elementai nepatenka į sklypo ribas (patenka į gatvės ribas) nuotekų atšakos projektuojamos iki faktinių statinių ar aplinkos elementų ribos, atšakos vamzdžio gale paliekant aklę DN160 neįrengiant šulinio. Nuotekų išvado gylis turi būti tikslinimas statybos metu, kad gyventojams būtų sudaryta galimybė prie nuotekų tinklų prisijungti savitaka. Jei išvado galas patenka į gatvių raudonųjų linijų ribas, išvado gale montuojama aklė DN160;
- 5.2.18. Savitakiniai nuotekų tinklai turi būti projektuojami ir klojami tokia gylyje, kad vamzdžio viršus būtų ne aukščiau kaip - 1,40 m nuo žemės paviršiaus, išskyrus atvejus, kai Rangovas dėl projektuojamo gatvės savitakinio nuotekų tinklo gylio gauna raštiškus pajungiamų gyv. būstų sklypų savininkų sutikimus dėl mažesnio nei - 1,40 m gylio (bet ne mažesnio kaip - 0,8 m iki projektuojamo vamzdžio viršaus) ir šį sprendinį patvirtina Užsakovas;
- 5.2.19. Atlikti elektros tiekimo ir automatikos įrenginių sumontavimą;
- 5.2.20. Prieš teikiant statinio projektą Užsakovui derinimui, parengti ir suderinti su Užsakovu komercinių elektros apskaitos skydų pastatymo vietų schemas. Suderinęs schemas Užsakovas gaus AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – ESO) technines sąlygas elektros energijos tiekimui. Visi darbai ESO tinklo dalyje (su automatizuotais komercinės elektros energijos apskaitos prietaisais) bus apmokami Užsakovo ir neįeina į šio pirkimo apimtį;
- 5.2.21. Pateikti privalomąją dokumentaciją ESO (pateikti rangovo aktą ir (arba) gauti elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymą);
- 5.2.22. Suformuoti dispečerizacijos duomenų paketą ir perduoti į Užsakovo SCADA sistemą. Užsakovo SCADA sistemos vizualizaciją atlieka Užsakovo personalas;
- 5.2.23. Po įrangos paleidimo – derinimo - bandymo darbų pateikti Užsakovui laikmeną su programuojamos loginės įrangos programos (-ų) kopijomis;
- 5.2.24. Atsiskaityti už elektros energijos tiekimą, iki pilno objekto perdavimo Užsakovui (statybos laikotarpiu sutartį su ESO sudaro Rangovas);
- 5.2.25. Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūros organizavimą ir vykdymą statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka;
- 5.2.26. Išbandyti pastatytas (įrengtas) sistemas, tinklus ir įrenginius;
- 5.2.27. Atlikti vamzdynų TV diagnostiką;
- 5.2.28. Atlikti vandentiekio tinklų praplovimą kamščio pagalba bei nuotekų tinklų praplovimą;
- 5.2.29. Dezinfekuoti pastatytus vandentiekio tinklus ir gauti teigiamus vandens tyrimų rezultatus (pažymą);
- 5.2.30. Parengti požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas pagal GKTR 2.11.03:2014 tvarką;
- 5.2.31. Parengti statinio projekto paskutinės versijos brėžinius ir technines specifikacijas su žyma „Taip pastatyta“;

- 5.2.32. Parengti statinio kadastro duomenų bylas, kurios turi būti pateiktos su išankstine VĮ „Registru centras“ patikra;
- 5.2.33. Atlikti statybos užbaigimo procedūras, kurios nustatytos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme, pateikti visus reikiamus dokumentus per IS „Infostatyba“, statybos užbaigimo dokumento gavimui arba pateikti užpildytą deklaraciją (pagal įgaliojimą, už statybos užbaigimo dokumentą moka Rangovas).

5.3. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo tvarka ir terminai

- 5.3.1. Statybiniai tyrimai turi būti atlikti ir suderinti per 4 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 5.3.2. Pilnos apimties (visos projekto dalys vadovaujantis Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka) statinio projektas turi būti parengtas ir suderintas su Užsakovu per 6 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 5.3.3. Statinio projektas turi būti parengtas ir gautas statybą leidžiantis dokumentas per 8 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Projektavimo ir statybos darbai turi būti užbaigti ir parengtos požeminių inžinerinių tinklų kontrolinės geodezinės nuotraukos bei statinio kadastro duomenų bylos per 16 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybos užbaigimo procedūros turi būti atliktos per 1 mėn. Apmokėjimas per 2 mėn.
- 5.3.4. Sutarties galiojimo terminas, įskaitant apmokėjimo terminą, yra 19 mėn.
- 5.3.5. Darbai bus vykdomi pagal suderintą darbų atlikimo grafiką (žr. Techninės specifikacijos 5.4.1. p.).
- 5.3.6. Aktavimo tvarka.
Už darbus pagal darbų kainų žiniaraštį (Techninės specifikacijos priedas Nr. 4) bus aktuojama taip:
- Aktas gali būti teikiamas Užsakovui pilnai atlikus darbus pagal darbų kainų žiniaraščio 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5. pozicijas;
 - Aktas gali būti teikiamas Užsakovui 80% nuo darbų kainos už atliktus statybos - montavimo darbus aprašytus darbų kainų žiniaraščio 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7., 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 3.6., 4.1., 5.1. pozicijose;
 - Aktas gali būti teikiamas Užsakovui 20% nuo darbų kainos už atliktus dangų ir aplinkos atstatymo darbus, komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimą, aprašytus darbų kainų žiniaraščio 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7., 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 3.6., 4.1., 5.1. pozicijose.
- 5.3.7. Vandens tiekimo nutraukimas esamiems vartotojams galimas suderinus su Užsakovu atjungimo laiką prieš 14 kalendorinių dienų iki numatomų darbų pradžios, bet ne ilgesniam kaip 6 val. laikotarpiui;

5.4. Sutarties vykdymo metu pateikiama dokumentacija

Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Užsakovu:

- 5.4.1. Darbų atlikimo grafiką per 14 k. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (grafikas turi būti savaičių tikslumu). Grafikas turi būti parengtas atsižvelgiant į šios techninės specifikacijos reikalavimus atskirų darbų atlikimo terminams. Atskiri darbai, kurių atlikimo pradžia, pabaiga ar terminas nėra detalai nurodyti techninėje specifikacijoje turi būti numatyti grafike, įvertinant Rangovo pagrįstas galimybes įvykdyti darbus grafike numatytais terminais. Grafiko apačioje pagal darbų pozicijas turi būti pateiktos ir planuojamų atlikti ir aktuoti darbų vertės. Atlikti darbai turi sutapti su aktavimu, aktavimas darbų atlikimo grafike turi būti planuojamas tą patį kalendorinį mėnesį, kurį yra baigiami atitinkamos žiniaraščio (Techninės specifikacijos priedas Nr. 4) eilutės darbai. Jei Rangovas atliks darbus anksčiau nei nurodyta darbų atlikimo grafike, aktas teikiamas grafike numatyta sumai ne anksčiau 2 mėn. nei nurodyta grafike.;
- 5.4.2. Statinio statybos projektą, už Rangovo lėšas įsigytus ir užpildytus statybos darbų žurnalus, išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas su išankstine VĮ „Registru centras“ patikra, mikrobiologinių tyrimų pažymas, atliktų darbų aktus. Taip pat Rangovas (pagal įgaliojimą) turės atlikti statinių statybos užbaigimo procedūras, pateikti visus reikiamus dokumentus per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos (IS) „Infostatyba“ išorinę svetainę statybos užbaigimo dokumento gavimui ir pateikti užbaigimo dokumentą arba pateikti užpildytą deklaraciją.

6. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

- 6.1. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovo pateiktą sąskaitą per 60 k. d. po sąskaitos pateikimo. Sąskaitos pateikimo tvarka nurodyta Sutartyje.
- 6.2. Užsakovas sudarys galimybę Rangovui darbų metu naudotis vandeniu (bandymams, praplovimui). Už darbų vykdymo metu sunaudotą vandenį Rangovas Užsakovui sumokės užbaigus objektą pagal apskaičiuotą suvartotą vandens kiekį.

7. PAPILDOMA INFORMACIJA

- 7.1. Projektas dalinai finansuojamas pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-VIPA-

T-024 priemonę „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“ (Igyvendinančioji institucija – UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“).

8. PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Situacijos schema;

Priedas Nr. 2.1. Medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas;

Priedas Nr. 2.2. Elektrotechnikos, automatizacijos techninės specifikacijos ir jų atitikimas;

Priedas Nr. 3.1. Konkrečiai siūlomos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai;

Priedas Nr. 3.2. Konkrečiai siūlomos elektrotechnikos ir automatikos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai;

Priedas Nr. 4. Darbų kainų žiniaraštis;

Priedas Nr. 5. Pajungiamų gyv. būstų sąrašas.

3. BRĖŽINIAI

Žymėjimas	Pavadinimas	Pastabos
292-PP-BD-B.01	Nuotekų šalinimo tinklų situacijos schema	2 lapai
292-PP-BD-B.02	Vandentiekio tinklų situacijos schema	2 lapai
292-PP-VN-B.01	Planas su projektuojamais vandentiekio ir nuotekų tinklais	7 lapai



- HIDRAULINIŲ PARAMETRŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- L Tinklo atkarpos ilgis
 h_{vid} Vidutinis projektuojamo tinklo paklojimo gylis
 i_{uid} Vidutinis projektuojamo savitakinio tinklo klojimo nuolydis
- Sutartiniai žymėjimai:
- Kadastrinės žemės sklypų ribos
 - Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklai
 - Projektuojami slėginiai nuotekų tinklai
 - Esami savitakiniai nuotekų tinklai
 - Esami slėginiai nuotekų tinklai
 - Projektuojama nuotekų siurblinė
 - Nuotekų tekėjimo kryptis tinkluose

**KRANTINĖS G.
VARIANTAS 1**

Pastabos
 1. Projektuojamų tinklų situacijos schema parengta pagal UAB "VILIAUS VANDENYS" prisijungimo sąlygas Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07).
 2. Šioje schemoje pateikti principiniai sprendiniai, detalesnius sprendinius tikslinti kitose projekto stadijose.

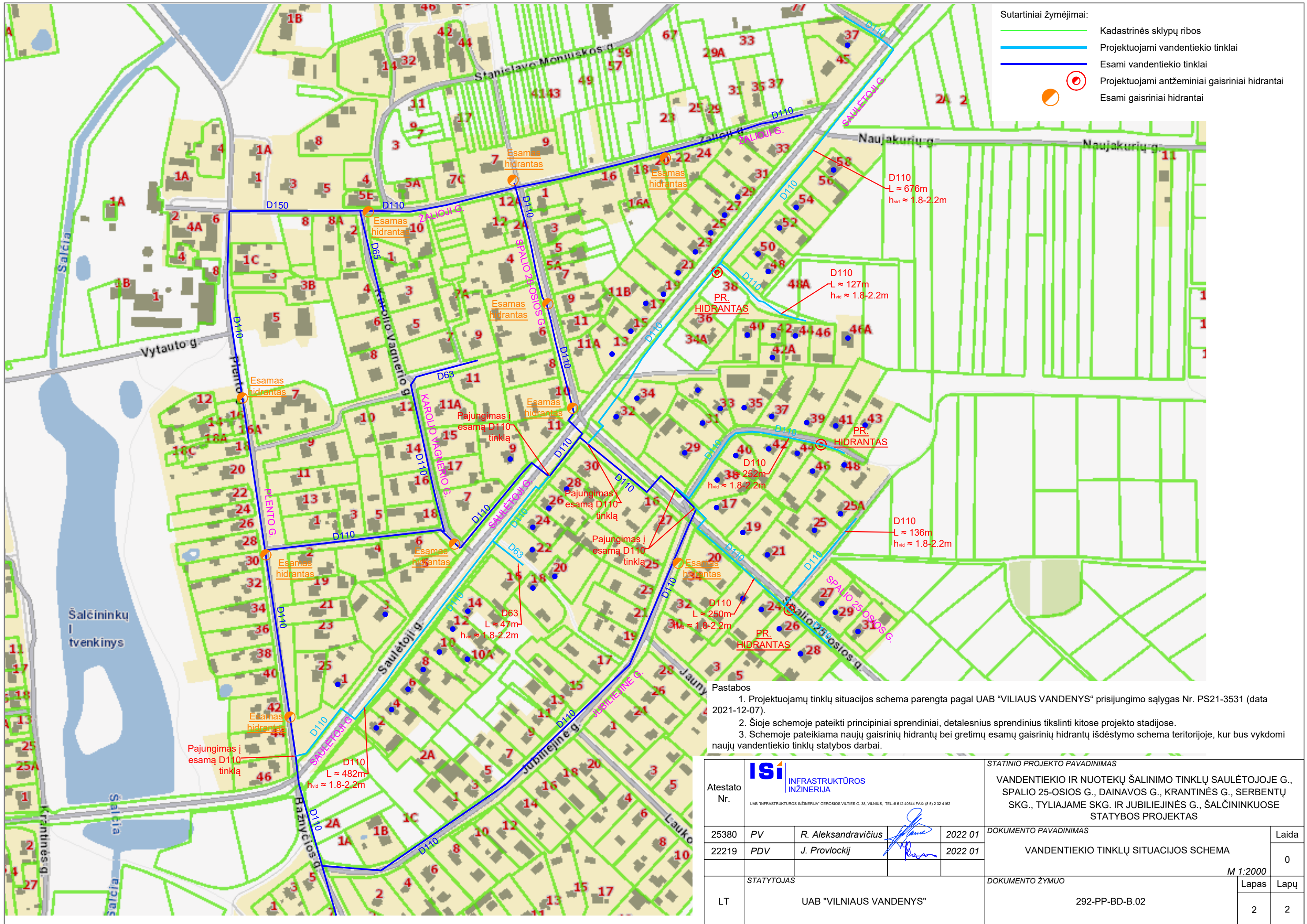
Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ" GEROSIOS VILTIES G. 38, VILNIUS, TEL. +370 612 40644 FAX: (8 5) 2 32 4162</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIEJINĖS G., ŠALČININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS		
	25380	PV	R. Aleksandravičius	2022 01	DOKUMENTO PAVADINIMAS NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SITUACIJOS SCHEMA	
22219	PDV	J. Provlockij	2022 01	DOKUMENTO ŽYMUO 292-PP-BD-B.01		
LT	STATYTOJAS UAB "VILNIAUS VANDENYS"			Lapas Lapų 1 2		



Pastabos


1. Projektuojamų tinklų situacijos schema parengta pagal UAB "VILIAUS VANDENYS" prisijungimo sąlygas Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07).
2. Šioje schemoje pateikti principiniai sprendiniai, detalesnius sprendinius tikslinti kitose projekto stadijose.
3. Schemoje pateikiama naujų gaisrinių hidrantų bei gretimų esamų gaisrinių hidrantų išdėstymo schema teritorijoje, kur bus vykdomi naujų vandentiekio tinklų statybos darbai.

