

PROJEKTO PAVADINIMAS:	KELIO (UN. NR. 4400-5458-6942) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) REKONSTRAVIMO, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), PĖSČIŲJŲ TAKŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR ELEKTROS, VANDENTIEKIO BEI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) MOKYKLOS G. 9, MOKYKLOS G. 10A IR ŽEMĖS SKLYPUOSE KAD. NR. 8540/0001:589, 8540/7001:32, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ. SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
------------------------------	--

STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
STATYBOS VIETA:	Mokyklos g., Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypas kad. Nr. 8540:0001:589, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.
ETAPAS:	Supaprastintas projektas
STATINIO KATEGORIJA:	Nesudėtingasis
PROJEKTO NUMERIS:	25/23-PP
PROJEKTO ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai
TOMAS:	I
LAIDA:	0

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) :	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, Vilniaus g. 49, LT- 17116 Šalčininkai
---------------------------------	---

STATINIO PROJEKTO RENGĖJAS	MB „EdSe“	
DIREKTORIUS	Edvardas Šegžda	
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	Edvardas Šegžda (Atestato Nr. 37231)	
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	Andrius Kenstavičius (Atestato Nr. A2014)	

BYLOS DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
25/23-SPP-BD-BDŽ	1	0	BYLOS DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS	2
25/23-SPP-BD-BSR	4	0	DENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	3-6
25/23-SPP-BD-BAR	18	0	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	7-24
	42		Priedas Nr. 1. Mažosios architektūros gaminiai	25-66
	1		Pritarimų, suderinimų sąrašas	67
	7		Techninė užduotis	68-75
	31		Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai	76-106
	31		Projektinių geologinių tyrimų ataskaita	107-137
	1		Licenzijuotos programinės įrangos sąrašas	138
	6		LR saugomų teritorijų valstybės kadastro informacija dėl teritorijos nepatekimo į saugomą teritoriją	139-144
25/23-SPP-SP-01	1	0	SITUACIJOS PLANAS. M 1:1000	145
25/23-SPP-SP-02	1	0	SKLYPO PLANAS. M 1:500	146
25/23-SPP-SP-03	1	0	SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS. M 1:500	147
25/23-SPP-SP-04	1	0	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS. M 1:500	148
25/23-SPP-SP-05	1	0	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS. M 1:500	149
25/23-SPP-SP-06	1	0	APŽELDINIMO PLANAS. M 1:500	150
25/23-SPP-SP-07	1	0	PJŪVIAI PER DANGAS	151

0	2025	Viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
		MB "EdSe"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KELIO (UN. NR. 4400-5458-6942) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) REKONSTRAVIMO, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), PĖSČIŲJŲ TAKŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR ELEKTROS, VANDENTIEKIO BEI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) MOKYKLOS G. 9, MOKYKLOS G. 10A IR ŽEMĖS SKLYPUOSE KAD. NR. 8540/0001:589, 8540/7001:32, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ. SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	
37231	SPV	EDVARDAS ŠEGŽDA		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Laida
				0
				BYLOS DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	Statytojas	Šalčininkų rajono savivaldybė		LAPAS
			25/23-PP-BD-BDŽ	LAPŲ
				1
				1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS (Kad. Nr. 8540/7001:32)

1. sklypo plotas	m ²	2284	
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	-	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
4. sklypo užstatymo tankis	%	-	
5. apželdintas sklypo plotas	%	-	

IV SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės): (Un. Nr. 4400-5458-6942)		
1.1. kelio kategorija		IVv
1.2. kelio ilgis*	km	0,224
1.3. kelio juostos plotis	m	4
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	1
1.5. eismo juostos plotis	m	4

0	2025	Viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
	MB “EdSe”			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KELIO (UN. NR. 4400-5458-6942) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) REKONSTRAVIMO, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), PĖSČIŲJŲ TAKŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR ELEKTROS, VANDENTIEKIO BEI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) MOKYKLOS G. 9, MOKYKLOS G. 10A IR ŽEMĖS SKLYPUOSE KAD. NR. 8540/0001:589, 8540/7001:32, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ. SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	
37231	SPV	EDVARDAS ŠEGŽDA		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	Statytojas Šalčininkų rajono savivaldybė			25/23-PP-BD-BSR	LAPŲ
				1	4

I SKYRIUS
SKLYPAS (Nesuformuotas)

1. sklypo plotas	m ²	-
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	-
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-
4. sklypo užstatymo tankis	%	-
5. apželdintas sklypo plotas	%	-

VI SKYRIUS
KITI STATINIAI

1. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – pėsčiųjų takas	m ²	300
2. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – lieptas	m ²	125
3. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – lieptas	m ²	75

I SKYRIUS
SKLYPAS (Mokyklos g. 9)

1. sklypo plotas	m ²	20205
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	esamas
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas
4. sklypo užstatymo tankis	%	esamas
5. apželdintas sklypo plotas	%	-

VI SKYRIUS
KITI STATINIAI

4. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – automobilių stovėjimo aikštelė	m ²	550
5. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – automobilių stovėjimo aikštelė	m ²	500
6. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – pėsčiųjų takai	m ²	470

I SKYRIUS
SKLYPAS (Mokyklos g. 10A)

1. sklypo plotas	m ²	24825
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	-

25/23-PP-BD-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-
4. sklypo užstatymo tankis	%	-
5. apželdintas sklypo plotas	%	-

V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

1. Vandentiekio tinklai:

1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	75
1.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	32/50

2. Buitinių nuotekų tinklai:

2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	63
2.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	63/110/160

3. Buitinių nuotekų kaupimo rezervuaras:

3.1. Talpa	m ³	55
3.2. Našumas	m ³ /per parą	Iki 5 m ³ /per parą

VI SKYRIUS KITI STATINIAI

2. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – automobilių stovėjimo aikštelė	m ²	3000
3. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – pėsčiųjų takai	m ²	410
4. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – paplūdimio tinklinio aikštelė	m ²	500
5. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – vaikų žaidimų aikštelė	m ²	130
6. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – vaikų žaidimų aikštelė	m ²	350
7. Kitos paskirties pagalbinis pastatas (9.2) – modulinis butinis pastatas	m ²	18
8. Kitos paskirties pagalbinis pastatas (9.2) – modulinis butinis pastatas	m ²	18
9. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – tvora:	m	95
Aukštis	m	1,5
Akytumas	%	>80
10. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) –		

25/23-PP-BD-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0

tinklinė kamuolių gaudyklė:	m	70
Aukštis	m	5
Akytumas	%	>80
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – tinklinė kamuolių gaudyklė:	m	70
Aukštis	m	5
Akytumas	%	>80

I SKYRIUS
SKLYPAS (Kad. Nr. 8540/0001:589)

1. sklypo plotas	m ²	62126
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	-
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-
4. sklypo užstatymo tankis	%	-
5. apželdintas sklypo plotas	%	-

VI SKYRIUS
KITI STATINIAI

1. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – pėsčiųjų takai	m ²	2500
2. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – žaidimų aikštelė	m ²	500
3. Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – terasa	m ²	40

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas: Edvardas Šegžda (atestato Nr. 37231), 2026-03-06



(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

25/23-PP-BD-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto rengimo pagrindas: Projekto rengimo dokumentai pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas Projektas:

Techninė projektavimo užduotis,
Projektiniai pasiūlymai.

Lietuvos Respublikos įstatymai:

LR statybos įstatymas ;
LR standartizacijos įstatymas;
LR priešgaisrinės saugos įstatymas;
LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygu įstatymas, 2019-06-06 Nr. XIII-2166;

Statybos techniniai reglamentai :

STR 1.01.02:2016 "Normatyviniai statybos techniniai dokumentai";
STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys";
STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas";
STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė";
STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra";
STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas";
STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas";
STR 1.01.04:2015 "Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas".

Kiti normatyviniai dokumentai:

LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
LR Architektūros įstatymas;
LR Statybos įstatymas,
ISO 21542:2021 "Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas";
(ES) Nr.305/2011 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas;

Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta (geografinė vieta): Mokyklos g., Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypas kad. Nr. 8540:0001:589, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.

Statytojo teisės įgyvendinimas:

Sklypai, kuriuose projektuojami statiniai priklauso Lietuvos Respublikai ir patikėjimo teise perduoti Šalčininkų rajono savivaldybei, arba priklauso Šalčininkų rajono savivaldybei.

0	2025	Viešinimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
		MB "EdSe"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KELIO (UN. NR. 4400-5458-6942) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) REKONSTRAVIMO, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), PĖSČIŲJŲ TAKŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR ELEKTROS, VANDENTIEKIO BEI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) MOKYKLOS G. 9, MOKYKLOS G. 10A IR ŽEMĖS SKLYPUOSE KAD. NR. 8540/0001:589, 8540/7001:32, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ. SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
37231	SPV	EDVARDAS ŠEGŽDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			LAIDA
			0
			BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	Statytojas Šalčininkų rajono savivaldybė		25/23-PP-BD-BAR
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			18

Statybos rūšis: nauja statyba, rekonstravimas;

Statinių kategorijos: nesudėtingasis statinys.

Statinių paskirtis:

Automobilių parkavimo aikštelės - kitos paskirties (kitų inžinerinių statinių grupės);

Pėsčiųjų takai - kitos paskirties (kitų inžinerinių statinių grupės);

Žaidimų aikštelės – kitos paskirties (kitų inžinerinių statinių grupės);

Elektros, vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai (inžinerinių tinklų grupės).

Projektuojamų statinių sąrašas:

Pavadinimas	Adresas	Mato vienetas	Kiekis	Statybos rūšis	Kategorija
Susisiekimo komunikacijų statinys (1.1) – kelias (Un. Nr. 4400-5458-6942) Ilgis plotis	Skl. Kad. Nr. 8540/7001:32 Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m m	224,0 4,0	Rekonstravimas	I grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – pėsčiųjų takas	Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	300,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – lieptas	Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	125,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – lieptas	Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	75,0	Nauja statyba	I grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – automobilių stovėjimo aikštelė	Mokyklos g. 9, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	550,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – automobilių stovėjimo aikštelė	Mokyklos g. 9, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	500,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – pėsčiųjų takai	Mokyklos g. 9, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	470,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – automobilių stovėjimo aikštelė	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	3000,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – pėsčiųjų takai	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	410,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – paplūdimio tinklinio aikštelė	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	500,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – vaikų žaidimų aikštelė	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	130,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – vaikų žaidimų aikštelė	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	350,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties pagalbinis pastatas (9.2) – modulinis buitinis pastatas	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	18,0	Nauja statyba	I grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties pagalbinis pastatas (9.2) – modulinis buitinis pastatas	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	18,0	Nauja statyba	I grupės nesudėtingasis

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	18	0

Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – tvora: Aukštis Akytumas	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m	95,0	Nauja statyba	I grupės nesudėtingasis
		m	1,5		
		%	>80		
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – tinklinė kamuolių gaudyklė: Aukštis Akytumas	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m	70,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
		m	5,0		
		%	>80		
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – tinklinė kamuolių gaudyklė: Aukštis Akytumas	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m	70,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
		m	5,0		
		%	>80		
Vandentiekio tinklai (2.3)	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m mm	75,0 32/50	Nauja statyba	I grupės nesudėtingasis
Nuotekų šalinimo tinklai (2.5)	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m mm	63,0 63/110/ 160	Nauja statyba	I grupės nesudėtingasis
Nuotekų kaupimo rezervuaras	Mokyklos g. 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ³ m ³ /per parą	55,0 iki 5,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – pėsčiųjų takai	Skl. Kad. Nr. 8540/0001:589 Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	2500,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – žaidimų aikštelė	Skl. Kad. Nr. 8540/0001:589 Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	500,0	Nauja statyba	II grupės nesudėtingasis
Kitos paskirties inžinerinis statinys (4.5) – terasa	Skl. Kad. Nr. 8540/0001:589 Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.	m ²	40,0	Nauja statyba	I grupės nesudėtingasis

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS:

MOKYKLOS G., ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ. SAV. (SKL. KAD NR. 8540/7001:32):

Nuosavybės teisė (žemės sklypo) – savininkas Lietuvos respublika, turto patikėjimo teisė – Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, sudaryta panaudos sutartis – Šalčininkų rajono savivaldybė;

Žemės sklypo kad. Nr. 8540/7001:32, pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiektimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

Žemės sklypo plotas – 0,2284 ha.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

MOKYKLOS G. 9, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ. SAV. (SKL. KAD NR. 8540/0001:287):

Nuosavybės teisė (žemės sklypo) – savininkas Šalčininkų rajono savivaldybė;

Žemės sklypo kad. Nr. 8540/0001:287, pagrindinė tikslinė naudojimo paskirties grupė – visuomeninių, naudojimo paskirtis – sporto.

Žemės sklypo plotas – 2,0205 ha.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis).

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	18	0

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis);
 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);
 Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
 Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis).

MOKYKLOS G. 10A, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ. SAV. (SKL. KAD NR. 8540/0001:588):

Nuosavybės teisė (žemės sklypo) – savininkas Lietuvos respublika, turto patikėjimo teisė – Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, sudaryta panaudos sutartis – Šalčininkų rajono savivaldybė;

Žemės sklypo kad. Nr. 8540/0001:588, pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

Žemės sklypo plotas – 2,4825 ha.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

Servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis);

Servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis).

ŽEMĖS SKLYPAS KAD. NR. 8540/0001:589:

Nuosavybės teisė (žemės sklypo) – savininkas Lietuvos respublika, turto patikėjimo teisė – Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Žemės sklypo kad. Nr. 8540/0001:589, pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – miškų ūkio, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai.

Žemės sklypo plotas – 6,2126 ha.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

SKLYPO TVARKYMO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS:

Projektuojama teritorija, esanti Šalčininkėlių mstl., prie Šalčininkėlių tvenkinio ir Vladislovo Kozakevičiaus laisvalaikio ir sporto centro, Šalčininkų rajone. Šioje teritorijoje išskiriamas atskiros zonos:

- * Krantinė su terasa šlaite;
- * Poilsio aikštelė;
- * Stoginė;
- * Žaidimų erdvė miške;
- * Sporto ir paplūdimio erdvė;
- * Parko ir sporto centro prieigos;
- * Esamas sporto ir laisvalaikio centras.

Krantinė su terasa šlaite:

- Terasa šlaite. Projektuojamos teritorijos šiaurinėje pusėje, prie V. Kozakevičiaus centro, esamo šlaito dalyje numatoma įrengti terasą (sėdimas vietas) su vaizdu į tvenkinį. Naudojami elementai: suoliukai – betono konstrukcija su medine sėdima dalimi arba kompozitinės medžiagos, arba alternatyvūs variantai (tikslinti projektavimo metu).
- Prie terasos numatoma ~300 m² dydžio paplūdimio dalis - įrengiama smėlio danga, sutvarkomas priėjimas prie vandens.

Poilsio aikštelė:

- Prie tvenkinio numatoma poilsio aikštelė – sustojimo vieta. T.y. esamo miško properšoje, prie vandens įrengiama medinių konstrukcijų aikštelė su suoliukais / gultais.

Stoginės:

- Stoginė. Centrinėje planuojamos teritorijos dalyje numatoma vieta, kuri skirta poilsavimo stoginei. Ši stoginė numatomos pusiau uždara su griliui skirta laužaviete. Stoginė įrengiama esamo miško properšos dalyje. Stoginės vietą tikslinti projektavimo metu.
- Lauko muzikos instrumentų alėja. Prie planuojamo pagrindinio tako, vedančio nuo stoginės link sporto centro įrengiami mažosios architektūros elementai – lauko muzikos instrumentai.

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	18	0

Žaidimų erdvė miške:

- Disko golfo aikštynas. Esamo miško pietinėje pusėje numatoma vieta skirta nedideliame disko golfo aikštynui. Disko golfo aikštyno įrengimą specifiškai tikslinti projektavimo metu, pagal rekomendacijas ir kitus šio sporto reikalavimus.
- Žaidimų aikštelė. Vaikų žaidimų aikštelėje tarp medžių įrengiami virvių parko tipo įrenginiai.

T.y. karstynė/laipynės su virvėmis ir pnš. Įrenginiai turi būti saugūs, kuriais būtų galima naudotis be papildomų apsauginių priemonių. Numatoma danga prie įrenginių – natūrali veja. Parenkamų įrenginių didžiausias kritimo aukštis turėtų būti toks, kuriems nereikia papildomos – saugios dangos.

Sporto ir paplūdimio erdvė:

- Futbolo aikštė. Esamas futbolo stadionas – aikštė ir esami sporto įrenginiai (vartai) išsaugomi. Atnaujinamas aikštelės ribų kontūras nudažant esamą veją naujomis linijomis.
- Elektros įvadas. Prie esamos futbolo aikštės numatyti 60 kW elektros įvadą.
- Konteinerinio tipo pastatai Nr. 01. Prie futbolo aikštės įrengiami konteinerinio tipo – mobilūs pastatai – iš viso 2 vnt. Konteineriai standartinio dydžio ~ 3x6 m. Juose numatomos patalpos – persirengimo kambariai, dušinės, san. mazgai (vyramas / moterimis arba komandai Nr. 01 / Nr. 02). Pastatų apdaila – termomediena ir tamsiai pilkos/juodos spalvos metalas. Vidaus apdaila ir kiti sprendimai parenkami projektavimo metu. Pastatai turi būti su visomis reikalingomis inžinerinėmis sistemomis. Tikslinama projektavimo metu, pagal gamintojų reikalavimus ir rekomendacijas.
- Sanitarinis mazgas Nr. 02. Prie paplūdimio numatoma vieta san. mazgui. Šiuo projektu atvedami inžineriniai tinklai (vanduo, nuotekos, elektra).
- Tinklinis. Prie esamos futbolo aikštės įrengiama paplūdimio tinklinio aikštė, įrengiama smėlio danga, tinklinio stovai, tinklas, dangos žymėjimas. Aikštės dydis ~18x26 m.
- Paplūdimys. Esamo paplūdimio vietoje įrengiamos naujos – stacionarios krantinės/lieptai - 2 vnt. Lieptai numatomi su gultais/sėdimomis vietomis, laiptais prieėjimui prie vandens ir pnš. Lieptų dydis ~ 15x5m ir ~25x5m. Paplūdimys atnaujinamas – įrengiamos naujos poilsio vietos, persirengimo kabinos, laužavietės, infostendas, bei kita mažoji architektūra, taip pat numatomos smėliadėžės vaikams. Seni mažosios architektūros elementai – demontuojami. Prie spec. transporto aikštelės numatoma aikštelė šiukšlių konteineriams. Ši aikštelė aptveriamą aklina tvora.
- Vaikų žaidimų aikštė Nr. 01. Prie paplūdimio zonos numatoma vaikų žaidimų aikštelė ~130 m², kuri skirta jaunesniems vaikams. Numatoma guminė danga, įvertinant planuojamų įrenginių tipą ir didžiausią kritimo aukštį. Įrengiami atitinkamo amžiaus vaikų žaidimų įrenginiai.
- Vaikų žaidimų aikštė Nr. 02. Prie planuojamos krepšinio aikštelės numatoma vaikų žaidimų aikštelė ~350 m², kuri skirta vyresniems vaikams. Numatoma guminė danga, įvertinant planuojamų įrenginių tipą ir didžiausią kritimo aukštį. Įrengiami atitinkamo amžiaus vaikų žaidimų įrenginiai. Dalis įrenginių turi būti skirti sportui (gimnastikai).
- Pėsčiųjų takai. Numatomi pėsčiųjų takai (žr. „kita informacija bendrai teritorijoje“).

Parko ir sporto centro prieigos:

- Esamas priešgaisrinis rezervuaras. Šiuo projektu vandens rezervuaras nenagrinėjamas – išsaugomas. Numatomas esamų menkaverčių krūmų šalinimas. Esami brandesni medžiai išsaugomi. Detalizuojama projektavimo metu.
- Pėsčiųjų takas. Ardomi esami pėsčiųjų tako betoniniai blokai. Įrengiamas naujas, kietos dangos pėsčiųjų takas 2-3m pločio, ~120 m ilgio.
- Laiptai. Atnaujinama esamų laiptų prieėjimo link sporto centro danga.
- Nauji želdiniai. Įrengiami nauja želdinių alėja, palei taką. Numatomas dekoratyvinis želdinių apšvietimas. Įrengiant šią zoną, atkreipti dėmesį į esamą kelio apsaugos zoną.

Esamas sporto ir laisvalaikio centras:

- Esamas sporto ir laisvalaikio centras. Šiuo projektu esamas pastatas nenagrinėjamas.
- Poilsio vieta turistams. Vidiniame kieme įrengiama lauko terasa-pergola, skirta turistams. Terasa

~6x12 m. dydžio. Numatoma su iš dalies dengtu stogu (nuo saulės).

- Saulės elektrinė. Ant esamo pastato stogo, sporto salės korpuse - plokščio stogo dalyje, įrengiama saulės elektrinė. Saulės elektrinė numatoma 30 kW.

Kiti sprendiniai bendrai teritorijoje:

- Pėsčiųjų takai. Bendrai teritorijoje numatomas pėsčiųjų takas, jungiantis dalį aukščiau išvardintų objektų. T.y. takas, jungiantis V. Kozakevičiaus sporto centrą su sporto ir paplūdimio erdve, einantis palei Šalčininkėlių

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	18	0

tvenkinį. Preliminarią tako trajektoriją žr. prieduose. Bendras tako ilgis ~ 1,30 km. Tako plotis 1,50 m. Takui parenkama kieta danga (pvz. betono trinkelės, betono danga arba analogas). Greta šio tako numatomas parkinio tipo apšvietimas ir mažosios architektūros elementai (suoliukai, šiukšliadėžės, informaciniai stendai, rodyklės, edukaciniai elementai ir pns.). Mažoji architektūra turi būti estetiškai derinama prie bendrai teritorijoje numatomos architektūros. T.y. numatomas medžiagiškumas – medis, betonas, rūdintas metalas. Vyraujančios spalvos – juoda, tamsiai ruda, betono pilka, natūralaus medžio.

- Automobilių eimas. Naujai projektuojamos 2-i atkarpos automobilių eismui (pravažiuojimams). Vienas iš jų numatomas nuo esamos Mokyklos gatvės iki sporto zonos (papildymo), atstumas ~ 200 m. Kitas – nuo V. Kozakevičiaus sporto centro link šiaurinėje pusėje esančio kelio, atstumas ~ 320 m. Abiems pravažiuojimams numatoma kietos dangos – betono trinkelė danga arba asfaltas. Kelio plotis 4,50 m. Preliminarią pravažiuojimų trajektoriją žr. prieduose.
- Automobilių stovėjimo aikštelės. Teritorijoje numatomos automobilių stovėjimo aikštelės. Bendrai ~ 100 vietų. Stovėjimo aikštelės numatomos iš betono trinkelė dangos arba asfalto. Aikštėje prie sporto zonos Nr. 06 įrengiama ~40 vietų ir 2 vietos skirtos autobusams. Prie Sporto centro įrengiamos 2 aikštelės – vienoje iš jų ~15 vietų, kitoje, aikštei statmenai projektuojamai gatvei ~ 45 vietos.
- Gatvių apšvietimas. Įrengiamas gatvių apšvietimas 3-ose atkarpose. 2 iš jų prie naujai projektuojamų gatvių (~440 m) ir 1 atkarpa prie esamo, šiuo projektu nenagrinėjamo pravažiuojimo link užtvankos (~160 m). Numatomi šviestuvai - juodos spalvos.
- Nuotekos ir gręžinys. Numatomas nuotekų valymo įrenginio ir vandens gręžinio projektavimas. Techniniai parametrai tikslinami projektavimo metu.

Numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus. Projektuojami statiniai skirti visuomenei ir nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Visi privalomi derinimai ir sutikimai pridedami prie priedų. Kraštovaizdžio projektuojami statiniai nepakeičia, kadangi projektuojant statinius nekeičiamas sklypo reljefas, saugotini medžiai nekertami, teritorija sutvarkoma ir pritaikoma visuomenei.

Projektinių sprendinių atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus ir teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Inžinerinių tinklų apsaugos zonos parodytas brėžinyje „Situacijos planas“.

Statybos darbų metų sugadinta veja turi būti atsodinta.

PROJEKTUOJAMAS APŽELDINIMAS

Medžių sodinimas

Žemė medžiams atvežama arba paruošiama (sukultūrinamas dirvožemis). Dirvožemio paruošimas analogiškas gėlyno žemės paruošimui. Krūmų sodinimui esamas dirvožemis keičiamas paruoštu augaliniu gruntu: medžiams kasama 50 cm pločio ir ilgio, bei 50-55 cm gylio duobė. Pripildoma paruošto augalinio grunto (0,125 m³ dirvožemio kiekvienam medžiui).

Medžiams sodinti paruošiamos duobės 2 kartus didesnės negu šaknų sistema. Jeigu gruntas sunkus ir nelaidus, įrengiamas drenažas. Drenažo sluoksnis turi būti ne mažesnis negu 0,30 m. Gruntas duobės dugne sutankinamas.

Medis įstatomas į duobę ir užpilamas dirvožemiu, kuris atitinka agrocheminius reikalavimus sodinamai medžių rūšiai, aplink medį suspaudžiama žemė. Pasodinus, aplink augalą suformuojama 5–8 cm aukščio juosiamasis pylimėlis, kad susidarytų įduba. Tada augalas palaistomas.

Sodinant konteineryje išaugintus medžius, prieš sodinimą šaknis reikia išlaisvinti. Augalą išėmus iš vazono, supurenamos jo šaknys ir įstatoma į paruoštą duobę. Sodinant medžius plikomis šaknimis (BG) reikia stebėti, kad nebūtų užlenktos šaknys. Susiformavusio kero aukštis turi būti vienodame aukštyje su aplink esančiu gruntu. Šaknys užpilamos gruntu, žemė aplink vazoną atsargiai suspaudžiama (sutrypiama). Pasodintas medis palaistomas 10 – 20 l vienam sodinukui.

Apsaugai nuo piktžolių, plotuose, kuriuose auga medžiai padengiama lapuočių medžių čipsais H 5-7 cm . Medžiai nuo vejų atskiriami 10 cm įgilintu grioveliu, kuris 2 -3 kartus per sezoną atnaujinamas.

Projektuojama dekoratyvinių formuojamų medžių alėja Apželdinimo plano brėžiniuose nurodytoje vietoje.

Vejos įrengimo ir priežiūros reikalavimai

Augalinio grunto sluoksnio paruošimas Vejai sodinti paruošiamas 20 cm storio augalinio grunto sluoksnis. Išnaikinamos daugiametės piktžolės. Ypatingą dėmesį reikia atkreipti į vietas, kur į esamą gruntą galėjo patekti cementas arba kitokie chemikalai. Toks gruntas pašalinamas visiškai.

Sureguliuojamas dirvos pH. Idealus vejai pH 5,6–6,7. Augalinio grunto savybės turi tenkinti geras sąlygas žolei augti, pasižymėti geromis filtracinėmis savybėmis ir turi būti pakankamai sutankintas.

Jei dirvožemis yra molis, tai turi būti įterpiama durpių, smėlio ar ceolito. Sunkiose dirvose įrengiamas drenažas.

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	18	0

Paviršius išlyginamas, didesni plotai niveliuojami, nustatant bazinių aukščių taškus ir tarp jų suformuojant plokštumas. Suformuojamas 1–2 % nuolydis vandeniui nubėgti.

Nesuspausta, puri dirva sutankinama. Virš jo įrengiamas palaikantis žolę sutankintas juodžemio sluoksnis. Dirvožemis papildomas organinėmis ir mineralinėmis trąšomis. Parenkamas tinkamas vejos žolių mišinys. Vejos sėklos norma – 40 g/m².

Sėjama. Sėkla įterpiama 0,5–1,0 cm gylyje. Sėjant svarbiausia užtikrinti, kad sėkla tolygiai būtų paskleista po visą plotą, neliktų plikų plotų. Sėkla beriama rankomis, arba specialiomis mašinomis. Patartina visą sėklos normą padalinti į dvi dalis ir sėti per du kartus, vieną kartą išilgai, kitą skersai užsėjamo ploto.

Sėjant veją, neturi būti vėjo. Plotas dalinamas į sektorius, sėklos sėjamos dviem kryptimis, pasėtos sėklos įterpiamos. Sėkla užvoluojama.

Mulčiuojama. Pasėjus sėklą, reikia mulčiuoti visą užsėtą plotą paruoštu mišiniu iš komposto, dirvožemio ir smėlio. Užsėtas plotas suvoluojamas sunkiu volu ir gausiai laistomas.

Vejos priežiūra. Laistyti reikia atsižvelgiant į gamtines sąlygas. Laistant vanduo turi prasiskverbti į dirvožemį iki 20 cm. Per parą 1 m² vejos turėtų gauti priklausomai nuo oro temperatūros nuo 3 iki 8 litrų vandens.

Vejos sėklų mišiniai

Rekomenduojama sėti Barenbrug Ed Mow saver (arba kitą analogišką). Šis vejos sėklų mišinys yra rekomenduojamas sėti viešosiose žaliosiose erdvėse, parkuose, prie daugiabučių namų. Šių vejos sėklų mišinio veja yra labai greitai sudygstanti ir įsitvirtinanti, reikalaujanti mažesnio skaičiaus pjovimų per sezoną ir labai tinkama pjauti vejapjovėmis robotais.

Vejos sėklų mišinys turi atitikti šiuos standartus – daigumas ne mažesnis kaip 85 proc., sėklos švarumas ne mažesnis kaip 97 proc.

Projektuojami medžiai

Lietuviškas pavadinimas	Skroblas paprastasis	Paprastoji pušis
Lotyniškas pavadinimas	<i>Carpinus betulus</i>	<i>Pinus Sylvestris</i>
Lajos forma		
Aukštis	3-4 m	2-3m
Savybės	Formuotas. Rudenį ir žiemą nenumeta visų lapų. Sudžiūvę, rudos spalvos lapai atrodo dekoratyviai ir šaltuoju sezonu.	Sparčiai auginami 10 – 40 metais. Visžalio medžio laja kūgiška, vėliau ritiniška, senos gali būti skėtiška arba netaisyklinga, natūraliai nėra labai tanki, tačiau tinkamai formuojant galima sutankinti. Kamieno žievė stora, išilgai giliai suaižėjusi, pilkai ruda ar oranžinio atspalvio, o liemens viršutinės dalies ir šakų plona, raudonai gelsva. Spygliai išsidėstę po du, 4 – 7 cm ilgio, aštriai smailėjantys, melsvai ar pilkai žali. Pušis žydi gegužės – birželio mėnesiais. Kankorėžiai subręsta kitų metų rudenį, o trečių metų pavasarį prasiskleidžia ir išbėrę sėklas iškart nukrinta. Gausus kankorėžių derlius būna kas 3 – 5 metus.

APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS:

Projektiniuose sprendiniuose planuojant teritorijos užstatymą, apželdinimą, numatomos prevencinės priemonės nuo smurto, vandalizmo turto apsaugos atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, vaizdo stebėjimo kameros, prieigų apžvelgiamumas ir kt.).

NEĮGALIJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI:

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	18	0

Teritorijos ribose neįgaliųjų judėjimas nėra apribojamas. Nėra laiptų ar kitų vertikalių kliūčių. Vizualinė informacija ir kiti neįgaliųjų aptarnavimui skirti pastato įrangos elementai turi atitikti ISO 21542:2021 (LT) reikalavimus. Projektuojami neįgaliųjų (silpnaregių) įspėjamieji ir vedimo paviršiai.

Skirtingose automobilių stovėjimo aikštelėse projektuojamos dvi A tipo neįgaliųjų parkavimo vietos.

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams yra 4 900 mm pločio, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir 8 200 mm ilgio, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Kadangi gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė neįrengiama.

Reikalavimai pėsčiųjų takams:

Ties praėjimais per kelių bortelio nuožulnos plotis be nusklembtų kraštų projektuojamas ne mažesnis kaip 1 500 mm. Prieš bortelio nuožulną, iš šaligatvio pusės, projektuojama lygi aikštelė ne mažesnė kaip 1 500 x 1 500 mm, kurios nuolydis bet kuria kryptimi ne didesnis kaip 1:50 (2 proc.). Bortelio nuožulnos kraštai nusklembti ir jų nuolydis toks pat, kaip bortelio nuožulnos.

Kiekviena bortelio nuožulna turi 600 mm pločio taktilinę dėmesį atkreipiančią struktūrą, kuri įrengiama per visą nuožulnos plotį, 300 mm atstumu nuo įžengimo į važiuojamąją gatvės (kelio) dalį.

Pėsčiųjų takai projektuojami su ne didesniu kaip 5 proc. išilginiu nuolydžiu. Skersinis nuolydis projektuojamas 1,5–2,0 proc.

Pėsčiųjų takų paviršius projektuojamas tvirtas, neklampus, stabilus, neslidus sudrėkus, ant jo neturi kauptis lietaus vanduo. Bet kokie nelygumai, iškilumai ar įdubos tako paviršiuje neviršija 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško. Drenažo grotelės įrengiamos lygiai su paviršiumi, o jų angos siauros, statmenos pėsčiųjų judėjimo kryptiai, kad būtų išvengta nepatogumų, neįstrigtų ratai ar lazdos.

Pėsčiųjų takuose ne didesniais nei 20 000 mm atstumais projektuojamos vietos asmenų su negalia vežimėliais judantiems asmenims pravažiuoti ir apsisukti. Erdvės, skirtos pravažiuoti ir apsisukti, plotis projektuojamas ne mažesnis kaip 1 800 mm, o ilgis – ne mažesnis kaip 2 000 mm.

Artėjant link įėjimo į modulinį tualetą, projektuojami takai sukeliama iki modulinio tualetų grindų lygios, neviršijant 5% išilginio nuolydžio. Ties pačiais įėjimais trinkelų danga projektuojama be nuolydžio, suformuojant 1500x1500mm lygias aikšteles.

Reikalavimai lauko laiptų turėklams:

Turėklų skerspjūvis suapvalinto profilio, kurio bet kuris matmuo ne mažesnis kaip 32 mm ir ne didesnis kaip 45 mm; kraštai suapvalinti ne mažesniu kaip 15 mm spinduliu. Antrojo papildomo apatinio turėklo skerspjūvis suapvalinto profilio, kurio bet kurio matmens skersmuo yra ne mažesnis kaip 25 mm ir ne didesnis kaip 32 mm.

Pagrindinio turėklo viršaus aukštis nuo 850 mm iki 1 000 mm virš nuožulnos grindų lygio, laiptų nuolydžio linijos ir laiptų aikštelės paviršiaus.

Papildomo apatinio turėklo aukštis nuo 600 mm iki 750 mm virš nuožulnos grindų lygio, laiptų nuolydžio linijos ir laiptų aikštelės paviršiaus.

Laiptų turėklai horizontaliai prailginti ne mažiau kaip 300 mm už pirmojo ir paskutiniojo kiekvienos pakopos turėklų.

Turėklai neišsikiša į skersinį judėjimo taką.

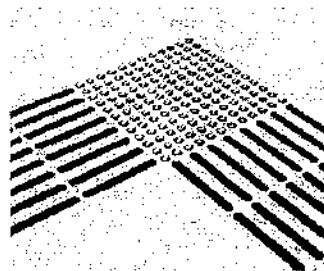
Reikalavimai įspėjamiesiems ir vedimo paviršiams:

ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4 - 5 mm aukščio, 20 - 25 mm pločio, išdėstytų kas 40 - 60 mm), skirtų judėjimo kryptiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;

- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4 - 5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtų įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršių.



25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	18	0

Vedimo paviršių specifikacija:

Vedimo paviršių aukštis turi būti nuo 4 iki 5mm

Vedimo paviršių viršaus plotis turi būti tarp 17 ir 30 mm. Pagrindo plotis turi būti 10±1mm platesnis už viršaus.

Atstumai tarp vedimo paviršių priklauso nuo viršaus pločio:

Viršaus skersmuo mm	Atstumas tarp centrų mm
17	57-78
20	60-80
25	65-83
30	70-85

Pastaba. Atstumai tarp vedimo paviršių vandens nubėgimui turi neviršyti 20-30mm. Kuo mažesnis tarpas tarp vedimo paviršių tuo lengviau neįgaliesiems orientuotis.

Medžiagos

Lytėjimo indikatoriai turi būti pagaminti iš ilgalaikių medžiagų ir užtikrinti reikalingą paviršiaus kontrastą. Indikatoriai neturi būti slidaus paviršiaus.

Nereglių vedimo sistemos įrengimas

Bendroji dalis

Nereglių vedimo sistema turi būti įrengiama taip, kad indikatorių pagrindas būtų iškilęs ne daugiau 3mm virš dangos, kad nekeltų užsikabinimo pavojaus.

Įrengimo principai

Įrengiant nereglių vedimo sistemą, vedimo ir pavojaus indikatoriai turi būti išdėstomi logine, nuoseklia seka, su pradžios ir pabaigos taškais, tarp kurių nurodyti sankryžų, apsiprendimo ir pavojų taškai.

Sistema taip pat gali būti naudojama nurodant pavienius pavojaus ar svarbius taškus.

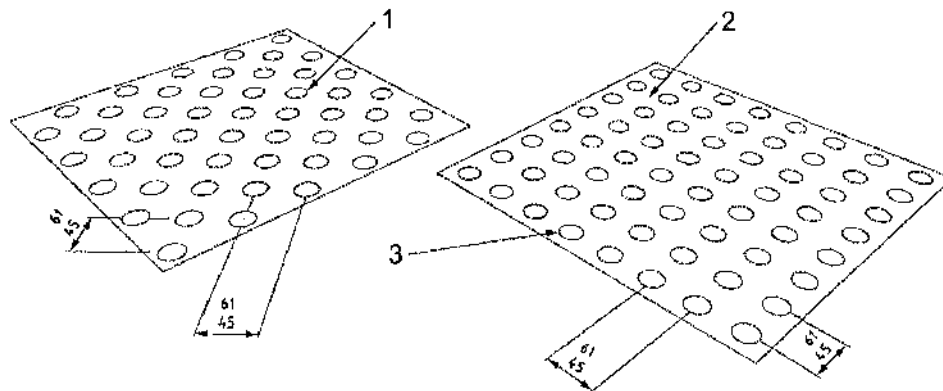
Įspėjamųjų paviršių įrengimo principai

Efektyvus įspėjamųjų paviršių ilgis ir plotis turi būti ne mažiau 560mm

Jeigu įspėjamasis paviršius naudojamas pavojaus nurodymui, jis turi būti įrengiamas per visą pavojaus plotį iš visų pusių ir turi būti atitrauktas nuo pavojaus ne mažiau 300mm.

Kai įspėjamieji paviršiai naudojami apsiprendimo taškams, jų plotis ir ilgis turi būti ne mažiau 560x560mm.

2. Kauburėliai



1 Kauburėliai išdėstyti šachmatais

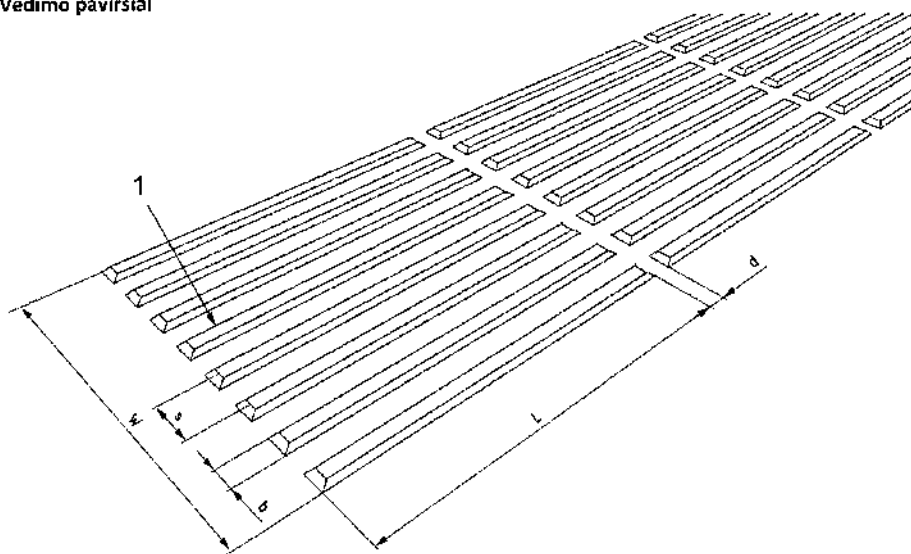
2 Kauburėliai išdėstyti lygiagriačiomis linijomis

3 Kauburėliai – aukštis nuo 4 iki 5mm, pagrindo skersmuo nuo 25 iki 35mm.

Pastaba. Atstumų tarp centrų diapazone, didžiausias tarpas pagerina pastebimumą užmynus koja, o mažiausias tarpas pagerina pastebimumą liečiant vedimo lazdele, naudojamą nereglių.

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	18	0

Vedimo paviršiai



1. Vedimo paviršius plokščių viršumi, aukštis 4-5mm, nuolaidžios
s – atstumas tarp juostelių centrų
b – pagrindo plotis

L – ne mažiau 270mm
W – ne mažiau 250mm
d – 20-30mm

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMAS:

Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos skirtos lankytojams sutvarkytoje teritorijoje. Kadangi automobilių stovėjimo vietų skaičiavimo pagal reglamentus negalima priskirti nei vienai paskirčių grupei, tai automobilių stovėjimo aikštelės projektuojamos pagal užsakovo parengtą techninę-projektavimo užduotį. Pateiktą projektuojamą Mokyklos g. numatoma įrengti 35 vt., prie mokyklos (sklype adresu Mokyklos g. 9, Šalčininkėliai) projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė 15-ai vietų, prie aikštyno (sklype adresu Mokyklos g. 10A, Šalčininkėliai) projektuojamos 42 vietos ir 2 vietos autobusams.

Viso projektuojamos 92 vietos automobiliams ir 2 vietos autobusams.

Projektuojamose automobilių stovėjimo aikštelėse ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų užtikrinta galimybė įrengti įkrovimo prieigas, iš jų 10 procentų automobilių stovėjimo vietų turi būti įrengiamos įkrovimo prieigos, 10 procentų automobilių stovėjimo vietų – elektros kabelių kanalai.

Viso projektuojama 10 vt. (11%) elektromobilių stovėjimo vietų su įkrovimo stotelėmis ir 10-iai vt. (11%) projektuojamo elektros kabelių kanalai.

Reikalingas neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius:

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
51 - 100	4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus	1 procentas nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 1 vieta

Projektuojamas neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius:

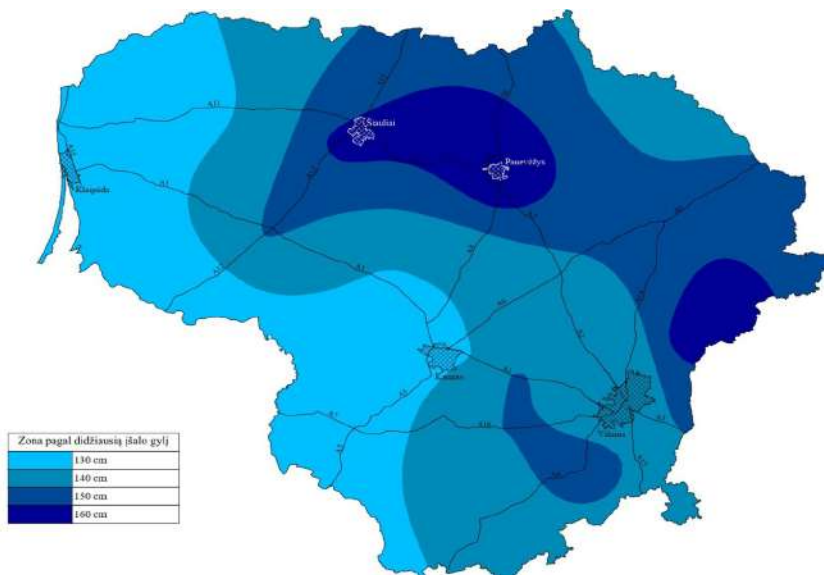
Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	18	0

KONSTUKCINIAI SPRENDINIAI;

Poliai įglinami ne mažiau kaip 20cm žemiau galimo prognozuojamo įšalo gylio, t.y. galimas maksimalus įšalo gylis 1,40m, poliai įglinami ne mažiau kaip 1,60m.

ŽEMĖLAPIS ŠALČIUI ATSPARIOS DANGOS KONSTRUKCIJOS STORIO NUSTATYMU



1 pav. Lietuvos teritorijos kartografavimas (zonavimas) pagal didžiausią įšalo gylį

ELEKTROTECHNIKA:

Bendri nurodymai

Projektas atliekamas remiantis Užsakovo ir architektūrine užduotimi. Apšvietimas turi tenkinti LST EN 12264_1 ir 12264_2 standartų reikalavimus.

Teritorijos apšvietimas atliekamas panaudojant tipo 37W ir 18W LED šviestuvus ant 6 ir 4 m atramų. Ant gatvės apšvietimo tarnų montuojamos 1m aukščio ir 1 m ilgio gembės.

Projektuojami šviestuvai pajungiami ir valdomi nuo projektuojamų skydų PS-1 ir PS-2. Skydai įžeminamas (ne daugiau 10 omų).

Papildomai nuo PS-1 skydo maitinama:

- Elektromobilių krovimo stotelės
- Vaizdo stebėjimo kameros
- Numatoma galimybė prijungti saulės elektrinę

Papildomai nuo PS-2 skydo maitinama:

- Elektromobilių krovimo stotelės
- Kištukiniai lizdai, montuojami ant skydo šono
- Vaizdo stebėjimo kameros
- Bitiniai konteineriai
- Tualetas

Iki rezervinių elektromobilių krovimo stotelių numatomi rezerviniai vamzdžiai, vėliasiui prijungimui.

Šviestuvai ir atramos parinkti remiantis architektūrine užduotimi. Rangovas teikdamas pasiūlymą – šviestuvus turi suderinti su projekto vadovu.

Visi šviestuvai numatomi IP66 apsaugos klasės.

Projektuojamas PS-1 pajungiamas Al 4x120 kabeliu nuo pagal AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ sąlygas Nr. GAM26-05394 atskiru projektu projektuojamo KAS/KS-1. KAS/KS-1 prijungiamas kabeline linija nuo transformatorinės ŠI-217 0,4 kV skirstyklos.

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	18	0

Projektuojamas PS-2 pajungiamas Al 4x240 kabeliu nuo pagal AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ sąlygas Nr. 26-E-2103 atskiru projektu projektuojamo KAS/KS-2. KAS/KS-2 prijungiamas kabeline linija nuo transformatorinės ŠI-201 0,4 kV skirstyklos.

Šviestuvų valdymas numatomas pagal apšvietą ir laiką.

Atliekant apšviestumo skaičiavimus buvo priimtos šios norminės reikšmės:

	Reikalavimas	Pasiekta
Pėsčiųjų Takas	7.5lx	12,2lx vidurkis
Gatvė	5-10x	12,2lx vidurkis

Visa elektros įranga, pagalbiniai įrenginiai ir instaliacinės detalės turi atitikti eksploatavimui elektros energijos tiekimo sistemoje, kurios charakteristikos yra tokios:

- žema įtampa $400 \pm 10\%$ / $230 V \pm 10\%$;
- 3 fazės, TN-C-S posistemė;
- dažnis 50 Hz.

Elektros įrenginių įžeminimas

Paskirstymo skydus ir atramas, kurios montuojamos vaizdo stebėjimo kameros, reikalinga įžeminti. Šių įžeminimo kontūro varža bet kuriuo metų laiku negali būti didesnė nei 10 omų. Lukusias atramas reikalinga taip pat įžeminti. Įžeminimo kontūro varža bet kuriuo metų laiku negali būti didesnė nei 30 omų.

Visos metalinės elektros įrenginių dalys, kuriose pažeidus izoliaciją gali atsirasti įtampa ir dėl to gali nukentėti žmonės, sutrikti darbo režimas arba sugesti įrenginiai, turi būti įžemintos ir prijungtos prie įžeminimo kontūro.

Visi elektros įrenginiai arba jų elementai, kuriuos reikia įžeminti, turi būti prijungti prie įžeminimo tinklo atskirais įžeminimo laidininkais. Neleidžiama įrenginių į įžeminimo grandinę jungti nuosekliai.

Įžeminimo magistralės ir laidininkai prie požeminių įžeminimo įrenginio dalių (įžeminimo kontūro, įžeminamųjų konstrukcijų) turi būti privirinami. Įžeminimo įrenginio elementams iš spalvotųjų arba jais padengtų metalų sujungimui turi būti naudojamos specialios jungtys. Įžeminimo laidininkai prie aparatų, elektros mašinų korpusų, elektros konstrukcijų ir kt. gali būti pritvirtinami, priveržiant varžtais arba įpresuojami.

Atvirai nutiesti įžeminimo laidininkai turi būti apsaugoti nuo korozijos, juos reikia nudažyti geltona/žalia spalva.

Jeigu suvirinimo būdas, dėl tam tikrų priežasčių, neįmanomas tada sujungimui galima naudoti varžtus, išskyrus sujungimus žemėje, kur visi sujungimai privalo būti atlikti suvirinimo būdu. Visais atvejais sujungimo kontakto plotas tarp sujungiamų detalių privalo būti nemažiau kaip du kartus didesnis už sujungiamų detalių skerspjūvį.

Techniniai rodikliai

Projektuojamų kabelių ilgis: 3500m.,

Projektuojamų šviestuvų kiekis: 83vnt.

Rezervinių vamzdžių ilgis: 350m

LAUKO VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS:

Statybos rūšis - nauja statyba;

Statinio kategorija – nesudėtingasis statinys.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4
I. INŽINERINIAI TINKLAI			
Vandentiekio tinklų ilgis*	km.	0,075	I gr. nesudėtingasis
Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	Ø32/50	
Buitinių nuotekų tinklų ilgis*	km.	0,063	I gr. nesudėtingasis
Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	Ø63/ 110/160	

*- Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali būti neesminių nukrypimų;

Suprojektuota vandentiekio trasos PERC d32-50 nuo projektuojamo gręžinio. Vanduo nuvestas į modulinis konteinerinio tipo buitinių patalpų statinius ir palikta atsaka perspektyviniams konteinerinio tipo tualetams. Gręžinio konstrukcijoje įrengiamas apskaitos mazgas

Numatomi vandentiekio poreikiai: 5,5 m3/d.; 1,00 m3/hmax.

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	18	0

Buitinės nuotekos nuvedamos PVC SN4 d110-160 savitakiniais ir PERC d63 slėginiais tinklais į vietinius buitinių nuotekų valymo įrenginius, iš jų į infiltracinius šulinius.
Statybų metu atradus gruntinį vandenį, gilinti šulinį įrengiant šulinį su dugnu. Susikaupusias valytas nuotekas būtina reguliariai išsiurbti.

Numatomi buitinių nuotekų poreikiai: 5,5 m³/d.; 1,00 m³/hmax.

PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS:

Statybos darbų metų sugadinta veja turi būti atsodinta.

Transportas iki vartų atvažiuoja per esamą privažiavimą parkavimo aikštelėje. Gaisrinės technikos privažiuoja per esamą parkingą, aikštelės gale yra gaisrinės technikos apsisukimo aikštelė (12x12m). Gaisro gesinimui vanduo gali būti imamas iš sklype esančio vandens telkinio.

Iki statinio statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė-techninė dokumentacija ir gautas statybai leidimas.

Rangovinė organizacija (bendrovė), parengtame darbų vykdymo (technologiniame) projekte gali dalinai koreguoti arba keisti statybos paruošimo ir organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbų saugos reikalavimų.

Iki pagrindinių statybos darbų pradžios būtina atlikti paruošiamuosius darbus:

- pastatomos laikinos buitinės ir administracinės patalpos, įrengiamas priešgaisrinis postas;

- nutiesiami laikini inžineriniai tinklai (elektros tiekimo linija, vandentiekis - buities reikmėms):

- a) laikina elektros linija pajungiama nuo esamų 0,4 kV elektros tinklų, prieš tai pasijungimą

- suderinus su elektros tinklus eksploatuojančia įmone;

- b) laikinas vandentiekis statybos reikmėms ir buičiai - pasijungiama nuo esamų vandentiekio tinklų. Prisijungimą suderinti su vandens tinklus eksploatuojančia įmone.

Energetinių resursų sunaudojimo apskaitai įrengiami atitinkami apskaitos prietaisai.

Statybvietė aptveriamą laikinąja vielos tinklo tvora.

Demontuojami esami metaliniai futbolo vartai, betoniniai vejos bortai, latakai ir kt. įrenginiai,

Pagrindiniai reikalavimai:

1) Jokiais būdais negalima išvežti ar sunaikinti augalinio sluoksnio. Jis kaupiamas saugioje vietoje ir pabaigus visus darbus panaudojamas gerbūvio darbams;

2) Visos cheminės medžiagos, dažai yra sandėliuojami tik tam skirtuose uždaruose sandėliuose taip, kad neišsipiltų ir neišbėgtų;

3) Visos atvežtos medžiagos laikomos tik tam skirtose vietose.

4) Visi, teritorijoje esantys medžiai, turi būti aptverti ir surišti, kad juos nesugadinti;

5) Baigus statybą, teritoriją reikia kruopščiai išvalyti nuo statybinių šiukšlių.

6) Baigus statybos darbus, turi būti atstatytos visos dangos, kurios buvo pažeistos ar sugadintos.

Darbovietės įrengimas statybvietėje:

Statybvietės aptvėrimas

Tveriamą laikinąja vielos tinklo tvora.

Gamtos apsaugos priemonės

Pagrindiniai reikalavimai:

1) Jokiais būdais negalima išvežti ar sunaikinti augalinio sluoksnio. Jis kaupiamas saugioje vietoje ir pabaigus visus darbus panaudojamas gerbūvio darbams;

2) Visos cheminės medžiagos, dažai yra sandėliuojami tik tam skirtuose uždaruose sandėliuose taip, kad neišsipiltų ir neišbėgtų;

3) Visos atvežtos medžiagos laikomos tik tam skirtose vietose.

4) Visi, teritorijoje esantys medžiai, turi būti aptverti ir surišti, kad juos nesugadinti;

5) Baigus statybą, teritoriją reikia kruopščiai išvalyti nuo statybinių šiukšlių.

6) Baigus statybos darbus, turi būti atstatytos visos dangos, kurios buvo pažeistos ar sugadintos.

Darbų saugos ir priešgaisrinės priemonės

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	18	0

Ypatingą dėmesį reikia kreipti į tai, kad:

- 1) pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę;
 - 2) duobės, tranšėjos, angos būtų aptvertos;
 - 3) pavojingos zonos būtų pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ženklais.
 - 4) aikštelėje ir darbų vykdymo zonose būtų pažymėti praėjimai ir pravažiuojamieji;
 - 5) žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams-elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
 - 6) iki statybos pradžios turi būti sudarytas darbų vykdymo projektas.
- Vykdamas statybą, priešgaisrinės apsaugos klausimais vadovautis "Statybos ir montavimo darbų vykdymo priešgaisrinės apsaugos taisyklėmis".
- Statybos aikštelėje turi būti skydas su inventoriu: 2 kibirai; 2 kirviai; 2 laužtuvai; kopėtelės; kablys; 0,5 m smėlio dėžė; 2 gesintuvai; 2 kastuvai.

Laikinių administracinių ir gamybinių patalpų įrengimas

Patalpų pavadinimas	Skaičiavimo metodika	Plotas
Statinio statybos vadovo ir darbų vadovų patalpos	Vienam žmogui	5 m ²
Drabužinė	Vienam žmogui	1,13 m ²
Prausyklos	Vienam žmogui	0,26 m ²
Drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos	Vienam žmogui	0,2 m ²
Poilsio ir valgymo patalpos	Vienam žmogui	1 m ²
Patalpos sušilti	Vienam žmogui	0,1 m ² (mažiausiai 8 m ²)
Dušinė	Atsižvelgiant į gamybos proceso sąlygas: viena dušinė 15 žmonių; viena dušinė 7 žmonėms; viena dušinė 5 žmonėms.	Dušo kabina - 1,75 m ² Persirengimo patalpa - 2,0 m ²
Tualetai	Vienas tualetas 30-čiai žmonių	Kabinos dydis 1,2 x 0,8 m

Saugus darbas konstrukcijas pakraunant, iškraunant ir laikant sandėliuose

Pakrovimo ir iškrovimo darbai paprastai atliekami mechanizuotai, vadovaujantis standartu ir atitinkamų transporto priemonių eksploatavimo taisyklėmis.

Aikštelė, kurioje vykdomi pakrovimo ir iškrovimo darbai, turi būti lygi (<5° nuolydis). Krovinių kėlimo mechanizmai, įranga, konteineriai turi atitikti standartus ir technines sąlygas. Kroviniai prikabinami inventorinėmis pakabomis (stropais) arba specialiais įtaisais. Neleidžiama kabinti pastovumo neturinčius krovinis.

Sandėliuose medžiagos arba konstrukcijos turi būti laikomos taip, kad savaime nepasislinktų, nenusmuktų arba nenusiristų.

Medžiagų ir konstrukcijų laikymo sandėliuose būdas turi atitikti standartus arba technines sąlygas. Dulkines medžiagas reikia laikyti silosuose, bunkeriuose, dėžėse ir kitose uždaroose talpose, nuodingas, degias ir sprogias medžiagas - hermetiškai uždarytuose induose. Rūgštis galima laikyti tik apipintuose stikliniuose buteliuose ir vėdinamose patalpose.

Medžiagų ir gaminių sandėliavimas

Visi įrankiai, dažai, vinys, individualios saugos priemonės ir pan. sandėliuojami uždaruose sandėliuose.

Kiti darbai ir bendrieji nurodymai:

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams:

Statybos rangovas ir subrangovai privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymo 15 straipsnio nustatytus reikalavimus bei turėti LR Aplinkos ministerijos išduotą atestatą, leidžianti vykdyti sutartyje numatytus darbus.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams:

Statybos bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai turi turėti reikiamus kvalifikaciją

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	18	0

patvirtinančius dokumentus, atestatus, sertifikatus LR įstatyminės bazės nustatyta tvarka.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus bei savo sąskaita ištaisyti trūkumus kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas privalo vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Atvežti į statybos aikštelę gaminiai sandėliuojami griežtai prisilaikant reikalavimų, kurie yra nurodyti tų tipinių gaminių brėžinių nuorodose, jei tai bus individualūs gaminiai.

Statybiniai gaminiai tiekėjų turi būti atvežami tam tikslui skirtomis autotransporto priemonėmis.

Visi atvežti į statybos aikštelę gaminiai turi atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams bei turėti gaminio pasą ar sertifikatą. Prie jo nurodomas gamyklos indeksas ir gaminio markė. Žymės prie gaminio turi būti padarytos nenuplaunamais dažais ir gerai matomos.

Priimant medžiagas ar surenkamas stambiagabaritines konstrukcijas, atvežtas į statybos aikštelę, reikia patikrinti ar elementų matmenys atitinka nurodytus pasuose, ar nepažeisti gaminiai, jų įdėtinės dalys ir fiksuojančios detalės bei montavimo kilpos, ar elementų kokybė atitinka reikalavimus.

Statybos techninis prižiūrėtojas turi teisę apžiūrėti gaminių ir nustatyti jo atitikimą projekte nurodytam. Radus gamyklinius defektus, įtrūkimus, nudaužtus kampus, per didelį įlinkį, faktūros skirtumus ir kitus trūkumus, nurodytus tų gaminių techninėje dokumentacijoje, tokių gaminių statyboje nenaudojami.

Visi statybos-montavimo ir kiti darbai turi būti atliekami prisilaikant projekto konstrukcinės, architektūrinės, inžinerinių tinklų ir kitų projekto dalių aiškinamųjų raštų (tekstinės dalies) nurodymų ir pastabų.

Visos surenkamos konstrukcijos bei kiti gaminiai ir medžiagos užkabinamos ir atkabinamos pagal technologiniame (darbų vykdymo) projekte pateiktas stropavimo schemas. Darbininkai dirba pagal pateiktą konstrukcijų montavimo schemą laikydamiesi visų saugumo reikalavimų ir montavimo technologijos, nurodytos darbų vykdymo technologinėse kortelėse (schemose).

Medžiagos, gaminiai, surenkamos konstrukcijos ir kitos priemonės sandėliuojamos tam skirtose vietose, pagal sandėliavimo schemas. Tarp rietuvų turi būti palikti ne mažesni kaip 1 m tarpai. Dirbant ant rietuvų, kurių aukštis didesnis kaip 1,5 m, būtina naudoti pristatomas kopėčias. Birios, smulkios, kitos apdailinės ar drėgmės bijančios medžiagos turi būti sandėliuojamos uždaroje patalpoje. Tam tikslui panaudojamas statybininkų vagonėlis.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos pagal "Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės", patvirtintas aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. Įsakymu Nr. D1-637. Laikinam nekenksmingų statybinių atliekų sandėliavimui statybvietės plane yra numatyta laikina vieta.

Smulkus statybinis laužas kraunant jį ekskavatoriumi į autosavivartę, kad nedulkėtų, turi būti laistomas vandeniu.

Visos statybinės atliekos turi būti pridutos sertifikuotai statybinių atliekų tvarkymo įmonei.

Visos atliekos, atsiradusios griovimo darbų metu turi būti išvežtos pagal savo rūšis:

- 1) betonas - į betono smulkinimo punktą,
- 2) metalas - į metalo supirkimo punktą,
- 3) mediena - į medienos perdirbimo gamyklą.

Žemės darbai

Žemės darbai vykdomi pagal STR nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškaskos gylio ir grunto. Kasamo piltinio grunto šlaito nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 45⁰.

Darbams naudojamas 0,15 m³ kaušo talpos ekskavatorius. Grunto sutankinimui naudoti pneumo volą ir rankinius plūktuvus. Iškastas gruntas pakraunamas į savivarčius ir išvežamas į kitus objektus arba į sąvartą. Jei yra vietos, gruntas sandėliuojamas šalia tranšėjų. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų draudžiama.

Žemės darbus tranšėjų susikirtimo vietose su esamais tinklais vykdyti rankiniu būdu, nepažeisti šių tinklų bei užtikrinti atitinkamų tarnybų atstovų dalyvavimą. Esamus tinklus susikirtimo vietose su kasama tranšėja laikinai pakabinti, išramstyti.

Pagal galimybes tranšėjas kasti paliekant apvažiavimus.

Iškaskose pasirodžius atmosferiniam arba gruntiniam vandeniui, jis turi būti nedelsiant pašalintas vandens siurbliais atviru būdu ir nuvestas į esamą veikiančią lietaus nuotekų liniją.

Statybos metu išardytos esamos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį. Inžinerinių tinklų prijungimo vietas gatvėje apjungti vientisu viršutiniu asfaltbetonio dangos sluoksniu.

Statybines atliekas išveža ir utilizuoja įmonė, turinti atitinkamą leidimą bei licenziją. Su šia įmone sudaroma atitinkama sutartis. Šiuokšlės autotransportu išvežamos į miesto sąvartyną.

Kraunamas į savivarčius statybvietės šiuokšlės laistyti vandeniu, kad nedulkėtų. Išvažiuojantį iš aikštelės autotransportą nuplauti.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą darudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas, kenksmingas aplinkai medžiagas.

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	18	0

Darbo sauga:

Darbo saugos priemonės

Pastate esminiai darbų saugos sprendiniai turibūti numatyti statybos darbų technologijos (darbų vykdymo) projektuose ir pažymėti jų statybviečių planuose. Šiuose dokumentuose, atsižvelgiant į pastatų statybos poreikius, numatomos tokios darbų saugos priemonės:

- statybvietės aptvėrimas;
- montavimo mechanizmų pastatymo vieta;
- statybinių medžiagų ir konstrukcijų sandėliavimo vietos;
- laikinų buitinių, administracinių, higieninių-sanitarinių patalpų išdėstymas;
- darbo vietų organizavimas ir visų būtinų darbams vykdyti priemonių parinkimas (pastoliai, klotiniai, kopėčios, pavojingų darbo vietų aptvarai ir kt.). Jei darbo vietos įrengtos aukštai, būtina numatyti laikinąjį apsauginį aptvarą, apsauginių diržų ir lynų tvirtinimo vietas, priemonės statybos darbuotojams užlipti;
- darbo saugos priemonių ir įrangos brėžiniai arba tipinių brėžinių sąrašas.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Statinio statybos generalinis rangovas privalės paskirti statinio statybos ir sveikatos darbe koordinatorių, kuriam bus pavesta statybos metu vykdyti Darboviečių įrengimo statybvietėje nurodytas pareigas.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
 - žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos arba pažymėtos gerai matomais ženklais;
 - pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
 - nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis ir zonose, kur konstrukcijos gali nukristi;
 - darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis, aikštelėje būtų vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis;
 - prikabinimas bei pakėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
 - statybos darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga, avalyne ir individualios apsaugos priemonėmis;
 - visi elektriniai mechanizmai ir įrankiai būtų įžeminti;
 - būtų paskirtas darbuotojas atsakingas už darbo saugos priemonių vykdymą;
 - statybos aikštelėje prie buitinių pastatų, o taip pat pastate, kur vykdomi statybos darbai, gerai prieinamose vietose būtų įrengti priešgaisriniai postai (skydas su gesintuvu ir kitu priešgaisrinio inventoriu).
- Statybos vadovai, vykdytojai, meistrai bei kiti darbuotojai administruojantys statybą turi būti aprūpinti ryšio priemonėmis - mobiliaisiais telefonais. Taip užtikrinamas operatyvesnis ir efektyvesnis darbas, o atsitikus nelaimingam įvykiui - operatyviau informuojami statybos vadovai specialiosios tarnybos.
- Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingoje būklėje. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą neleistinas ir kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas kenksmingas aplinkai ir gamtai. Statybos aikštelėje gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu). Priešgaisriniai postai taip pat įrengiami ir statomo pastato kiekviename aukšte.

Asmeninės apsaugos priemonės

- Apsauginis šalmas.

Darbuotojai dirbantys statybvietėje ar asmenys ją lankantys turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto LST EN 397 reikalavimus.

Kiekvienas šalmas turi būti gamintojo paženklintas:

- nurodytas šalmo tipas;
- šalmo dydis;
- pagaminimo metai ir ketvirtis;
- Europos standarto žymuo;
- CE žyma
- gamintojo pavadinimas arba identifikacijos ženklas.

- Darbo pirštinės.

Statybos darbuotojų darbo pirštinės turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas privalo dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias darbo pirštines.

- Darbo drabužiai.

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	18	0

Darbo drabužiai turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 340 reikalavimus.

- Profesinė avalynė.

Profesinė avalynė turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 346 reikalavimus.

- Asmeninių saugos priemonių naudojimas.

Visi dirbantieji aprūpinami plaštaką apsaugojančiomis pirštinėmis, batais su neipersmeigiamu padu apsaugine nosele. Žiemos metu papildomai išduodamos pašiltintos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminė striukė.

Suvirintojai mūvi pirštines rankas apsaugančias nuo nudegimų. Dėvi apsauginę odinę prijuostę ir specialią aprangą iš sunkiai degios medžiagos. Avi specialius batus. Naudojasi specialiais apsauginiais skydeliais saugančias akis ir veidą. Krovinių kėlimo rankomis darbai paskirstomi atsižvelgiant į krovinio svorį, darbo vietos pobūdį, darbuotojų fizines galimybes, jų amžių ir kitus veiksnius.

Siekiant kėlimo metu išvengti rizikos - kroviniai turi būti tinkamai įpakuoti ir kraunami tik tam parinktose bei parengtose vietose.

Darbo metu nuolat keliamų gaminių leidžiama masė kilogramais

Amžius (metais)	Moterys	Vyrai
15-17	10	15
18-39	15	25
Virš 40	10	20

- Pirmosios pagalbos medikamentų rinkinys.

Statybvietėje turi būti pirmosios medicininės pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal Sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo NR. V-450 1 priedą. Pirmosios medicininės pagalbos rinkinio sudėtis pateikta lentelėje.

Pirmosios medicininės pagalbos rinkinys

Eil.	Medicinos ir kitų pagalbos priemonių	Skaičius,	Paskirtis
Nr.	pavadinimas	vnt.	
1	Didelis sterilus tvarstis, 10x15 cm	2	
2	Karpomas pirmosios pagalbos pleistras, 10x6 cm	8	
3	Lipnus pleistras, 2,5x5 cm	10	Tvarsčiui pritvirtinti
4	Neaustinės medžiagos servetėlė, 20x5 cm	10	
5	Palaikomasis trikampio formos tvarstis	1	Pažeistai rankai parišti
6	Palaikomasis tvarstis, 6x4 cm	3	
7	Palaikomasis tvarstis, 8x4 cm	3	
8	Pirmosios pagalbos žirkklės	1	
9	Pirmosios pagalbos pleistro juostelės	20	
10	Plastikinis maišelis, 30x40 cm	2	
11	Sterilus alkų tvarstis	2	
12	Sterilus nudegimų tvarstis, 40x40 cm	1	
13	Sterilus nudegimų tvarstis, 60x80 cm	1	
14	Sterilus žaizdų tvarstis, 10x10 cm	6	
15	Speciali antklodė ne mažesnė kaip 140x200 cm	1	Nukentėjusiam apkloti
16	Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis, 4 m	1	
17	Vidutinio dydžio sterilus tvarstis, 8x10 cm	3	
18	Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės	4	
19	Amoniako 10% tirpalas, 50 ml	1	
20	Oktenidino dihidrochloridas (tirpalas), 250 ml	1	Žaizdoms dezinfekuoti
21	Natrio chlorido 0,9 % sterilus tirpalas, 200 ml	1	Akims ir žaizd. plauti
22	Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1	
23	Rinkinio aprašas	1	Tvirtinamas ant dėžutės

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	18	0

Projektas ir jo sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto rengėjo pritarimą.

Pastabos:

1. Visos statybų metu sugadintos dangos turi būti atstatytos į ne prastesnę kaip pradinę padėtį.
2. Visos statybinės atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo s vadovaujantis atliekų tvarkymo įstatymais ir taisyklėmis.
3. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui.
4. Visi darbai, nenurodyti žiniaraščiuose, tačiau būtini atlikti, kad padaryti visus darbus pagal techninį Darbo projektą, kuriuos statybos rangovas galėjo ir turėjo numatyti, daromi statybos darbų rangovo sąskaita;
5. Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:
 - Techninės specifikacijos;
 - Aiškinamieji raštai;
 - Brėžiniai
 - Sąnaudų kiekių žiniaraščiai;
6. Visos projektuojamos sportinės dangos ir lauko įrenginiai (treniruokliai ir kt. Sporto įranga) turi atitikti LIETUVOS HIGIENOS NORMĄ HN 131:2023 „VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS IR PATALPOS. BENDRIEJI SVEIKATOS SAUGOS REIKALAVIMAI“ reikalavimus.
Žaidimų aikštelės įranga, smūgį silpninanti danga turi turėti atitikties sertifikatą ar gamintojo deklaraciją, liudijančią įrangos ir dangos atitiktį joms taikomų Lietuvos standartų LST EN 1176-1:2008 [8.20], LST EN 1176-2:2008 [8.21], LST EN 1176-3:2008 [8.22], LST EN 1176-4:2008 [8.23], LST EN 1176-5:2008 [8.24], LST EN 1176-6:2008 [8.25], LST EN 1176-10:2008 [8.27], LST EN 1176-11:2014 [8.28], LST EN 1177:2008 [8.29] ar tapačių standartų reikalavimams bei surinkimo, naudojimo ir priežiūros instrukcijas valstybine kalba. Žaidimų aikštelės įranga, smūgį silpninanti danga turi būti sumontuota pagal gamintojo instrukcijas.
Prieš pradėdant naudoti žaidimų aikšteles turi būti patikrinta (įvertinta) jos atitiktis Lietuvos standartų LST EN 1176-1:2008 [8.20], LST EN 1176-2:2008 [8.21], LST EN 1176-3:2008 [8.22], LST EN 1176-4:2008 [8.23], LST EN 1176-5:2008 [8.24], LST EN 1176-6:2008 [8.25], LST EN 1176- 10:2008 [8.27], LST EN 1176-11:2014 [8.28], LST EN 1177:2008 [8.29] reikalavimams. Patikrinimą (įvertinimą) turi atlikti įstaiga, akredituota Lietuvos standarto LST EN ISO/IEC 17020:2012 [8.30] atitikčiai kaip A tipo kontrolės įstaiga. Žaidimų aikštelės eksploatuotojas ar savininkas turi saugoti šios įstaigos išduotą kontrolės ataskaitą arba kontrolės sertifikatą.