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA" GEROSIOS VILTIES G. 38, VILNIUS, TEL. 8 612 40644 FAX: (8 5) 2 32 4162</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIEJINĖS G., ŠALČININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS		
	25380	PV	R. Aleksandravičius	2022 01	DOKUMENTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO TINKLŲ SITUACIJOS SCHEMA	
22219	PDV	J. Provlockij	2022 01	M 1:2000 DOKUMENTO ŽYMUO 292-PP-BD-B.02		
LT	STATYTOJAS UAB "VILNIAUS VANDENYS"			Lapas 1		
				Lapų 2		

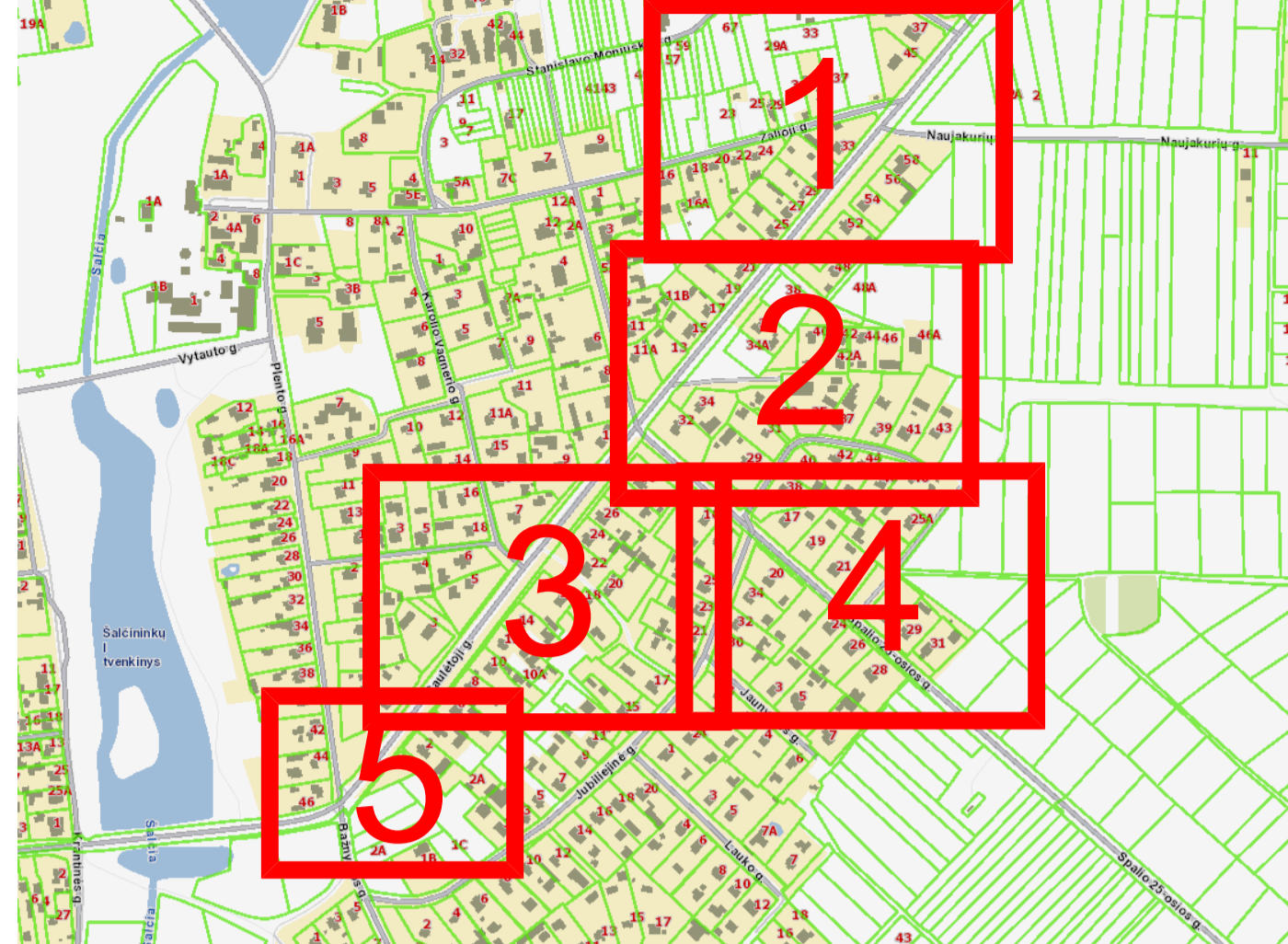


- Sutartiniai žymėjimai:
- Kadastrinės sklypų ribos
 - Projektuojami vandentiekio tinklai
 - Esami vandentiekio tinklai
 - Projektuojami antžeminiai gaisriniai hidrantai
 - Esami gaisriniai hidrantai

- Pastabos
1. Projektuojamų tinklų situacijos schema parengta pagal UAB "VILIAUS VANDENYS" prisijungimo sąlygas Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07).
 2. Šioje schemoje pateikti principiniai sprendiniai, detalesnius sprendinius tikslinti kitose projekto stadijose.
 3. Schemoje pateikiama naujų gaisrinių hidrantų bei gretimų esamų gaisrinių hidrantų išdėstymo schema teritorijoje, kur bus vykdomi naujų vandentiekio tinklų statybos darbai.

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ" GEROSIOS VILTIES G. 38, VILNIUS, TEL. 8 612 40644 FAX: (8 5) 2 32 4162</small>				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIEJINĖS G., ŠALČININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS		
	25380	PV	R. Aleksandravičius	2022 01	DOKUMENTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO TINKLŲ SITUACIJOS SCHEMA		
22219	PDV	J. Provlockij	2022 01	Laida 0			
LT	STATYTOJAS UAB "VILNIAUS VANDENYS"			DOKUMENTO ŽYMUO 292-PP-BD-B.02			
				M 1:2000		Lapas 2	
				Lapų 2			

SITUACIJOS SCHEMA

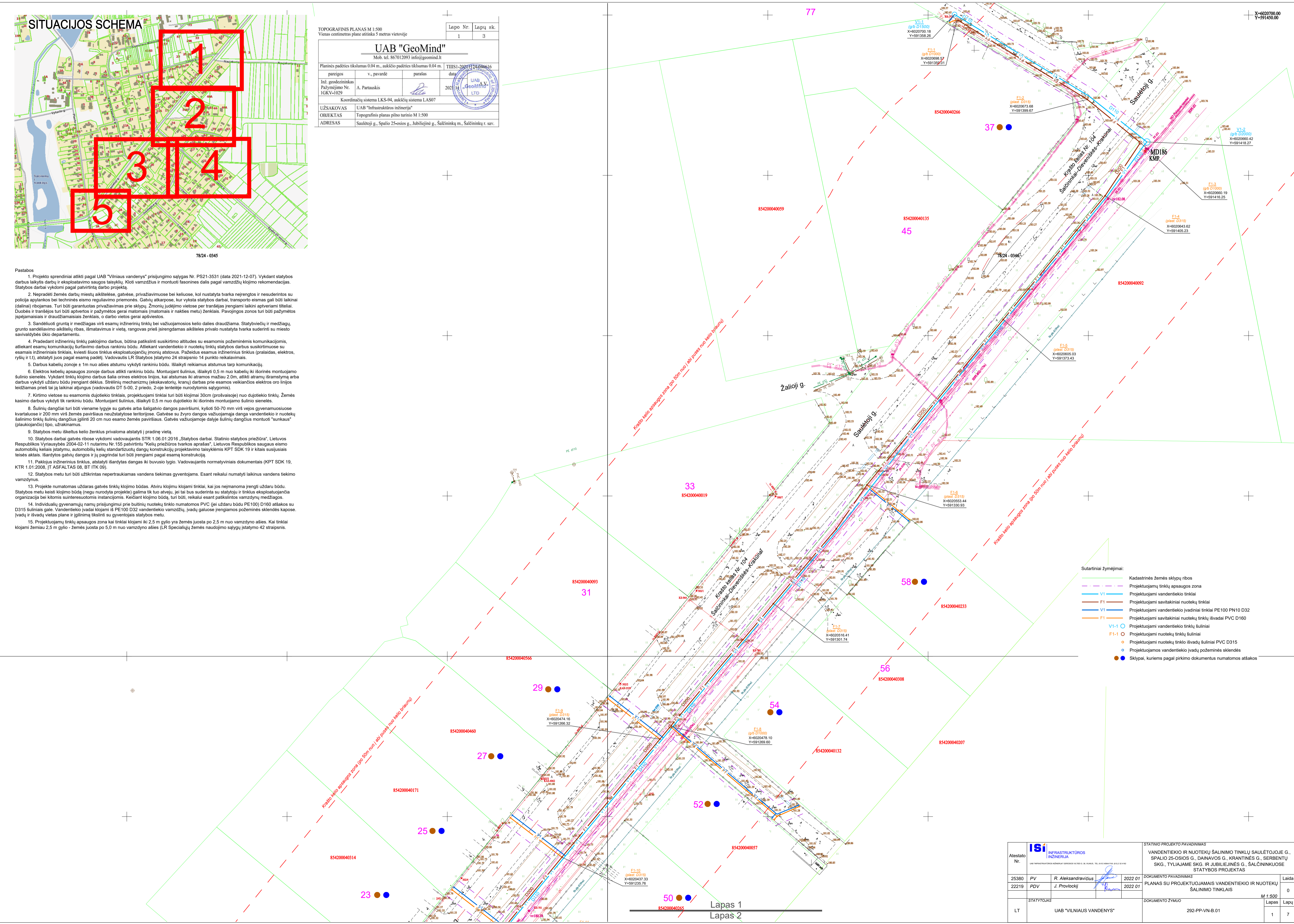


7824 - 0345

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500		Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje	
Lapų Nr.	Lapų sk.		
1	3		
UAB "GeoMind"			
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt			
Planinės padėties tikslumas 0.04 m, aukščių padėties tikslumas 0.04 m.	THSI-2021/24346616		
pareigos	v., pavardė	parašas	data
Inž. geodezininkas	A. Parauskis		2022.01.18
Pažymėjimo Nr.	UAB "GeoMind" LTD		
IKRV-1029			
Koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema LAS07			
UŽSAKOVAS	UAB "Infrastruktūros inžinerija"		
OBJEKTAS	Topografinis planas pilno turinio M 1:500		
ADRESAS	Saulėtoji g., Spalio 25-osios g., Jubiliejinė g., Šaltinėlių m., Šaltinėlių r. sav.		

Pastabos

1. Projekto sprendiniai atlikti pagal UAB "Vilniaus vandenys" prisiungimo sąlygas Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07). Vykdydami statybos darbus laikytis darbu ir eksploatacinių sąlygų taisyklių. Kiti vamzdžius ir montuoti laisvas dalis pagal vamzdžių klojimo rekomendacijas. Statybos darbai vykdomi pagal patvirtintą darbo projektą.
2. Nepradėti žemės darbų miestų aikštelėse, gatvėse, privačiuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija apytankos bei techninės eismo regulavimo priemonės. Gatvių atkarpose, kur vyksta statybos darbai, transporto eismas gali būti laikinai (dalinai) ribojamas. Turi būti garantuotas privažiavimas prie sklypų. Žmonių judėjimo vietose per tranšėjas įrengiami laikini apvertimai tilteliai. Duobės ir tranšėjos turi būti apverttos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais. Pavojaus zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.
3. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų bei važiuojamosios kelio dalies draudžiama. Statyviečių ir medžiagų, grunto sandėliavimo aikštelių ribas, išmatavimus ir vietą, rangovas prieš įsirengdamas aikštelės privalo nustatyti tvarka suderinti su miesto savivaldybės ūkio departamentu.
4. Pradedant inžinerinių tinklų pakojimo darbus, būtina patikrinti susikirtimo altitudas su esamomis požeminėmis komunikacijomis, atliekanti esamų komunikacijų šurkavimą darbus rankiniu būdu. Atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus susikirtimose su esamais inžineriniais tinklais, kvėsti šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus. Pažeidus esamus inžinerinius tinklus (pralaidas, elektros, ryšio ir t.), atstatyti juos pagal esamą padėtį. Vadovautis LR Statybos įstatymu 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.
5. Darbus kabelių zonoje ± 1m nuo asies atstumu vykdyti rankiniu būdu. Išlaikyti reikiamus atstumus tarp komunikacijų.
6. Elektros kabelių apsaugos zonoje darbus atlikti rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0.5 m nuo kabelių iki išorinės montuojamo šulnio sienelės. Vykdyti tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2.0m, atlikti atramų išramtinumą arba darbus vykdyti uždaru būdu įrengiant dėklus. Struktūrinis mechanizmas (ekskavatorių, kranų) darbas prie esamos veikiančios elektros oro linijos leidžiamas prieš tai ją laikinai atjungus (vadovautis DT 5-00, 2 priedo, 2-oje lentelėje nurodytomis sąlygomis).
7. Kirtimo vietose su esamomis dujotiekio tinklais, projektuojami tinklai turi būti klojami 30cm (prošvaisioje) nuo dujotiekio tinklų. Žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0.5 m nuo dujotiekio iki išorinės montuojamo šulnio sienelės.
8. Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio dangos paviršiumi, kylaoti 50-70 mm virš vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatylose teritorijose. Gatvėse su žyro dangos važiuojamąja danga vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų šulinių dangčius įgilinti 20 cm nuo esamo žemės paviršiaus. Gatvės važiuojamojoje dalyje šulinių dangčius montuoti "sunkaus" (plaukiojančio) tipo, užraknamus.
9. Statybos metu iškeltus kelių ženklus privaloma atstatyti į pradinę vietą.
10. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu „Kelių priežiūros tvarkos aprašas“, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.
11. Pakojus inžinerinius tinklus, atstatyti išardytas dangas iki buvusio lygio. Vadovaujantis normatyviniais dokumentais (KPT SDK 19, KTR 1.01:2008, JT ASFALTAS 08, BT ITK 09).
12. Statybos metu turi būti užtikrintas nepertvarkiamas vandens tiekimas gyventojams. Esant reikalui numatyti laikinus vandens tiekimo vamzdžius.
13. Projekte numatomas uždaras gatvės tinklų klojimo būdas. Atviru klojimu klojami tinklai, kai jos neįmanoma įrengti uždaru būdu. Statybos metu keičiama klojimo būdą (negu nurodyta projekte) galima tik tuo atveju, jei tai bus suderinta su statytoju ir tinklus eksploatuojančia organizacija bei kitoms suinteresuotoms instancijoms. Keičiant klojimo būdą, turi būti, reikalaujant esant patikrintos vamzdžių medžiagos.
14. Individualių gyvenamųjų namų prisiungimui prie buitinių nuotekų tinklo numatomos PVC (jei uždaru būdu PE100) D160 atšakos su D315 šuliniais gale. Vandentiekio įvadai klojami iš PE100 D32 vandentiekio vamzdžių, įvadų gultose įrengiamos požeminės sklendės kase. Įvadų ir išvadų vietas plane ir įgilinimą tikslinti su gyventojais statybos metu.
15. Projektuojami tinklų apsaugos zona kai tinklai klojami iki 2,5 m gylio yra žemės juosta po 2,5 m nuo vamzdžio asies. Kai tinklai klojami žemiau 2,5 m gylio - žemės juosta po 5,0 m nuo vamzdžio asies (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis).