25/23-PP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	18	0

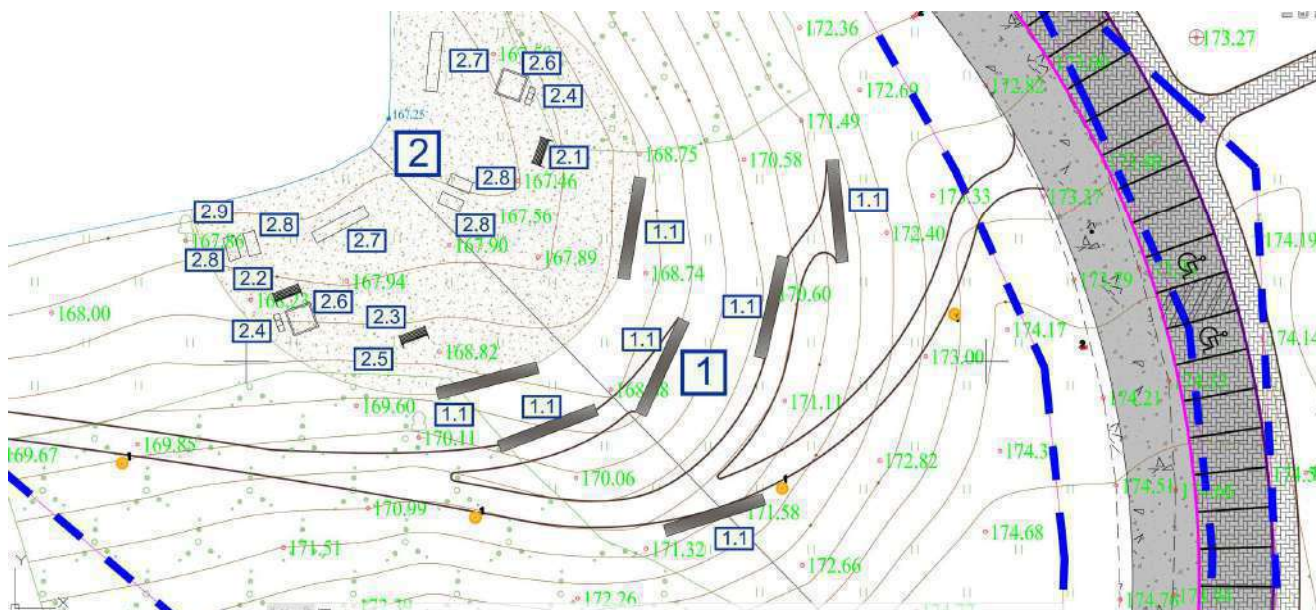
PRIEDAS NR. 1. MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS GAMINIAI

NR. 1. TERASA ŠLAITE

Aprašymas:

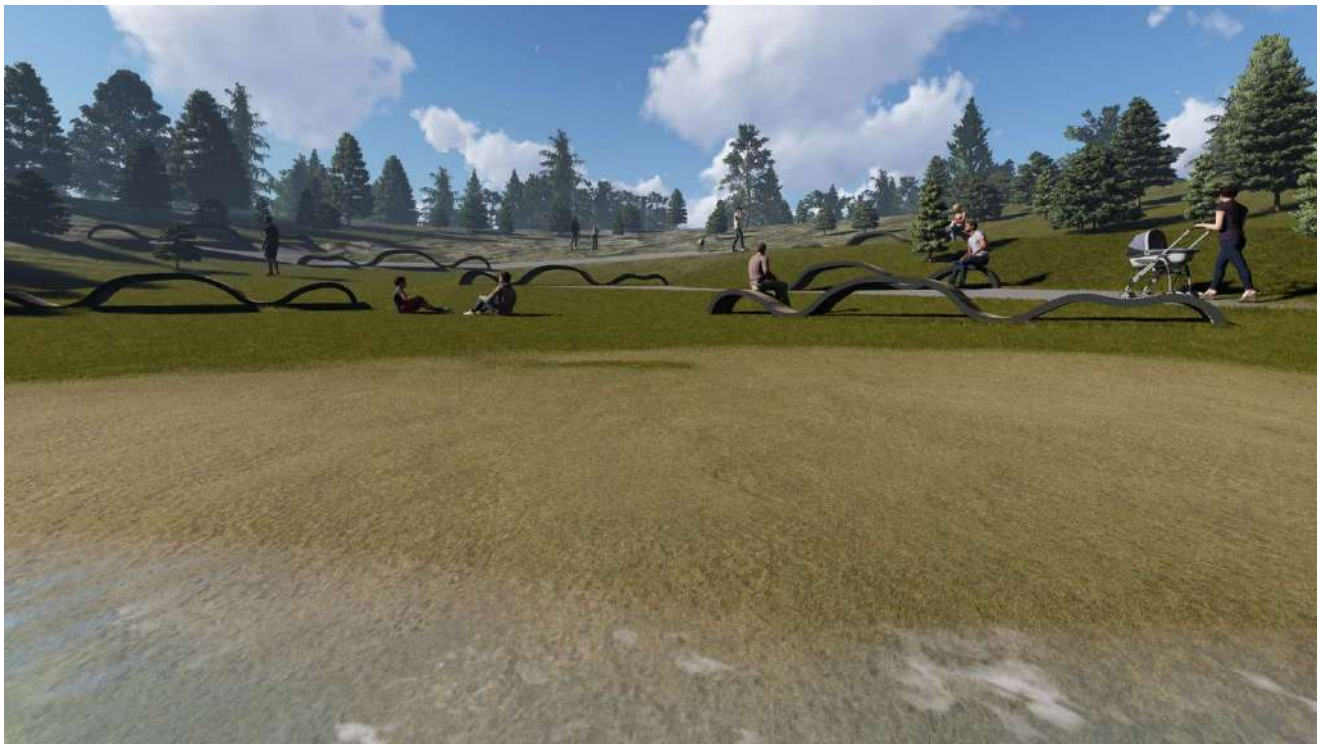
Šlaite projektuojami gultai-suoliukai, išdėstomi visoje natūralioje gamtinėje aplinkoje, esamas šlaito nuolydis paliekamas natūraliai susiformavęs. Aplink augančios pušaitės paliekamos. Parinkta bioniška gultų-suoliukų forma dar labiau integruojasi į gamtinę aplinką. Suoliukų išdėstymas erdvėje atokiau viens nuo kito, formuoja tiek bendrą visuomeninę erdvę, tiek suteikia jaukumo ir privatumo. Priėjimai prie suoliukų – parko tipo takeliais šlaite. Toks sprendinys taip leidžia laviruoti tiek išdėstant suoliukus natūroje, tiek koreguoti jų skaičių, atsižvelgiant į bendrą stovybos skaičiuojamąją kainą.

Planas:



Vizualizacija:







NR. 2. SMĒLIO PAPLŪDIMYS

Mažojā architektūrā:

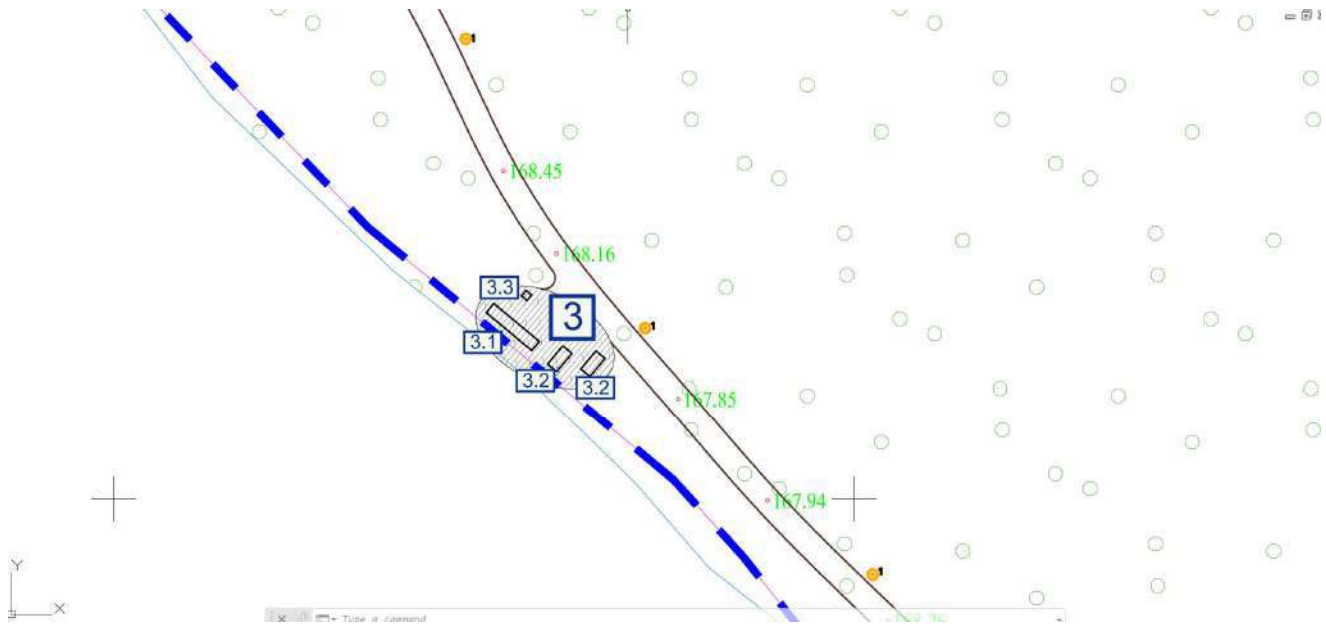
2.1 1vnt.		Parko suolas su atlošu: Ilgis: 180-200 cm Plotis: 60-70 cm Aukštis: 70-80 cm Suolas su atlošu pritaikytas parkams ar kitokiomis viešosioms lauko aikštelēm. Karkasas iš metalo dažyto milteliniu būdu. IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: įbetonuojama
2.2 1vnt.		Parko suolas: Ilgis: 180-200 cm Plotis: 60-70 cm Aukštis: 40 cm Suolas su atlošu pritaikytas parkams ar kitokiomis viešosioms lauko aikštelēm. Karkasas iš metalo dažyto milteliniu būdu. IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: įbetonuojama
2.3 1vnt.		Parko suoliukas su dviračių stovu: Suoliukas su integruotu su dviračių laikikliu, 4 stovėjimo vietos. Pagaminta tik iš 8 mm lakštinio metalo. IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: įbetonuojama
2.4 2vnt.		Rūšiavimo šiukšliadėžė: Išorinė atliekų rūšiavimo dėžė, 80 litrų 80 l rūšiuotų atliekų konteineriai susideda iš 3 konteinerių, sužymėtų atskiroms frakcijomis. Pagaminta iš 3 ir 1 mm lakšto. Galimybė pasirinkti krepšelio spalvą pagal RAL paletę ir juostelių spalvą. 80 l talpos plastikinė, popierinė ir stiklinė dėžė skirta naudoti lauke. IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: įbetonuojama

2.5 1vnt.		Informacinis stendas: Matmenys: H 1200 x 800 mm; H 1200 x 1600 mm; H 1600 x 1200 mm; H 800 x 1200 mm Techninės savybės: Viršutinės varstomos durys ant dujinių atramų, užtikrinančios saugumą ir paprastą naudojimą, keičiamos didelio vandalizmo atveju, neišimant plakatų vitrinos. Stiklinimas – 4 mm grūdintas nedūžtantis stiklas. Integruoti vyriai, atsparūs deformacijoms. 2 apsaugotos nuo pažeidimų spynos (2 raktai). Vandeniui nelaidus elastomerinis sandariklis. Cinkuota nugarėlė, lakuota baltai. Stulpai iš tvirto Ø 114 mm plieninio vamzdžio su suvirintu kupoliniu viršutiniu dangteliu. Apdaila: – Skelbimų lenta: anoduoto aliuminio rėmo arba dažyta RAL 3004, 6005, 9005 arba 5010 spalvomis. – Stulpeliai: dažyti RAL 9006, 3004, 6005, 9005 arba 5010. Įrengimas: įbetonuojama tiesiai į žemę.
2.6 2vnt.		Persirengimo kabina: IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: įbetonuojama Konstrukcija: Cinkuotas ir miltelinio būdu dengtas plienas
2.7 2vnt.		Gultas ilgas: Gaminio matmenys: • Aukštis: 700 mm • Ilgis, plotis arba skersmuo (Ø): 6836 / ... x 600 / 800 / ... mm • Svoris: • Gaminio gamyba galima ir pagal kliento individualiai užsakomus matmenis. Mediena: • Iroko, egzotinė mediena, kietmedis. Iroko mediena – viena iš populiariausių ir patvariausių medienos rūšių, kuri, tinkamai parinkta, gali užtikrinti nepriekaištingą estetiką bei atsparumą permainingoms klimato sąlygoms. Miesto baldams naudojama Iroko mediena – tai tropinis kietmedis, puikiai atlaikantis temperatūrų svyravimus, drėgmę ir žiemos šalčius. • Gaminiai impregnuojami aliejumi 3 kartus arba lakuojami ir pritaikomi eksploatacijai lauko sąlygomis. Spalvos: gamintojo pateikiami spalvų variantai.

		- Medinių lentelių storis: 3-4 cm ir daugiau Metalas: - Cinkuotas plienas. Dažytas metalas (RAL spalvos iš gamintojo pateiktų variantų) - Metalas gruntuojamas antikoroziniu miltelinio cinko gruntu ir dažomas milteliniais dažais, skirtais lauko sąlygoms, (galimos spalvos pasirinktinai iš gamintojo pateiktos RAL paletės). Varžtai: - Varžtai ir sujungimo detalės iš cinkuoto plieno Tvirtinimas: Įbetonuojama
2.8 4vnt.		Gultas: Matmenys: 1600 x 700 x H/1140mm Gamyba galima ir pagal kliento individualiai užsakomus matmenis Gaminiai tinka naudoti lauko sąlygomis ir vidaus patalpoms: parkams, miestų skverams, prekybos centrų vidaus patalpose, kavinėms, privatiems objektams ir t.t.. Metalas: Cinkuotas plienas. Dažytas metalas (RAL spalvos iš gamintojo pateiktų variantų) Metalas gruntuojamas antikoroziniu miltelinio cinko gruntu ir dažomas milteliniais dažais, skirtais lauko sąlygoms, (galimos spalvos pasirinktinai iš gamintojo pateiktos RAL paletės). Mediena: * IROKO (kietmedis, laukui) Tvirtinimas: Įbetonuojama
2.9 2vnt.		Galbėjimo stendas: Komplketą sudaro: Gelbėjimo plūduras (medžiaga – PE, spalva – oranžinė). Glebėjimo ratas (su glebėjimo žibintu, laikymo dirželiu ir verve).

NR. 3. TERASINIŲ LENTŲ POILSIO AIŠTELĖ

Planas:



Pavyzdys:





Mažoji architektūra:

3.1 1vnt.		Gultas ilgas: Gaminio matmenys: • Aukštis: 700 mm • Ilgis, plotis arba skersmuo (Ø): 6836 / ... x 600 / 800 / ... mm • Svoris: • Gaminio gamyba galima ir pagal kliento individualiai užsakomus matmenis. Mediena: • Iroko, egzotinė mediena, kietmedis. Iroko mediena – viena iš populiariausių ir patvariausių medienos rūšių, kuri, tinkamai parinkta, gali užtikrinti nepriekaištingą estetiką bei atsparumą permainingoms klimato sąlygoms. Miesto baldams naudojama Iroko mediena – tai tropinis kietmedis, puikiai atlaikantis temperatūrų svyravimus, drėgmę ir žiemos šalčius. • Gaminiai impregnuojami aliejumi 3 kartus arba lakuojami ir pritaikomi eksploatacijai lauko sąlygomis. Spalvos: gamintojo pateikiami spalvų variantai. • Medinių lentelių storis: 3-4 cm ir daugiau Metalas: • Cinkuotas plienas. Dažytas metalas (RAL spalvos iš gamintojo pateiktų variantų) • Metalas gruntuojamas antikorozinu miltelinu cinko gruntu ir dažomas milteliniais dažais, skirtais lauko sąlygoms, (galimos spalvos pasirinktinai iš gamintojo pateiktos RAL paletės). Varžtai: • Varžtai ir sujungimo detalės iš cinkuoto plieno Tvirtinimas: įbetonuojama
3.2 2vnt.		Gultas: Matmenys: 1600 x 700 x H/1140mm Gamyba galima ir pagal kliento individualiai užsakomus matmenis Gaminiai tinka naudoti lauko sąlygomis ir vidaus patalpose: parkams, miestų skverams, prekybos centrų vidaus patalpose, kavinėms, privatiems objektams ir t.t.. Metalas: Cinkuotas plienas. Dažytas metalas (RAL spalvos iš gamintojo pateiktų variantų) Metalas gruntuojamas antikorozinu miltelinu cinko gruntu ir dažomas milteliniais dažais, skirtais lauko sąlygoms, (galimos spalvos pasirinktinai iš gamintojo pateiktos RAL paletės). Mediena: * IROKO (kietmedis, laukui) Tvirtinimas: įbetonuojama

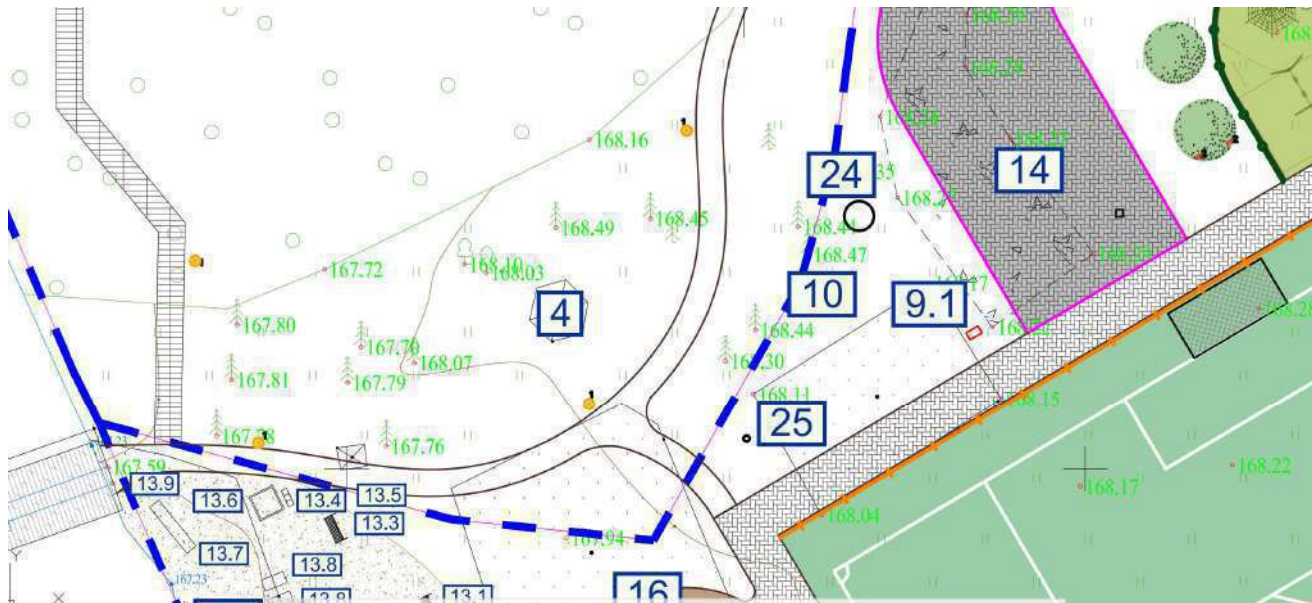
3.3		Šiukšliadėžė su pelenine:
1vnt.		Pagaminta iš 1mm skardos. Galimi cinkuoti ir dažyti arba nerūdijančio plieno variantai. Lengvas ištuštinimas. IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: įbetonuojama

NR. 4. PAVĖSINĖ

Aprašymas:

Corten 6mm plieno stoginė-pavėsinė: ~3x6m. H2700mm. Gaminys technologiškai gaminamas pagal gamintojo rekomendacijas, technines galimybes. Corten plieno šlako pašalinimas iš gerosios gaminio pusės. Bus atliekami konstrukcijos atsirų dalių sujungimo darbai objekte. Vidaus apdaila-termo medienos tašeliai.

Planas:



Vizualizacija:





Pavyzdys:



NR. 5. LAUKO MUZIKOS INSTRUMENTŲ ALĖJA

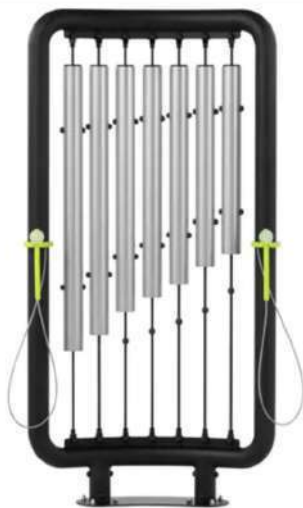
Planas:

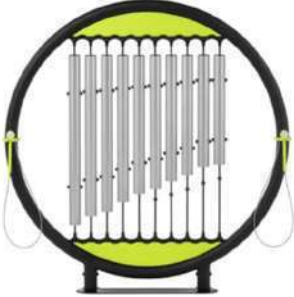


Įrenginiai:

5.1 3vnt.		Suoliukas lauko muzikos instrumentams: Matmenys (mm): 1420 (ilgis) × 535 (plotis) × 400 (aukštis). Konstrukcija: tvirta ir atspari lauko sąlygoms. Naudojimas: pritaikytas tiek vaikams, tiek suaugusiems.
5.2 1vnt.		Muzikiniai vamzdžiai vaikams: Grojimas: vienu metu gali muzikuoti 1–2 žmonės. Matmenys (cm): 118 (ilgis) × 28 (plotis) × 86 (aukštis).
5.3 1vnt.		Lauko muzikos instrumentas būgnai: Atsparūs aplinkos poveikiui būgnai, skirti vaikams nuo 0 iki 14 metų. Tvirta metalinė konstrukcija, įbetonuojama stabilumui užtikrinti. Galvanizuotos ir dažytos metalinės dalys, o apdailos elementai pagaminti iš HDPE plokštės, kuri yra ilgaamžė ir atspari oro sąlygoms. Medžiagos: plienas, HDPE. Matmenys (cm): 30 (ilgis) × 91 (plotis) × 69 (aukštis). Saugos zona: 390 × 330 cm. Sertifikavimas: atitinka EN1176:2018 standartą.

5.4 1vnt.		Lauko muzikos instrumentas ksilofonas: Atsparus aplinkos poveikiui ksilofonas, skirtas vaikams nuo 0 iki 14 metų. Tvirta metalinė konstrukcija, įbetonuojama stabilumui užtikrinti. Galvanizuotos ir dažytos metalinės dalys, o apdailos elementai pagaminti iš HDPE plokštės, kuri yra ilgaamžė ir atspari oro sąlygoms. Medžiagos: plienas, HDPE. Matmenys (cm): 48 (ilgis) × 124 (plotis) × 105 (aukštis). Saugos zona: 425 × 350 cm. Sertifikavimas: atitinka EN1176:2018 standartą.
5.5 1vnt.		Lauko muzikos instrumentas ksilofonas: Ksilofonas – specialiai sukurtas naudoti lauko sąlygomis, skirtas vaikams nuo 0 iki 14 metų. Tvirta metalinė konstrukcija, įbetonuojama stabilumui užtikrinti. Galvanizuotos ir dažytos metalinės dalys, o apdailos elementai pagaminti iš HDPE plokštės, kuri yra ilgaamžė ir atspari oro sąlygoms. Matmenys (m): 1,23 (ilgis) × 0,47 (plotis) × 1,04 (aukštis). Medžiagos: plienas, HDPE. Sertifikavimas: atitinka EN1176:2018 standartą.
5.6 1vnt.		Rezonansiniai vamzdžiai: Unikalus interaktyvus instrumentas, skirtas naudoti lauko sąlygomis vaikams nuo 0 iki 14 metų. Tvirta metalinė konstrukcija, įbetonuojama stabilumui užtikrinti. Galvanizuotos ir dažytos metalinės dalys, o apdailos elementai pagaminti iš HDPE plokštės, užtikrinant ilgaamžiškumą ir atsparumą oro sąlygoms. Medžiagos: plienas, HDPE. Sertifikavimas: atitinka EN1176:2018 standartą.
5.7 1vnt.		Lauko varpeliai vaikams: Atsparūs aplinkos poveikiui muzikiniai varpeliai, skirti vaikams nuo 0 iki 14 metų. Tvirta metalinė konstrukcija, įbetonuojama stabilumui užtikrinti. Galvanizuotos ir dažytos metalinės dalys, o apdailos elementai pagaminti iš HDPE plokštės, kuri yra ilgaamžė ir atspari oro sąlygoms. Medžiagos: plienas, HDPE. Matmenys (cm): 33 (ilgis) × 33 (plotis) × 150 (aukštis). Saugos zona: 350 × 335 cm. Sertifikavimas: atitinka EN1176:2018 standartą.

5.8 1vnt.		Lauko muzikos instrumentas būgnas: Atsparus aplinkos poveikiui būgnelis, skirtas vaikams nuo 0 iki 14 metų. Tvirta metalinė konstrukcija, įbetonuojama stabilumui užtikrinti. Galvanizuotos ir dažytos metalinės dalys, o apdailos elementai pagaminti iš HDPE plokštės, kuri yra ilgaamžė ir atspari oro sąlygoms. Medžiagos: plienas, HDPE. Matmenys (cm): 139 (ilgis) × 55 (plotis) × 69 (aukštis). Saugos zona: 440 × 355 cm. Sertifikavimas: atitinka EN1176:2018 standartą.
5.9 1vnt.		Lauko muzikos instrumentas marimba: Atspari aplinkos poveikiui marimba, skirta vaikams nuo 0 iki 14 metų. Tvirta metalinė konstrukcija, kuri įbetonuojama, užtikrinant stabilumą. Galvanizuotos ir dažytos metalinės dalys, o apdaila pagaminta iš HDPE plokštės, kuri yra ilgaamžė ir atspari oro sąlygoms. Medžiagos: plienas, HDPE. Matmenys (cm): 90 (ilgis) × 63 (plotis) × 115 (aukštis). Saugos zona: 390 × 370 cm. Sertifikavimas: atitinka EN1176:2018 standartą.
5.10 1vnt.		Lauko muzikos instrumentas marimba: Lauko sąlygoms pritaikytas muzikos instrumentas marimba, tai puikus muzikos instrumentas vaikams nuo 0 iki 14 metų. Tvirta metalinė konstrukcija, įbetonuojama stabilumui užtikrinti. Visos metalinės dalys galvanizuotos ir dažytos, o apdailos elementai pagaminti iš HDPE plokštės, atsparios aplinkos poveikiui. Medžiagos: plienas, HDPE. Matmenys (cm): 62 (ilgis) × 169 (plotis) × 107 (aukštis). Saugos zona: 470 × 365 cm. Sertifikavimas: atitinka EN1176:2018 standartą.
5.11 1vnt.		Skambantys vamzdžiai: Naudojimas: gali groti daugiausia du žmonės. Kompleksinis grojimas: norint kurti pilnesnę muziką, galima pridėti kitų instrumentų, tokių kaip varpeliai ar ksilofonas. Muzikos kūrimas: skatina kūrybiškumą, lavina ritmo pojūtį ir suteikia daug galimybių eksperimentuoti su garsais.

5.12 1vnt.		Skambantys varpeliai: Grojimo būdas: norint išgirsti garsą, vamzdžius reikia permušti plaktukais, kad būtų išgautas unikalus tonas. Net ir paprastas ritmas, intuityviai mušamas, sukurs įdomią melodiją. Vamzdiniais varpeliais gali groti daugiausia du žmonės. Matmenys (cm): Ilgis: 15 Plotis: 175 Aukštis: 175
5.13 1vnt.		Skambantys vamzdžiai: Muzikiniai vamzdžiai – puikus muzikinis instrumentas, skirtas naudoti lauko sąlygomis vaikams nuo 0 iki 14 metų. Tvirta metalinė konstrukcija, įbetonuojama stabilumui užtikrinti. Galvanizuotos ir dažytos metalinės dalys, o apdailos elementai pagaminti iš HDPE plokštės, užtikrinant ilgaamžiškumą ir atsparumą oro sąlygoms. Matmenys (m): 1,75 (ilgis) × 0,55 (plotis) × 1,90 (aukštis). Medžiagos: plienas, HDPE. Sertifikavimas: atitinka EN1176:2018 standartą.

NR. 6. DISKGOLFO AIKŠTYNAS

Aprašymas:

Tikslas. Šalčininkėlių parko erdvėje, kurioje pagal parko specialiojo plano sprendinius tokia veikla nėra ribojama, įrengti diskgolfo aikštyną su taikiniais, sporto aikštelių schemų stovais, bendra diskgolfo parko schema, išmetimo aikštelėmis.

Darbų aprašymas. Planuojamos paslaugos ir darbai etapais:

1. Diskgolfo parko išdėstymo planavimo darbai, atsižvelgiant į žaidimo standartus, patogų žaidimą, mėtymo kryptis, aikštyno saugumą.
2. Grafinis dizainas – žemėlapių, schemų grafinio dizaino darbai, taisyklių ir kitos informacijos sukūrimas.
3. Diskgolfo parko įrangos įrengimas:
 - 3.1. Išmetimo aikštelių sukūrimas – išmetimo aikštelės įrengiamos kiekvieno etapo starte. Tai 3 x 1.5 m (paklaida 2 cm) medinės aikštelės impregnuotos vakuminiu būdu, naudojant ekologišką impregnantą, dengtos dirbtine žolės danga – 9 vnt.



3.2. Krepšių, skirtų žaisti diskgolfo žaidimą, įrengimas. Visi įrengiamų krepšių stovai turi būti sumontuoti naudojant C25/30 klasės betoną, prieš tai paruošus 20 cm skersmens ir 60 cm gylio duobes grunte montavimo vietoje. Įrengiami 9 etapų aikštyno krepšiai, apdailos spalva raudona (RAL 3020) – 9 vnt. Krepšys, skirtas žaisti diskgolfo žaidimą atvirose erdvėse, kiemuose ar parkuose, pagamintas laikantis aukščiausių pasaulinių standartų ir atitinka visus žemiau išvardintus Championship (aukščiausio lygio) keliamus reikalavimus. Gamybos procese naudojamos tik naujos medžiagos, tokios kaip konstrukcinis d48 mm vamzdis, pagamintas pagal EN 10219, plieno markės S235JRH, kalibruoto d6 mm, d5 mm ir d10 mm strypo, pagamintas pagal EN 10278, h9 plieno markės S235JRC+C, ilgagrandės cinkuotos grandinės, pagamintos pagal DIN 763 5mm storio.

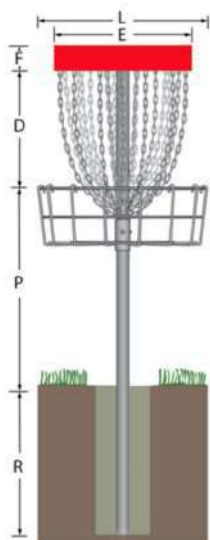
Apsauga nuo aplinkos poveikio: Krepšio centrinis vamzdis (4 poz., 1 pav.) ir apatinis krepšys (3 poz., 1 pav.) yra padengti cinku karštuoju būdu, o krepšio viršutinė dalis (1 poz., 1 pav.) – šaltuoju būdu. Grandinės (2 poz., 1 pav.) taip pat yra cinkuotos.



Matmenys ir parametrai: Pasaulinė Disc Golfo Asociacija (PDGA) yra nustačiusi reikalavimus, kuriuos atitinka žaidimui naudojami krepšiai (https://www.pdga.com/files/pdga-technical-standards_2021-01-20_0.pdf). Žemiau pateiktoje lentelėje yra nurodyti PDGA Championship (aukščiausio lygio) keliami reikalavimai (2 pav. ir 1 lentelė).

1 lentelė

Pozicija 2 pav.	PDGA championhip
D	51 (+/- 3) cm
E	57 (+/- 4) cm
F	Max 15cm
L	66 (+/- 4) cm
P	82 (+/- 6) cm
R	50-70 cm



2 pav.

3.3. Įrengiamos schemos su žemėlapiu ir taisyklėmis, žemėlapio stovo spalva žalia (RAL 6018) – 9 vnt.

Žemėlapio stovas pagamintas iš apvalaus konstrukcinio vamzdžio, kurio skersmuo yra 60 mm, žemėlapio padas pagamintas iš 3 mm plieno ir yra prisuktas varžtais prie vamzdžio 45 laipsnių kampų. Trasos žemėlapis yra laminuotas ir užklijuotas ant aliuminio kompozitinės plokštės ir priklijuotas ant žemėlapio pado. Metalinės stovo detalės yra nudažytos miltelinio būdu.



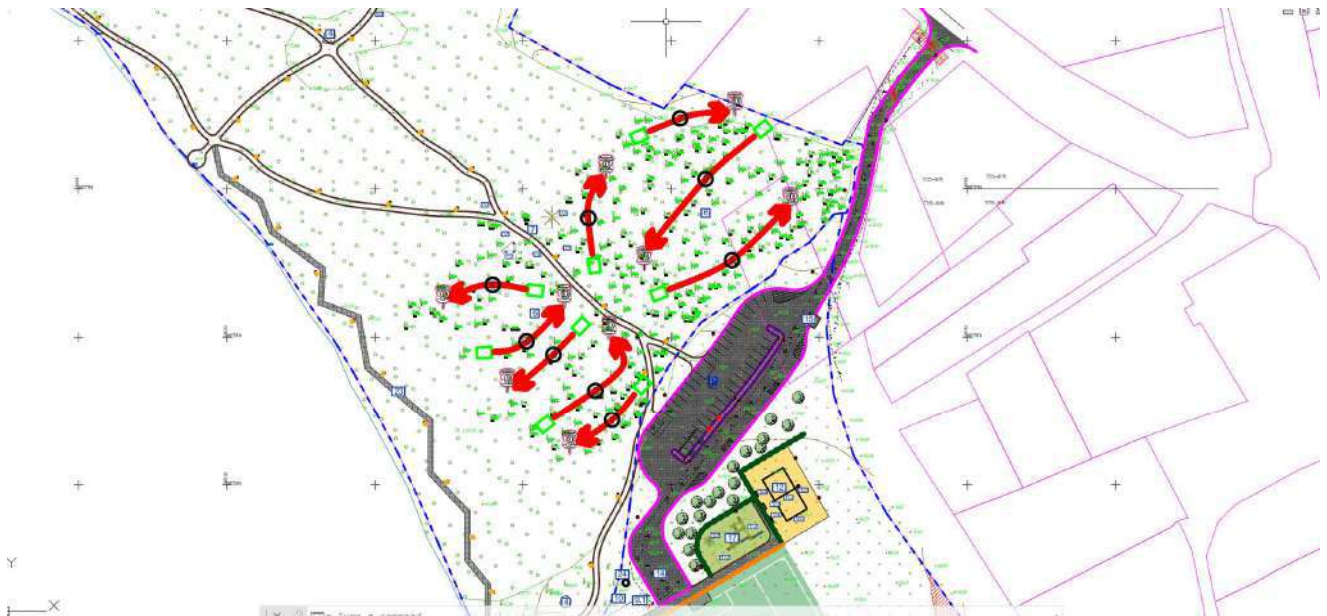
3.4. Įrengiamas stendas su bendra diskgolfo parko schema, konstrukcijos spalva žalia (RAL 6018) – 1 vnt. Stendas pagamintas iš 48 mm skersmens konstrukcinio apvalaus vamzdžio. Nugarinė stendo pado dalis yra pagaminta iš 1.5 mm storio cinkuoto plieno, užlenkiant juos kraštus taip, kad nugarinės dalies storis gaunasi 10 mm. Bendras parko žemėlapis yra laminuotas ir užklijjuojamas ant 2.0 mm storio cinkuoto plieno lakšto, prisuktas kartu su nugarine stendo dalimi prie stovo kojų. Numatomi žemėlapio išmatavimai yra 700 mm aukščio ir 1060 mm pločio. Visos stendo metalinės detalės dažomos miltelinio būdu.



4. Visi starto vietų žemėlapių stovai ir bendras parko žemėlapis stovas bus sumontuoti naudojant C25/30 klasės betoną, prieš tai paruošus 20 cm skersmens duobes grunte montavimo vietoje.

5. Aplinkos apsaugos reikalavimai: Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (aktualia redakcija) pagal 4.4.4.4 papunktį, kuris numato, kad prekės tvirtos, ilgaamžės, funkcionalios, jos ar jų sudedamosios dalys tinka naudoti daug kartų ir (ar) lengvai pataisomos ir pakeičiamos. Disko išmetimo aikštelėse naudojama mediena yra impregnuota giluminiu būdu, pasiekiant A (4 kl.) atsparumo klasę. Naudojamas impregnantas atitinka Europinį reglamentą Nr. EU 528/2012. impregnantas yra ekologiškas ir nekenksmingas aplinkai, gyvūnams bei žmonėms ir taip atitinka 4.4.4.3 papunktį, kuris numato, jog prekei pagaminti, paslaugai teikti ar darbams atlikti naudojama mažiau ar nenaudojama pavojingųjų cheminių medžiagų, neteršiama aplinka ir nekeliamas pavojus sveikatai.