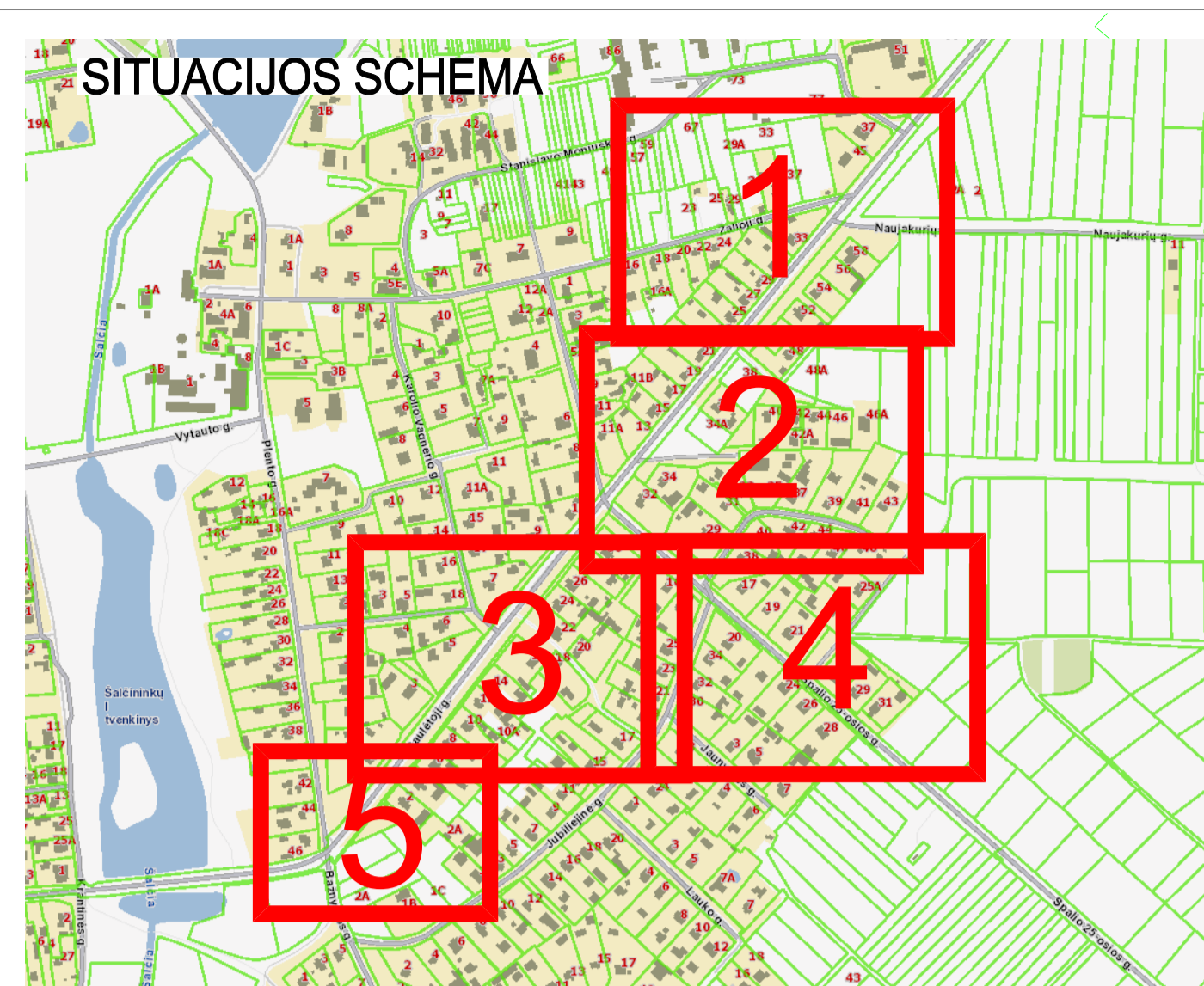


Sutartiniai žymėjimai:

- Kadastrinės žemės sklypų ribos
- Projektuojami tinklų apsaugos zona
- V1 Vandentiekio tinklai
- F1 Savitakiniai nuotekų tinklai
- V1 Vandentiekio įvadiniai tinklai PE100 PN10 D32
- F1 Savitakiniai nuotekų tinklų išvadai PVC D160
- V1-1 Nuotekų tinklų šuliniai
- F1-1 Nuotekų tinklo išvadų šuliniai PVC D315
- Projektuojamos vandentiekio įvadų požeminės sklendės
- Sklypai, kuriems pagal pirmo dokumentus numatomos atšakos

Atestato Nr.	Isi INFRASTRUKTŪROS INŽINERIA			STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIEJINĖS G., ŠALTININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS
	25380 PV	R. Aleksandravičius	2022 01		
22219 PDV	J. Provocckij	2022 01	PLANAS SU PROJEKTUOJAMAJAMIS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAIS	0	M 1:500
STATYTOJAS	UAB "VILNIAUS VANDENYS"			DOKUMENTO ŽYMOJAS	Lapų
LT				292-PP-VN-B.01	1 7

SITUACIJOS SCHEMA



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500
Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje

Lapo Nr.	Lapų sk.
1	3

UAB "GeoMind"
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt

Planinės padėties tikslumas 0.04 m, aukščio padėties tikslumas 0.04 m.

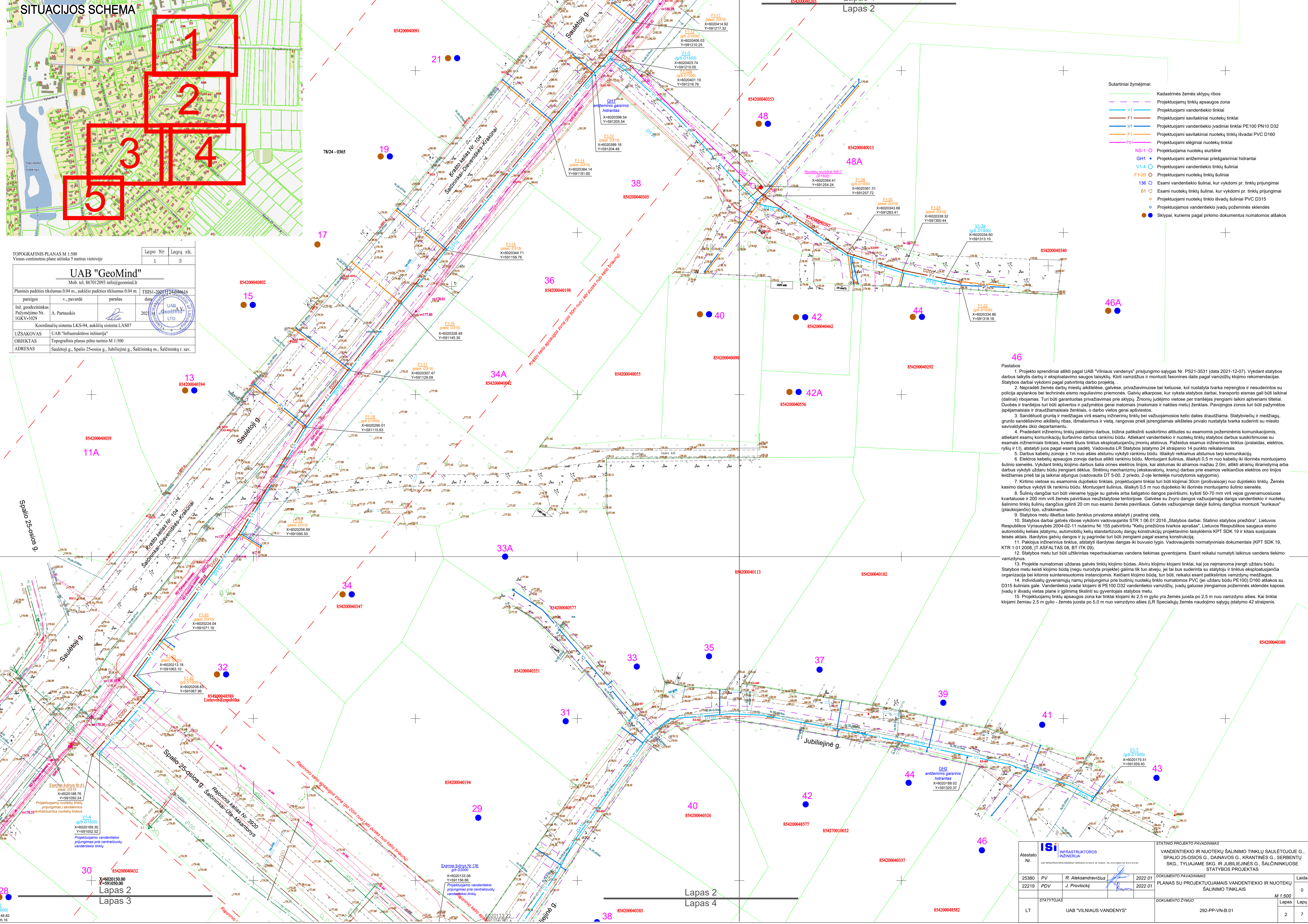
parengęs	v. pavardė	parašas	data
Inž. geodezininkas	A. Partauskis		2021

TIHISI-20211124-036616

Koordinacijų sistema LKS-94, aukščių sistema LAS07

UŽSAKOVAS UAB "Infrastruktūros inžinerija"
OBJEKTAS Topografinis planas pilno turinio M 1:500
ADRESAS Saulėtoji g., Spalio 25-osios g., Jubiliejinė g., Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.

- Sutartiniai žymėjimai:
- Kadastrinės žemės sklypų ribos
 - Projektuojamų tinklų apsaugos zona
 - V1 Projektuojami vandentiekio tinklai
 - F1 Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklai
 - V1 Projektuojami vandentiekio įvadiniai tinklai PE100 PN10 D32
 - F1 Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklai įšvadai PVC D160
 - F51 Projektuojami slėginiai nuotekų tinklai
 - NS-1 Projektuojama nuotekų siurblinė
 - GH1 Projektuojami antžeminiai priešgaisriniai hidrantai
 - V1-0 Projektuojami vandentiekio tinklų šuliniai
 - F1-20 Projektuojami nuotekų tinklų šuliniai
 - 136 Projektuojami esamieji vandentiekio šuliniai, kur vykdomi pr. tinklų prijungimai
 - 61 Esami nuotekų tinklų šuliniai, kur vykdomi pr. tinklų prijungimai
 - Projektuojami nuotekų tinklo įšvadų šuliniai PVC D315
 - Projektuojamos vandentiekio įvadų požeminės skėlės
 - Sklypai, kuriems pagal pirkimo dokumentus numatomos atšakos

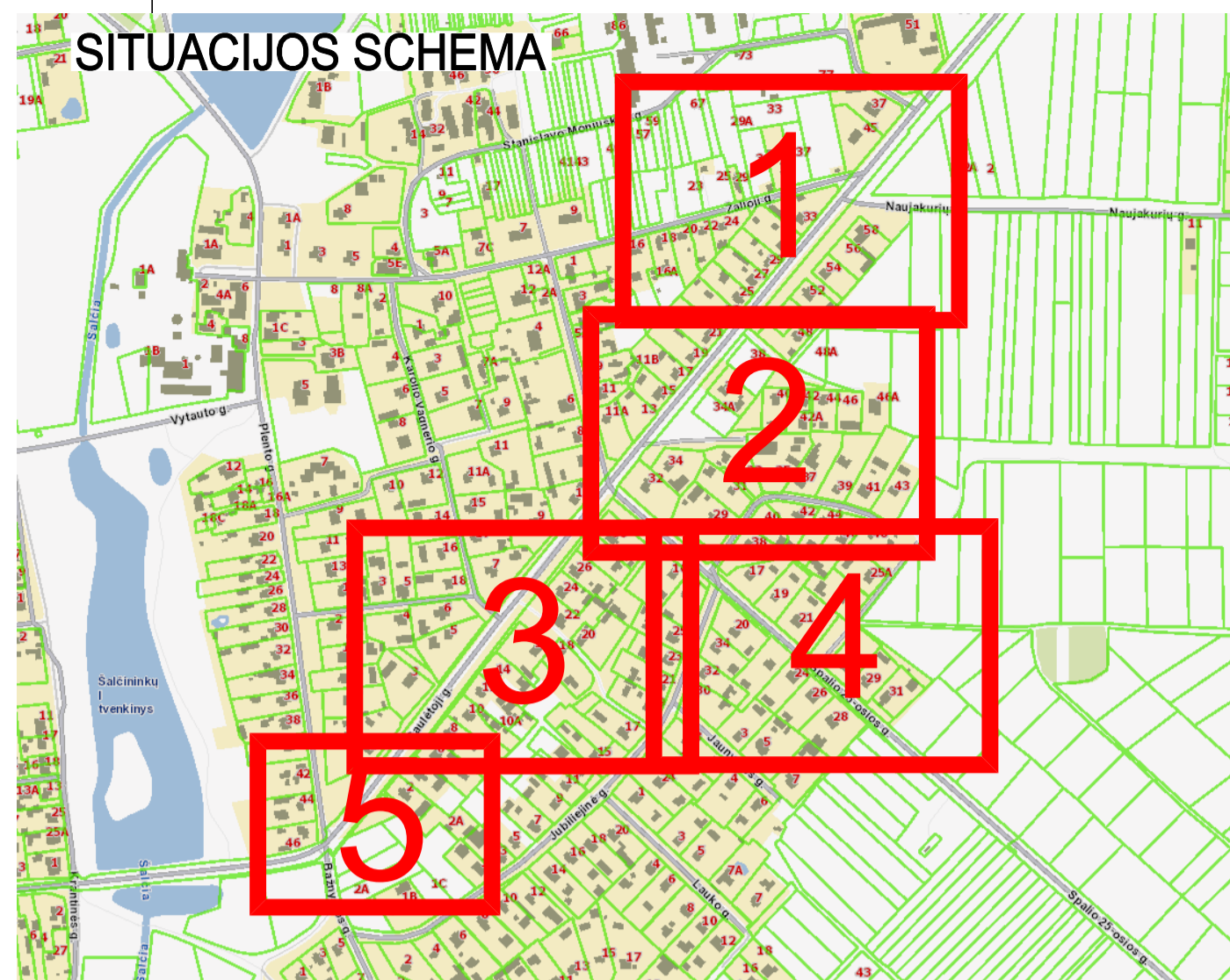


Pastabas

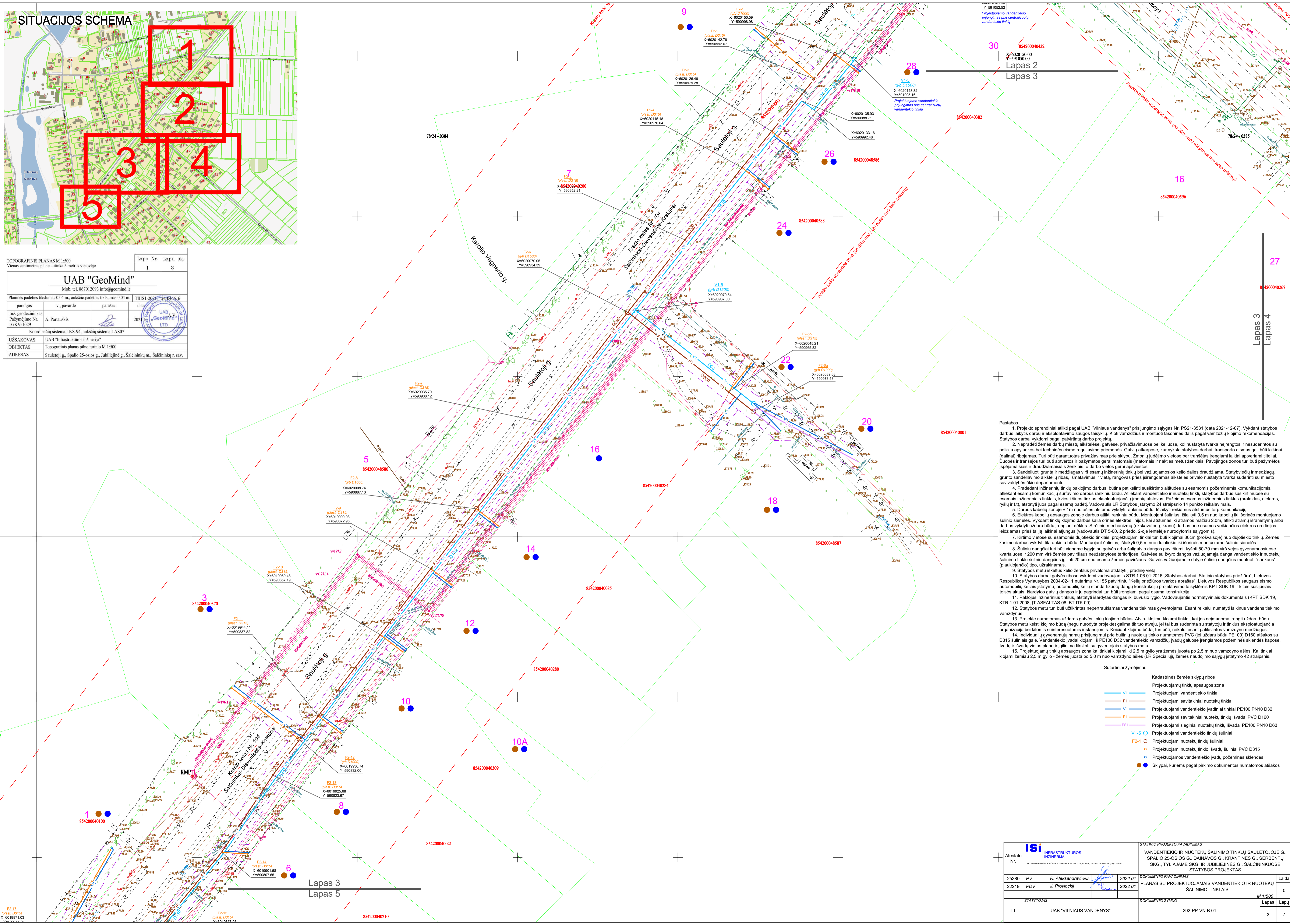
1. Projekto sprendiniai atitiki pagal UAB "Vilniaus vandens" prisijungimo sąlygas Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07). Vykdydami statybos darbus laikytis darbų ir eksploatacinių saugos taisyklių. Kloti vamzdžius ir montuoti fasonines dalis pagal vamzdžių klojimo rekomendacijas. Statybos darbai vykdomi pagal patvirtintą darbo projektą.
2. Nepažeidžiant žemės darbu miestų aikštelėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija aplyklos bei techninės esimo reguliavimo priemonės. Gatvių atkarpose, kur vyksta statybos darbai, transporto esmas gali būti laikinai (dalinai) ribojamas. Turi būti garantuotas privažiavimas prie sklypų. Žmonų judėjimo vietose per tranšėjas įrengiami laikini apvertiami tilteliai. Duobės ir tranšėjos turi būti apverttos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir rakties metu) ženklais. Pavojingos zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.
3. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų bei važiavimo juostų kelių dalies draudžiama. Statyviečių ir medžiagų grunto sandėliavimo aikštelės ribas, išmatavimus ir vietą, rangovas prieš įrengdamas aikštelę privalo nustatyti tvarka suderinti su miesto savivaldybės ūkio departamentu.
4. Pradant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, būtina patikslinti susikirtimo altitudes su esanomis požeminėmis komunikacijomis, atliekant esamų komunikacijų šurfarimo darbus rankiniu būdu. Atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus susikirtimuose su esančiais inžineriniais tinklais, kviešti šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus. Pažeidus esamus inžinerinius tinklus (pralaides, elektros, ryšių ir t.t.), atstatyti juos pagal esamą padėtį. Vadovautis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.
5. Darbus kabelių zonoje ± 1m nuo asies atstumu vykdyti rankiniu būdu. Išlaikyti reikiamus atstumus tarp komunikacijų.
6. Elektros kabelių apsaugos zonoje darbus atlikti rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0.5 m nuo kabelių iki išorinės montuojamo šulinio sienelės. Vykdyti tinklų klojimo darbus šalia elektros linijų, kai atstumas iki atramos mazgo 2.0m, atlikti atramų išramtys arba darbus vykdyti uždaru būdu įrengiant dėklus. Strėlinių mechanizmų (ekskavatorių, kranų) darbas prie esamos veiklės zonos ar linijos leidžiamas prieš tai ją laikinai atjungus (vadovautis DT 5-00, 2 priedo, 2-oje lentelėje nurodytomis sąlygomis).
7. Kirtimo vietose su esančiais dujotiekio tinklais, projektuojami tinklai turi būti klojami 30cm (prošvaistoje) nuo dujotiekio tinklų. Žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0.5 m nuo dujotiekio iki išorinės montuojamo šulinio sienelės.
8. Šulinių dangčiai turi būti viename su gatvės arba šaligatvio dangos paviršiumi, kytoti 50-70 mm virš vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatytoje teritorijoje. Gatvėse su žvyro dangos važiuojamąja dangote vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų šulinių dangčius įgilinti 20 cm nuo esamo žemės paviršiaus. Gatvės važiuojamojoje dalyje šulinių dangčius montuoti "sunkaus" (plaukiojančio) tipo, užrakintus.
9. Statybos metu išskutus kelių ženklus privaloma atstatyti į pradinę vietą.
10. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu "Kelių priežiūros tvarkos aprašas", Lietuvos Respublikos saugaus esmo automobilų kelias įstatymu, automobilų kelių standartizacijos dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išskutuos gatvių dangis ir jų įrengimas turi būti įrengiamas pagal esamą konstrukciją.
11. Pakojius inžinerinius tinklus, atstatyti išardytas dangas iki buvusio lygio. Vadovaujantis normatyviniais dokumentais (KPT SDK 19, KTR 1.01:2008, JT ASFALTAS 08, BT ITK 09).
12. Statybos metu turi būti užtikrintas nepetrūkiamas vandens tiekimas gyventojams. Esant reikalui numatyti laikinus vandens tiekimo vamzdynus.
13. Projekte numatomas uždaras gatvės tinklų klojimo būdas. Atviru klojimu klojami tinklai, kai jos neįmanoma įrengti uždaru būdu. Statybos metu keisti klojimo būdą (negu nurodyta projekte) galima tik tuo atveju, jei tai bus suderinta su statytoju ir tinklus eksploatuojančia organizacija bei kitomis suinteresuotomis instancijomis. Keičiant klojimo būdą, turi būti, reikali esant patikslintos vamzdynų medžiagos.
14. Individualių gyvenamųjų namų prisijungimui prie būtinai nuotekų tinklo numatomos PVC (jei uždaru būdu PE100) D160 atšakos su D315 šuliniais gale. Vandentiekio įvadai klojami iš PE100 D32 vandentiekio vamzdžių, įvadų galuose įrengiamos požeminės skėlės kapse. Įvadų ir išvadų vietas plane ir įgilinimą tikslinti su gyventojais statybos metu.
15. Projektuojamų tinklų apsaugos zona kai tinklai klojami iki 2.5 m gylio yra žemės juosta po 2.5 m nuo vamzdyno ašies. Kai tinklai klojami žemiau 2.5 m gylio - žemės juosta po 5.0 m nuo vamzdyno ašies (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis).

<p>Atestato Nr. 25380 PV R. Aleksandravičius 2022 01</p> <p>22219 PDV J. Provocckij 2022 01</p>		<p>STATYTOJAS</p> <p>LT UAB "VILNIAUS VANDENYS"</p>	<p>STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS</p> <p>VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DANAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIEJINĖS G. ŠALČININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS</p>	<p>Laida</p> <p>0</p> <p>M 1:500</p> <p>Lapų</p> <p>2 7</p>
<p>292-PP-V-B.01</p>		<p>DOKUMENTO ŽYMO</p>	<p>DOKUMENTO PAVADINIMAS</p> <p>PLANAS SU PROJEKTUOJAMAJAM VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAIS</p>	<p>0</p>

SITUACIJOS SCHEMA



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500		Lapo Nr.	Lapų sk.
Vietos centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje		1	3
UAB "GeoMind"			
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt			
Planinės padėties tikslumas 0.04 m., aukščio padėties tikslumas 0.04 m.	TIISI-20211124-04616		
pareigos	v. pavardė	paršas	data
Inž. geodezininkas	A. Partauskis		2021
Pažymėjimo Nr. IGKV-1029			
Koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema LAS07			
UŽSAKOVAS	UAB "Infrastruktūros inžinerija"		
OBJEKTA	Topografinis planas pilno turinio M 1:500		
ADRESAS	Saulėtoji g., Spalio 25-osios g., Jubiliejinė g., Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.		