Planas:

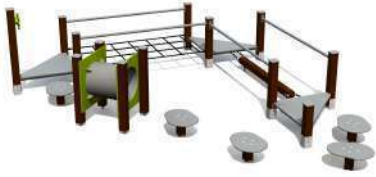


NR. 7. LAPIOJIMO ĮRENGINIŲ AIKŠTELĖ

Planas:



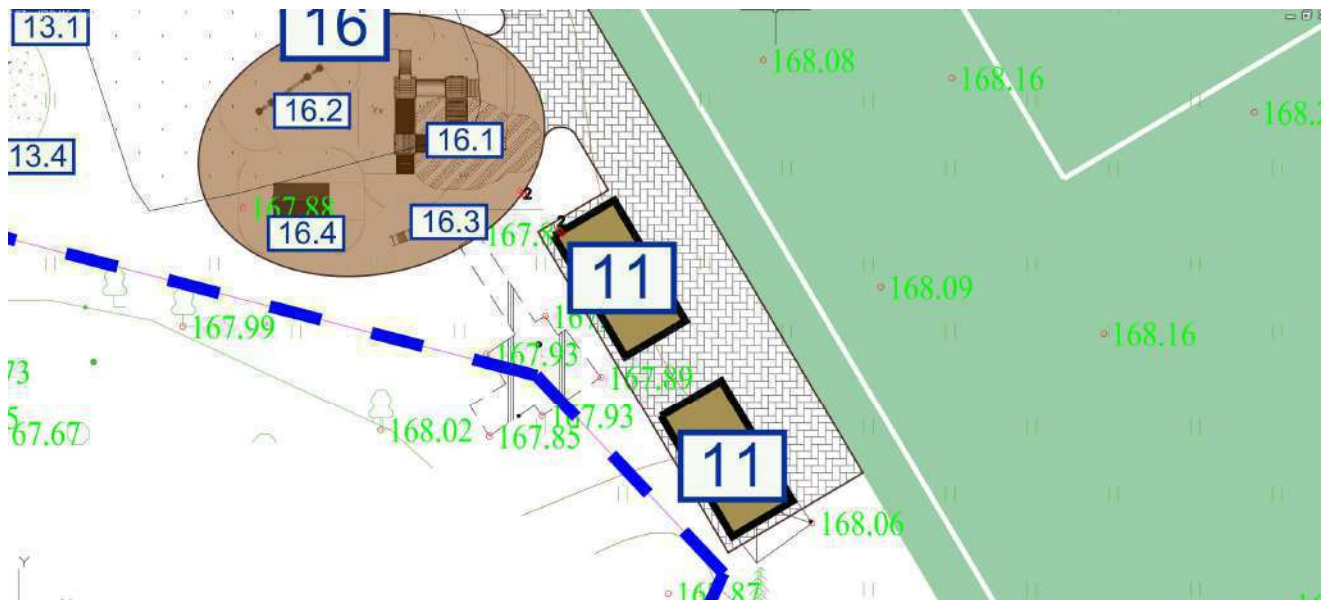
Įrenginiai:

7.1 1vnt.		Balansavimo takelis: Saugos zonos plotis 10,36 m Saugos zonos ilgis 10,36 m Konstrukcijos plotis 7,36 m Konstrukcijos ilgis 7,36 m Konstrukcijos aukštis 1,3 m Didžiausias kritimo aukštis 0,57 m Rekomenduojamas vaikų amžius 4+ Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu 8-16 m. Produktas susideda iš: Tiltai: 8vnt. Plokštės: 9vnt. HDPE plastikas Produkto aprašymas: Ant balansavimo įrenginio vaikai gali lavinti koordinaciją ir pusiausvyrą, taip pat mokytis pagrindinių krypčių. Kiekvieno takelio pirmoje plokštelėje iškalta kryptį žymintis initialas. Yra 8 skirtingi pusiausvyros ir šliaužimo takeliai. Kiekvienas pusiausvyros takelis įrengiamas atitinkamos kardinalios krypties kryptimi.
7.2 1vnt.		Balansavimo kompleksas: Saugos zonos plotis 7,01 m Saugos zonos ilgis 7,8 m Konstrukcijos plotis 4,01 m Konstrukcijos ilgis 4,8 m Konstrukcijos aukštis 1,25 m Didžiausias kritimo aukštis 0,25 m Rekomenduojamas vaikų amžius 2+ Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu 5-12 m. Produktas susideda iš: Laipiojimo tinklai: 1vnt. 16 mm šešių vijų PES dangos pinti plieniniai lynai Tuneliai: 1vnt. Plastikas

		Veiksmų plokštės: 1vnt. HDPE plastikas Atramos: 13vnt. Laminuota mediene Viršutiniai balkiai: 1vnt. Plokštės: 3vnt. HDPE plastikas Vamzdžiai: 4vnt. Cinkuotas ir milteliniu būdu dengtas plienas Produkto aprašymas: Produktą sudaro įvairūs pusiausvyros, koordinacijos ir pakabos elementai, kurie montuojami vienas paskui kitą ir leidžia naudotojams judėti nuo pradinio iki galutinio taško neatsisotant ant žemės. Tarp elementų įrengiami laipteliai. Visi elementai gali būti montuojami atskirai.
7.3 1vnt.		Balansavimo takelis: Konstrukcijos plotis 0,55 m Konstrukcijos ilgis 1,73 m Konstrukcijos aukštis 0,27 m Rekomenduojamas vaikų amžius 4+ Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu 1-7 m.
7.4 3vnt.		Balansinis spyruokliukas: Saugos zonos plotis 3,5 m Saugaus ploto ilgis 3,5 m Konstrukcijos plotis 0,5 m Konstrukcijos ilgis 0,5 m Konstrukcijos aukštis 0,42 m Didžiausias kritimo aukštis 0,42 m Rekomenduojamas vaikų amžius 4+ Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu 1 Produktas susideda iš: Spyruoklės: 1vnt. Cinkuotas ir milteliniu būdu dažytas plienas Plokštės: 1vnt. HDPE plastikas Produkto aprašymas: Ant spyruoklinės plokštės galima lavinti koordinaciją ir pusiausvyrą.

NR. 11. MODULINIAI KONTEINERINIO TIPO BUITINIŲ PATALPŲ STATINIAI - GAMINIAI 6x3m, 2 vnt.

Planas:



Aprašymas:

Antivandalinis butinių patalpų konteineris (3.0x6.0, h-2,8m) –
2vnt.

Rėmas plieninis, gruntuotas dažytas su vidiniais lietaus nubėgimo latakais. Fasado apdailai - IROKO (lakuotos kietmedžio laku) dailylentės.

Sienos 80PU segmentai, vidus RAL9002, išorė RAL9006.

Grindys 100mm vata, cetris, pilka PVC danga techninėje patalpoje ir rifliuotas aliuminis wc patalpose.

Lubos 150mm vata, balta LMDP.

2 atverčiami langai, matiniu stiklu, balto PVC profilio. Durys metalinės - 3 vnt.

Santechnika antivandalinė Sanela: 2 ŽN kriauklės su sensoriniu valdymu, 2 ŽN klozetai nuleidimas sensorinis mygtukas, 1 pisuaras, valdymas sensorinis, 2 wc popieriaus laikikliai, 2 ŽN rankūriai, 2 ner plieno veidrodžiai su muilo dozatoriais, 2 el rankų džiovintuvai, 2 šiukšlių dėžės, 2 kabliukai, boileris 50 ltr su pamaišymo vožtuvu (paduodamo vandens temperatūra nusistato iš tech patalpos).

Kūdikių vystymo lenta 1 vnt.

Vamzdžiai techninėje patalpoje. Paruošimas vandens skaitikliui montuoti. Vamzdžiai, esantys wc patalpose dengiami perforuota ner plieno skarda.

Apšvietimas LED nuo judesio, šildymas elektriniais radiatoriais iš tech patalpos per perforuotas ner plieno groteles, paskirstymo skydelis su nuotekio rėle. Lauko apšvietimas virš durų nuo judesio.

Gaisro daviklis su garsiniu signalu, veikiantis nuo maitinimo elemento.

Pamatas: g/b poliai;

Atrėmimo taškai: 6 vnt.

Eksterjeras:

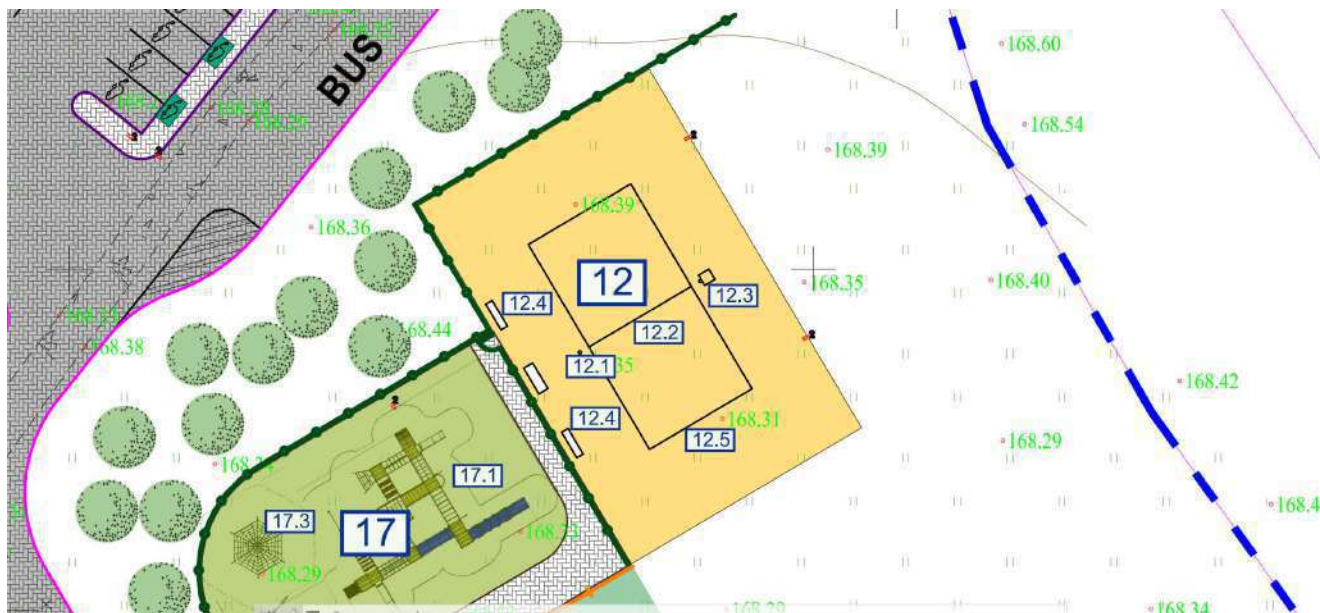


Interjeras:



NR. 12, PAPLŪDIMIO TINKLINIO AIKŠTELĖ:

Planas:



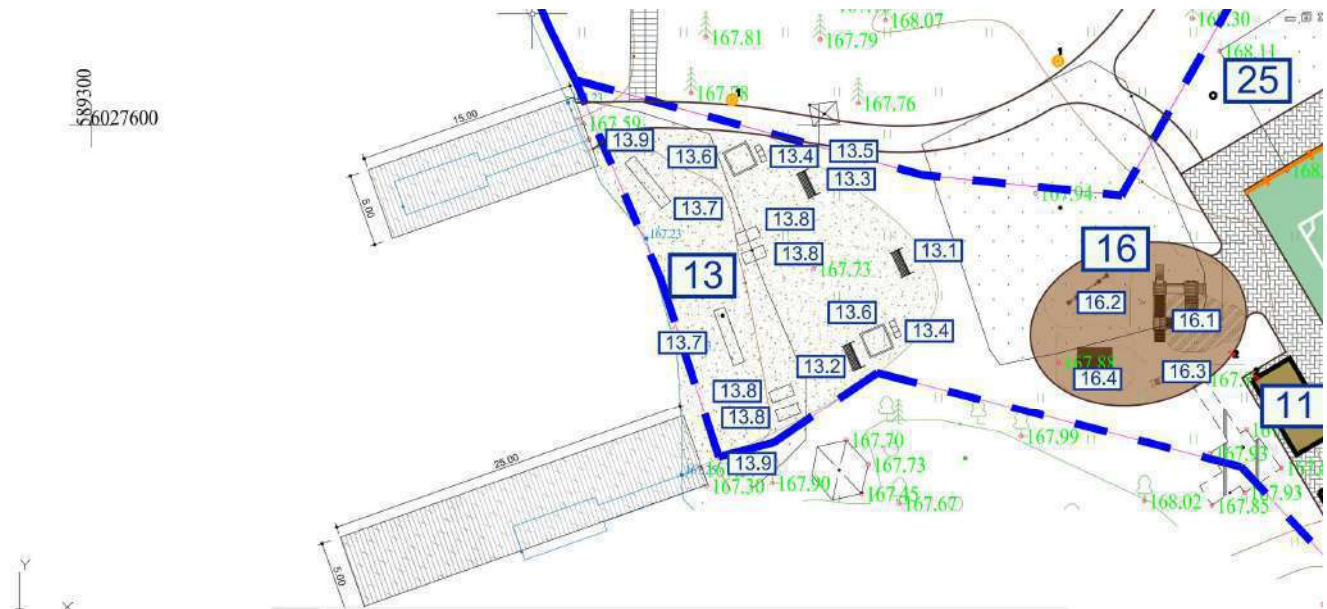
Įranga:

12.1 1 kompl.		Profesionalių paplūdimio tinklinio tinklo stovų kompleksas: Stovai, pagaminti iš 100 x 120 mm sustiprintų aliuminio profilių, įstatomi į įkasamas gilzes. Tinklo įtempimo mechanizmas įtaisytas stovų viduje. Penki tinklo tvirtinimo taškai. Sklandus ir lengvas aukščio reguliavimas milimetro tikslumu. Stovai gali būti naudojami aukščiausio lygio varžyboms. Pagaminti pagal FIVB standartus. Komplekte įbetonavimo gilzės. Aukštis: 250 cm.
12.2 1vnt.		Varžybinis paplūdimio tinklas su antenomis: Paplūdimio tinklinio tinklas su antenomis. Dydis: 8,5 m x 1 m. Tinklo akies dydis 100 x 100 x 3 mm. Medžiaga - polipropilenas. Viršutinis kordas plieninis, apatinis - polipropileno, ilgis 11,7 m. Viršutinis kraštas apsiūtas 70 mm juosta, apatinis ir šonai - 50 mm.

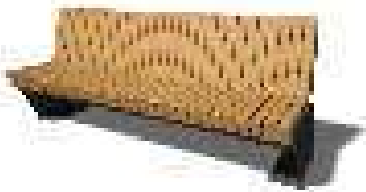
12.3 1vnt.		Teisėjų bokštelis: Paplūdimio tinklinio varžyboms Trys aukščio stovėjimo platformos lygiai Trys fiksavimo taškai Transportavimo ratukai Surenkamas Komplekto pakuotės gabaritai: 250 x 80 x 30 cm Svoris: 29 kg Medžiaga: aliuminis
12.4 2vnt.		Žaidėjų suolelis: Aukštis iki stogelio 210.6 cm - Ilgis 300 cm - Telpa 6 žmonės - Svoris 39.6 kg - Plieno konstrukcija + cinkuotos - Sėdynių spalvas galima rinktis: mėlyna, raudona, geltona, žalia, balta, juoda - Konstrukcijos spalva iš RAL paletės - Aukštis iki sėdynės lygio 50 cm - Gylis 50 cm - Laisvai stovinčios - Aukštis 75 cm - Poliniai g/b pamatai
12.5 1vnt.		Paplūdimio tinklinio aikštelės linijos: Linijų komplektas, skirtas paplūdimio tinklinio aikštelėms, 5 cm pločio, kontrastingos smėliui spalvos, linijos tokios pat spalvos kaip ir tinklo apvadai.
12.6 2vnt.		Tinklinio tablo: Nešiojama, valdoma rankiniu būdu.
12.7 2vnt.		Smėlio lygintuvas: Plieninis smėlio lygintuvas su rankenomis.

NR. 13. PAPLŪDIMYS

Planas:



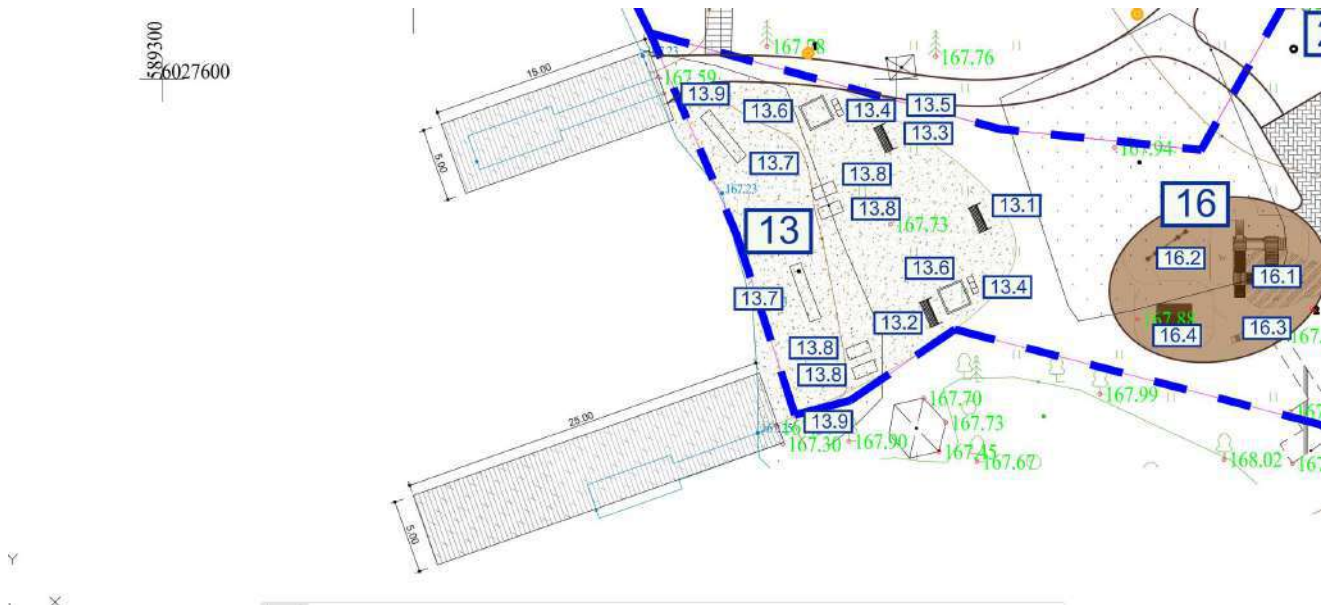
Mažoji architektūra:

13.1 1vnt.		Parko suolas su atlošu: Ilgis: 180-200 cm Plotis: 60-70 cm Aukštis: 70-80 cm Suolas su atlošu pritaikytas parkams ar kitokioms viešosioms lauko aikštelėms. Karkasas iš metalo dažyto miltelinio būdu. IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: įbetonuojama
13.2 1vnt.		Parko suolas: Ilgis: 180-200 cm Plotis: 60-70 cm Aukštis: 40 cm Suolas su atlošu pritaikytas parkams ar kitokioms viešosioms lauko aikštelėms. Karkasas iš metalo dažyto miltelinio būdu. IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: įbetonuojama

13.3 1vnt.		Parko suoliukas su dviračių stovu: Suoliukas su integruotu su dviračių laikikliu, 4 stovėjimo vietos. Pagaminta tik iš 8 mm lakštinio metalo. IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: įbetonuojama
13.4 2vnt.		Rūšiavimo šiukšliadėžė: Išorinė atliekų rūšiavimo dėžė, 80 litrų 80 l rūšiuotų atliekų konteineriai susideda iš 3 konteinerių, sužymėtų atskiroms frakcijomis. Pagaminta iš 3 ir 1 mm lakšto. Galimybė pasirinkti krepšelio spalvą pagal RAL paletę ir juostelių spalvą. 80 l talpos plastikinė, popierinė ir stiklinė dėžė skirta naudoti lauke. IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: įbetonuojama
13.5 1vnt.		Informacinis stendas: Matmenys: H 1200 x 800 mm; H 1200 x 1600 mm; H 1600 x 1200 mm; H 800 x 1200 mm Techninės savybės: Viršutinės varstomos durys ant dujinių atramų, užtikrinančios saugumą ir paprastą naudojimą, keičiamos didelio vandalizmo atveju, neišimant plakatų vitrinos. Stiklinimas – 4 mm grūdintas nedūžtantis stiklas. Integruoti vyriai, atsparūs deformacijoms. 2 apsaugotos nuo pažeidimų spynos (2 raktai). Vandeniui nelaidus elastomerinis sandariklis. Cinkuota nugarėlė, lakuota baltai. Stulpai iš tvirto Ø 114 mm plieninio vamzdžio su suvirintu kupoliniu viršutiniu dangteliu. Apdaila: – Skelbimų lenta: anoduoto aliuminio rėmo arba dažyta RAL 3004, 6005, 9005 arba 5010 spalvomis. – Stulpeliai: dažyti RAL 9006, 3004, 6005, 9005 arba 5010. Įrengimas: įbetonuojama tiesiai į žemę.

13.6 2vnt.		Persirengimo kabina: IROKO kietmedžio mediena padengta atspariu oro sąlygoms laku. Tvirtinimas: Įbetonuojama Konstrukcija: Cinkuotas ir miltelinis būdu dengtas plienas
13.7 2vnt.		Gultas ilgas: Gaminio matmenys: • Aukštis: 700 mm • Ilgis, plotis arba skersmuo (Ø): 6836 / ... x 600 / 800 / ... mm • Svoris: • Gaminio gamyba galima ir pagal kliento individualiai užsakomus matmenis. Mediena: • Iroko, egzotinė mediena, kietmedis. Iroko mediena – viena iš populiariausių ir patvariausių medienos rūšių, kuri, tinkamai parinkta, gali užtikrinti nepriekaištingą estetiką bei atsparumą permainingoms klimato sąlygoms. Miesto baldams naudojama Iroko mediena – tai tropinis kietmedis, puikiai atlaikantis temperatūrų svyravimus, drėgmę ir žiemos šalčius. • Gaminiai impregnuojami aliejumi 3 kartus arba lakuojami ir pritaikomi eksploatacijai lauko sąlygomis. Spalvos: gamintojo pateikiami spalvų variantai. • Medinių lentelių storis: 3-4 cm ir daugiau Metalas: • Cinkuotas plienas. Dažytas metalas (RAL spalvos iš gamintojo pateiktų variantų) • Metalas gruntuojamas antikorozinis miltelinis cinko gruntu ir dažomas milteliniais dažais, skirtais lauko sąlygoms, (galimos spalvos pasirinktinai iš gamintojo pateiktos RAL paletės). Varžtai: • Varžtai ir sujungimo detalės iš cinkuoto plieno Tvirtinimas: Įbetonuojama
13.8 4vnt.		Gultas: Matmenys: 1600 x 700 x H/1140mm Gamyba galima ir pagal kliento individualiai užsakomus matmenis Gaminiai tinka naudoti lauko sąlygomis ir vidaus patalpose: parkams, miestų skverams, prekybos centrų vidaus patalpose, kavinėms, privatiems objektams ir t.t.. Metalas:

		Cinkuotas plienas. Dažytas metalas (RAL spalvos iš gamintojo pateiktų variantų) Metalas gruntuojamas antikoroziniu miltelinio cinko gruntu ir dažomas milteliniais dažais, skirtais lauko sąlygoms, (galimos spalvos pasirinktinai iš gamintojo pateiktos RAL paletės). Mediena: * IROKO (kietmedis, laukui) Tvirtinimas: Įbetonuojama
13.9 2vnt.		Galbėjimo stendas: Komplketą sudaro: Gelbėjimo plūduras (medžiaga – PE, spalva – oranžinė). Glebėjimo ratas (su glebėjimo žibintu, laikymo dirželiu ir verve).

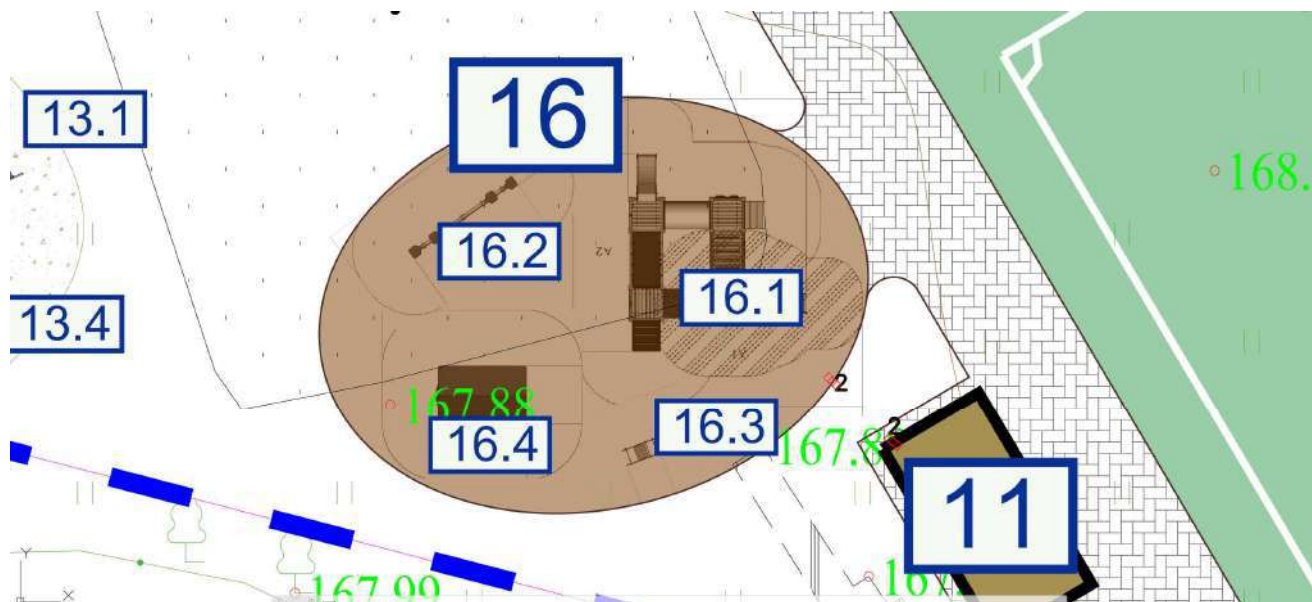


Pavyzdys:



NR. 16. GUMINĖS DANGOS VAIKŲ IKI 5 METŲ LAUKO ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ

Planas:



Įrenginiai:

16.1		Žaidimų aikštelės kompleksas:
1vnt.		Saugos zonos plotis 7,5-8,0 m Saugos zonos ilgis 8,0-8,5 m Konstrukcijos plotis 5,0-5,5 m Konstrukcijos ilgis 4,5-5,0 m Konstrukcijos aukštis 3,5-4,0 m Didžiausias kritimo aukštis 0,95 m Rekomenduojamas vaikų amžius 1+ Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu 5-10 Produktas susideda iš: Platformos: 3 vnt. 0,6 m aukščio ir 1vnt 0,95 m aukščio. Plastiku dengta laminuota mediena Stogai: 1vnt. HDPE plastikas Čiuožykla: 2 vnt. 0,6 m ir 0,95 m aukščio. Nerūdijančio plieno, HDPE plastiko šonai Tiltai: 3vnt. Tuneliai: 1vnt. Ramos: 1vnt. Fanera Laiptai su turėklais: 1 vnt. Plastiku dengta laminuota mediena Veiksmų plokštės: 7vnt. HDPE plastikas Tvirtinimas: Įbetonuojama Atramos: 16vnt. Cinkuotas ir miltelinu būdu dengtas plienas Plokštės: 7vnt. HDPE plastikas

		Vamzdžiai: 5vnt. Cinkuotas ir miltelinio būdu dengtas plienas
16.2	1vnt.	 Balansinės sūpynės: Saugos zonos plotis 3,0-3,5 m Saugos zonos ilgis 6,0-6,5 m Konstrukcijos plotis ~0,3 m Konstrukcijos ilgis 3,0-3,5 m Konstrukcijos aukštis 0,6-0,7 m Didžiausias kritimo aukštis 0,85 m Rekomenduojamas vaikų amžius 3+ Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu 4 Atramos: 1vnt. Cinkuotas ir miltelinio būdu dengtas plienas Tvirtinimas: įbetonuojama Konstrukcija: Cinkuotas ir miltelinio būdu dengtas plienas
16.3	1vnt.	 Spyruokliukas: Saugos zonos plotis: 2,83 m Saugos zonos ilgis: 3,36 m Konstrukcijos plotis: 0,43 m Konstrukcijos ilgis: 0,96 m Konstrukcijos aukštis: 0,84 m Didžiausias kritimo aukštis: 0,46 m Rekomenduojamas vaikų amžius: 1+ Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu: 1 Produktas susideda iš: Spyruoklės: 1 vnt. Cinkuotas ir dažytas plienas Rankų ir (arba) kojų rankenos: 3 vnt. HDPE plastikas Produkto aprašymas: Spyruoklės pagamintos iš cinkuoto ir miltelinio būdu dažyto plieno. Boružėlė pagaminta iš 15 mm HDPE. Gminių žemės tvirtinimo įtaisai pagaminti iš karštai cinkuoto metalo ir kaip standartinis sprendimas įbetonuojami į žemę.
16.4	1vnt.	 Žaidimų namelis: Saugos zonos plotis 4,58 m Saugos zonos ilgis 5,39 m Konstrukcijos plotis 2,39 m Konstrukcijos ilgis 1,58 m Konstrukcijos aukštis 2,34 m Didžiausias kritimo aukštis 0,34 m Rekomenduojamas vaikų amžius 1+ Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu 3-6 Produktas susideda iš: Stogai: 1vnt. HDPE plastikas Žaidimų kampai: 1vnt. Plastiką ir medieną Veiksmų plokštės: 1vnt. HDPE plastikas Atramos: 5vnt. Laminuota mediena Vamzdžiai: 1vnt. Cinkuotas ir miltelinio būdu dengtas plienas

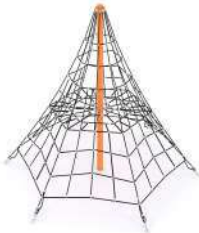
NR. 17. GUMINĖS DANGOS VAIKŲ VIRŠ 5 METŲ LAUKO ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ

Planas:



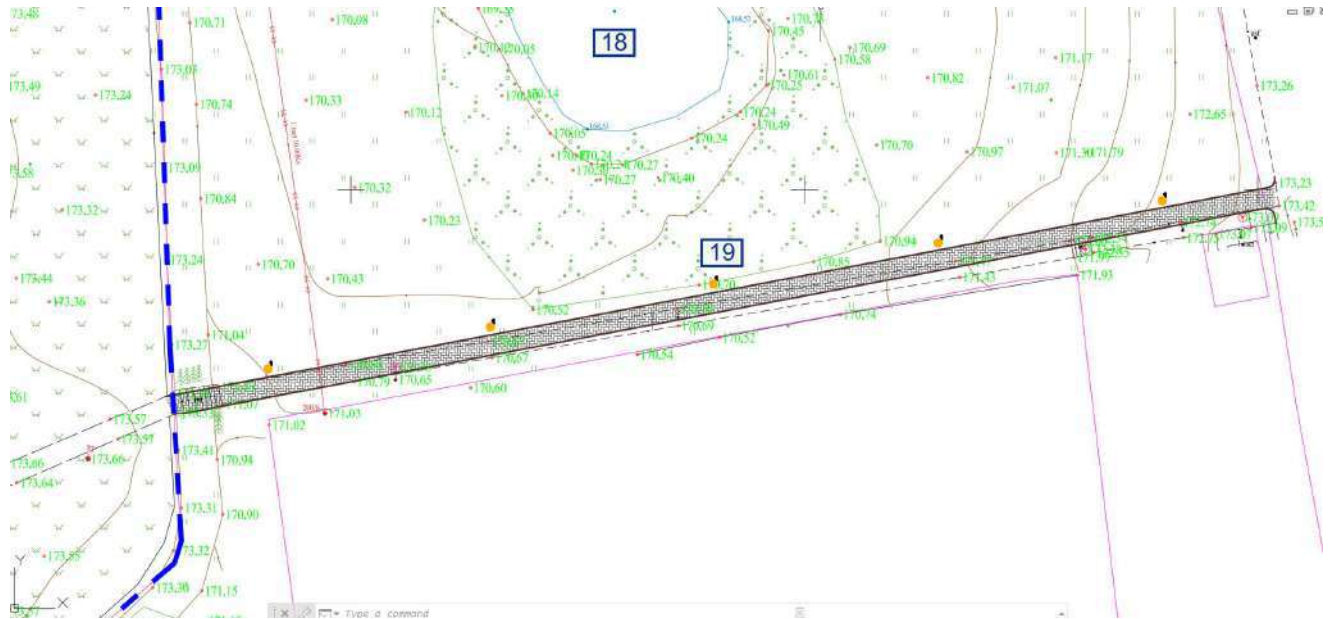
Įrenginiai:

17.1 1vnt.		Žaidimų kompleksas: Saugos zonos plotis 13,88 m Saugos zonos ilgis 17,09 m Konstrukcijos plotis 13,59 m Konstrukcijos ilgis 10,38 m Konstrukcijos aukštis 3,26 m Didžiausias kritimo aukštis 2,05 m Gaminiui reikalingas saugos paviršius Rekomenduojamas vaikų amžius 5+ Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu 20-40 Produktas susideda iš: Platformos: 4 vnt. 1,55 m; 4 vnt. 1,2 m ir 1 vnt. 2 m aukščio. Plastiku dengta laminuota mediena Čiuožykla: 2 vnt. 1,55 m ir 1,2 m aukščio. Nerūdijančio plieno, HDPE plastiko šonai Laipiojimo sienos: 1vnt. HDPE plastikas Laipiojimo tinklai: 4vnt. 16 mm šešių vijų PES dangos pinti plieniniai lynai Kopėčios: 1vnt. Cinkuotas ir miltelinio būdu dengtas plienas Tiltai: 7vnt. Tuneliai: 2vnt. Plastikas Ramos: 1vnt. Fanera Ugniagesių stulpai: 1vnt. Cinkuotas ir miltelinio būdu dengtas plienas Žaidimų kampai: 1vnt. Plastikas ir mediena Veiksmų plokštės: 1vnt. HDPE plastikas Plokštės: 14vnt. HDPE plastikas
--------------------------	---	--

		Vamzdžiai: 37vnt. Cinkuotas ir milteliniu būdu dengtas plienas
17.2	1vnt.	 Supynės: Saugios zonos plotis 5,87 m Saugos zonos ilgis 7,8 m Konstrukcijos plotis 2,54 m Konstrukcijos ilgis 6,58 m Konstrukcijos aukštis 2,62 m Didžiausias kritimo aukštis 1,35 m Gaminiui reikalingas saugos paviršius Rekomenduojamas vaikų amžius 1+ Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu 4 Produktas susideda iš: Atramos: 6vnt. Cinkuotas ir milteliniu būdu dengtas plienas Viršutiniai balkiai: 2vnt. Plokštės: 2vnt. HDPE plastikas
17.3	1vnt.	 Laipiojimo piramidė: Svoris: 100 kg Konstrukcijos plotis 4250 mm Konstrukcijos ilgis 3680 mm Konstrukcijos aukštis 3510 mm Didžiausias kritimo aukštis 2400 mm Rekomenduojamas vaikų amžius 5-12 Skirta naudoti keliems vaikams vienu metu 26

NR. 19. ŽELDINIŲ ALĖJA

Planas:



Pazvyzdys:



NR. 21. POILSIO VIETA TURISTAMS VIDINIAME MOKYKLOS KIEME

Aprašymas:

Corten 6mm plieno stoginė-pavėsinė: ~12x6m. H2700mm. Gaminys technologiškai gaminamas pagal gamintojo rekomendacijas, technines galimybes. Corten plieno šlako pašalinimas iš gerosios gaminio pusės. Bus atliekami konstrukcijos atsirų dalių sujungimo darbai objekte. Vidaus apdaila-termo medienos tašelliai.