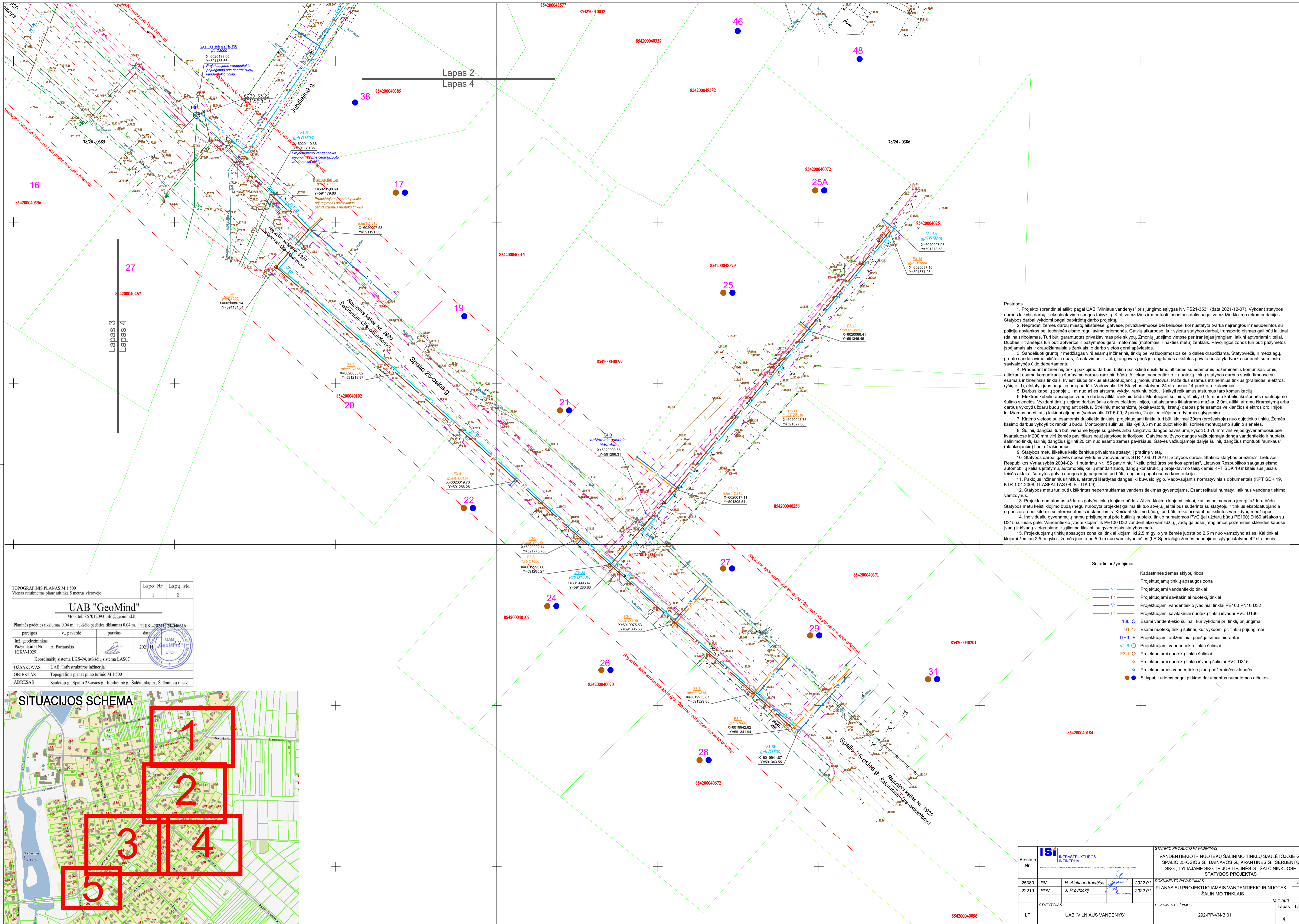


- Pastabos
1. Projekto sprendiniai atlikti pagal UAB "Vilniaus vandenys" prisijungimo sąlygas Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07). Vykdyti statybos darbus laikytis darbų ir eksploatavimo saugos taisyklių. Kiti vamzdžiai ir montuoti fasoninės dalis pagal vamzdžių klojimo rekomendacijas. Statybos darbai vykdomi pagal patvirtintą darbo projektą.
 2. Nepraedži žemės darbų miestų aikštelėse, gatvėse, privačiuose ir viešose, kur nustatyta tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija aplyankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės. Gatvių atkarpose, kur vyksta statybos darbai, transporto eismas gali būti laikinai (dažnai) ribojamas. Turi būti garantuotas privažiavimas prie sklypų. Žmonių judėjimo vietoje per tranšėjas įrengiami laikini apšvietimo šviestuvai. Dvubėsi ir tranšėjos turi būti apšviestos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais. Pavojingos zonos turi būti pažymėtos perspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietas gerai apšviestos.
 3. Saneliuvio grūntų ir medžiagos virš esamų inžinerinių tinklų bei važiuojamosios kelio dalies draudžiama. Statybių ir medžiagų grūnto sandėliavimo aikštelė ribas, išmatavimus ir vietų, rangovas prieš įsirengdamos aikštelės privoio nustatyta tvarka suderinti su miesto savivaldybės ūkio departamentu.
 4. Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, būtina patikrinti susikirtimo altitudus su esamomis požeminėmis komunikacijomis, atliekanti esamų komunikacijų šurfovimo darbus rankiniu būdu. Atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus susikirtimose su esamais inžineriniais tinklais, kviešti šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus. Pažeidus esamus inžinerinius tinklus (pralaidus, elektros, ryšių ir t.t.) atstatyti juos pagal esamą padėtį. Vadovautis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.
 5. Darbus kabelių zonoje ± 1m nuo ašies atstumu vykdyti rankiniu būdu. Išlaikyti reikiamus atstumus tarp komunikacijų.
 6. Elektros kabelių apsaugos zonoje darbus atlikti rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0,5 m nuo kabelių iki išorinės montuojamo šulinio sienelės. Vykdyti tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2,0m, atlikti atramų išramstymų arba darbus vykdyti uždaru būdu įrengiant dėklus. Strėlinių mechanizmų (ekskavatorių, kranų) darbas prie esamos vieškelio elektros oro linijos leidžiamas prieš tai ją laikinai atjungus (vadovautis DT 5-00, 2 priedo, 2-oje lentelėje nurodytais sąlygomis).
 7. Kirimo vietose su esamomis dujotekio tinklais, projektuojami tinklai turi būti klojami 30cm (prošvaisioje) nuo dujotekio tinklų. Žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0,5 m nuo dujotekio iki išorinės montuojamo šulinio sienelės.
 8. Šulinių dangščių turi būti viename lygyje su gatvės arba saigatovo dangos paviršiumi, vykdys 50-70 mm virš vejos gyvenamuojuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatytoje teritorijoje. Gatvėse su žvyro dangos važiuojama danga vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų šulinių dangščių įgilinti 20 cm nuo esamo žemės paviršiaus. Gatvės važiuojamoje dalyje šulinių dangščių montuoti "sunkaus" (plaukiojančio) tipo, užrakintus.
 9. Statybos metu išlektus kelis ženklius privaloma atstatyti į pradinę vietą.
 10. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu "Kelių priežiūros tvarkos aprašas", Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilio keliais įstatymu, automobilio kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.
 11. Paklojus inžinerinius tinklus, atstatyti išardytą dangą iki buvusio lygio. Vadovaujantis normatyviais dokumentais (KPT SDK 19, KTR 1.01:2008, JT ASFALTAS 08, BT ITK 09).
 12. Statybos metu turi būti užtikrintas nepertaukiamas vandens tiekimas gyventojams. Esant reikalui numatyti laikinus vandens tiekimo vamzdžius.
 13. Projekte numatomas uždaras gatvės tinklų klojimo būdas. Atviru klojimu klojami tinklai, kai jos neįmanoma įrengti uždaru būdu. Statybos metu keisti klojimo būdą (negu nurodyta projekte) galima tik tuo atveju, jei tai bus suderinta su statytoju ir tinklus eksploatuojančia organizacija bei kitomis suinteresuotoms institucijoms. Keičiant klojimo būdą, turi būti, reikalaujant patikslinti vamzdžių medžiagos.
 14. Individualių gyvenamųjų namų prisijungimui prie būtinai nuotekų tinklo numatomos PE (jei uždaru būdu PE100) D160 atšakos su D315 šuliniams gale. Vandentiekio įvadai klojami iš PE100 D32 vandentiekio vamzdžių, įvadų gatvėse įrengiamos požeminės skėndės kapose. Įvadų ir išvadų vietas plane ir įgilinimą tikslinti su gyventojais statybos metu.
 15. Projektuojamų tinklų apsaugos zona kai tinklai klojami iki 2,5 m gylio yra žemės juosta po 2,5 m nuo vamzdžio ašies. Kai tinklai klojami žemiau 2,5 m gylio - žemės juosta po 5,0 m nuo vamzdžio ašies (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis).

Sutariniai žymėjimai:

	Kadastrinės žemės sklypų ribos
	Projektuojamų tinklų apsaugos zona
	Projektuojami vandentiekio tinklai
	Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklai
	Projektuojami vandentiekio įvadiniai tinklai PE100 PN10 D32
	Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklų išvadai PVC D160
	Projektuojami slėginiai nuotekų tinklų išvadai PE100 PN10 D63
	Projektuojami vandentiekio tinklų šuliniai
	Projektuojami nuotekų tinklų šuliniai
	Projektuojami nuotekų tinklo išvadų šuliniai PVC D315
	Projektuojamos vandentiekio įvadų požeminės skėndės
	Sklypai, kuriems pagal pirkimo dokumentus numatomas atšakos

		STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIEJINĖS G., ŠALČININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS	
Atestato Nr.			
25380	PV	R. Aleksandravičius	2022 01
22219	PDV	J. Provocckij	2022 01
STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMO	
LT	UAB "VILNIAUS VANDENYS"	292-PP-VN-B.01	
		Laida	0
		M 1:500	Lapų
		3	7



Lapas 2
Lapas 4

Lapas 3
Lapas 4

- Pastabos
- Projekto sprendiniai atlikti pagal UAB "Vilniaus vandenys" prisijungimo sąlygas Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07). Vykdyt statybos darbus laikytis darbų ir eksploataavimo saugos taisyklių. Kloti vamzdžius ir montuoti fasonines dalis pagal vamzdžių klojimo rekomendacijas. Statybos darbai vykdomi pagal patvirtintą darbo projektą.
 - Nepažeidžiant žemės darbų miestų aikšteliuose, gatvėse, privačiuose bei keliuose, kur nustatyta tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija apylinkos bei techninės eismo reguliavimo priemonės. Gatvių atkarpose, kur vyksta statybos darbai, transporto eismas gali būti laikinai (dalinai) ribojamas. Turi būti garantuotas privažiavimas prie sklypų. Žmonių judėjimo vietose per transijas įrengiami laikini aptverti tilteliai. Duobės ir tranšėjos turi būti apdėtos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais. Pavojaus zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.
 - Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų bei važiuojamosios kelio dalies draudžiama. Statybių ir medžiagų, grunto sandėliavimo aikštelių ribas, išmatavimus ir vietą, rangovas prieš įsirengdamas aikštelės privalo nustatyti tvarka suderinti su miesto savivaldybės ūkio departamentu.
 - Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, būtina patikslinti susikirtimo atitūdes su esančiomis požeminėmis komunikacijomis, atliekant esamų komunikacijų šurfvimo darbus rankiniu būdu. Atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus susikirtimuose su esančiais inžineriniais tinklais, kviesi šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus. Pažeidus esamus inžinerinius tinklus (pralaidas, elektros, ryšių ir t.t.), atstatyti juos pagal esamą padėtį. Vadovautis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.
 - Darbus kabelių zonoje ± 1m nuo ašies atstumu vykdyti rankiniu būdu. Išlaikyti reikiamus atstumus tarp komunikacijų.
 - Elektrės kabelių apsaugos zonoje darbus atlikti rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0,5 m nuo kabelių iki išorinės montuojamo šulinio sienelės. Vykdyt tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2.0m, atlikti atramų išramstymą arba darbus vykdyti uždaru būdu įrengiant deklus. Stiprinant mechanizmų (ekskavatorių, kranų) darbas prie esamos veikiančios elektros oro linijos leidžiamas prieš tai ją laikinai atjungus (vadovautis DT 5-00, 2 priedo, 2-oje lentelėje nurodytoms sąlygoms).
 - Kirtimo vietose su esančiomis dujotekio tinklais, projektuojami tinklai turi būti klojami 30cm (prošvaisoje) nuo dujotekio linijos. Žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0,5 m nuo dujotekio iki išorinės montuojamo šulinio sienelės.
 - Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio dangos paviršiumi, kylaoli 50-70 mm virš vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės pavšiaus neužstatytoje teritorijoje. Gatvėse su žvyro dangos važiuojamąja danga vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų šulinių dangčius igilinti 20 cm nuo esamo žemės pavšiaus. Gatvės važiuojamoje dalyje šulinių dangčius montuoti "sunkaus" (plaukiojančio) tipo, užrakinamus.
 - Statybos metu iškeltus kelio ženklus privaloma atstatyti į pradinę vietą.
 - Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01.2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu "Kelių priežiūros tvarkos aprašas", Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.
 - Paklojus inžinerinius tinklus, atstatyti išardytas dangas iki buvusio lygio. Vadovaujantis normatyviniais dokumentais (KPT SDK 19, KTR 1.01.2008, IT ASFALTAS 08, BT ITK 09).
 - Statybos metu turi būti užtikrintas nepertaukiamas vandens tiekimas gyventojams. Esant reikalui numatyti laikinus vandens tiekimo vamzdžius.
 - Projekto numatomas uždaras gatvės tinklų klojimo būdas. Atviru klojimu klojami tinklai, kai jos neįmanoma įrengti uždaru būdu. Statybos metu keiči klojimo būdą (negu nurodyta projekte) galima tik tuo atveju, jei tai bus suderinta su statytoju ir tinklus eksploatuojančia organizacija bei kitomis suinteresuotoms instancijoms. Keičiant klojimo būdą, turi būti, reikaliui esant patikrintos vamzdžių medžiagos.
 - Individualių gyvenamųjų namų prisijungimui prie buitinių nuotekų tinklo numatomos PVC (jei uždaru būdu PE100 D160) atšakos su D315 šuliniams gale. Vandentiekio įvadai klojami iš PE100 D32 vandentiekio vamzdžių, įvadų galuose įrengiamos požeminės sklendės kaspone. Įvadų ir išvadų vietas plane ir įgilinimą tikslinti su gyventojais statybos metu.
 - Projektuojamųjų tinklų apsaugos zona kai tinklai klojami iki 2,5 m gylio yra žemės juosta po 2,5 m nuo vamzdžio ašies. Kai tinklai klojami žemiau 2,5 m gylio - žemės juosta po 5,0 m nuo vamzdžio ašies (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis).