Planas:



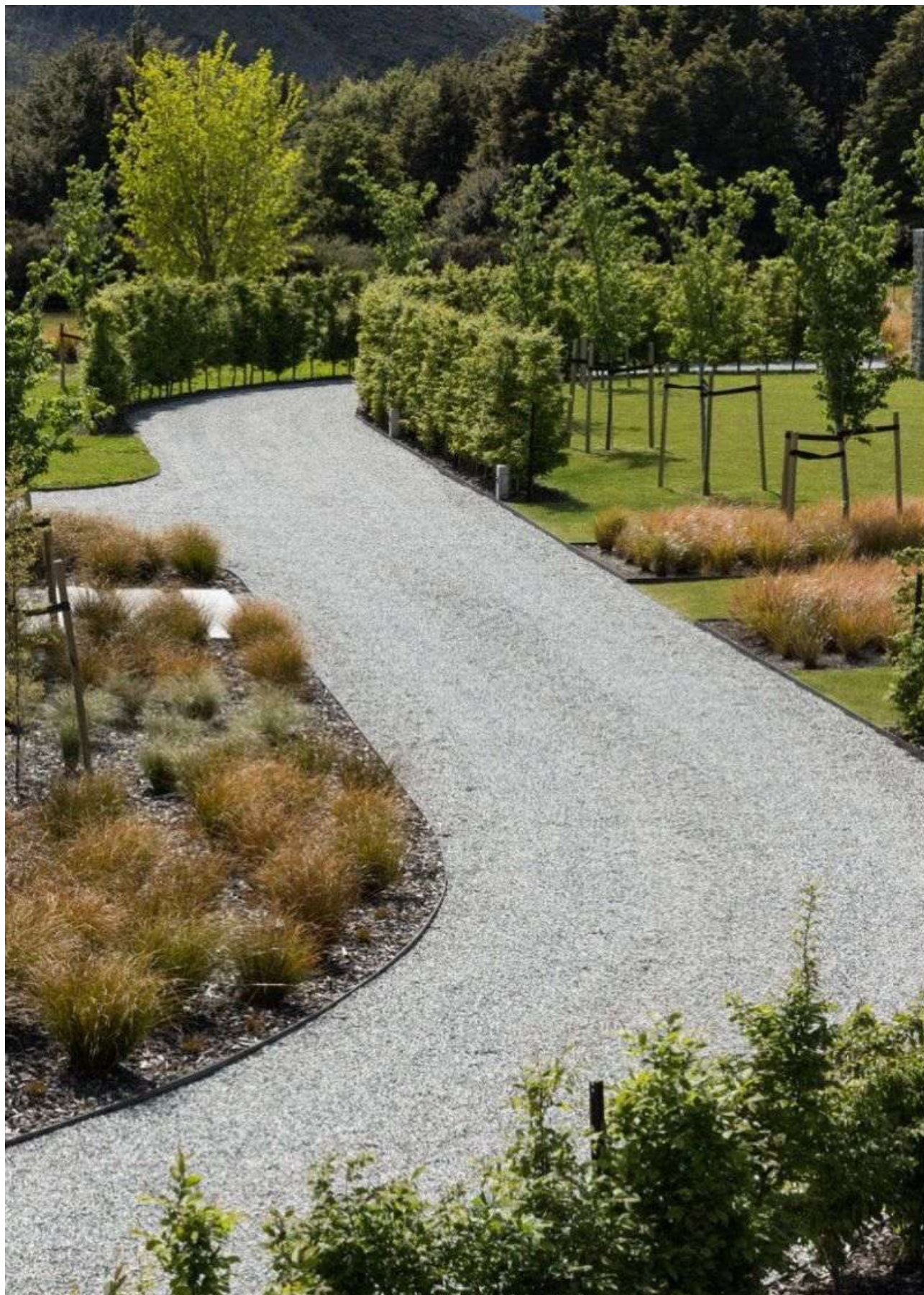
Vizualizacija:

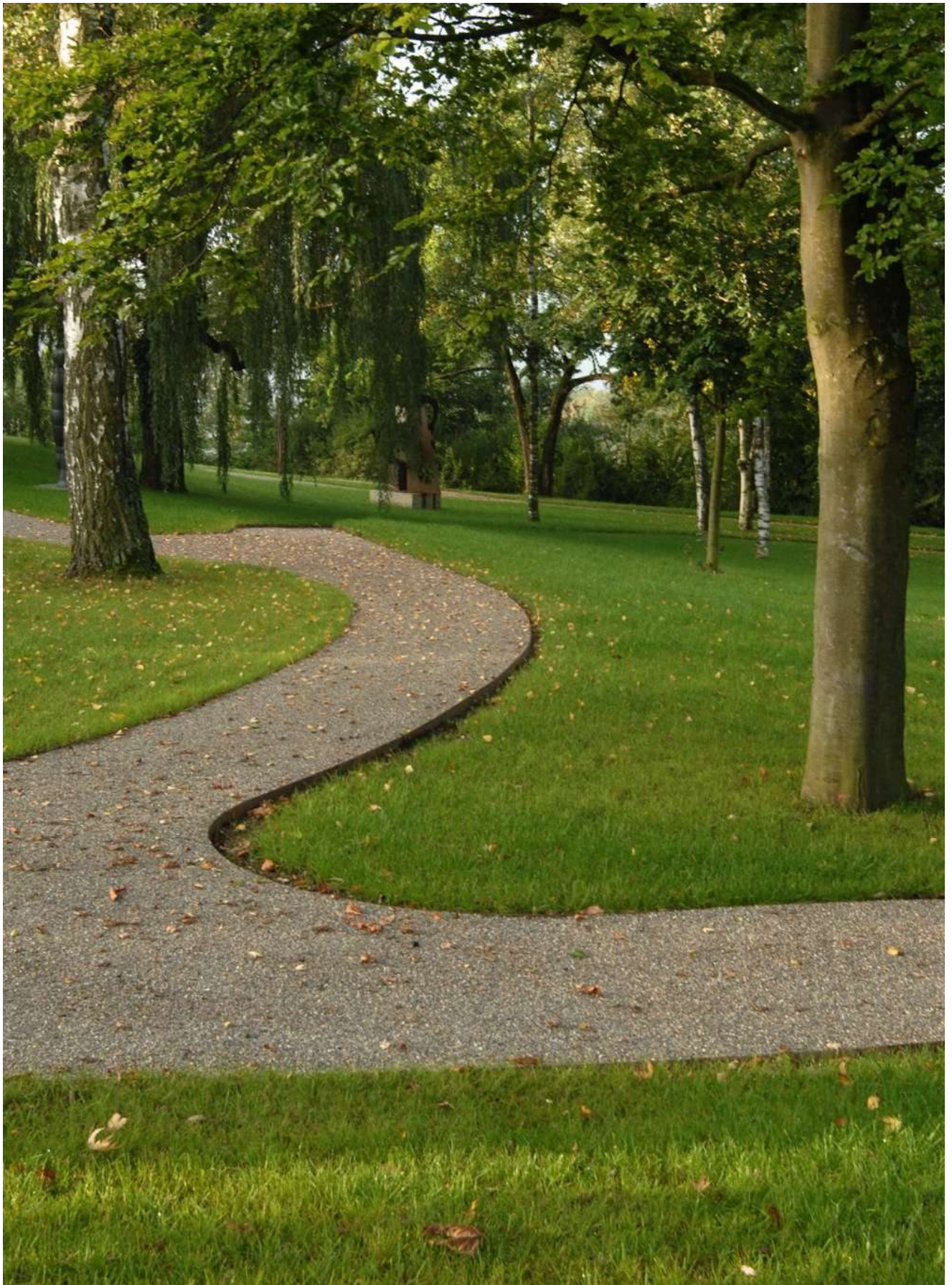




PARKO TIPO TAKAI

Pavyzdys:





ATLIKTŲ PRITARIMŲ – SUDERINIMŲ SĄRAŠAS:

1. PROJEKTO SPRENDINIAMS **PRITARIU**
ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS GŽEGOŽ JURGO
2. SKLYPO PLANAS SU ELEKTROTECHNIKOS TINKLAIS **PATVIRTINTA**
AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“ DONATAS VENZLAUSKAS
2026-05-27, REGISTRACIJOS NR. P189125
3. SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS
POŽEMINIŲ RYŠIŲ LINIJŲ VIETA **SUDERINTA**
TELIA LIETUVA AB, GINTARAS MASELSKAS 2026-05-25
4. SKLYPO PLANAS SU ELEKTROTECHNIKOS TINKLAIS
POŽEMINIŲ RYŠIŲ LINIJŲ VIETA **SUDERINTA**
TELIA LIETUVA AB, GINTARAS MASELSKAS 2026-04-29
5. SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS
PROJEKTO SPRENDINIAI YRA PATIKRINTI
AB „VIA LIETUVA“ KOMANDOS VADOVAS REMIGIJUS DAUKŠAS 2026-05-13
6. SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS, SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS **SUDERINTA**
ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, ŽEMĖS ŪKIO SKYRIUS
VYRIAUSIOJI SPECIALISTĖ NATALJA TRACEVIČ 2026-05-21
7. VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA
Informuojame, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. gegužės 17 d. nutarimu Nr. 454, žemės sklypas, kurio unikalus Nr. 4400-6081-9018, patikėjimo teise yra valdomas Nacionalinės žemės tarnybos (toliau – NŽT). Todėl pagal kompetenciją negalime suderinti Projekto sprendinių įgyvendinimo ir prašome kreiptis į NŽT.

0	2025	Viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
		MB “EdSe”	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KELIO (UN. NR. 4400-5458-6942) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) REKONSTRAVIMO, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), PĖSČIŲJŲ TAKŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR ELEKTROS, VANDENTIEKIO BEI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) MOKYKLOS G. 9, MOKYKLOS G. 10A IR ŽEMĖS SKLYPUOSE KAD. NR. 8540/0001:589, 8540/7001:32, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ. SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS		
37231	SPV	EDVARDAS ŠEGŽDA		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				PRITARIMŲ – SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	Statytojas	Šalčininkų rajono savivaldybė			LAPŲ
				1	1



ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Vilniaus g. 49, 17116 Šalčininkai. Tel. +370 (380) 51 233,
el. p. priimamasis@salcininkai.lt, interneto svetainė www.salcininkai.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188718713
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188718713

MB „EdSe“

Nr.

DĖL TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS PATIKSLINIMO

Atsižvelgdami į MB „EdSe“ 2026-05-20 raštą dėl projekto „Šalčininkėlių tvenkinio ir miško pritaikymas lankyti“ projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo sutarties Nr. GS-(9.5.3 E)-627 techninės specifikacijos (2 dalies 1 punkto) patikslinimą bei vadovaudamiesi STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5.4, 29, 30 ir 45 punktais, informuojame, kad neprieštaraujame techninės specifikacijos tikslinimui, numatant, jog su pasirengimu statybai ir statybos darbų organizavimu susiję reikalavimai ir nurodymai būtų pateikiami bendrojoje techninėje dalyje, nerengiant atskiros Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalies. Taip pat, atsižvelgdami į pateiktame rašte nurodytą informaciją apie projektuojamų statinių kategoriją ir numatomus projektinius sprendinius, neprieštaraujame Konstrukcijų dalies nerengimui, konstrukcinius sprendinius pateikiant kitose projekto dalyse, bei Želdinių (medžių) vertinimo ataskaitos nerengimui, kadangi pagal projektinius sprendinius nenumatomas saugotinių želdinių šalinimas ar jų pažeidimas. Patikslinta Projektavimo užduotis (techninė specifikacija) pridedama.

Savivaldybės administracijos direktorius

Gžegož Jurgo

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

I. BENDRA INFORMACIJA APIE PIRKIMO OBJEKTĄ		
Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
1.	Projekto užsakovas	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
2.	Statytojas	Šalčininkų rajono savivaldybė. Vilniaus g. 49, LT- 17116 Šalčininkai. Kodas 188718713
3.	Paslaugos pavadinimas (tikslinti projekto rengimo metu)	Teritorijos, esančios Šalčininkėlių mstl., prie Šalčininkėlių tvenkinio ir Vladislavo Kozakevičiaus laisvalaikio ir sporto centro, Šalčininkų rajone sutvarkymo ir pritaikymo turistų poreikiams techninio darbo projekto parengimo su projekto vykdymo priežiūra paslaugos
4.	Statinio statybos rūšis (tikslinti projekto rengimo metu)	Nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas
5.	Statinio kategorija (tikslinti projekto rengimo metu)	Nesudėtingieji statiniai
6.	Projektavimo stadija	Techninis darbo projektas
II. PERKAMŲ PASLAUGŲ APIMTIS IR TRUKMĖ		
1.	Perkamų paslaugų apimtis	Projektas rengiamas pilnos apimties, kuri numatyta STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. <u>Techninio darbo projekto sudėtis:</u> - Bendroji dalis/ Sklypo plano dalis (su susisiekimu ir želdinių sprendiniais, mažosios architektūros elementais); - Architektūros dalis; - Elektrotechnikos dalis; - Lauko vandentiekio ir nuotekų tinklų, lauko lietaus nuotekų dalis; - Statybos skaičiuojamosios kainos dalis; - Kitos (numatytos) dalys pagal poreikį. <u>Kitos paslaugos:</u> - Prieš atliekant projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras organizuoti susitikimą (diskusiją); - Gavus įgaliojimą, gauti spec. reikalavimus, prisijungimo reikalavimus; atlikti projekto derinimus; - Gavus įgaliojimą, gauti statybą leidžiantį dokumentą; - Parengti geologinių tyrinėjimų ataskaitą; - Parengti topografinių tyrinėjimų ataskaitą (topografinę nuotrauką) su esamų medžių taksacija; - Atlikti kitus tyrimus pagal poreikį. <u>Projekto vykdymo priežiūra:</u> - Vadovautis STR1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra VI skyriaus reikalavimai
2.	Projekto ekspertizė	Projekto ekspertizę organizuoja ir apmoka Statytojas (Užsakovas).
3.	Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai	Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos ir kelių projektavimo paslaugos ir statybos darbai, ir kelio elementai atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“ ir XVII skyrius „Kelių projektavimo paslaugos ir statybos darbai, kelio elementai“;

		Projektuotojas teikiamoms projektavimo paslaugoms ir atliekamiems statybos darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais.
--	--	---

III. REIKALAVIMAI PROJEKTUOJAMIEMS OBJEKTAMS

1. Projektuojama teritorija, esanti Šalčininkėlių mstl., prie Šalčininkėlių tvenkinio ir Vladislavo Kozakevičiaus laisvalaikio ir sporto centro, Šalčininkų rajone. Šioje teritorijoje išskiriamas atskiros zonos:

- * Krantinė su terasa šlaite;
- * Poilsio aikštelė;
- * Stoginė;
- * Žaidimų erdvė miške;
- * Sporto ir paplūdimio erdvė;
- * Parko ir sporto centro prieigos;
- * Esamas sporto ir laisvalaikio centras.

1.1. Krantinė su terasa šlaite Nr. 01:

- Terasa šlaite. Projektuojamos teritorijos šiaurinėje pusėje, prie V. Kozakevičiaus centro, esamo šlaito dalyje numatoma įrengti terasą (sėdimas vietas) su vaizdu į tvenkinį. Naudojami elementai: suoliukai – betono konstrukcija su medine sėdima dalimi arba kompozitinės medžiagos, arba alternatyvūs variantai (tikslinti projektavimo metu).
- Prie terasos numatoma ~300 m² dydžio paplūdimio dalis - įrengiama smėlio danga, sutvarkomas priėjimas prie vandens.

1.2. Poilsio aikštelė Nr. 02:

- Prie tvenkinio numatoma poilsio aikštelė – sustojimo vieta. T.y. esamo miško properšoje, prie vandens įrengiama medinių konstrukcijų aikštelė su suoliukais / gultais.

1.3. Stoginės Nr. 03:

- Stoginė. Centrinėje planuojamos teritorijos dalyje numatoma vieta, kuri skirta poilsavimo stoginei. Ši stoginė numatomos pusiau uždara su griliui skirta laužavieta. Stoginė įrengiama esamo miško properšos dalyje. Stoginės vietą tikslinti projektavimo metu.
- Lauko muzikos instrumentų alėja. Prie planuojamo pagrindinio tako, vedančio nuo stoginės link sporto centro įrengiami mažosios architektūros elementai – lauko muzikos instrumentai.

1.4. Žaidimų erdvė miške Nr. 05:

- Disko golfo aikštynas. Esamo miško pietinėje pusėje numatoma vieta skirta nedideliame disko golfo aikštynui. Disko golfo aikštyno įrengimą specifika tikslinti projektavimo metu, pagal rekomendacijas ir kitus šio sporto reikalavimus.
- Žaidimų aikštelė. Vaikų žaidimų aikštelėje tarp medžių įrengiami virvių parko tipo įrenginiai. T.y. karstynė/laipynės su virvėmis ir pns. Įrenginiai turi būti saugūs, kuriais būtų galima naudotis be papildomų apsauginių priemonių. Numatoma danga prie įrenginių – natūrali veja. Parenkamų įrenginių didžiausias kritimo aukštis turėtų būti toks, kuriems nereikia papildomos – saugios dangos.

1.5. Sporto ir paplūdimio erdvė Nr. 06:

- Futbolo aikštė. Esamas futbolo stadionas – aikštė ir esami sporto įrenginiai (vartai) išsaugomi. Atnaujinamas aikštelės ribų kontūras nudažant esamą veją naujomis linijomis.
- Elektros įvadas. Prie esamos futbolo aikštės numatyti 60 kW elektros įvadą.
- Konteinerinio tipo pastatai Nr. 01. Prie futbolo aikštės įrengiami konteinerinio tipo – mobilūs pastatai – iš viso **2 vnt.** Konteineriai standartinio dydžio ~ 3x6 m. Juose numatomos patalpos – persirengimo kambariai, dušinės, san. mazgai (vyramas / moterimis arba komandai Nr. 01 / Nr. 02). Pastatų apdaila – termomedieta ir tamsiai pilkos/juodos spalvos metalas. Vidaus apdaila ir kiti sprendimai parenkami projektavimo metu. Pastatai turi būti su visomis reikalingomis inžinerinėmis sistemomis. Tikslinama projektavimo metu, pagal gamintojų reikalavimus ir rekomendacijas.
- Sanitarinis mazgas Nr. 02. Prie paplūdimio numatoma vieta san. mazgui. Šiuo projektu atvedami inžineriniai tinklai (vanduo, nuotekos, elektra).

- Tinklinis. Prie esamos futbolo aikštės įrengiama paplūdinimo tinklinio aikštė, įrengiama smėlio danga, tinklinio stovai, tinklas, dangos žymėjimas. Aikštės dydis ~18x26 m.
- Paplūdimys. Esamo paplūdimio vietoje įrengiamos naujos – stacionarios krantinės/lieptai - 2 vnt. Lieptai numatomi su gultais/sėdimomis vietomis, laiptais priėjimui prie vandens ir pnš. Lieptų dydis ~ 15x5m ir ~25x5m.
Paplūdimys atnaujinamas – įrengiamos naujos poilsiavietės, persirengimo kabinos, laužavietės, infostendas, bei kita mažoji architektūra, taip pat numatomos smėliadėžės vaikams. Seni mažosios architektūros elementai – demontuojami. Prie spec. transporto aikštelės numatoma aikštelė šiukšlių konteineriams. Ši aikštelė aptveriama aklina tvora.
- Vaikų žaidimų aikštė Nr. 01. Prie paplūdimio zonos numatoma vaikų žaidimų aikštelė ~130 m², kuri skirta jaunesniems vaikams. Numatoma guminė danga, įvertinant planuojamų įrenginių tipą ir didžiausią kritimo aukštį. Įrengiami atitinkamo amžiaus vaikų žaidimų įrenginiai.
- Vaikų žaidimų aikštė Nr. 02. Prie planuojamos krepšinio aikštelės numatoma vaikų žaidimų aikštelė ~350 m², kuri skirta vyresniems vaikams. Numatoma guminė danga, įvertinant planuojamų įrenginių tipą ir didžiausią kritimo aukštį. Įrengiami atitinkamo amžiaus vaikų žaidimų įrenginiai. Dalis įrenginių turi būti skirti sportui (gimnastikai).
- Pėsčiųjų takai. Numatomi pėsčiųjų takai (žr. „kita informacija bendrai teritorijoje“).

1.6. Parko ir sporto centro prieigos Nr. 07:

- Esamas priešgaisrinis rezervuaras. Šiuo projektu vandens rezervuaras nenagrinėjamas – išsaugomas. Numatomas esamų menkaverčių krūmų šalinimas. Esami brandesni medžiai išsaugomi. Detalizuojama projektavimo metu.
- Pėsčiųjų takas. Ardomi esami pėsčiųjų tako betoniniai blokai. Įrengiamas naujas, kietos dangos pėsčiųjų takas 2-3m pločio, ~120 m ilgio.
- Laiptai. Atnaujinama esamų laiptų prie įėjimo link sporto centro danga.
- Nauji želdiniai. Įrengiami nauja želdinių alėja, palei taką. Numatomas dekoratyvinis želdinių apšvietimas. Įrengiant šią zoną, atkreipti dėmesį į esamą kelio apsaugos zoną.

1.7. Esamas sporto ir laisvalaikio centras Nr. 08:

- Esamas sporto ir laisvalaikio centras. Šiuo projektu esamas pastatas nenagrinėjamas.
- Poilsio vieta turistams. Vidiniame kieme įrengiama lauko terasa-pergola, skirta turistams. Terasa ~6x12 m. dydžio. Numatoma su iš dalies dengtu stogu (nuo saulės).
- Saulės elektrinė. Ant esamo pastato stogo, sporto salės korpuse - plokščio stogo dalyje, įrengiama saulės elektrinė. Saulės elektrinė numatoma 30 kW.

Kiti sprendiniai bendrai teritorijoje:

- Pėsčiųjų takai. Bendrai teritorijoje numatomas pėsčiųjų takas, jungiantis dalį aukščiau išvardintų objektų. T.y. takas, jungiantis V. Kozakevičiaus sporto centrą su sporto ir paplūdimio erdve, einantis palei Šalčininkėlių tvenkinį. Preliminarią tako trajektoriją žr. prieduose. Bendras tako ilgis ~ 1,30 km. Tako plotis 1,50 m. Takui parenkama kietą danga (pvz. betono trinkelės, betono danga arba analogas). Greta šio tako numatomas parkinio tipo apšvietimas ir mažosios architektūros elementai (suoliukai, šiukšliadėžės, informaciniai stendai, rodyklės, edukaciniai elementai ir pnš.). Mažoji architektūra turi būti estetiškai derinama prie bendrai teritorijoje numatomos architektūros. T.y. numatomas medžiagiškumas – medis, betonas, rūdintas metalas. Vyraujančios spalvos – juoda, tamsiai ruda, betono pilka, natūralaus medžio.
- Pėsčiųjų takai (pažintinis). Įrengiamas pažintinis pėsčiųjų takas, pakeltas nuo žemės paviršiaus ~40 cm. Danga – permatoma (presuotų grotelių), su dekoratyviniu apšvietimu.
- Automobilių eimas. Naujai projektuojamos 2-i atkarpos automobilių eismui (pravažiuojimams). Vienas iš jų numatomas nuo esamos Mokyklos gatvės iki sporto zonos (papildinio), atstumas ~ 200 m. Kitas – nuo V. Kozakevičiaus sporto centro link šiaurinėje pusėje esančio kelio, atstumas ~ 320 m. Abiems pravažiuojimams numatoma kietos dangos – betono trinkelės danga arba asfaltas. Kelio plotis 4,50 m. Preliminarią pravažiuojimų trajektoriją žr. prieduose.
- Automobilių stovėjimo aikštelės. Teritorijoje numatomos automobilių stovėjimo aikštelės. Bendrai ~ 100 vietų. Stovėjimo aikštelės numatomos iš betono trinkelės dangos arba asfalto. Aikštėje prie sporto zonos Nr. 06 įrengiama ~40 vietų ir 2 vietos skirtos autobusams. Prie Sporto

centro įrengiamos 2 aikštelės – vienoje iš jų ~15 vietų, kitoje, aikštei statmenai projektuojamai gatvei ~ 45 vietos.

- Gatvių apšvietimas. Įrengiamas gatvių apšvietimas 3-ose atkarpose. 2 iš jų prie naujai projektuojamų gatvių (~440 m) ir 1 atkarpa prie esamo, šiuo projektu nenagrinėjamo pravažiavimo link užtvankos (~160 m). Numatomi šviestuvai - juodos spalvos.
- Nuotekos ir gręžinys. Numatomas nuotekų valymo įrenginio ir vandens gręžinio projektavimas. Techniniai parametrai tikslinami projektavimo metu.

Kita informacija:

- Dalis projekte numatomų sprendinių patenka į registruoto miško teritoriją, rengiant projektą atsižvelgti į esamų medžių vietą, medžius saugoti, esant poreikiui su sprendiniais medžius „apeiti“;
- Projekte turi būti sprendžiamas paviršinio vandens nuvedimas naujai projektuojamų dangų;
- Projektas rengiamas 1-u etapu. Detalizuojant projekto sprendinius ir tikslinant sąmatą projektas gali būti skaidomas į atskirus etapus. Projekto skaidymo etapais atveju - visų rengiamų etapų sprendiniai tarpusavyje privalo būti suderinti.
- Projektuojant įvertinti universaliojo dizaino principus, statiniai turi būti pritaikyti ŽN poreikiams.

IV. NUORODOS PROJEKTAVIMUI

1. Parengti pilnos apimties techninį darbo projektą, kaip numatyta galiojančiame statybos techniniame reglamente STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Atlikti visas teisės aktuose numatytas reikalingas procedūras (projektinių pasiūlymų parengimas, projekto viešinimas, statybos leidimas, projekto ekspertizė ir kt.).

2. Projektuojant vadovautis galiojančiais statybos techniniais reglamentais; techninėmis sąlygomis ir kitais projektavimą reglamentuojančiais teisės aktais.

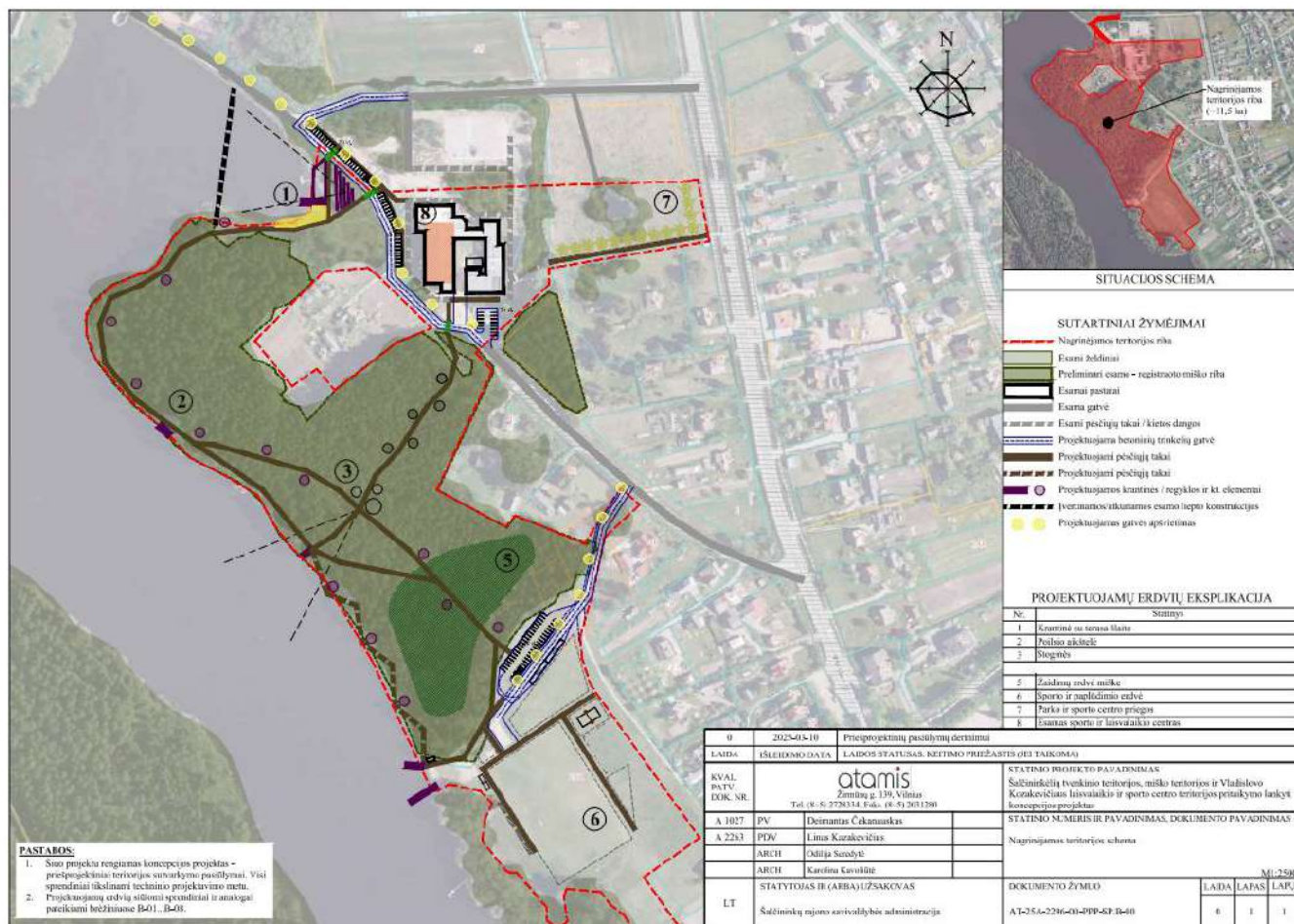
3. Projektuotojas parengia dokumentus, reikalingus prisijungimo sąlygoms gauti ir gauna prisijungimo sąlygas, bei derina, parengia ir pateikia kt. reikalingus dokumentus projektavimo paslaugoms atlikti (su privačių žemių savininkais, valstybinių miškų savininkais, kultūros paveldo departamentu ir kt.).

4. Parengti 3 (tris) egzempliorius (originalius) projektinės dokumentacijos analogine forma; 2 egzempliorius skaitmenine forma USB laikmenoje - 1 iš jų pilnai nuasmenintą, LKS' 94 koordinatų sistemoje *.dwg formatu skaitmeninėje laikmenoje parengto techninio darbo projekto, kaip numato STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

5. Statytojui raštu pareikalavus, sutarties, kurios pagrindu bus atliktos šioje užduotyje numatytos paslaugos, galiojimo laikotarpiu, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą), pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto pradžios įgyvendinimo laikotarpiu. *(šis punktas taikomas, kai pirkimas vykdomas ne per CPO.lt)*

IV. PRIDEDAMA

1. Situacijos schema;



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija 188718713, Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl techninės specifikacijos patikslinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-25 Nr. S-(5.17 E)-2033
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gžegož Jurgo, Direktorius, Administracija ŠRSA
Sertifikatas išduotas	GŽEGOŽ JURGO LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-25 10:14:04 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-25 10:14:17 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-14 09:14:12 – 2027-01-14 09:14:12
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-25 10:21:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-25 10:21:36 DBSIS

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Šalčininkų rajono savivaldybė, 111108099, Šalčininkai, Vilniaus g. 49
Ryšio duomenys
El. p. pavel.kazarin@salcininkai.lt, tel. +37060379821

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) KELIO (UN. NR. 4400-5458-6942) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) REKONSTRAVIMO, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), PĖSČIŲJŲ TAKŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR ELEKTROS, VANDENTIEKIO BEI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) MOKYKLOS G. 9, MOKYKLOS G. 10A IR ŽEMĖS SKLYPUOSE KAD. NR. 8540/0001:589, 8540/7001:32, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ. SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-02-260717-00031, 2026-07-17
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Šalčininkų rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Šalčininkų rajono savivaldybė, 111108099, Šalčininkai, Vilniaus g. 49
Ryšio duomenys
El. p. pavel.kazarin@salcininkai.lt, tel. +37060379821

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) KELIO (UN. NR. 4400-5458-6942) (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖS) REKONSTRAVIMO, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), PĖSČIŲJŲ TAKŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IR ELEKTROS, VANDENTIEKIO BEI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS) MOKYKLOS G. 9, MOKYKLOS G. 10A IR ŽEMĖS SKLYPUOSE KAD. NR. 8540/0001:589, 8540/7001:32, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ. SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Vaikų žaidimų aikštelė 1
Statybos metai 1965
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:588, 4400-6117-3954
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k., Mokyklos g. 10A
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Tinklinė kamuolių gaudyklė 1

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:588, 4400-6117-3954

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k., Mokyklos g. 10A

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai

išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane užymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstumus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Tinklinė kamuolių gaudyklė 2

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:588, 4400-6117-3954

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k., Mokyklos g. 10A

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

- 1. Žemės sklypo tvarkymas** (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.
- 2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas** Esamas
- 3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas** (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimą) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra
- 4. Leistinas statinio (-ių) aukštis** metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra
- 5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Esamas
- 6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra
- 7. Leistinas užstatymo tipas** Nėra
- 8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.
- 9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.
- 10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra
- 11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.
- 12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra
- 13. Kiti reikalavimai** Nėra

Pavadinimas Žaidimų aikštelė 3
Statybos metai 1965
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:589, 4400-6081-9018
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

- 1. Žemės sklypo tvarkymas** (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.
- 2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas** Esamas
- 3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas** (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra
- 4. Leistinas statinio (-ių) aukštis** metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra
- 5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Esamas
- 6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra
- 7. Leistinas užstatymo tipas** Nėra
- 8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.
- 9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.
- 10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra
- 11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.
- 12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra
- 13. Kiti reikalavimai** Nėra

Pavadinimas Automobilių stovėjimo aikštelė 3

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:588, 4400-6117-3954

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k., Mokyklos g. 10A

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Kitos sklypai (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Pėsčiųjų takai 3

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:588, 4400-6117-3954

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k., Mokyklos g. 10A

Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. **Žemės sklypo tvarkymas** (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.
2. **Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas** Esamas
3. **Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas** (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra
4. **Leistinas statinio (-ių) aukštis** metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra
5. **Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Esamas
6. **Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra
7. **Leistinas užstatymo tipas** Nėra
8. **Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.
9. **Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.
10. **Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra
11. **Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.
12. **Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra
13. **Kiti reikalavimai** Nėra

Pavadinimas Papildymo tinklinio aikštelė
Statybos metai 1965
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:588, 4400-6117-3954

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k., Mokyklos g. 10A

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūrių reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Vaikų žaidimų aikštelė 1

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:588, 4400-6117-3954
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k., Mokyklos g. 10A
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Taip, Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

- 1. Žemės sklypo tvarkymas** (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.
- 2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas** Esamas
- 3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas** (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra
- 4. Leistinas statinio (-ių) aukštis** metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra
- 5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Esamas
- 6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra
- 7. Leistinas užstatymo tipas** Nėra
- 8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.
- 9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.
- 10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūrių reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra
- 11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.
- 12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Pėsčiųjų takai 4

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:589, 4400-6081-9018

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstumus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūrių reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Kelias

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Kelių

Inžinerinio statinio paskirties grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. 4400-5458-6942

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/7001:32, 4400-5606-2407

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstumus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriui reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Pėsčiųjų takas 1

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstumus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Lieptas 1

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Lieptas 2

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūra pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Pėsčiųjų takai 2

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:287, 4400-0545-8024

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k., Mokyklos g. 9

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis), Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimą) žemės naudojimo būdą turinį) Nėra

4. Leistas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Automobilių stovėjimo aikštelė 1

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:287, 4400-0545-8024

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k., Mokyklos g. 9

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis), Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas

planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Pavadinimas Automobilių stovėjimo aikštelė 2

Statybos metai 1965

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8540/0001:287, 4400-0545-8024

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šalčininkų rajono sav., Šalčininkų sen., Šalčininkėlių k., Mokyklos g. 9

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis), Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai

išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Sklypo tvarkymo plane užymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų stovėjimo aikštelę, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Esamas

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 % sklypo ploto. Išlaikyti norminius atstūmus nuo esamų medžių bei želdinių.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sanitariniai atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Atlikti viešinimo procedūrą pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus reikalavimu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija 188718713, Šalčininkų r. sav. Šalčininkų m. Vilniaus g. 49
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-17 Nr. SRD-02-260717-00025
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Veslava Rutkovskaja, Skyriaus vedėja Veslava Rutkovskaja, Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VESLAVA RUTKOVSKAJA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-17 11:15:15 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-17 11:15:29 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-22 12:10:23 – 2028-08-20 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Veslava Rutkovskaja, Skyriaus vedėja Veslava Rutkovskaja, Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VESLAVA RUTKOVSKAJA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-17 11:15:51 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-17 11:16:01 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-22 12:10:23 – 2028-08-20 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija 188718713, Šalčininkų r. sav. Šalčininkų m. Vilniaus g. 49
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-17 Nr. SARD-02-260717-00031
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-17 17:57:58)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-17 17:57:58 Avilys SDP eDocs

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. GAM26-05394

Parengta: 2026-02-19,
Galioja iki: 2026-08-19

Klientas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vilniaus g. 49, Šalčininkai, Šalčininkų r. sav., +37067508669,
tomas@elenet.lt

Objekto pavadinimas: Sandėliavimo statinys/pastatas/patalpa

Objekto adresas: Mokyklos g. 9, Šalčininkėlių k., Šalčininkų sen., Šalčininkų r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N1605394

Kliento prijungimo objekto duomenys:						
		Mato vnt.	Leistina naudoti galia		Atvado tipas (trifazis/vienfazis)	
Esama leistina naudoti galia		kW	-			
Nauja leistina naudoti galia		kW	45		Trifazis	
Visa leistina naudoti galia		kW	45		Trifazis	
Komerčinės apskaitos spintos spalva:						
Prioritetinė grupė		Esama:			Nauja: Ne pelno juridiniai GV	
Gamybos tikslas		Gaminantis vartotojas				
Parkas		Ne				
Objekto duomenys	Suminė įrengtoji galia, kW	Leistina generuoti galia, kW	Gamybos įrenginių didžiausias pajėgumas (Pmax), kW	Suminė sinchroninių generatorių galia (Pmax), kW	Objekto įtampa (kV)	Hibridinė elektrinė
Esami	0	0	0	0	-	-
Nauji	30	10	30	0	0,4	Ne
Iš viso	30	10	30	0	-	-
Generacija pagal šaltinį						
Generacijos šaltinis	Esama įrengtoji galia, kW	Nauja įrengtoji galia, kW	Suminė įrengtoji galia, kW	Esamas gamybos įrenginių didžiausias pajėgumas (Pmax). kW	Naujas gamybos įrenginių didžiausias pajėgumas (Pmax). kW	Suminis gamybos įrenginių didžiausias pajėgumas (Pmax). kW
Saulė	0	30	30	0	30	30

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos elektrinės prijungimui parenkant optimalų tašką, atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant jėgos kabelio, pakloto (nutiesto) iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į gamintojo vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų KAS -oje.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Bendroji dalis

3.1.1. Parengti elektros įrenginių prijungimo projektą pagal šių Prijungimo sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Projekto parengimui reikiamą techninę informaciją galite rasti internetinėje svetainėje <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau-valdymas/1954/pateikiami-duomenys-share-point-platforma-partneriams.html>.

3.1.2. Parengto projekto skaitmeninę versiją prašome patalpinti ESO puslapyje <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.html>. Brėžinius ir schemas prašome pateikti DWG formatu, kitus dokumentus PDF formatu.

3.1.3. Susipažinti su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėti įmoką. Sutartį pasirašyti galite prisijungę ESO savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.1.4. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę, kuri atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą (kaip turi būti paruoštas elektros įvadas rasite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciau-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai, pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei, kuri atlikusi darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas) patvirtinančio Jūsų objekto vidaus tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per www.eso.lt/paraikos/rangovu-aktu-pateikimas/1 <http://www.eso.lt/paraikos/rangovu-aktu-pateikimas/1>.

3.1.5. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais Jūsų pasirinktas rangovas turės įrengti elektrinę ir prijungti prie Jūsų Objekto vidaus elektros tinklo, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 3.2. punkte. Dėl elektrinės įrengimo galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

3.1.6. Jūsų pasirinkta elektrinės montavimo įmonė operatoriui turi pateikti gaminančio vartotojo elektrinę įrengusio rangovo (teisės aktų nustatyta tvarka atestuoto eksploatuoti ir (ar) įrengti elektros įrenginius) deklaraciją, kurioje deklaruoja elektros įrenginio instaliuotą ir leistiną generuoti galią ir garantuoja, kad rangos darbai atlikti kokybiškai, laikantis teisės aktų reikalavimų, bei elektrinės nustatymai atitinka www.eso.lt puslapyje Pradinis>Partneriams>Partneriams-rangovams>Elektros darbų rangovams ir tiekėjams>Techniniai reikalavimai>Elektrinių projektavimo reikalavimai ir rekomendacijos> Prie ESO tinklo prijungiamų saulės elektrinių skelbiamus nustatymų reikalavimus. Deklaraciją reikalinga pateikti Internetinėje svetainėje <https://www.eso.lt/web/rangovu-dokumentu-pateikimas/29>. Jūsų deklaracijoje nurodyta įrengta ir leistina generuoti galia laikoma galutinė ir nekeičiama. Po deklaracijos priėmimo siekiant pakeisti leistiną generuoti galią, Jūs turėsite pateikti naują paraišką prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna <http://www.eso.lt/savitarna>. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naują prijungimo

paslaugos sutartį.

3.1.7. Gaminančių vartotojų į elektros tinklus pateiktos elektros energijos ir iš elektros tinklų suvartotos elektros energijos kiekių apskaitos tvarkymo principai:

3.1.7.1. Gaminančiam vartotojui apskaita yra vykdoma nuo elektros apskaitos prietaiso įrengimo ar perparametrizavimo datos. Klientas privalo užtikrinti, kad Elektrinė pradėtų generuoti elektros energiją į operatoriaus skirstomąjį tinklą tik po to, kai bus pakeistas ar perparametrizuotas komercinės elektros energijos apskaitos skaitiklis pagal šių sąlygų 4 dalyje pateiktą informaciją. Iki apskaitos prietaiso įrengimo ar perparametrizavimo vykdoma tik elektros energijos vartojimo apskaita (sugeneruotas į elektros tinklus kiekis prilyginamas ir už jį Klientas apmoka kaip už suvartotą elektros energiją).

3.1.7.2. Esamam elektros vartotojui tapus gaminančiu vartotoju apskaita už trūkstamą (suvartotą, bet nepateiktą į tinklus) EE yra vykdoma pagal esamą tarifų planą, kuris gali būti keičiamas tapus gaminančiu vartotoju.

3.1.8. Kviečiame su elektros energiją Gaminančio vartotojo tipinėmis sąlygomis susipažinti interneto svetainėje www.eso.lt pasirinkę skiltį „Sutartys ir kiti dokumentai“, kurios įsigalios kartu su parengtu elektros tinklų nuosavybės ribų aktu.

3.1.9. Elektrinė galės pradėti generuoti elektros energiją į operatoriaus elektros skirstomąjį tinklą tik po to, kai bus pakeistas komercinės elektros energijos apskaitos skaitiklis pagal šių sąlygų 4 dalyje pateiktą informaciją.

3.1.10. Elektrinės projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai turi įtakos trečiųjų asmenų interesams, elektrinės savininkas turi gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendiniams įgyvendinti.

3.1.11. Informuojame, kad juridiniams (verslo) gaminantiems vartotojams (išskyrus ne pelno siekiančius juridinius asmenis ir centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoją), kurių prijungimo prie elektros tinklų sąlygos gautos po 2024-01-01, įsigaliojus Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo (toliau - AIEI) pakeitimui, privalomai yra taikomas grynojo atsiskaitymo apskaitos būdas. Plačiau skaitykite: <https://www.eso.lt/web/duk/grynasis-atsiskaitymas-202>>. Rekomenduojame įsivertinti po 2024-01-01 AIEI pakeitimo galiojančius atsiskaitymo būdų pasirinkimus.

Svarbi informacija:

Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastorių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite:

<https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999#c1999> <<https://www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis/3999>>.

Elektros įrenginiams (siurbliams, kompresoriams, varikliams), kurių veikimui yra reikalinga trifazio elektros tinklo sistema, rekomenduojama įsirengti vietines technines apsaugos priemones (fazių sekos relę, indikatorius ir kt.), apsaugančias nuo nepilnafazio režimo ir fazių sekos pasikeitimo.

Pasikeitus pareikalaujamos galios poreikiui arba patikimumo kategorijai, reikės pateikti naują paraišką su naujais paraiškos duomenimis ESO savitarnos svetainėje www.eso.lt/savitarna <<http://www.eso.lt/savitarna>> Bendrovė gavusi naują paraišką, parengs naujas prijungimo sąlygas.

3.2. Techniniai sprendimai Kliento elektros tinklo daliai:

3.2.1. Įrengti įrangą, kuri atskirtų Kliento Objekto vidaus elektros tinklą nuo Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų esant avariniam režimui Kliento arba Bendrovės elektros tinklo dalyje. Atskirtame Kliento

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
E. pristatymas 304151376

Objekto vidaus elektros tinkle už elektros energijos kokybę atsako Klientas.

3.2.2. Elektrinę prie Gaminančio vartotojo vidaus elektros tinklo jungti **trifaze** jungtimi.

3.2.3. Elektrinės keitiklyje įvesti Q(U) autonominiį įtampos valdymo algoritmą padedantį išlaikyti tinklo parametrus, kurie pateikti www.eso.lt <<http://www.eso.lt>> rangovo deklaracijos pavyzdinėse formose.

3.2.4. Gaminančio vartotojo elektrinėje generuojamos elektros energijos kokybės rodikliai turi tenkinti standartų reikalavimus.

3.2.5. Atlikti skaičiavimus įvertinančius įtampos lygių pasiskirstymą:

3.2.5.1 visoje Bendrovės 0,4 kV elektros linijoje, prie kurios bus prijungiama Kliento elektrinė. Skaičiavimus atlikti įvertinus esamas prijungtas ir numatomas prijungti (kurioms išduotos projektavimo sąlygos) prie 0,4 kV elektros linijos elektrines.

3.2.5.2. visoje Bendrovės 10 kV elektros linijoje, maitinančioje 10/0,4 kV transformatorinę, prie kurios prijungiama Kliento elektrinė. Skaičiavimus atlikti įvertinus esamas prijungtas ir numatomas prijungti (kurioms išduotos projektavimo sąlygos) prie 10 kV elektros linijos elektrines.

3.2.5.3. skaičiavimais turi būti patikrintas darbo režimas, kai Kliento ir kitų elektrinių, prijungtų arba kurioms išduotos prijungimo sąlygos prie tos pačios transformatorinės, generavimo galia lygi leistinajai generuoti galiai, o vartotojų, maitinamų iš transformatorinės, vartojimo galia lygi 0 kW.

3.2.5.4. skaičiavimais nustačius įtampos lygio ar kitų charakteristikų neatitikimą standartų normoms, atlikti pakeitimus Bendrovės elektros tinklo dalyje, užtikrinančius standartų normų išlaikymą.

3.2.6. Prie operatoriaus elektros tinklo prijungiama elektrinė turi atitikti Europos komisijos 2016 m. balandžio 14 d. reglamento (ES) 2016/631 (patvirtintas Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2023 m. gegužės 26 d. Nr. O3E-684) bei kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus.

3.2.7. Prijungiant A tipo elektros gamybos įrenginius arba plečiant esamų elektros gamybos įrenginių pajėgumus, atitinkančius A tipą, žemos ir vidutinės įtampos tinkle įtampos lygis nebūtų viršijamas 1,1 santykinio vieneto nuo nominalios įtampos reikšmės pagal Lietuvos standarto EN 50160:2010 „Viešųjų elektros tinklų įtampos charakteristikos“ reikalavimus (0,23 kV tinkle - 253 V; 0,4 kV tinkle - 440V / 10 kV tinkle - 11 kV). Įtampos lygio vertinimas atliekamas projektavimo stadijoje. Įtampos lygis nustatomas vertinant visų prijungtų ir planuojamų prijungti elektros gamybos įrenginių leistinąsias generuoti galias, nevertinant planuojamos pagaminti elektros energijos vartojimo.

3.2.8. Objektams, kurių leistina generuoti galia į tinklą didesnė, kaip 3,6 kW būtina numatyti visų objekte esančių elektros gamybos įrenginių prijungimą prie operatoriaus elektros tinklo **trifaze** jungtimi. Trifaziai elektros gamybos įrenginiai prie operatoriaus tinklo prijungiami naudojant tik trifazius elektros energijos įtampos keitiklius (trijų vienfazių keitiklių kombinacija nepriimtina).

3.2.9. Prijungiant elektros energijos gamybos ir (ar) kaupimo įrenginius, kurių objekto suminė įrengtoji galia yra didesnė kaip 100 kW, elektros energijos gamybos ir (ar) kaupimo įrenginių informacijos valdymo sistemos ir gamybos valdymo sistemos turi atitikti Elektros energetikos įstatymo 733 straipsnio 1 dalyje nurodytą reikalavimą ir jo įgyvendinimo sąlygas, nurodytas AB „Energijos skirstymo operatorius“ Pasinaudojimo elektros skirstomaisiais tinklais tvarkos aprašo, patvirtinto Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2025 m. balandžio 30 d. nutarimu Nr. O3E-606, XVI skyriuje. Gamintojas, teikdamas prašymą atlikti atitikties nustatyties techniniams reikalavimams patikrinimą, įskaitant natūrinius bandymus (paleidimo derinimo darbus), privalo pateikti Bendrovei užpildytą deklaraciją, nurodytą AB „Energijos skirstymo operatorius“ Pasinaudojimo elektros skirstomaisiais tinklais tvarkos aprašo, patvirtinto Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2025 m. balandžio 30 d. nutarimu Nr. O3E-606, 12 priede.

3.2.10. Kliento elektros tinkle įrengti techninių priemonių visumą (keitiklio nustatymai ar kitos techninės priemonės) ribojančią Kliento elektrinės generuojamą į operatoriaus elektros tinklus galią tiek, kad ji neviršytų Klientui suteiktos leistinos generuoti galios dydžio **10 kW**.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

4.1. Bendroji dalis:

4.1.1. Esamą transformatorinę ŠI-217 pakeisti į stulpinę transformatorinę ST-100-400/10 gabarito (toliau - ST). ST įrengti:

4.1.1.1. vidutinės įtampos galios transformatoriaus skyriklius/saugiklius (derinti projektavimo metu);

4.1.1.2. vieną 250 kVA galios transformatorių;

4.1.1.3. lauko tipo saugiklių kirtiklių blokus žemos įtampos linijų prijungimui.

4.1.1.4. už įvadinio galios transformatoriaus komutacinio įrenginio, įrengti kontrolinę apskaitą su srovės transformatoriais. Srovės transformatoriai turi tenkinti Elektros įrenginių įrengimo Bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus. Kontrolinę apskaitą (elektros skaitiklį, bandymo gnybtyną) įrengti ant ST atramos įrengiant komercinės apskaitos spintą.

4.1.2. ST prijungti nuo vidutinės įtampos oro linijos (toliau - OL) L-200 iš Šalčininkėlių TP nuo atramos Nr. 210/1. ST prijungimui įrengti savigesius skyriklius/saugiklius.

4.1.3. Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje, išorinėje sklypo ribos pusėje (sklypų sandūroje) įrengti komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 80 A automatinio jungiklio ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

4.1.4. KS/KAS prijungti nuo transformatorinės ŠI-217 žemos įtampos skirstyklos laisvos prijungimo grupės. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 240 mm² skerspjūvio kabelių liniją.

4.1.5. Transformatorinės ŠI-217 žemos įtampos prijungimo grupėje įrengti saugiklių/kirtiklių bloką su saugikliais.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti prisijungę savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt/savitarna.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu +370 660 01852.

Nr. 26-E-2103

Parengta: 2026-03-05

Galioja iki: 2027-03-05

ELEKTROS VARTOTOJO PRIJUNGIMO SĄLYGOS

KLIENTO PRIJUNGIAMO OBJEKTO DUOMENYS:

Klientas:	ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Kliento kontaktiniai duomenys:	Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai, Šalčininkų r. sav., +37068625063, priimamasis@salcininkai.lt
Objekto pavadinimas:	Sandėliavimo pastatas
Objekto adresas:	Mokyklos g. 10A, LT-17268 Šalčininkėlių k., Šalčininkų sen., Šalčininkų r. sav.
Investicinio projekto Nr.:	E1N16025180

KLIENTO PARAIŠKOS NR. DUOMENYS:

	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
Nauja leistina naudoti galia (kW):	115	Trifazis
Iš viso leistina naudoti galia (kW):	115	Trifazis
Numatomas apskaitų skaičius:	1	
Komercinės apskaitos spintos spalva:	Standartinė spalva	

1. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma:

ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

2. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

2.1. Pasirinkite ir užsisakykite projektavimo įmonę, kuri atliks projektavimo darbus pagal šių prijungimo sąlygų numatytus techninius sprendinius. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminariai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius svetainėje: www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele. Jeigu pageidaujate, kad elektros įrenginių prijungimo projektavimo paslaugą suteiktų Bendrovė, prašome kreiptis į klientų aptarnavimo centrą telefonu +370 660 01852.

2.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

2.3. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje <https://www.eso.lt/savitarna>, skiltyje „Paraiškos“.



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/

2.4. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

Svarbi informacija

2.5. Kviečiame susipažinti su Bendrovės elektros tinklo investicinių projektų žemėlapiu, kuriame rasite informaciją apie planuojamus rekonstruoti valdymo sistemų, pastočių ir elektros linijų rekonstrukcijos projektus. Norėdami peržiūrėti numatomas investicijas, apsilankykite www.eso.lt/verslui/elektra/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-liniju-investiciniu-projektu-zemelapis.

2.6. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

2.7. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje <https://www.eso.lt/savitarna> pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

2.8. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos www.eso.lt/verslui/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdeti-plomba.

2.9. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

2.10. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

2.11. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

2.12. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

2.13. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

3. AB „Energinijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Transformatorinėje ŠI-201 esamą žemos įtampos skirstyklą pertvarkyti arba išplėsti, įrengiant papildomus saugiklių kirtiklių blokus su saugikliais ir perjungti esamas žemos įtampos linijas.

3.2. Laisvai Klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje įrengti reikiamo tipo komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos automatinio jungiklio, parinktu pagal leistinąją galią, srovės transformatoriais, tenkinančius Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus, bandymų gnybtynais ir elektros energijos apskaitos skaitikliu. Apskaitos vietą



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/



derinti su Klientu (derinti projektavimo metu).

3.3. KS/KAS prijungti nuo transformatorinės ŠI-201 žemos įtampos skirstyklos laisvos prijungimo grupės. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 240 mm² skerspjūvio kabelių liniją.



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. **1804**
Elektros sutrikimų registravimo tel. **1852**



www.eso.lt/savitarna/

4. PRIEDAS PRIE PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR. 26-E-2103

Paraiškos Nr.: 26-E-2103

Įkainių grupė: 2



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
rokasmasevicius@gmail.com

J 2026-03-09

Prašymą - paraišką

PAŽYMA APIE ATSTUMĄ IKI TINKLŲ OBJEKTUI MOKYKLOS 10A, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ R.

Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ šiame rajone neturi vandentiekio ir nuotekų tinklų savo balanse ir jų neeksploatuoja. Artimiausi esami vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai nutolę virš 7,20 km.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 23 straipsniu, viešojo vandens tiekimo teritorijoje privaloma prisijungti prie centralizuotų miesto vandentiekio ir nuotekų tinklų, kai šie bus įrengti pagal Šalčininkų rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planą.

Naujų klientų prijungimo skyriaus prisijungimo sąlygų inžinierius

Edmundas Olechnovičius

E. Olechnovičius, el.p. edmundas.olechnovicius@vv.lt



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus vandenys UAB, Spaudos g. 8, 01517 Vilnius, Lietuva (2026-03-13 16:06:30)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	GD26-1366 PAŽYMA APIE ATSTUMĄ IKI TINKLŲ OBJEKTUI MOKYKLOS 10A, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ R.
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-13T15:24:26.62+02:00 Nr. SD26-847
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Edmundas Olechnovičius, Prisijungimo sąlygų inžinierius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-13T15:29:42.9618273+02:00
Parašo formatas	XAdES-C
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,SK ID Solutions AS,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-08-08 12:01:13–2030-08-08 23:59:59
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-03-13 16:06:30 atspausdino RPA Robotas



**KELIO (UN. NR. 4400-5458-6942) REKONSTRAVIMO, AUTOMOBILIŲ
STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ, PĖSČIŲJŲ TAKŲ, ŽAIDIMŲ AIKŠTELIŲ IR
ELEKTROS, VANDENTIEKIO BEI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ
MOKYKLOS G. 9, MOKYKLOS G. 10A IR ŽEMĖS SKLYPUOSE KAD. NR.
8540/0001:589, 8540/7001:32, ŠALČININKĖLIŲ K., ŠALČININKŲ RAJ.
SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
II GEOTECHNINĖS KATEGORIJOS PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ
GEOLOGINIŲ IR GEOTECHNINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA**

Užsakovas

**ŠALČININKŲ RAJONO
SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Vykdytojas

UAB „GEOTESTUS“

Užsakovas	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija		
Tyrimų įregistravimo Nr.	59246-2026		
Objektas	Kelio (un. Nr. 4400-5458-6942) rekonstravimo, automobilių stovėjimo aikštelių, pėsčiųjų takų, žaidimų aikštelių ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj. supaprastintas statybos projektas		
Darbų rūšis	II geotechninės kategorijos inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai		
Dokumento tipas	Ataskaita		
Objekto vieta	Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj.		
Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Geotestus“	Tyrimų vadovas	Saulius Gadeikis	 
	Inžinierius-geologas	Gintaras Žaržojus	
Kvalifikacija	Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 112		Vilnius

Turinys

1. Įvadas	4
2. Bendrieji duomenys.....	5
3. Geologinė sandara.....	5
4. Hidrogeologinė sąlygos	5
5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai.....	6
6. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės	7
7. Geologiniai procesai ir reiškiniai	7
8. Išvados ir rekomendacijos.....	7
Literatūros sąrašas	9

Priedai

1. Techninė užduotis	2 lapai
2. LGT leidimas tirti žemės gelmes	1 lapas
3. Tyrimo vietos padėties vietovėje schema	1 lapas
4. Topografinis palas su tyrimo vietomis ir pjūvių linijomis (M 1:500)	2 lapai
5. Tyrimo vietų koordinatų ir altitudžių žiniaraštis	1 lapas
6. Gręžinių stulpeliai su statinio zondavimo grafikais	2 lapai
7. Inžineriniai geologiniai pjūviai	2 lapai
8. Laboratorinių tyrimo protokolai ir suvestinė lentelė	8 lapai
9. Grunto savybių charakteristinių verčių suvestinė lentelė	1 lapas
10. Statinio zondo patikros (kalibravimo) dokumentai	2 lapai

1. Įvadas

UAB „GEOTESTUS“ pagal Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos užsakymą atliko kelio (un. Nr. 4400-5458-6942) rekonstravimo, automobilių stovėjimo aikštelių, pėsčiųjų takų, žaidimų aikštelių ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj. supaprastinto statybos projekto, statybos aikštelių gruntų II GK projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus. Tyrimai atlikti 2026 m. kovo – balandžio mėn.

Šių projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių (IGG) tyrimų tikslas nustatyti ir įvertinti statybos sklypo inžinerines geologines sąlygas suplanuotų statinių statybos pagrindimui, projektiniams pasiūlymams, statybos būdui bei statybos projektui rengti.

Tai kiti inžineriniai statiniai, susisiektimo komunikacijų statiniai, inžineriniai statiniai, kurie pagal statinio kategoriją yra priskirti nesudėtingiesiems statiniams.

Projektiniai IGG tyrimai atlikti vadovaujantis užsakovo pateikta technine užduotimi (priedas Nr. 1).

Lauko darbus sudarė gręžinių gręžimas ir statinis zondavimas.

Gręžimas skirtas gruntų litologinei sudėčiai nustatyti, hidrogeologinių sąlygų įvertinimui ir bandinių paėmimui. Tyrimų sklype buvo išgręžti keturi gręžiniai iki 4,0–7,0 m gylio. Gręžimo metu gauti duomenys pateikti gręžinių stulpeliuose (priedas Nr. 6). Tyrimų vietos pažymėtos sklypo topografiniame plane M 1:500 (priedas Nr. 4). Grunto bandinių ėmimas, transportavimas ir saugojimas atitinka standarto ISO 22475-1:2006 [4] reikalavimus.

Šalia gręžinių buvo atlikti bandymai statiniu zondavimu. Statinio zondavimo metu matuotas kūginis stipris (q_c , MN/m²) ir šoninės trinties stipris (f_s , kN/m²). Statinio zondavimo duomenų grafikai pateikti prie gręžinių stulpelių (priedas Nr. 6). Statinio zondo kalibravimo (patikros) dokumentai pateikti priede Nr. 10. Šie bandymai atlikti pagal standarto LST EN ISO 22476-1:2012 [2] reikalavimus.

Laboratorinių tyrimų metu buvo nustatyta granuliometrinė sudėtis (7 bandiniai), gamtinis drėgnis (7 bandiniai), konsistencijos ribos (3 bandiniai), gamtinis tankis (7 bandiniai), kietųjų dalelių tankis (2 bandiniai), laidumas vandeniui (2 bandiniai). Laboratoriniai tyrimai atlikti pagal šiems darbams skirtų standartų ir techninių dokumentų reikalavimus. Tyrimo rezultatai pateikti priede Nr. 8.

Lauko darbus atliko inžinierius geologas D. Šorys. Ataskaitą parengė inžinierius geologas G. Žaržojus. Tyrimų vadovas S. Gadeikis. UAB „Geotestus“ leidimas tirti žemės gelmes pateiktas priede Nr. 2.

Grunto charakteristikos ir matavimo vienetai yra pateikti pagal STR1.04.02:2011 [1].

Gruntų lauko aprašymas atliktas pagal LST EN ISO 14688-1:2018 [4], gruntų klasifikacija atlikta pagal LST EN ISO 14688-2:2018 LGT koreguotą klasifikaciją [5], papildomas grunto pavadinimas ir jautrumas šalčiui suteiktas pagal LST 1331-2022 [9].

2. Bendrieji duomenys

Tyrimų ploto reljefo genezė yra fliuvioglacialinio tipo, prieledyninio potipio. Reljefas buvo susiformuotas holocene ir vėlyvajame Nemuno ledynmetyje, Grūdų stadijoje [8].

Tyrimo ploto reljefas yra kalvotas, paveiktas antropogeninės veiklos (kelio danga, piltinis gruntas). Peraukštėjimas tarp gręžinių siekia iki 4,8 m, pagal altitudes 168,3 – 173,1 m.

Tyrimo vietų altitudės (LAS07) ir koordinatės (LKS–94) pateiktos, prie gręžinių stulpelių (priedas Nr. 6), koordinatinių ir altitudžių žiniaraštyje (priedas Nr. 5) sklypo topografiniame plane (priedas Nr. 4).

3. Geologinė sandara

Tyrimų sklypas yra sudarytas iš kvartero sistemos sluoksnių, kuriuos sudaro: holoceno laikotarpio piltinis nešvarus smėlis (tIV) (kelio sankasa ir aikštelių pagrindai), vėlyvojo Nemuno ledynmečio, Grūdų stadijos fliuvioglacialinės nuogulos (fIIIgr) – įvairios granuliometrinės sudėties smėlis.

4. Hidrogeologinė sąlygos

Tyrimų metu požeminis vanduo buvo aptiktas gręžiniuose Nr. 2–4 0,4–3,5 m gylyje nuo žemės paviršiaus (ties 167,3–169,6 m altitute). Aukščiausias gruntinio vandens lygis nuo žemės paviršiaus (nuo 0,4 m gylio) aptiktas gręžinyje Nr. 4. Šis vanduo kaupiasi smėlio sluoksniuose.

Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikių liūčių piltiniame grunte laikinai kaupsis podirvio vanduo, kurio maksimalus lygis gali būti arti žemės paviršiaus.

Tyrimų teritorija yra šalia Šalčininkėlių tvenkinio. Gruntinis vanduo turi tiesioginį hidraulinį ryšį su tvenkinio vandeniu.

5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Tyrimų metu atsižvelgiant į gruntų litologinę ir granuliometrinę sudėtį, stiprumą bei tankumą (pagal q_c MN/m²), visi gruntai buvo suskaidyti į penkis inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS). Piltinis gruntas, dėl savo kietos sudėties buvo padalintas į du atskirus IGS:

IGS 1A – Piltinis, molingas, SMĖLIS (MgclSa), nešvarus. Sluoksnio storis gręžiniuose Nr. 1 ir 2 – 0,8 m, gręžiniuose Nr. 3 ir 4 – 0,2 m. Pagal LST 1331:2022 klasifikaciją tai dulkingas smėlis (SDo), labai jautrus šalčiui – F3. Gręžiniuose Nr. 1 ir 2 viršutinė sluoksnio dalis - sutankėjusi.

IGS 1B – Piltinis, blogai išrūšiuotas SMĖLIS (MgSaP), nešvarus, su žvirgždu. Sluoksnis aptiktas tik gręžinyje Nr. 2, Sluoksnio storis – 4,5 m. Pagal LST 1331:2022 klasifikaciją tai blogos sanklodos SMĖLIS (SB), nejautrus šalčiui – F1. Nuo 3,5 m gylio - vandeningas. Šis sluoksnis yra labai purus, labai spūdus ($q_{c,k} \sim 0,2$ MN/m²).

IGS 2 – purus, molingas SMĖLIS (clSa). Sluoksnis aptiktas tik gręžiniuose Nr. 3 ir 4 1,4–4,5 m gylio intervale, sluoksnio storis – 0,3–2,5 m. Didžiausias sluoksnio storis (2,5 m) aptiktas gręžinyje Nr. 3. Purus smėlis yra vandeningas. Pagal LST 1331:2022 klasifikaciją tai dulkingas SMĖLIS (SDo), labai jautrus šalčiui – F3. Tai spūdus sluoksnis, kurio charakteristinė kūginio stiprio vertė $q_{c,k} \sim 1,0$ MN/m².

IGS 3 – vidutinio tankumo, mažai dulkingas-molingas, įvairaus rūšiuotumo SMĖLIS (SaFG). Sluoksnis aptiktas įvairiame gylyje per visą nagrinėjamą storymę. Gręžinyje Nr. 4 šis smėlis yra vandeningas. Pagal LST 1331:2022 klasifikaciją tai mažai dulkingas SMĖLIS (SD), mažai ir vidutiniškai jautrus šalčiui – F2. Sluoksnio charakteristinė kūginio stiprio vertė $q_{c,k} \sim 5,0$ MN/m².

IGS 4 – tankus, mažai dulkingas-molingas, blogai išrūšiuotas smėlis (SaFP). Sluoksnis aptiktas įvairiame gylyje per visą nagrinėjamą storymę. Apatinėje pjūvio dalyje šis smėlis yra vandeningas, vietomis su žvirgždu. Pagal LST 1331:2022 klasifikaciją tai mažai dulkingas smėlis (SD), mažai ir vidutiniškai jautrus šalčiui – F2. Sluoksnio charakteristinė kūginio stiprio vertė $q_{c,k} \sim 15,0$ MN/m².

IGS 5 – tankus, žvyringas, mažai dulkingas-molingas, gerai išrūšiuotas smėlis (grSaFW). Sluoksnis aptiktas įvairiame gylyje per visą nagrinėjamą storymę. Apatinėje pjūvio dalyje šis smėlis yra vandeningas, vietomis su žvirgždu. Pagal LST 1331:2022

klasifikaciją tai mažai dulkingas smėlis (SD), mažai ir vidutiniškai jautrus šalčiui – F2. Sluoksniu charakteristinė kūginio stiprio vertė $q_{c,k} \sim 18,0 \text{ MN/m}^2$.

Detali sluoksniu geometrija pateikta gręžinių stulpeliuose (priedas Nr. 6) ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose (priedas Nr. 7).

6. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Visų išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių savybės pateiktos laboratorinių tyrimų suvestinėje lentelėje, tyrimo protokoluose (priedas Nr. 8) ir suvestinėje grunto savybių charakteristinių verčių lentelėje (priedas Nr. 9).

7. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Tyrimų aikštelėje ir šalia jos šiuolaikiniai geologiniai procesai nestebimi.

8. Išvados ir rekomendacijos

1. Tyrimų sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra tinkamos rengti kelio projektą.
2. Važiuojamoji esamo kelio dalis (gręž. Nr. 1 ir 2) sudaryta iš piltinio, molingo SMĖLIO (MgclSa, SDo) (IGS 1A). Sluoksniu storis 0,8 m. Šis gruntas labai jautrus šalčiui – F3.
3. Gręžinyje Nr. 2 po kelio sankasos molingu smėliu (IGS 1A) iki 5,3 m gylio slūgso labai pūrus, spūdus piltinis blogai išrūšiuotas smėlis (IGS 1B). Šis sluoksniu, be papildomo sutankinimo, ar kitų inžinerinių sprendimų jo sustiprinimui, bus labai jautrus papildomoms apkrovoms, ypač dinaminėms – nuo transporto.
4. Gręžinyje Nr. 3 2,0–4,5 m gylio intervale aptiktas purus molingas smėlis (clSa, SDo). Šis sluoksniu gali būti labai spūdus. Projektuojant konstrukcijas būtina atkreipti į tai dėmesį ir imtis priemonių spūdumo stabilizavimui.
5. Po minėtais piltiniais smėliais (IGS 1A ir 1B) ir puriu molingu smėliu (IGS 2) vyrauja vidutinio tankumo ir tankus įvairios granuliometrinės sudėties smėlis (IGS 3–5).
6. Tyrimų metu požeminis vanduo buvo aptiktas gręžiniuose Nr. 2–4 0,4–3,5 m gylyje nuo žemės paviršiaus (ties 167,3–169,6 m altitute). Aukščiausias grunto vandens lygis nuo žemės paviršiaus (nuo 0,4 m gylio) aptiktas gręžinyje Nr. 4. Šis vanduo kaupiasi smėlio sluoksniuose.
7. Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikių liūčių piltiniame grunte laikinai kaupsis podirvio vanduo, kurio maksimalus lygis gali būti arti žemės paviršiaus.

8. Tyrimų teritorija yra šalia Šalčininkėlių tvenkinio. Gruntinis vanduo turi tiesioginį hidraulinį ryšį su tvenkinio vandeniu.

Literatūros sąrašas

1. Statybos techninis reglamentas, STR 1.04.02:2011, Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, 2011.
2. LST EN ISO 22476-1:2012. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Lauko bandymai. 1 dalis. Įspaudimo bandymas, naudojant elektrinį ir pjezoelektrinį kūgį (ISO 22476-1:2012).
3. ISO 22475-1:2021. Geotechnical investigation and testing — Sampling methods and groundwater measurements — Part 1: Technical principles for the sampling of soil, rock and groundwater.
4. LST EN ISO 14688-1:2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017).
5. LGT prie AM įsakymas „Dėl Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“ (TAR 2019-06-14, Identifikacinis kodas 2019-09653).
6. LGT prie AM įsakymas "Dėl Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų patvirtinimo" (TAR 2015-11-16, Identifikacinis kodas 2015-18162).
7. LST EN 206-1:2002. Betonai. 1 dalis. Techniniai reikalavimai, savybės, gamyba ir atitiktis.
8. <https://www.lgt.lt>
9. LST 1331:2022. Gruntai, skirti kelių ir kelių statinių statybai. Klasifikacija.

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija

Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2026-03-18
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: Kelio (un. Nr. 4400-5458-6942) (susisiekimo komunikacijų statinių grupės) rekonstravimo, automobilių stovėjimo aikštelių (kitų inžinerinių statinių grupės), pėsčiųjų takų (kitų inžinerinių statinių grupės), žaidimų aikštelių (kitų inžinerinių statinių grupės) ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių tinklų grupės) Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj. supaprastintas statybos projektas

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): Šalčininkėliai, Mokyklos g., Šalčininkų raj.

Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas): Šalčininkų rajono savivaldybės administracija, adr.: Vilniaus g. 49, LT- 17116, Šalčininkai; tel.: +370 380 51223, el. p.: primamasis@salcininkai.lt

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas): MB „EdSe“, adr.: Polocko g. 56-57, Vilnius; tel.: +370 676 16686, el. p.: segzda.edvardas@gmail.com

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita.

Statinio paskirtis: kiti inžineriniai statiniai, susisiekimo komunikacijų statiniai, inžineriniai tinklai.

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): Nėra.

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.

Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): ilgis – 230m, plotis – 4,5m, gylis – 1m.

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: 11,5t į ašį.

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6028075	589251
2	6028026	589302
3	6028000	589313
4	6027968	589315
5	6027935	589345
6	6027931	589354
7	6027941	589368
8	6027941	589389
9	6027929	589390

10	6027922	589385
11	6027807	589508
12	6027772	589474
13	6027711	589453
14	6027618	589394
15	6027625	589384
16	6027733	589456
17	6027775	589466
18	6027807	589484
19	6027920	589366
20	6027928	589340
21	6027964	589305
22	6027997	589305
23	6028023	589293
24	6028069	589245

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

1. Nėra.

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. Statybos techninis reglamentas. STR 1.04.02:2011. Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:

1. Duomenų nerasta

Kiti papildomi reikalavimai:

- Išgręžti 4 gręžinius iki 4,0 m gylio. Greta gręžinių atlikti statinio zondavimo bandymus;
- Statinio zondavimo gylis gali būti apribotas zondo ribinėmis matavimo galimybėmis, riedulingais ir labai tankiais ar kietais gruntais;
- Tyrimo vietos gali kisti, priklausomai nuo galimybės privažiuoti prie tyrimo vietų ir esamų požeminių komunikacijų;
- Preliminarios tyrimo vietos nurodytos topografiniame plane.