- Sutartiniai žymėjimai:
- Kadastrinės žemės sklypų ribos
 - Projektuojamųjų tinklų apsaugos zona
 - Projektuojami vandentiekio tinklai
 - Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklai
 - Projektuojami vandentiekio įvadiniai tinklai PE100 PN10 D32
 - Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklų išvadai PVC D160
 - Esami vandentiekio šuliniai, kur vykdomi pr. tinklų prijungimai
 - Esami nuotekų tinklų šuliniai, kur vykdomi pr. tinklų prijungimai
 - Projektuojami antžeminiai priešgaisriniai hidrantai
 - Projektuojami vandentiekio tinklų šuliniai
 - Projektuojami nuotekų tinklų šuliniai
 - Projektuojami nuotekų tinklo išvadų šuliniai PVC D315
 - Projektuojamos vandentiekio įvadų požeminės sklendės
 - Sklypai, kuriems pagal pirkimo dokumentus numatomos atšakos

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500
Vienas centimetras planas atitinka 5 metrus vietoje

Lapo Nr.	Lapų sk.
1	3

UAB "GeoMind"
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt

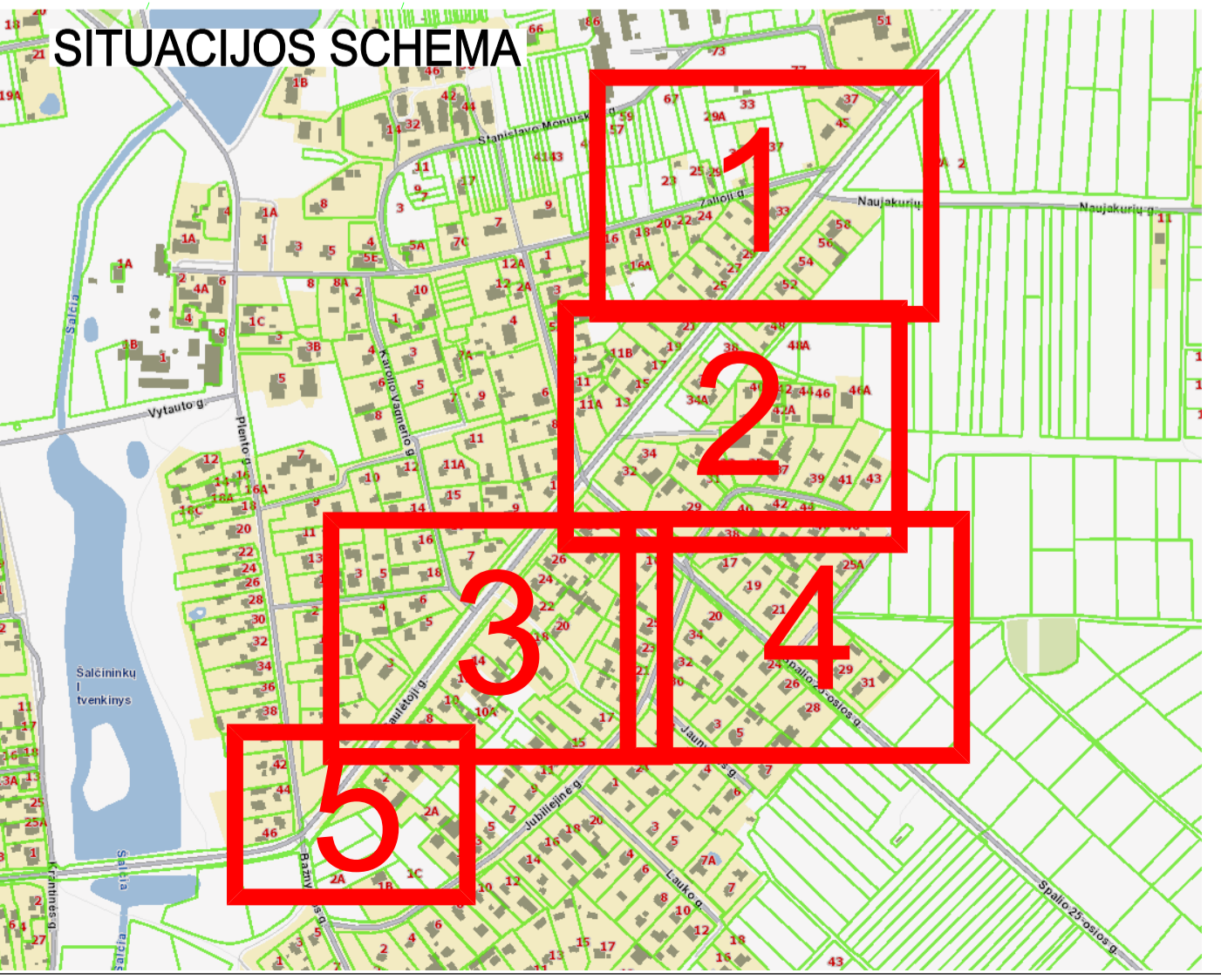
Planinės padėties tikslumas 0.04 m., aukščio padėties tikslumas 0.04 m. TIIISI-20211124-04616

pareigos	v. pavardė	parašas	data	UAB "GeoMind" LTD
Inž. geodezininkas	A. Partauskis	<i>[Signature]</i>	2023	<i>[Stamp]</i>

Inž. geodezininkas
Pažymėjimo Nr. IGKV-1029

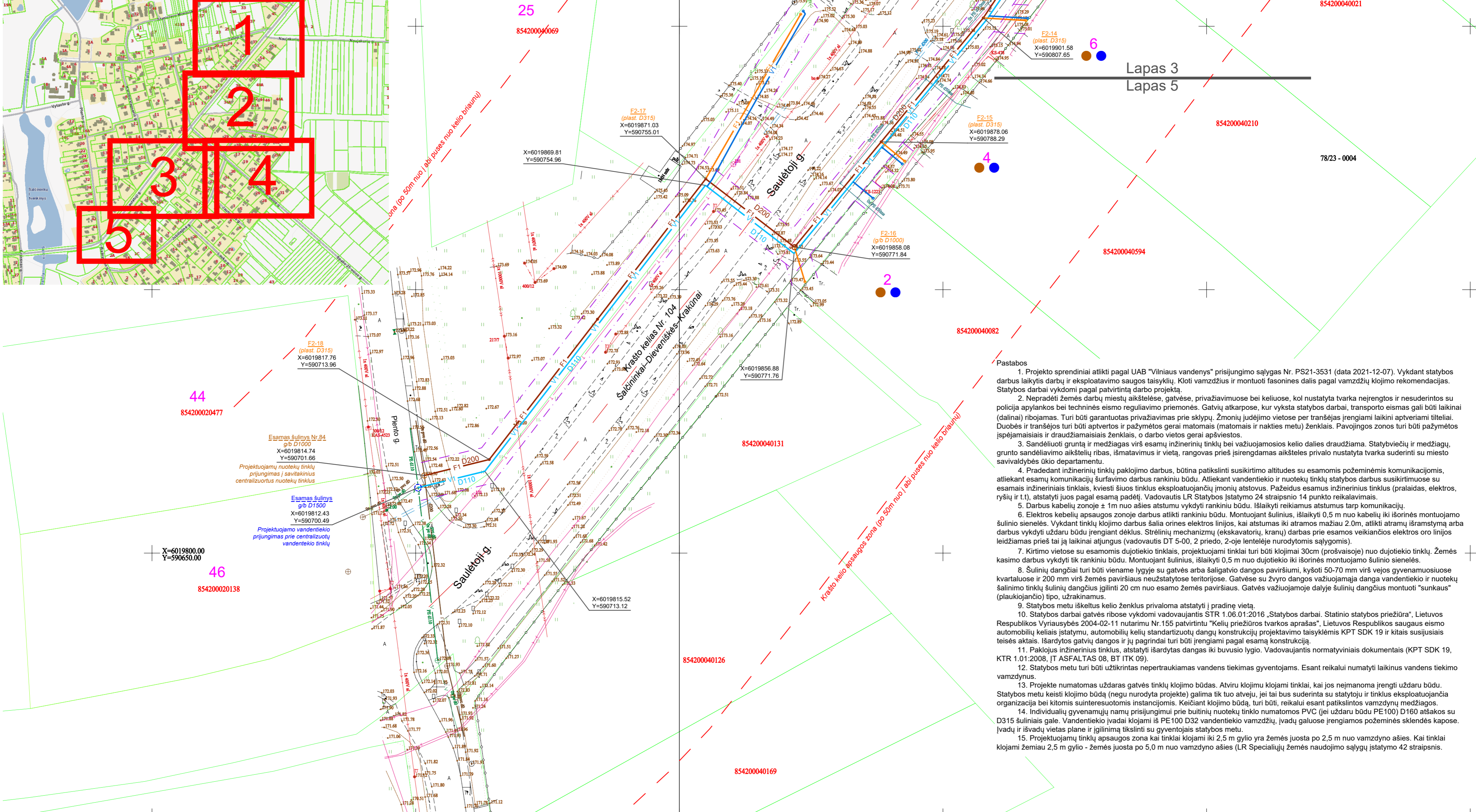
Koordinacijų sistema LKS-94, aukščių sistema LAS07

UŽSAKOVAS: UAB "Infrastruktūros inžinerija"
OBJEKTAS: Topografinis planas pilno turinio M 1:500
ADRESAS: Saulėtoji g., Spalio 25-osios g., Jubiliejinė g., Šaltinėlių m., Šaltinėlių r. sav.



Atestato Nr.	Isi INFRASTRUKTŪROS INŽINIERIA			STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DANAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIEJINĖS G., ŠALTĖNINKUOSE STATYBOS PROJEKTAS
	25380	PV	R. Aleksandravičius		
22219	PDV	J. Provocokij		2022 01	PLANAS SU PROJEKTUOJAMAJAMIS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAIS
STATYTOJAS				DOKUMENTO ŽYMO	
LT	UAB "VILNIAUS VANDENYS"			292-PP-VN-B.01	M 1:500 Lapas 4
					Laida
					0
					Lapų
					4
					7

SITUACIJOS SCHEMA



Lapas 3
Lapas 5

- Pastabas
- Projekto sprendiniai atlikti pagal UAB "Vilniaus vandenys" prisijungimo sąlygas Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07). Vykndant statybos darbus laikytis darbų ir eksploataavimo saugos taisyklių. Kloti vamzdžius ir montuoti fasonines dalis pagal vamzdžių klojimo rekomendacijas. Statybos darbai vykdomi pagal patvirtintą darbo projektą.
 - Nepradėti žemės darbų miestų aikštelėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės. Gatvių atkarpose, kur vyksta statybos darbai, transporto eismas gali būti laikinai (dalinei) ribojamas. Turi būti garantuotas privažiavimas prie sklypų. Žmonių judėjimo vietose per tranšėjas įrengiami laikinai aptveriami tilteliai. Duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais. Pavojaingos zonos turi būti pažymėtos išpajamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.
 - Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų bei važiuojamosios kelio dalies draudžiama. Statybivičių ir medžiagų, grunto sandėliavimo aikštelių ribas, išmatavimus ir vietą, rangovas prieš įsirengdamas aikštelės privalo nustatyti tvarka suderinti su miesto savivaldybės ūkio departamentu.
 - Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, būtina patikslinti susikirtimo altitudes su esamomis požeminėmis komunikacijomis, atliekant esamų komunikacijų šurfovimo darbus rankiniu būdu. Atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus susikirtimuose su esamais inžineriniais tinklais, kviesti šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus. Pažeidus esamus inžinerinius tinklus (pralaidas, elektros, ryšių ir t.t.), atstatyti juos pagal esamą padėtį. Vadovautis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.
 - Darbus kabelių zonoje ± 1m nuo ašies atstumu vykdyti rankiniu būdu. Išlaikyti reikiamus atstumus tarp komunikacijų.
 - Elektros kabelių apsaugos zonoje darbus atlikti rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0,5 m nuo kabelių iki išorinės montuojamo šulinio sienelės. Vykndant tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2,0m, atlikti atramų išramstymą arba darbus vykdyti uždaru būdu įrengiant dėklus. Strėlinių mechanizmų (ekskavatorių, kranų) darbas prie esamos veikiančios elektros oro linijos leidžiamas prieš tai ją laikinai atjungus (vadovautis DT 5-00, 2 priedo, 2-oje lentelėje nurodytomis sąlygomis).
 - Kirtimo vietose su esamomis dujotiekio tinklais, projektuojami tinklai turi būti klojami 30cm (prošvaisoje) nuo dujotiekio tinklų. Žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0,5 m nuo dujotiekio iki išorinės montuojamo šulinio sienelės.
 - Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio dangos paviršiumi, kyšoti 50-70 mm virš vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatytoje teritorijoje. Gatvėse su žvyro dangos važiuojamąja danga vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų šulinių dangčius įgilinti 20 cm nuo esamo žemės paviršiaus. Gatvės važiuojamoje dalyje šulinių dangčius montuoti "sunkaus" (plaukiojančio) tipo, užrakinamus.
 - Statybos metu iškeltus kelio ženklus privaloma atstatyti į pradinę vietą.
 - Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu "Kelių priežiūros tvarkos aprašas", Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.
 - Paklojus inžinerinius tinklus, atstatyti išardytas dangas iki buvusio lygio. Vadovaujantis normatyviniais dokumentais (KPT SDK 19, KTR 1.01:2008, IT ASFALTAS 08, BT ITK 09).
 - Statybos metu turi būti užtikrintas nepertraukiamas vandens tiekimas gyventojams. Esant reikalui numatyti laikinus vandens tiekimo vamzdžius.
 - Projekte numatomas uždaras gatvės tinklų klojimo būdas. Atviru klojimu klojami tinklai, kai jos neįmanoma įrengti uždaru būdu. Statybos metu keisti klojimo būdą (negu nurodyta projekte) galima tik tuo atveju, jei tai bus suderinta su statytoju ir tinklus eksploatuojančia organizacija bei kitomis suinteresuotomis instancijomis. Keičiant klojimo būdą, turi būti, reikalui esant patikslintos vamzdžių medžiagos.
 - Individualių gyvenamųjų namų prisijungimui prie buitinių nuotekų tinklo numatomos PVC (jei uždaru būdu PE100) D160 atšakos su D315 šuliniais gale. Vandentiekio įvadai klojami iš PE100 D32 vandentiekio vamzdžių, įvadų gaulose įrengiamos požeminės sklendės kapse. Įvadų ir išvadų vietas plane ir įgilinimą tikslinti su gyventojais statybos metu.
 - Projektuojamų tinklų apsaugos zona kai tinklai klojami iki 2,5 m gylio yra žemės juosta po 2,5 m nuo vamzdžio ašies. Kai tinklai klojami žemiau 2,5 m gylio - žemės juosta po 5,0 m nuo vamzdžio ašies (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis.