Užsakovas Šalčininkų rajono savivaldybės administracija. Komunalinio ūkio skyriaus vedėjas Romuald Monkevič, 2026-03-16

vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas Edvardas Šegžda

2026-03-19

vardas, pavardė, parašas, data

Saulius Gadeikis 2026-03-20

Tyrimų vadovas (užduotį gavau).....

vardas, pavardė, parašas, data

PATVIRTINTA

Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 112

Vilnius

UAB „GEOTESTUS“

(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125676496,
adresas Vilnius, Ulonų g. 5)

leidžiama atlikti:

požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,
geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

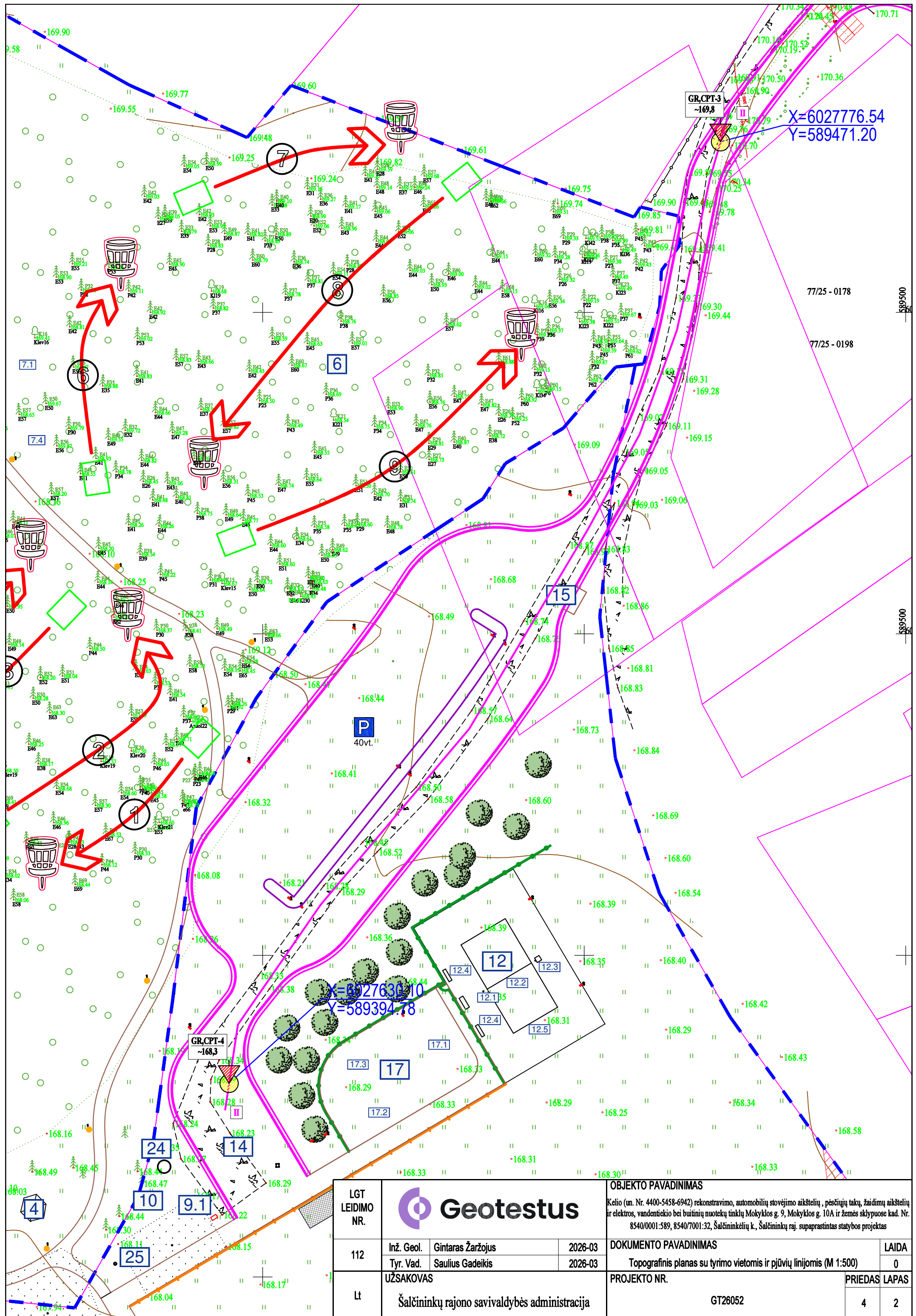
Giedrius Giparas

(vardas ir pavardė)

TYRIMO VIETOS PADĖTIES VIETOVĖJE SCHEMA



LGT LEIDIMO NR.	 Geotestus			OBJEKTO PAVADINIMAS			
				Kelio (un. Nr. 4400-5458-6942) rekonstravimo, automobilių stovėjimo aikštelių, pėsčiųjų takų, žaidimų aikštelių ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj. supaprastintas statybos projektas			
112	Inž. Geol.	Gintaras Žaržojus	2026-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
	Tyr. Vad.	Saulius Gadeikis	2026-04	Tyrimo vietos padėties vietovėje schema			0
Lt	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NR.		PRIEDAS	LAPAS
	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija			GT26052		3	1



 Geotestus		Kelio (un. Nr. 4400-5458-6942) rekonstravimo, automobilių stovėjimo aikštelių, pėsčiųjų takų, žaidimų aikštelių ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj. supaprastintas statybos projektas	DATA	PRIEDAS NR.
OBJEKTAS				
UŽSAKOVAS		Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	2026-04	5

TYRIMO VIETŲ KOORDANČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS

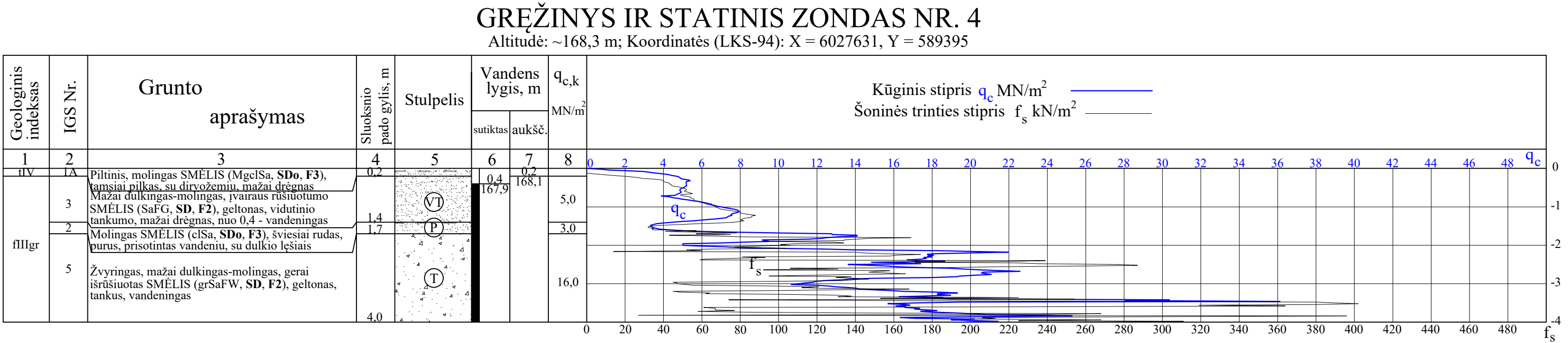
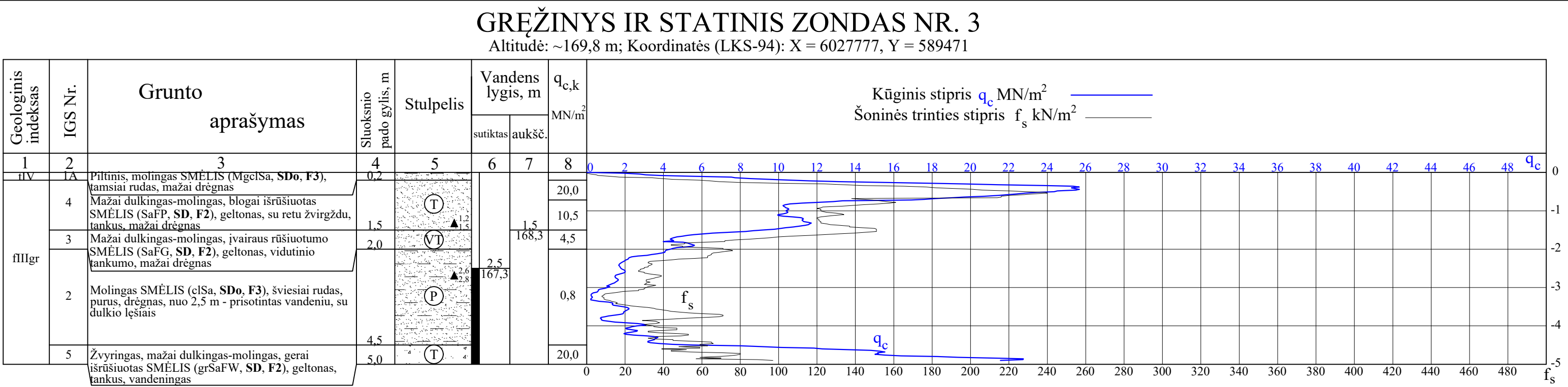
Tyrimų vietos Nr.	Tyrimo būdas	Koordinatės LKS–94		Altitudė LAS07, m
		X	Y	
1	GR,CPT	6028061	589259	170,4
2	GR,CPT	6027933	589376	173,1
3	GR,CPT	6027777	589471	169,8
4	GR,CPT	6027631	589395	168,3

GR,CPT - gręžinys (GR) ir statinis zondas (CPT)

Altitudè: ~170,4 m; Koordinatès (LKS-94): X = 6028061, Y = 589259

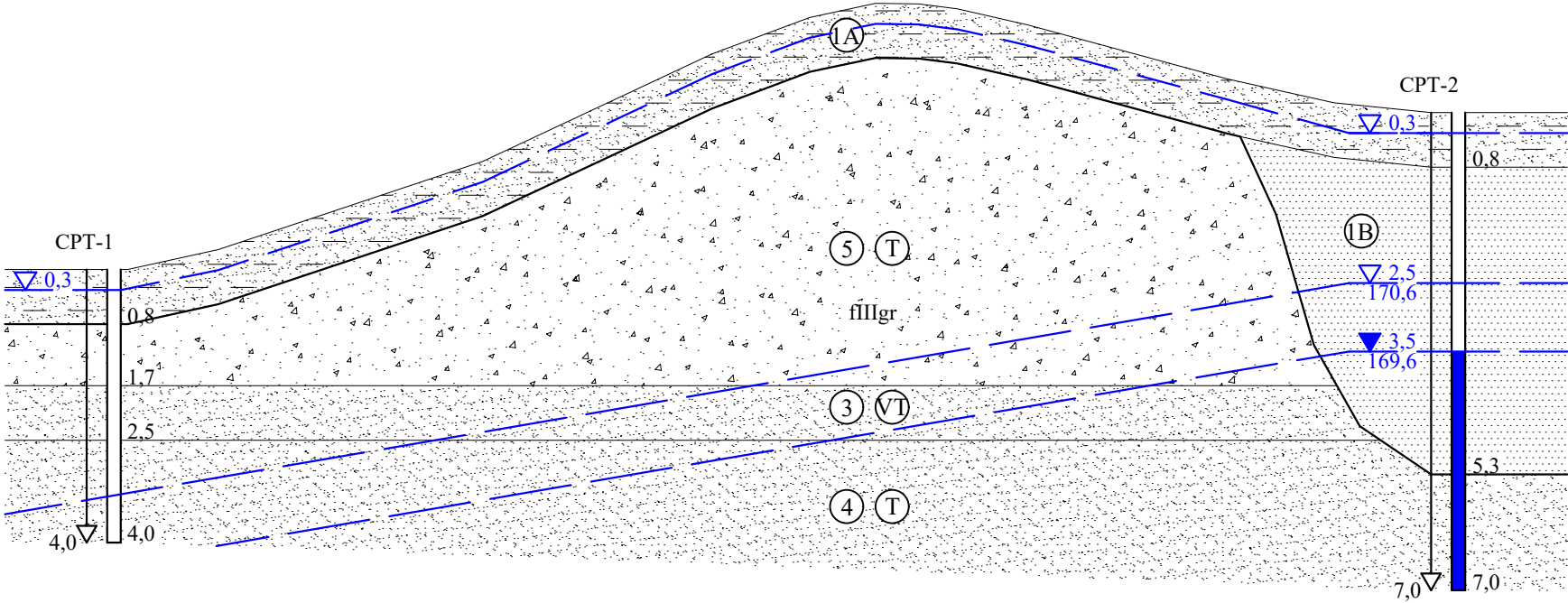
Altitudè: ~173,1 m; Koordinatès (LKS-94): X = 6027933, Y = 589376

LGT LEIDIMO NR.	 Geotestus			OBJEKTO PAVADINIMAS Kelio (un. Nr. 4400-5458-6942) rekonstravimo, automobilių stovėjimo aikštelių, pėsčiųjų takų, žaidimų aikštelių ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj. supaprastintas statybos projektas		
112	Inž. Geol.	Gintaras Žaržojus	2026-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	Tyr. Vad.	Saulius Gadeikis	2026-04	Gręžinių stulpeliai		0
Lt	UŽSAKOVAS Šalčininkų rajono savivaldybės administracija			PROJEKTO NR. GT26052		PRIEDAS 6 LAPAS 1



LGT LEIDIMO NR.	 Geotestus			OBJEKTO PAVADINIMAS Kelio (un. Nr. 4400-5458-6942) rekonstravimo, automobilių stovėjimo aikštelių, pėsčiųjų takų, žaidimų aikštelių ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj. supaprastintas statybos projektas					
	112	Inž. Geol.	Gintaras Žaržojus	2026-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA	
		Tyr. Vad.	Saulius Gadeikis	2026-04	Gręžinių stulpeliai			0	
Lt	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NR.				PRIEDAS	LAPAS
	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija			GT26052				6	2

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS I - I

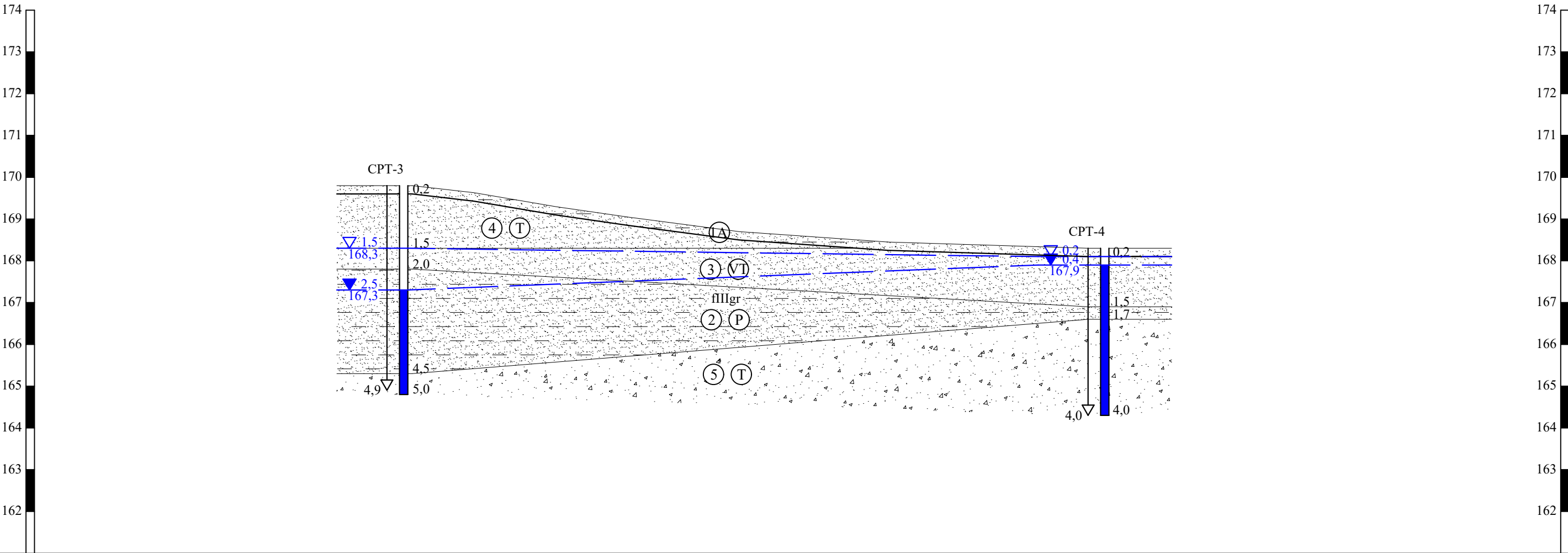


GREŽINIO Nr.	1	2
ATSTUMAS,m	197,0	
ALTITUDĖ, m	170,4	173,1



LGT LEIDIMO NR.	 Geotestus			OBJEKTO PAVADINIMAS		
				Kelio (un. Nr. 4400-5458-6942) rekonstravimo, automobilių stovėjimo aikštelių, pėsčiųjų takų, žaidimų aikštelių ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj. supaprastintas statybos projektas		
112	Inž. Geol.	Gintaras Žaržojus	2026-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	Tyr. Vad.	Saulius Gadeikis	2026-04	Inžinerinis - geologinis pjūvis I - I		0
Lt	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NR.		PRIEDAS
	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija			GT26052		71

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS II - II



GREŽINIO Nr.	1	4
ATSTUMAS,m	168,0	
ALTITUDĖ, m	169,8	168,3



LGT LEIDIMO NR.	 Geotestus			OBJEKTO PAVADINIMAS		
				Kelio (un. Nr. 4400-5458-6942) rekonstravimo, automobilių stovėjimo aikštelių, pėsčiųjų takų, žaidimų aikštelių ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj. supaprastintas statybos projektas		
112	Inž. Geol.	Gintaras Žaržojus	2026-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	Tyr. Vad.	Saulius Gadeikis	2026-04	Inžinerinis - geologinis pjūvis II - II		0
Lt	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NR.		PRIEDAS
	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija			GT26052		72



Nr. LA.235-01

UAB "Geoanalizė", Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.: +37068657305
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305534573

Tyrimų atlikimo vieta: UAB „Geoanalizė“ gruntų tyrimų laboratorija, Užnerio g. 1A-R1, LT- 47484 Kaunas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr. 26-0170

Protokolo patvirtinimo data: 2026-04-10
Tyrimų atlikimo data: nuo 2026-03-31 iki 2026-04-10
Užsakovas: UAB "Geotestus", Lviso g. 9, LT-09313 Vilnius

- Identifikacinis objekto kodas ir/ar Kelias, automobilių stovėjimo aikštelė, pėsčiųjų takas, žaidimų aikštelė ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų objekto pavadinimas: tinklai, Mokyklos g. 9 ir 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų r. sav.

Bandinių gavimo data: 2026.04.09 Bandinius pristatė: Rytis Lažaunikas
• Bandinių kiekis: 7

Tyrimai atlikti **LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022** Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto pagal standartus: bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (džiovinant bandinį iki pastovios masės, gravimetrija).

LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (panardinimo į skystį metodas, tiesinio matavimo metodas).

LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (piknometrinis metodas, išstumiant skystį).

LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (sijojimo metodas).

LST 1360-1:2022 Gruntai, skirti kelių statybai. Bandymo metodai. 1 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (sijojimo metodas).

ISO 13320:2020 "Particle size analysis – Laser diffraction methods" (lazerinės difrakcijos metodas).

LST EN ISO 17892-12:2018, LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021, LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (krentančio kūgio metodas; kočiojimo metodas).

LST EN ISO 17892-11:2019 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui bandymai (esant pastoviam spūdžiui; mažėjančio hidrostatinio slėgio bandymas)

Atitikties pareiškimas ir sprendimo taisyklė pagal: **LST EN ISO 14688-1:2018** Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas.
LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.

Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija (LGT 2019-06-13 Nr. 1-175).

LST 1331:2022 Gruntai, skirti kelių ir kelių statinių statybai. Klasifikacija.

Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.

Protokolo priedai:	1 priedas. Matavimo priemonės ir papildoma informacija apie tyrimų atlikimo metodus, lapų skaičius:	1
	2 priedas. Laboratorinių tyrimų rezultatų suvestinė, lapų skaičius:	1
	3 priedas. Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės, lapų skaičius:	3
	4 priedas. Grunto plastiškumo diagramos, lapų skaičius:	2

Protokolą tvirtino:

Laboratorijos vedėja:

R. Rakauskienė

Pastabos: 1. Rezultatai susiję tik su tirtais bandiniais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems bandiniams, kokie buvo gauti iš užsakovo

Matavimo priemonės ir papildoma informacija apie tyrimų atlikimo metodus

Grunto tyrimo pavadinimas - Tyrimo metodas	Grunto granulometrinės sudėties tyrimas Sijojimo ir lazerinės difrakcijos metodais				
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta Venticel , 2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.3), 3. Kalibruotų sijojimo sietų rinkinys Nr.1, 4. Lazerinis dalelių analizatorius FRITSCH ANALYSETTE 22 NEXT.				
	Lazerinio dalelių analizatoriaus FRITSCH ANALYSETTE 22 NEXT charakteristikos	Lazerinės difrakcijos metodo tipas - Fraunhofer	Dispersijos slėgis- automatinis	Tyrimo imties dozavimas - pusiau automatinis	
		Siurblio našumas- 3,5 l/min		Įdiegta programinė įranga ir jos versijos -MaSControl 1.080-2021	
		Veikimo principas - lygiagrečiai monochromatinė šviesos srauto priekinė sklaida		Veikimo dažnis - automatinis	
		Šviesos intensyvumas - 10%		Min. Optinė šviesos koncentracija - 10%	
Grunto tyrimo pavadinimas ▲ Tyrimo metodas	Grunto tūrinio tankio nustatymas Tiesinio matavimo, tūrio nustatymas panardinimo į skystį metodus				
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 220.R2 PLUS (Nr.5), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2 (Nr.2), 2. Metalinis žiedas Nr.2, 3. Stiklinis termometras Nr.4586, 4. Laboratorinė stiklinė 400 ml Nr. NMS73241				
Grunto tyrimo pavadinimas ▼ Tyrimo metodas	Grunto dalelių tankio nustatymas Piknometrinis metodas, išstumiant skystį				
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr.1), 2. Stiklinis termometras Nr.4586, 3. 4 mm sijojimo sietas Nr. 0524111				
Grunto tyrimo pavadinimas ■ Tyrimo metodas	Vandens kiekio nustatymas (gravimetrija) Džiovinant bandinį iki pastovios masės				
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta SNOL 220/300, 2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr.2).				
Grunto tyrimo pavadinimas ○ Tyrimo metodas	Takomo ir plastiškumo ribų nustatymas Krentancio kūgio metodas (bandymas 4 taškuose), kočiojimo metodas				
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta SNOL 220/300, 2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr. 2), 3. Pusiau automatinis penetrometras UTS-0180, 4. Standartinis kūgis Nr.1 (masė - 80g, viršūnės kampas - 30°), 5. 400 mic sijojimo sietas Nr.0519186				
Grunto tyrimo pavadinimas □ Tyrimo metodas	Pralaidumas vandeniui. Filtracijos koeficiento nustatymas. Vandens tekėjimo gruntu charakteristikų nustatymas naudojant cilindrinį pralaidumo matuoklį ir esant pastoviam hidrostatiniam slėgiui				
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), 2. Standus sieninis laidumo įrenginys, filtracijos indas Nr. NMS.79283.N, 3. Elektroninis laikmatis brabantia Nr. 436, 4. Stiklinis matavimo cilindras 600 ml Nr. NMS.8932078 N.				
Pralaidumui matuoti naudojamą vandens šaltinį, tekėjimo kryptis:	Vandentiekio vanduo, iš viršaus į apačią				

UAB „Geoanalizė“ gruntu tyrimų laboratorija

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATŲ SUVESTINĖ

Standartai, pagal kuriuos atlikti tyrimai: ■ LST EN ISO 17892-4:2017; LST 1360-1:2022, ISO 13320:2020 ▲ LST EN ISO 17892-2:2015 ▼ LST EN ISO 17892-3:2016 ■ LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022 ○ LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022 □ LST EN ISO 17892-11:2019										Aplinkos sąlygos tyrimo metu (patalpos temperatūra, °C/ oro santykinė drėgmė, %): 22,4°C, 30%									
										Užsakymo Nr. 26-0170									
Kelias, automobilių stovėjimo aikštelė, pėsčiųjų takas, žaidimų takas, žaidimų aikštelė ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklai, Mokyklos g. 9 ir 10A, Šalčininkų k., Šalčininkų r. sav.																			
●Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas										Grunto pavadinimas									
●Bandinio Nr.										nustatytas pagal „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją“ (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)									
●Gręžinio Nr.										/ kita informacija .Matavimų rezultatai ir atlikties pareiškimas yra taikomas tik bandiniui". Tyrimų rezultatų atitikties įvertinimama geotechninių tyrimų gruntuų klasifikaciją taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.									
El.Nr.										Grunto žymuo:„Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntuų klasifikacija“ (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)/LST 1331:2022									
1 1 0,3 - 0,5										ciSa F ₃									
2 1 1,4 - 1,6										grSaFW F ₂									
3 1 2,0 - 2,4										SaFG F ₂									
4 2 0,2 - 0,4										ciSa F ₃									
5 2 3,0 - 3,2										SaP F ₁									
6 3 1,2 - 1,5										SaFP F ₁									
7 3 2,6 - 2,8										ciSa F ₃									

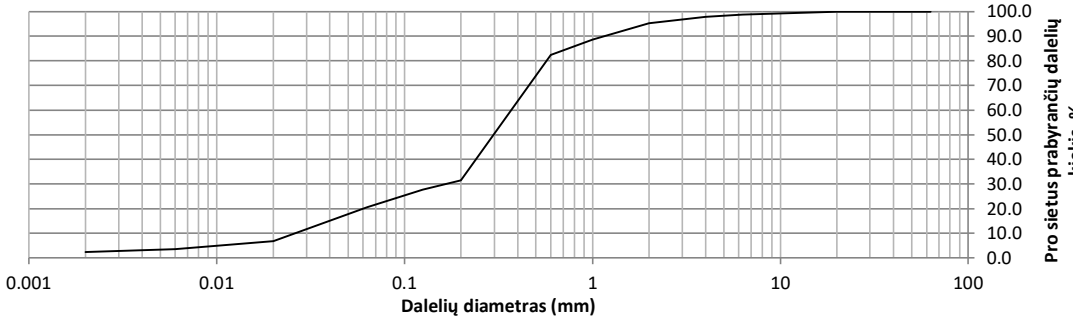
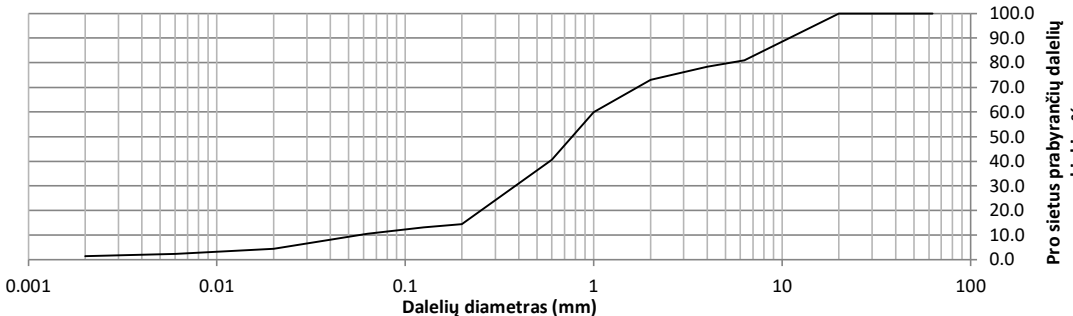
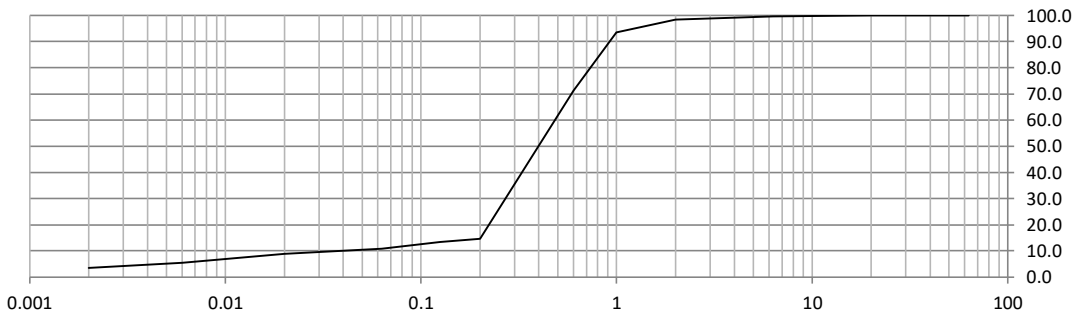
Trimus atliko: I. Radvilaitė, T. Diachenko, S. Stankevičiūtė, E. Buinauskas R. Rakauskienė

Tyrimas atliko: I. Kadviliūtis, I. Diacheli

Tyrimų rezultatus patikrino: Vyr. specialistas S. Gedieckas

- Užsakovo pateikta informacija

Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
LST EN ISO 17892-4:2017, LST 1360-1:2022 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausą dispersiją)

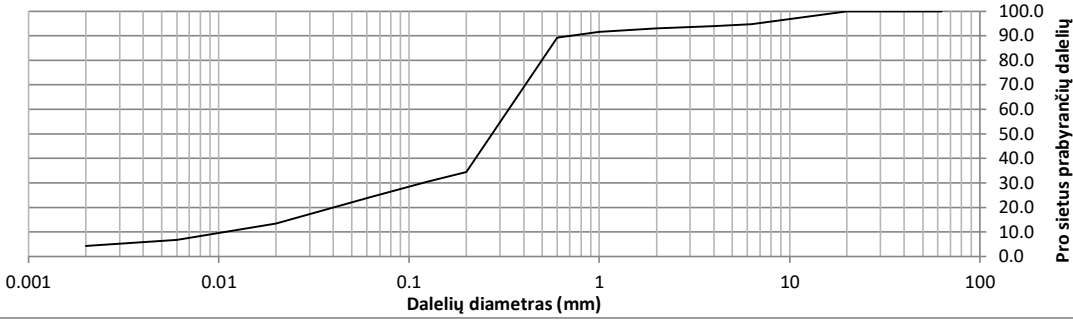
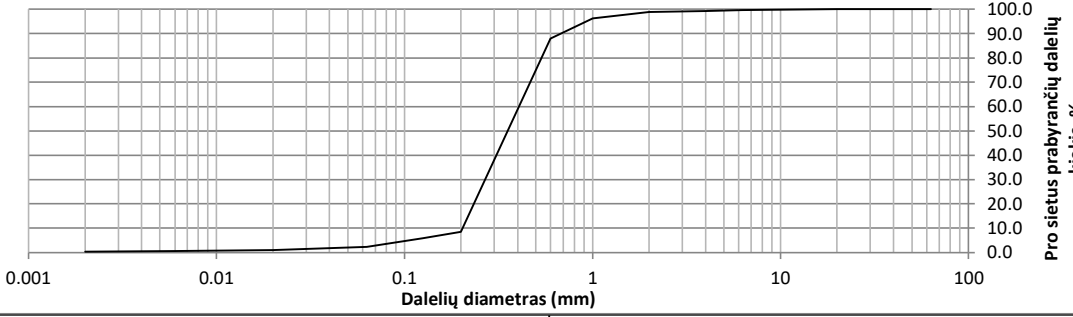
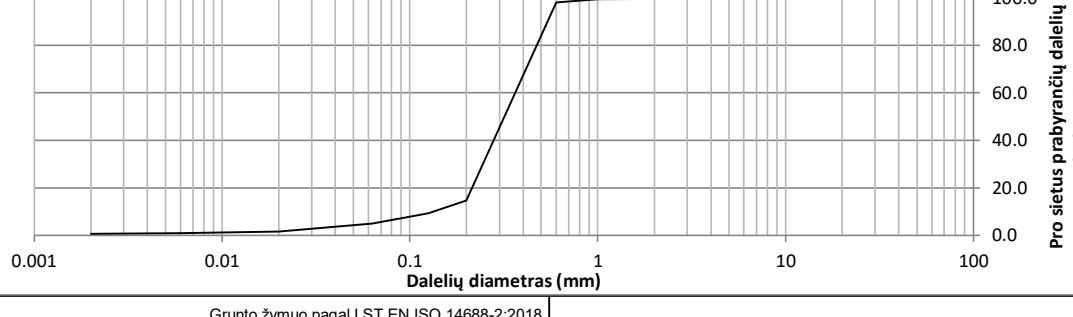
Užsakymo Nr.		26-0170							
●Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas		Kelias, automobilių stovėjimo aikštelė, pėsčiųjų takas, žaidimų aikštelė ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklai, Mokyklos g. 9 ir 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų r. sav.							
									
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.					clSa				
●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	●Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Vienodumo koef.	Sanklodos rodiklis
				d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₅₀ mm	d ₆₀ mm	C _U	C _C
1	1	0,3 - 0,5	BO26-0170-1	0.0261	0.1659	0.2982	0.3699	14.2	2.9
									
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.					grSaFW				
●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	●Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Vienodumo koef.	Sanklodos rodiklis
				d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₅₀ mm	d ₆₀ mm	C _U	C _C
1	2	1,4 - 1,6	BO26-0170-2	0.0579	0.3846	0.7701	1.0063	17.4	2.5
									
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.					SaFG				
●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	●Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Vienodumo koef.	Sanklodos rodiklis
				d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₅₀ mm	d ₆₀ mm	C _U	C _C
1	3	2,0 - 2,4	BO26-0170-3	0.0390	0.2696	0.3971	0.4819	12.3	3.9

Tyrimą atliko: Laborantė I. Radvilaitė

Tyrimo atlikimo data: 2026.04.09

• Užsakovo pateikta informacija

Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
LST EN ISO 17892-4:2017, LST 1360-1:2022 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausą dispersiją)

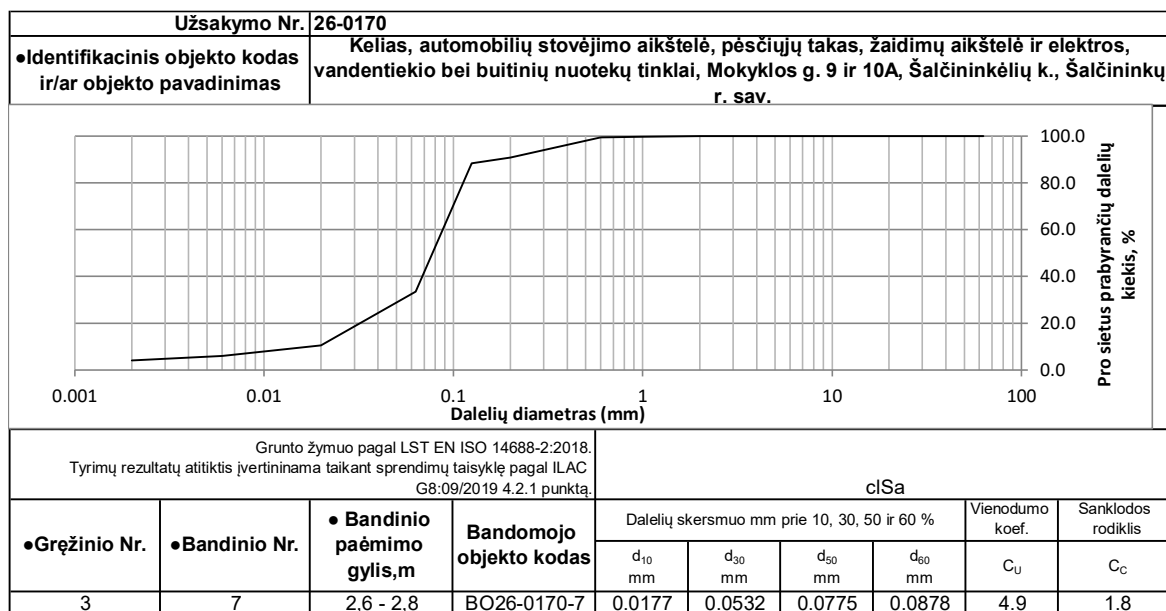
Užsakymo Nr.		26-0170							
●Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas		Kelias, automobilių stovėjimo aikštelė, pėsčiųjų takas, žaidimų aikštelė ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklai, Mokyklos g. 9 ir 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų r. sav.							
									