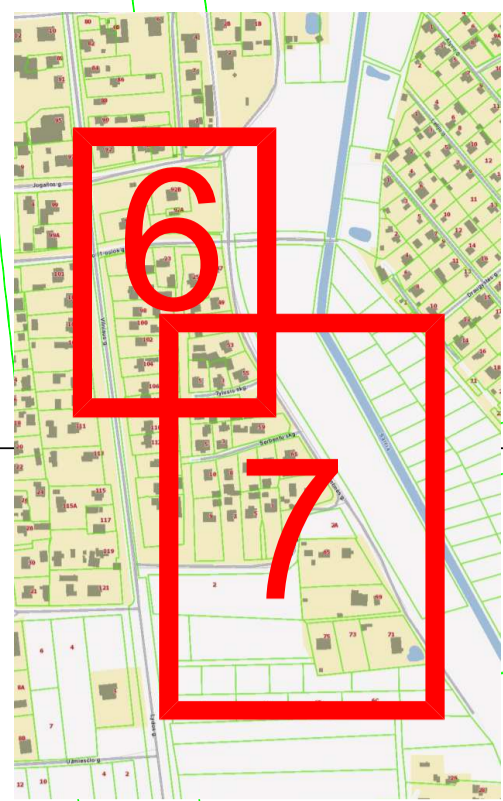
- Sutartiniai žymėjimai:
- Kadastrinės žemės sklypų ribos
 - Projektuojamų tinklų apsaugos zona
 - V1 — Projektuojami vandentiekio tinklai
 - F1 — Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklai
 - V1 — Projektuojami vandentiekio įvadiniai tinklai PE100 PN10 D32
 - F1 — Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklų išvadai PVC D160
 - 136 — Esami vandentiekio šuliniai, kur vykdomi pr. tinklų prijungimai
 - 84 — Esami nuotekų tinklų šuliniai, kur vykdomi pr. tinklų prijungimai
 - V1-6 — Projektuojami vandentiekio tinklų šuliniai
 - F2-18 — Projektuojami nuotekų tinklų šuliniai
 - Projektuojami nuotekų tinklo išvadų šuliniai PVC D315
 - Projektuojamos vandentiekio įvadų požeminės sklendės
 - Sklypai, kuriems pagal pirkimo dokumentus numatomos atšakos

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500 Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje		Lapo Nr.	Lapų sk.
		1	3
UAB "GeoMind" Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt			
Planinės padėties tikslumas 0.04 m., aukščio padėties tikslumas 0.04 m.		TIIISI-20211124-046616	
pareigos	v., pavardė	parašas	data
Inž. geodezininkas Pažymėjimo Nr. IGKV-1029	A. Partauskis		2021
Koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema LAS07			
UŽSAKOVAS	UAB "Infrastruktūros inžinerija"		
OBJEKTAS	Topografinis planas pilno turinio M 1:500		
ADRESAS	Saulėtoji g., Spalio 25-osios g., Jubiliejinė g., Šaltinėnkų m., Šaltinėnkų r. sav.		

Atestato Nr.	 ISI INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA" GEODEZIOS VILNIO G. 36, VILNIUS. TEL. 8142 40441 FAX: 8142 32 4102</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIEJINĖS G. ŠALČININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS	
25380	PV	R. Aleksandravičius	2022 01
22219	PDV	J. Provlockij	2022 01
STATYTOJAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
LT		PLANAS SU PROJEKTUOJAMIS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAIS	
		M 1:500	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
UAB "VILNIAUS VANDENYS"		292-PP-VN-B.01	
		Lapas	Lapų
		5	7

854200040054

SITUACIJOS SCHEMA



854200020083

854200020486

854200020486

Esamas šulinys g/b D1500

X=6019255.27

Y=590247.79

F4-17 (g/b D1400)

X=6019242.87

Y=590276.63

Projektojamų nuotekų tinklų prijungimas į savitakinis centralizuotus nuotekų tinklus

Jogailos g.

X=6019263.70

Y=590301.26

X=6019249.57

Y=590314.58

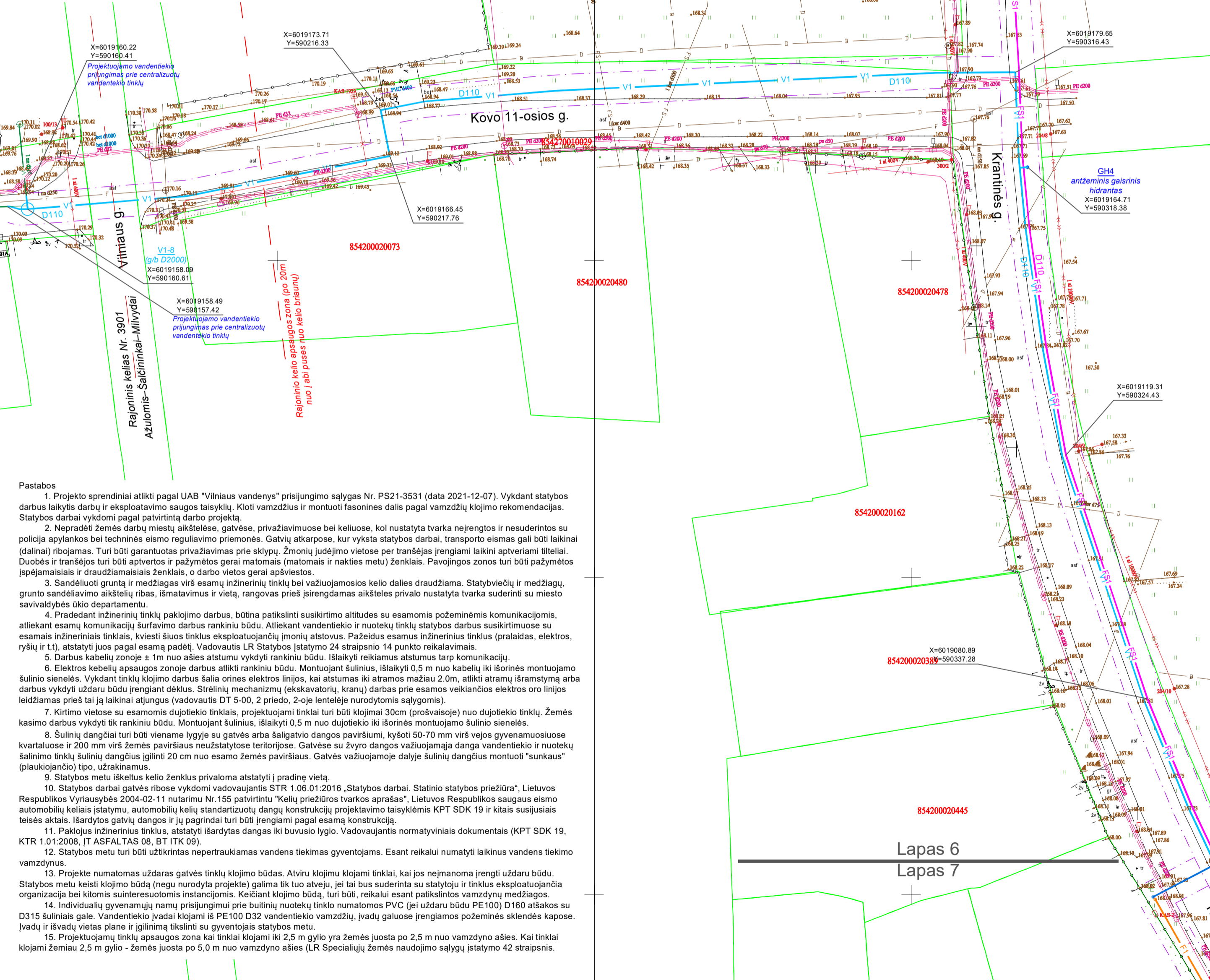
Lapo Nr.	Lapų sk.
1	2

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500
Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje

UAB "GeoMind"

Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt

Planinės padėties tikslumas 0.04 m., aukščio padėties tikslumas 0.04 m.	THHS1-20211125-046822
pareigos v., pavardė	parašas data
Inž. geodezininkas Pažymėjimo Nr. 1GKV-1029	A. Partauskis 2021
Koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema LAS07	
UŽSAKOVAS	UAB "Infrastruktūros inžinerija"
OBJEKTAS	Topografinis planas pilno turinio M 1:500
ADRESAS	Krantinės g., Jogailos g., Kovo 11-osios g., Dainavos g., Šaltinėlių m., Šaltinėlių r. sav.



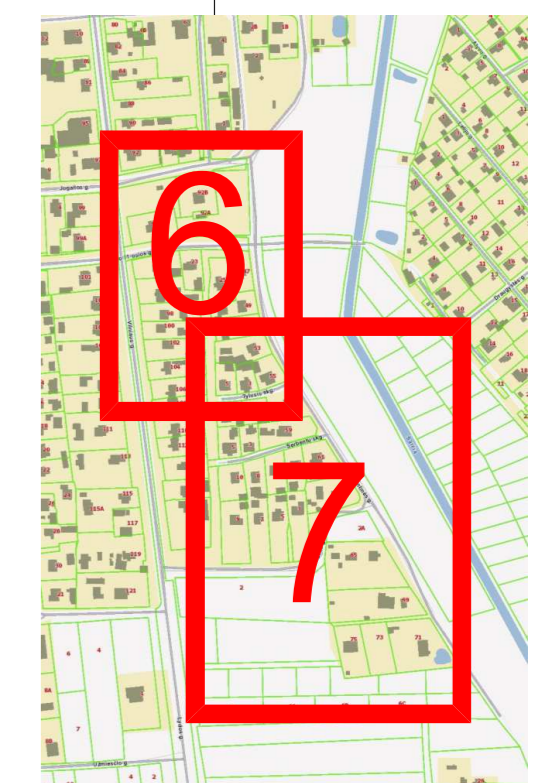
- Pastabos
- Projekto sprendiniai atlikti pagal UAB "Vilniaus vandenys" prisijungimo sąlygas Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07). Vykndant statybos darbus laikytis darbų ir eksploatacinių sąlygų taisyklių. Kloti vamzdžius ir montuoti fasonines dalis pagal vamzdžių klojimo rekomendacijas. Statybos darbai vykdomi pagal patvirtintą darbo projektą.
 - Nepradėti žemės darbų miestų aikštelėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės. Gatvių atkarpose, kur vyksta statybos darbai, transporto eismas gali būti laikinai (dalina) ribojamas. Turi būti garantuotas privažiavimas prie sklypų. Žmonių judėjimo vietoje per tranšėjas įrengiami laikini aptveriami tilteliai. Duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais. Pavojaingos zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.
 - Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų bei važiuojamosios kelio dalies draudžiama. Statyviečių ir medžiagų, grunto sandėliavimo aikštelių ribas, išmatavimus ir vietą, rangovas prieš įsirengdamas aikštelės privalo nustatyti tvarka suderinti su miesto savivaldybės ūkio departamentu.
 - Pradant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, būtina patikslinti susikirtimo altitudus su esamomis požeminėmis komunikacijomis, atliekant esamų komunikacijų šurfovimo darbus rankiniu būdu. Atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus susikirtimuose su esamais inžineriniais tinklais, kviesti šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus. Pažeidus esamus inžinerinius tinklus (pralaidas, elektros, ryšių ir t.), atstatyti juos pagal esamą padėtį. Vadovautis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.
 - Darbus kabelių zonoje ± 1m nuo ašies atstumu vykdyti rankiniu būdu. Išlaikyti reikiamus atstumus tarp komunikacijų.
 - Elektros kabelių apsaugos zonoje darbus atlikti rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0,5 m nuo kabelių iki išorinės montuojamo šulinio sienelės. Vykndant tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2,0m, atlikti atramų išramstymą arba darbus vykdyti uždaru būdu įrengiant deklus. Strelinių mechanizmų (ekskavatorių, kranų) darbas prie esamos veikiančios elektros oro linijos leidžiamas prieš tai ją laikinai atjungus (vadovautis DT 5-00, 2 priedo, 2-oje lentelėje nurodytomis sąlygomis).
 - Kirtimo vietoje su esamomis dujotiekio tinklais, projektuojami tinklai turi būti klojami 30cm (prošvaisoje) nuo dujotiekio tinklų. Žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0,5 m nuo dujotiekio iki išorinės montuojamo šulinio sienelės.
 - Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio dangos paviršiumi, kysoti 50-70 mm virš vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatylose teritorijose. Gatvėse su žvyro dangos važiuojamąja danga vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų šulinių dangčius įgilinti 20 cm nuo esamo žemės paviršiaus. Gatvės važiuojamojoje dalyje šulinių dangčius montuoti "sunkaus" (plaukiojančio) tipo, užrakinamus.
 - Statybos metu iškelus kelio ženklus privaloma atstatyti į pradinę vietą.
 - Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr.155 patvirtintu "Kelių priežiūros tvarkos aprašas", Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.
 - Paklojus inžinerinius tinklus, atstatyti išardytas dangas iki buvusio lygio. Vadovaujantis normatyviniais dokumentais (KPT SDK 19, KTR 1.01:2008, IT ASFALTAS 08, BT ITK 09).
 - Statybos metu turi būti užtikrintas nepertraukiamas vandens tiekimas gyventojams. Esant reikalui numatyti laikinus vandens tiekimo vamzdžius.
 - Projekte numatomas uždaras gatvės tinklų klojimo būdas. Atviru klojimu klojami tinklai, kai jos neįmanoma įrengti uždaru būdu. Statybos metu keisti klojimo būdą (negu nurodyta projekte) galima tik tuo atveju, jei tai bus suderinta su statytoju ir tinklus eksploatuojanti organizacija bei kitomis suinteresuotomis instancijomis. Keičiant klojimo būdą, turi būti, reikalui esant patikslintos vamzdžių medžiagos.
 - Individualių gyvenamųjų namų prisijungimui prie buitinių nuotekų tinklo numatomos PVC (jei uždaru būdu PE100) D160 atšakos su D315 šuliniams gale. Vandentiekio įvadai klojami iš PE100 D32 vandentiekio vamzdžių, įvadų galuose įrengiamos požeminės sklendės kapse. Įvadų ir išvadų vietas plane ir įgilinimą tikslinti su gyventojais statybos metu.
 - Projektojamų tinklų apsaugos zona kai tinklai klojami iki 2,5 m gylio yra žemės juosta po 2,5 m nuo vamzdžio ašies. Kai tinklai klojami žemiau 2,5 m gylio - žemės juosta po 5,0 m nuo vamzdžio ašies (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis).

- Sutartiniai žymėjimai:
- Kadastrinės žemės sklypų ribos
 - Projektojamų tinklų apsaugos zona
 - V1 - Projektojamie vandentiekio tinklai
 - F1 - Projektojamie savitakiniai nuotekų tinklai
 - V1 - Projektojamie vandentiekio įvadiniai tinklai PE100 PN10 D32
 - F1 - Projektojamie savitakiniai nuotekų tinklų išvadai PVC D160
 - 84 - Esami nuotekų tinklų šuliniai, kur vykdomi pr. tinklų prijungimai
 - GH4 - Projektojamie antžeminiai priešgaisriniai hidrantai
 - V1-8 - Projektojamie vandentiekio tinklų šuliniai
 - F4-17 - Projektojamie nuotekų tinklų šuliniai
 - Projektojamie nuotekų tinklo išvadų šuliniai PVC D315
 - Projektojamie vandentiekio įvadų požeminės sklendės
 - Sklypai, kuriems pagal pirkimo dokumentus numatomos atšakos

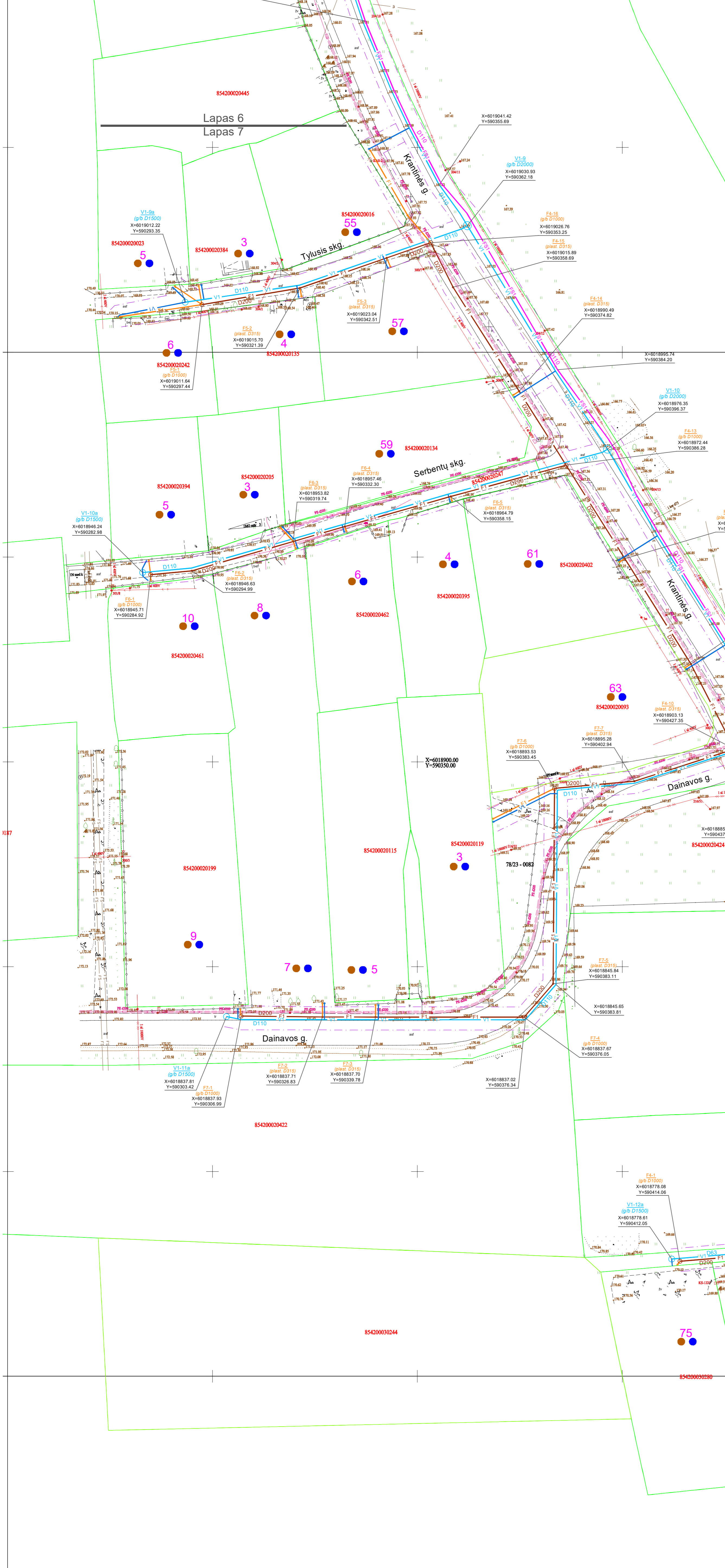
Lapas 6
Lapas 7

Atestato Nr.	25380	PV	R. Aleksandravičius	2022 01	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULĖTOJOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIJINĖS G., ŠALČININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS
	22219	PDV	J. Provlockij	2022 01	
LT	STATYTOJAS	UAB "VILNIAUS VANDENYS"	292-PP-VN-B.01	M 1:500	Laida 0 Lapas 6 7

SITUACIJOS SCHEMA



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500 Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje		Lapo Nr.	Lapų sk.
		1	2
UAB "GeoMind"			
Mob. tel. 867012093 info@geomind.lt			
Planinės padėties tikslumas 0.04 m., aukščio padėties tikslumas 0.04 m.	TIISI-20211725046822		
paršaras	v. paršaras	paršaras	data
Inž. geodezininkas Pažymėjimo Nr. IGKV-1029	A. Partauskis		2021 11
Koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema LAS07			
UŽSAKOVAS	UAB "Infrastruktūros inžinerija"		
OBJEKTAS	Topografinis planas pilno turinio M 1:500		
ADRESAS	Krantinės g., Jogailos g., Kovo 11-osios g., Dainavos g., Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.		



- Pastabos
1. Projekto sprendiniai atlikti pagal UAB "Vilniaus vandenys" prisijungimo sąlygas Nr. PS21-3531 (data 2021-12-07). Vykdyti statybos darbus laikytis darbų ir eksploatavimo saugos taisyklių. Kloti vamzdžius ir montuoti fasonines dalis pagal vamzdžių klojimo rekomendacijas. Statybos darbai vykdomi pagal patvirtintą darbo projektą.
 2. Nepažeisti žemės darbu metu aktyves, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustačius tvarka neįrengtos ir nesuderintos su policija aplynkios bei techninės eismo reguliavimo priemonės. Gatvių atkarpose, kur vyksta statybos darbai, transporto eismas gali būti laikinai (dalinai) ribojamas. Turi būti garantuotas privažiavimas prie sklypų. Žmonių judėjimo vietoje per tranšėjas įrengiami laikini aptveriami tilteliai. Duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais. Pavojaus zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietas gerai apšviestas.
 3. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų bei važiuojamosios kelio dalies draudžiamas. Statybių ir medžiagų, grunto sandėliavimo aikštelių ribas, išmatavimus ir vietą, rangovas prieš įsirengdamas aikštelės privalo nustatyta tvarka suderinti su miesto savivaldybės ūkio departamentu.
 4. Pradedant inžinerinių tinklų pakojimo darbus, būtina patikrinti susikirtimo altitudes su esamomis požeminėmis komunikacijomis, atliekant esamų komunikacijų šurfažius darbus rankiniu būdu. Atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbus susikirtimuose su esančiais inžineriniais tinklais, kviešti šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus. Pažeidus esamus inžinerinius tinklus (pralaidas, elektros, ryšio ir t.t.), atstatyti juos pagal esamą padėtį. Vadovautis LR Statybos įstatymu 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.
 5. Darbus kabelių zonoje ± 1m nuo abiejų atstatymų vykdyti rankiniu būdu. Išlaikyti reikiamus atstumus tarp komunikacijų.
 6. Elektros kabelių apsaugos zonoje darbus atlikti rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0.5 m nuo kabelių iki išorinės montuojamo šulinio sienelės. Vykdyti tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2.0m, atlikti atramų išramstymą arba darbus vykdyti uždaru būdu įrengiant ožklus. Stiebinį mechanizmą (ekskavatorių, krano) darbus prieš esamoms veikiančios elektros oro linijos leidžiamas prieš tai į ją laikinai atjungus (vadovautis DT 5-01, 2 priedo, 2-oje lentelėje nurodytomis sąlygomis).
 7. Kirtimo vietoje su esamomis dujotekio tinklais, projektuojami tinklai turi būti klojami 30cm (prošvaioje) nuo dujotekio tinklo. Žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Montuojant šulinius, išlaikyti 0.5 m nuo dujotekio iki išorinės montuojamo šulinio sienelės.
 8. Šulinių dangai turi būti viename įprygyje su gatvės arba šaligatvio dangos paviršiumi, vyšio 50-70 mm virš vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatytoje teritorijoje. Gatvėse su žvyro dangos važiuojamąja dalga vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų šulinių dangčius įgilinti 20 cm nuo esamo žemės paviršiaus. Gatvės važiuojamojoje dalyje šulinių dangčių montuoti "sunkus" (plaukiojančio) tipo, užrakintus.
 9. Statybos metu iškilus keliu ženkus privaloma atstatyti į pradinę vietą.
 10. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.05.01.2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu "Kelių priežiūros tvarkos aprašas", Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilio keliais įstatymu, automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.
 11. Pakojus inžinerinius tinklus, atstatyti išardytas dangas iki buvusio lygio. Vadovaujantis normatyviniais dokumentais (KPT SDK 19, KTR 1.01.2008, JT ASFALTAS 08, BT ITK 09).
 12. Statybos metu turi būti užtikrintas nepertarukiamas vandens tiekimas gyventojams. Esant reikalui numatyti laikinus vandens tiekimo vamzdžius.
 13. Projekte numatomas uždaras gatvės tinklų klojimo būdas. Atviru klojimu klojami tinklai, kai jos neįmanoma įrengti uždaru būdu. Statybos metu keisti klojimo būdą (negu nurodyta projekte) galima tik tuo atveju, jei tai bus suderinta su statytoju ir tinklus eksploatuojančia organizacija bei kitomis suinteresuotomis instancijomis. Keičiant klojimo būdą, turi būti, reikaliui esant patikslintos vamzdžių medžiagos.
 14. Individualų gyvenamųjų namų prisijungimo vieta būtinai nuotekų tinklo numatomos PVC (jei uždaru būdu PE100) D160 atšakos su D315 šuliniu gale. Vandentiekio įvadai klojami iš PE100 D32 vandentiekio vamzdžių, įvadų galuose įrengiamos požeminės skendės kapose. Įvadų ir išvadų vietas plane ir įgilinimą tikslinti su gyventojais statybos metu.
 15. Projektuojamų tinklų apsaugos zona kai tinklai klojami iki 2.5 m gylio yra žemiau po 2.5 m nuo vamzdžio ašies. Kai tinklai klojami žemiau 2.5 m gylio - žemės juosta po 5.0 m nuo vamzdžio ašies (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis).

- Sutartiniai žymėjimai:
- Kadastrinės žemės sklypų ribos
 - Projektuojamų tinklų apsaugos zona
 - Projektuojami vandentiekio tinklai
 - Projektuojami savitainiai nuotekų tinklai
 - Projektuojami vandentiekio įvadiniai tinklai PE100 PN10 D32
 - Projektuojami savitainiai nuotekų tinklų išvadai PVC D160
 - Projektuojami slėginiai nuotekų tinklai
 - Projektuojama nuotekų siurbinė
 - Projektuojami vandentiekio tinklų šuliniai
 - Projektuojami nuotekų tinklų šuliniai
 - Projektuojami nuotekų tinklo išvadų šuliniai PVC D315
 - Projektuojamos vandentiekio įvadų požeminės skendės
 - Sklypai, kuriems pagal pirkimo dokumentus numatomos atšakos

Atestato Nr.	ISi INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA	R. Aleksandravičius	2022 01	STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS	
				VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SAULIETUOJE G., SPALIO 25-OSIOS G., DAINAVOS G., KRANTINĖS G., SERBENTŲ SKG., TYLIAJAME SKG. IR JUBILIJINES G., ŠALČININKUOSE STATYBOS PROJEKTAS	
25380	PV	R. Aleksandravičius	2022 01	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
22219	PDV	J. Provickij	2022 01	PLANAS SU PROJEKTUOJAMAI VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAIS	
STAFFYTOJAS				DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "VILNIAUS VANDENYS"		292-PP-VN-B.01	M 1:500	Lapų
				7	7