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.				clSa					
●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	●Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Vienodumo koef.	Sanklodos rodiklis
				d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₅₀ mm	d ₆₀ mm	C _u	C _c
2	4	0,2 - 0,4	BO26-0170-4	0.0109	0.1171	0.2730	0.3338	30.7	3.8
									
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.				SaP					
●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	●Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Vienodumo koef.	Sanklodos rodiklis
				d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₅₀ mm	d ₆₀ mm	C _u	C _c
2	5	3,0 - 3,2	BO26-0170-5	0.2043	0.2693	0.3550	0.4076	2.0	0.9
									
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.				SaFP					
●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	●Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Vienodumo koef.	Sanklodos rodiklis
				d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₅₀ mm	d ₆₀ mm	C _u	C _c
3	6	1,2 - 1,5	BO26-0170-6	0.1334	0.2447	0.3185	0.3634	2.7	1.2

Tyrimą atliko: Laborantė I. Radvilaitė

Tyrimo atlikimo data: 2026.04.09

• Užsakovo pateikta informacija

Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
LST EN ISO 17892-4:2017, LST 1360-1:2022 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausą dispersiją)



Grunto plastiškumo diagramos
LST EN ISO 14688-2:2018

•Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas		Kelias, automobilių stovėjimo aikštelė, pėsčiųjų takas, žaidimų aikštelė ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklai, Mokyklos g. 9 ir 10A, Šalčininkėlių k., Šalčininkų r. sav.								
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą						dSa				
						LST EN ISO 14688-2:2018				
Eilės Nr.	•Gręžinio Nr.	•Bandinio Nr.	• Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	Vandens kiekis (w) %	Takumo drėgnis (w_L) %	Plastiškumo drėgnis (w_p) %	Plastiškumo rodiklis (I_p) %	Takumo rodiklis (I_L) vnt. d.	Smulkaus grunto konsistencija
7	3	7	2,6 - 2,8	BO26-0170-7	21.9	23.7	18.9	4.8	0.70	minkšta

Grunto plastiškumo diagrama

Plastiškumo rodiklis, (I_p) %

Takumo drėgnis, (W_L) %

	OBJEKTAS	Kelio (un. Nr. 4400-5458-6942) rekonstravimo, automobilių stovėjimo aikštelių, pėsčiųjų takų, žaidimų aikštelių ir elektros, vandentiekio bei buitinių nuotekų tinklų Mokyklos g. 9, Mokyklos g. 10A ir žemės sklypuose kad. Nr. 8540/0001:589, 8540/7001:32, Šalčininkėlių k., Šalčininkų raj. supaprastintas statybos projektas	DATA	PRIEDAS NR.
	UŽSAKOVAS	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	2026-04	9

GRUNTŲ FIZIKINIŲ IR MECHANINIŲ SAVYBIŲ CHARAKTERISTINIŲ VERČIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

Inžinerinis geologinis sluoksnis (IGS)	Genezė	Grunto žymuo	Tankumas	Jautrumas šalčiui	Gamtinis tankis	Savitasis sunkis	Gamtinis drėgnis	Kūginis stipris	Vidinės trinties kampas	Deformacijų modulis	Filtracijos koef.
				Klasė	ρ , Mg/m ³	γ , kN/m ³	w , %	$q_{c,k}$, MN/m ²	φ , °	$E_{0,k}$, MN/m ²	k_f , m/d
1A	tIV	MgclSa (SDo)	---	F3	2,00	19,6	10,00	20,0	37-40	20,0	---
1B		MgSaP (SB)	---	F1	1,70	16,7	6,0	0,2	29-32	0,2	---
2	fIIIgr	clSa (SDo)	Purus (P)	F3	1,96	19,2	21,9	1,0	27-29	3,0	---
3		SaFG (SD)	Vidutinio tankumo (VT)	F2	1,74	17,1	3,3	5,0	35-37	25,0	1,5
4		SaFP (SD)	Tankus (T)	F2	1,83	17,9	5,7	15,0	37-40	55,0	2,2
5		grSaFW (SD)	Tankus (T)	F2	2,00	19,6	4,2	18,0	37-40	65,0	---

Pastabos:

Kūginis stipris (q_c) nustatytas CPT bandymais (LST EN ISO 22476-1:2012).

Deformacijų modulis (E_0) ir vidinės trinties kampas (φ) apskaičiuoti pagal LST EN 1997-2:2007 rekomendacijas.

Gruntų klasifikavimas pagal jautrumą šalčiui atliktas remiantis LST 1335:2022, 5 lentelė.

Gruntai klasifikuoti pagal inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (įsakymas Nr. 1-216), paskelbtą TAR, 2024-05-13, Nr. 8769.

Papildmonai (skliaustuose) suteiktas žymuo pagal LST 1335:2022.

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0055627

Užsakovas	I.k. 125676496	GEOTESTUS, UAB
	Lvivo g. 9, LT-09313 Vilnius	
Kalibruotas objektas	Tenzo zondas CPT Nr. GL 0537 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm ² ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm ² ; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503	
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų	
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas	
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija. Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius	
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė	
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra	20,6 ± 1 °C
Kalibravimo data	2026-02-10	
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY	
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2026-02-10	
Inžinierius metrologas	Petras Lipinskas	
Inžinierius metrologas	Petras Lipinskas	

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr.

KALIBRAVIMO REZULTATAI

K-0055627

Tenzo zondas CPT Nr. GL 0537

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F_R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, ($\pm U$)	
kN	kN	kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,6	0,600	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 0,96$
1,5	1,500	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 0,39$
3	3,010	0,010	0,33	$\pm 0,01$	$\pm 0,19$
6	6,010	0,010	0,17	$\pm 0,01$	$\pm 0,10$
15	14,910	-0,090	-0,60	$\pm 0,01$	$\pm 0,04$
Kūgis					
0,5	0,500	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 1,15$
5	5,000	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 0,12$
10	9,990	-0,010	-0,10	$\pm 0,01$	$\pm 0,06$
20	19,970	-0,030	-0,15	$\pm 0,01$	$\pm 0,03$
30	29,940	-0,060	-0,20	$\pm 0,01$	$\pm 0,02$
40	39,921	-0,079	-0,20	$\pm 0,01$	$\pm 0,02$
50	49,840	-0,160	-0,32	$\pm 0,01$	$\pm 0,02$
70	69,713	-0,287	-0,41	$\pm 0,07$	$\pm 0,10$

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmenis (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi ($\pm U$)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento $k=2$, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

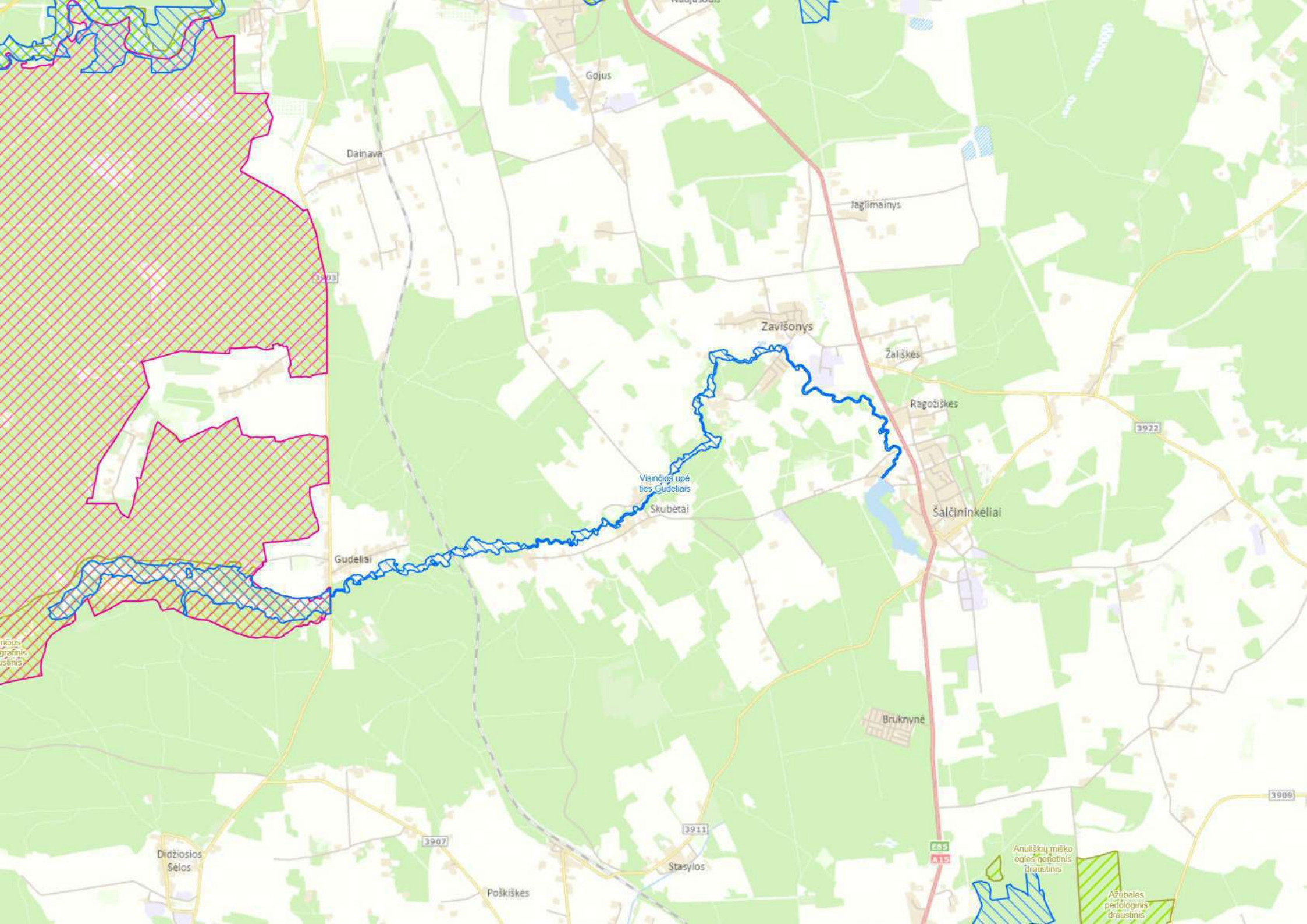
Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.

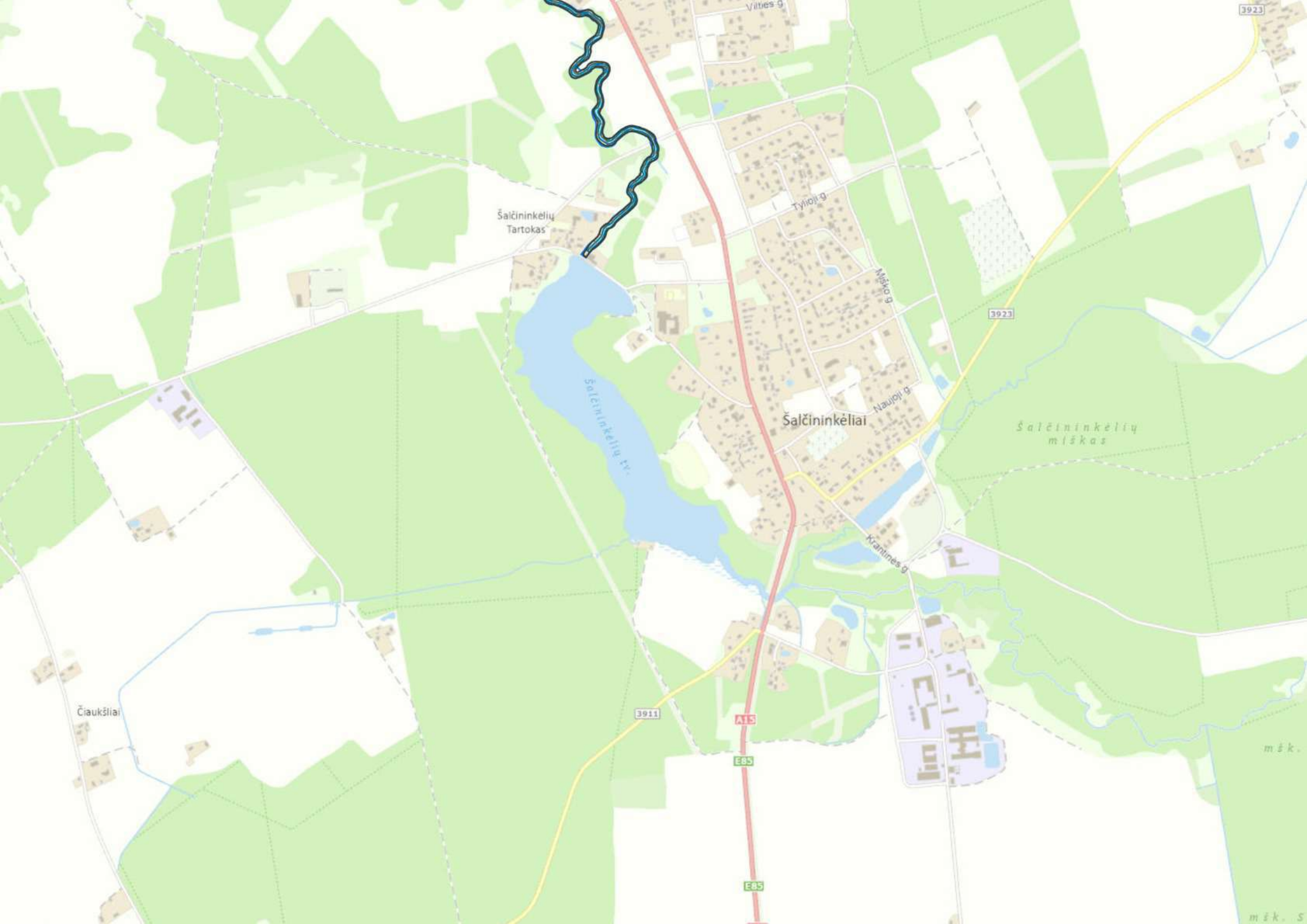
Licenzijuotos programinės įrangos sąrašas naudotas projektui atlikti:

1.1. Bendroji dalis: Microsoft Office, Nitro PDF Pro, AutoCAD Architecture, Revit LT.

Statinio projekto vadovas

Edvardas Šegžda, at. Nr. 37231







Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Antakalnio g. 25, 10312 Vilnius, tel. +370 659 29 483, el. p. vstt@vstt.lt
Duomenys kaupiami ir saugojami Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ VALSTYBĖS KADASTRO INFORMACIJA

Išrašo Nr. 22279, suformavimo data 2026-03-15 19:17

Išrašas apie objekto patekimą į saugomą teritoriją

Prašymo Nr.: . 22279

Prašymo data: 2026-03-15

Prašymą pateikęs asmuo: Edvardas Šegžda

Informuojame, kad sklypas 4400-6081-9018 į saugomas teritorijas nepatenka.



IŠTRAUKA IŠ LR SAUGOMŲ TERITORIJŲ VALSTYBĖS
KADASTRO

0 14 28 m



Legenda

 Sklypas

Žemėlapis pagrįstas ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM



Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Antakalnio g. 25, 10312 Vilnius, tel. +370 659 29 483, el. p. vstt@vstt.lt
Duomenys kaupiami ir saugojami Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ VALSTYBĖS KADASTRO INFORMACIJA

Išrašo Nr. 22279, suformavimo data 2026-03-15 19:17

Informuojame, kad sklypas 4400-6117-3954 į saugomas teritorijas nepatenka.



ISTRAUKA IŠ LR SAUGOMŲ TERITORIJŲ VALSTYBĖS
KADASTRO

0 10 20 m



Legenda

 Sklypas

Žemėlapis pagrįstas ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM



Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Antakalnio g. 25, 10312 Vilnius, tel. +370 659 29 483, el. p. vstt@vstt.lt
Duomenys kaupiami ir saugojami Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ VALSTYBĖS KADASTRO INFORMACIJA

Išrašo Nr. 23620, suformavimo data 2026-05-09 12:29

Išrašas apie objekto patekimą į saugomą teritoriją

Prašymo Nr.: . 23620

Prašymo data: 2026-05-09

Prašymą pateikęs asmuo: Edvardas Šegžda

Informuojame, kad sklypas 4400-0545-8024 į saugomas teritorijas nepatenka.





Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Antakalnio g. 25, 10312 Vilnius, tel. +370 659 29 483, el. p. vstt@vstt.lt
Duomenys kaupiami ir saugojami Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ VALSTYBĖS KADASTRO INFORMACIJA

Išrašo Nr. 23620, suformavimo data 2026-05-09 12:29

Informuojame, kad sklypas 4400-5606-2407 į saugomas teritorijas nepatenka.



ISTRAUKA IŠ LR SAUGOMŲ TERITORIJŲ VALSTYBĖS
KADASTRO

0 8 16 m



Legenda

- Sklypas
- Natura 2000
- Buveinių apsaugai svarbios teritorijos

Žemėlapis pagrįstas ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM



- [illegible]

- | | | |
|---|--|-------------|
|  | PROJEKTOUJAMA AŠFALTO DANGA REKONSTRUOJAMAM KELIUI (UN. NR. 4400-5458-8942) AUTOMOBILIŲ STOVYMO ARKŠTELĖ (19x14). - 20x. SAK 0x | |
|  | PROJEKTOUJAMOS BETONINIŲ TRINKLŲ DANGA AUTOMOBILIŲ STOVYMO ARKŠTELĖS (20x. 40 x 40 x 20 automobiliams). - 20x. SAK 0x | |
|  | PROJEKTOUJAMOS NIUTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS | |
|  | PROJEKTOUJAMAS ARKTEIZINIS VANDENS GRĘŽINYS | |
|  | YLOS BORTAI: 1000x250x80mm AT BETONINIO PAGRINDO - 450m | |
|  | KELIO BORTAI: 1000x100x100mm AT BETONINIO PAGRINDO. - 20x. SAK 0x | |
|  | YLAJAMJO BORTAI: 1000x200x100mm AT BETONINIO PAGRINDO. - 20x. SAK 0x | |
|  | PROJEKTOUJAMA SEGMENTINIS YLOS ARKŠTELIS APYVERŠMAS (H=1,5m, įėjimo 1,0m), įėjimo: antrosios įėjimo | |
|  | PROJEKTOUJAMI KTOS PASIRKĖS NŽRNERINIAI STATINIAI - TRINKLĖS VAMZDULIŲ GALAI (1000x100x100mm) - 100m, medžiaga: polipropileno, trinkelės 300x300, skilutės 60x60 - 1000x100 - 140m | |
|  | PROJEKTOUJAMA ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELE - 5x1 | |
|  | ELEKTROS AKTIVEDOMOS PERSPEKTYVINIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ - 5x1 | |
|  | PROJEKTOUJAMI ŠVIESTUVAI ŽODI E D A J | |
|  | ESAMI NŽRNERIŲ TRINKLŲ APSAUGOS ZONOS | |
|  | PROJEKTOUJAMI 0,4kW ELEKTROS TRINKAI | |
|  | PROJEKTOUJAMI APŠVIETIMO TRINKAI | |
|  | PROJEKTOUJAMI RYŠIŲ TRINKAI | |
|  | PROJEKTOUJAMI BUTINIŲ NIUTEKŲ TRINKAI | 7120 - 4097 |
|  | PROJEKTOUJAMI SLEGĖS BUTINIŲ NIUTEKŲ TRINKAI | |
|  | PROJEKTOUJAMI VANDENTIEKIO TRINKAI | |
|  | PROJEKTOUJAMOS BUTINIŲ NIUTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS | |
|  | PROJEKTOUJAMI BUTINIŲ NIUTEKŲ ŠULINIAI | |
|  | PROJEKTOUJAMOS BUTINIŲ NIUTEKŲ REZERVAUJAMOS | |
|  | PROJEKTOUJAMOS VANDENS GRĘŽINYS | |
|  | PAVIRŠINIO VANDENS TEKINIO APSAUGOS ZONA - 200 m | |
|  | PAVIRŠINIO VANDENS TEKINIO PAKRANTIS APSAUGOS JUOSTA - 10 m | |
|  | VALSTYBINIS RĖKŠMĖS MAGISTRALINIO KELIO VILNUS-LYDA (A5) KELIO STATINIO RIBOS | |
|  | VALSTYBINIS RĖKŠMĖS MAGISTRALINIO KELIO VILNUS-LYDA (A5) KELIO BRUJALA | |
|  | VALSTYBINIS RĖKŠMĖS MAGISTRALINIO KELIO VILNUS-LYDA (A5) APSAUGOS ZONA - 70m | |
|  | VALSTYBINIS RĖKŠMĖS MAGISTRALINIO KELIO VILNUS-LYDA (A5) ŠALIES RIBA | |

INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

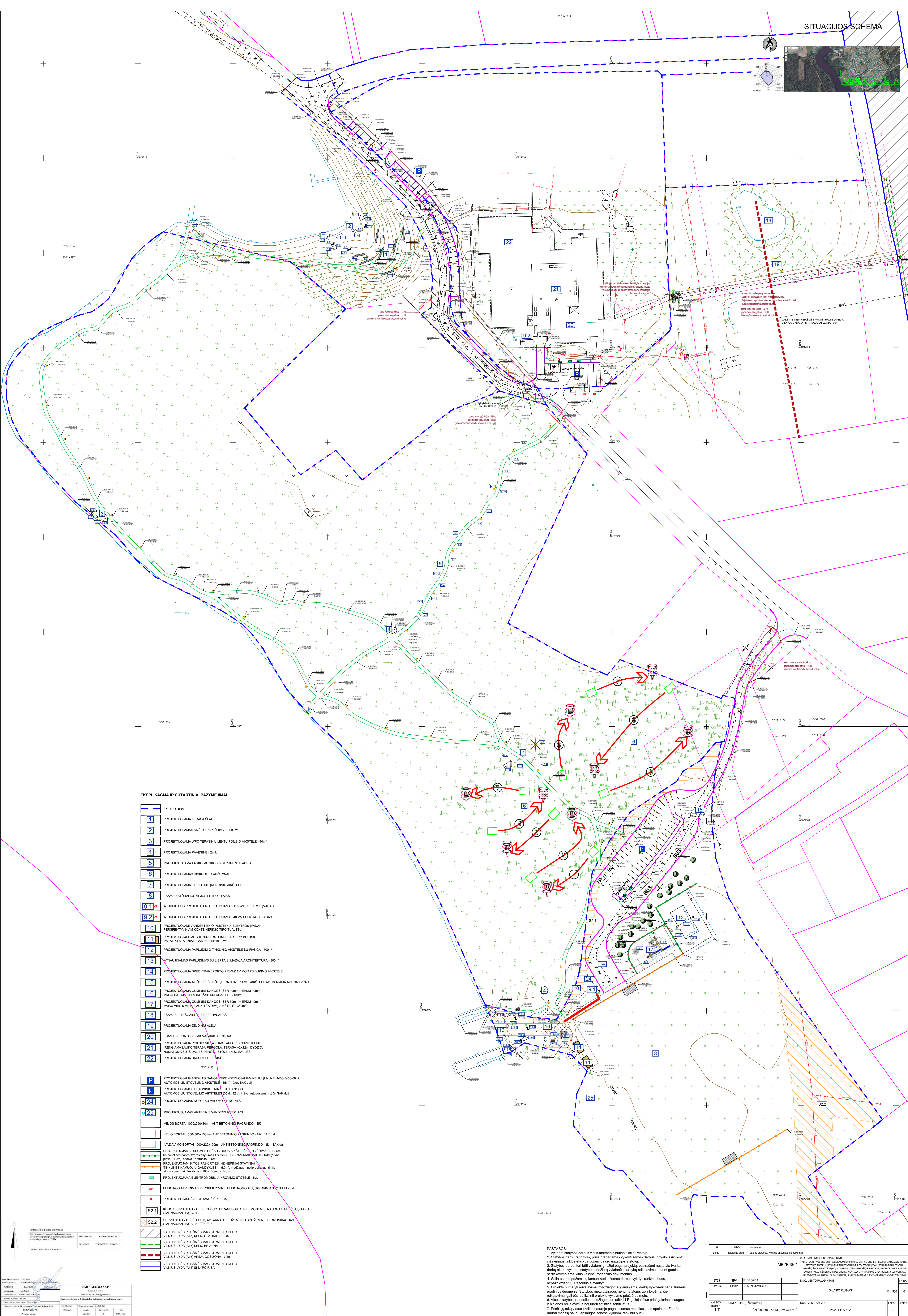
[illegible]

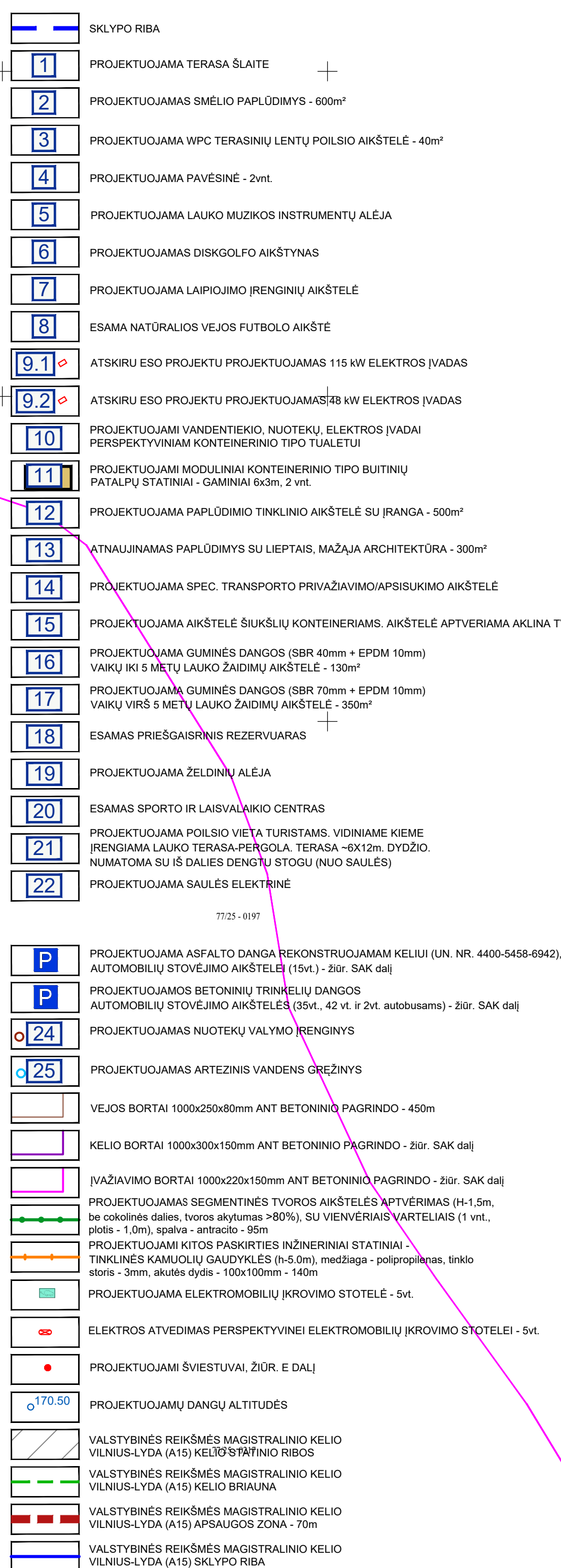
- [illegible]

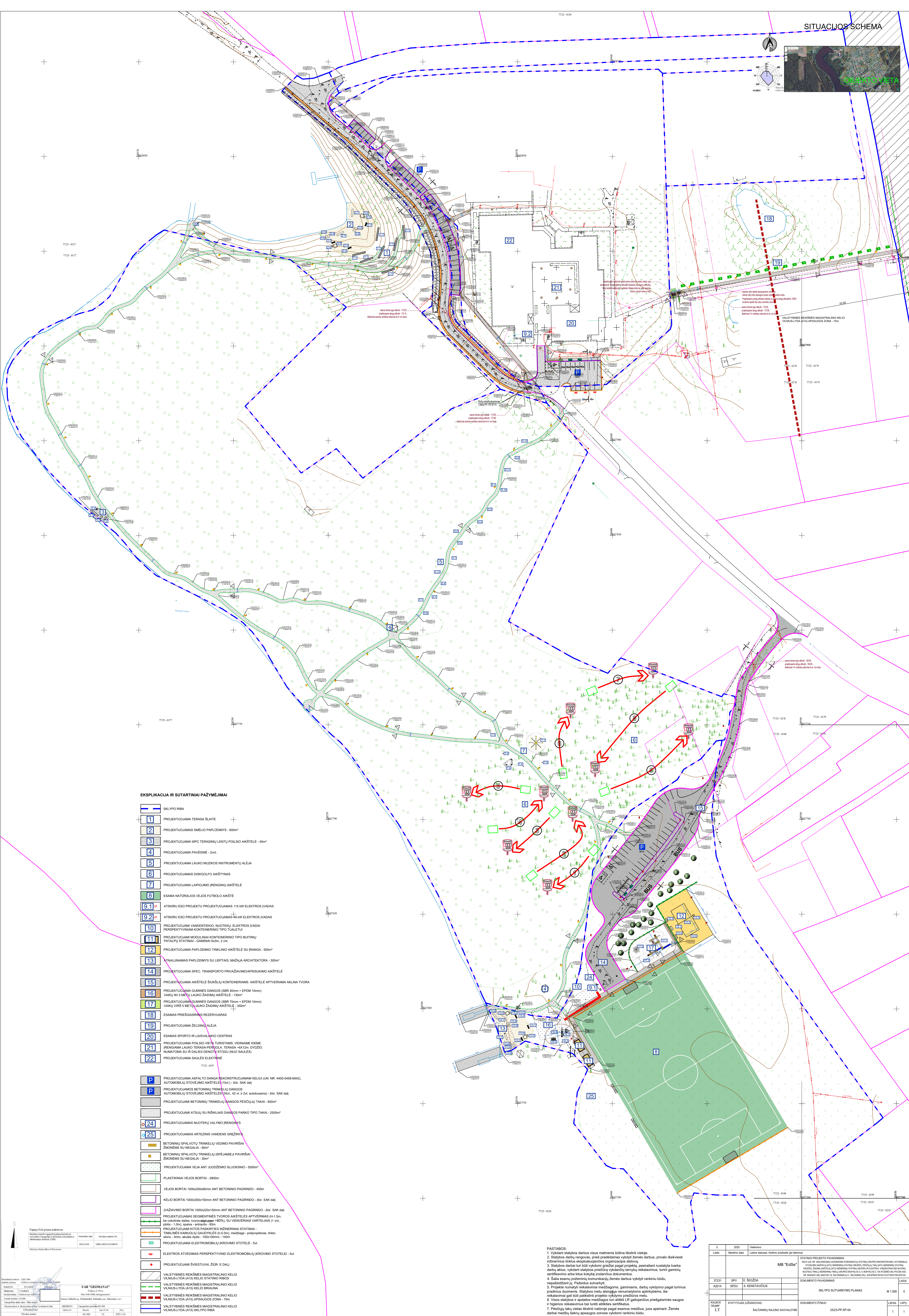
PASTAROS:

1. Vykdyti statybos darbus visus matavimus būtina tiksliai fiksuoti;
2. Statybos darbus rengimus, prieš pradėjimą vykdyti žemes darbus, privalo išsivyskinti savarakiškus tinkimus ekspluatuoti ir išlaikyti organizacijai, kurios darbus vykdo;
3. Statybos darbus turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pabrėžiant nustatytą tvarką darbus atlikti, vykdyti statybos vykdytojas turintis licenciją, turintis gaminių sertifikatus arba kitus kokybės sertifikatus;
4. Šalia esančių požemių komunikacijų žemes darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų. Pažeidus požemius, vykdytojas privalo išsivyskinti tinkamus žemes darbus vykdyti, gaminamiu darbu vykdyti pagal turimus planinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikrinami projektine vykdymo procedūra metu.
5. Viena statybos ar atstatymo darbu vykdytojas turi atlikti patalpoje priežiūros saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitinkamas licencijas.
6. Pjesduoti takus tiesinti tiksliai pagal esamus duomenis, juos apibrėžiant. Žemes statybu darbu vykdytojas turi turėti licenciją.

[illegible]

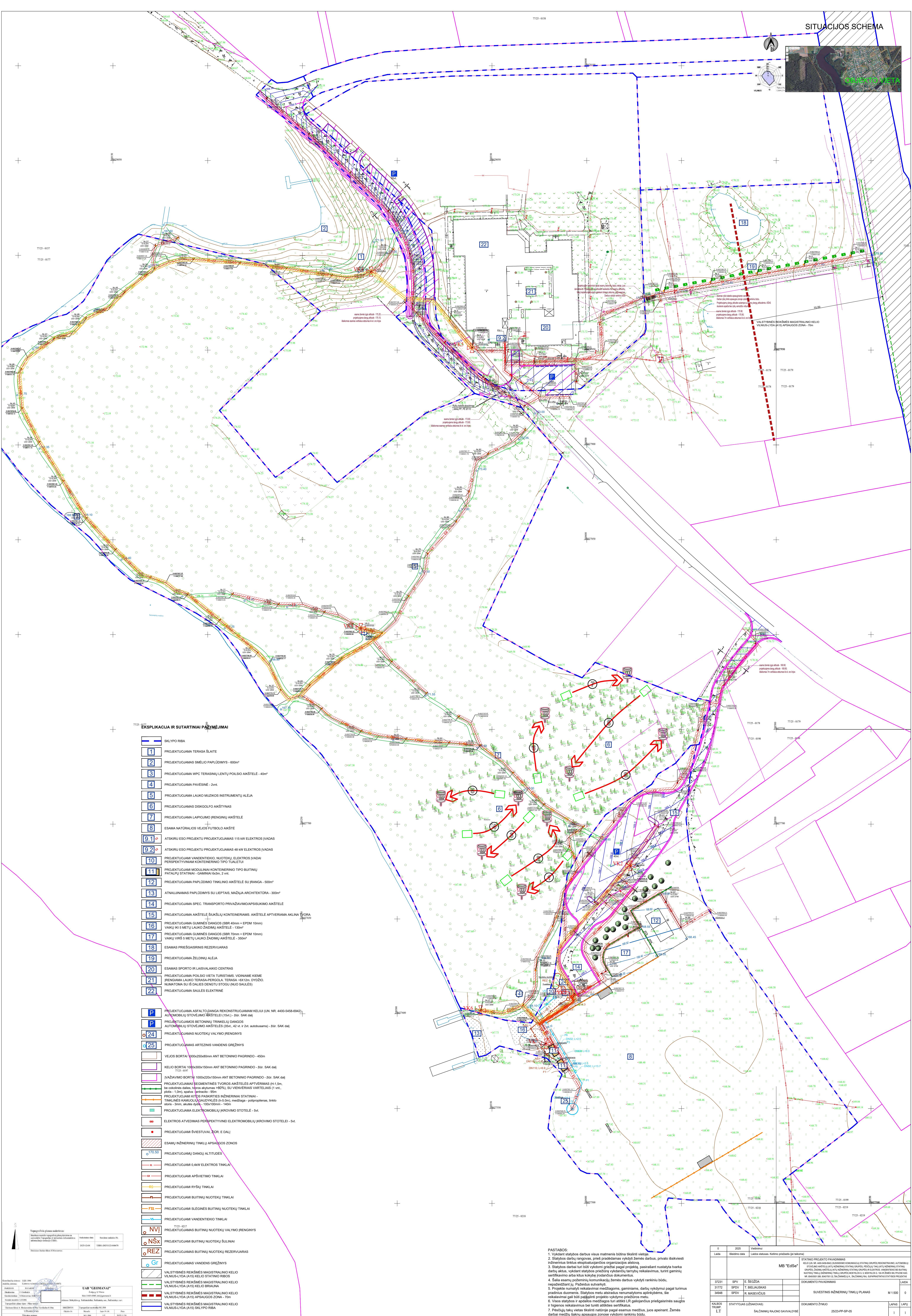
[illegible][illegible][illegible]

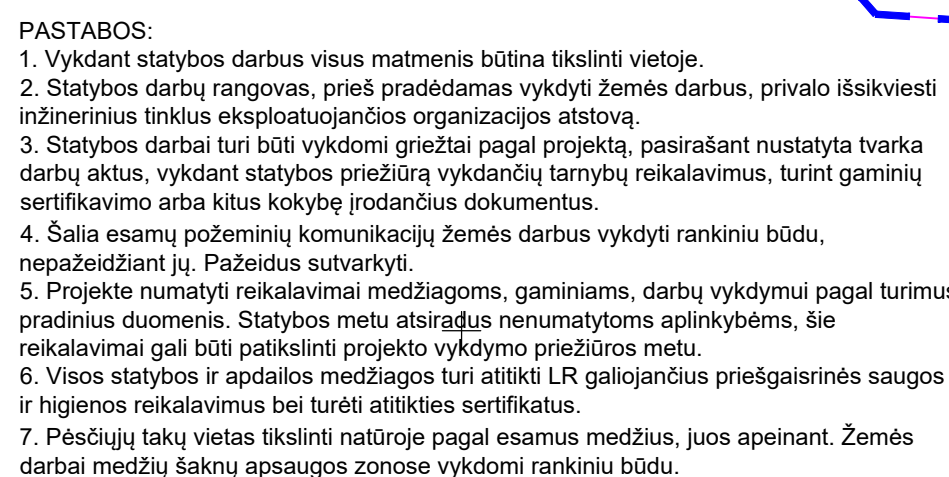
[illegible][illegible]



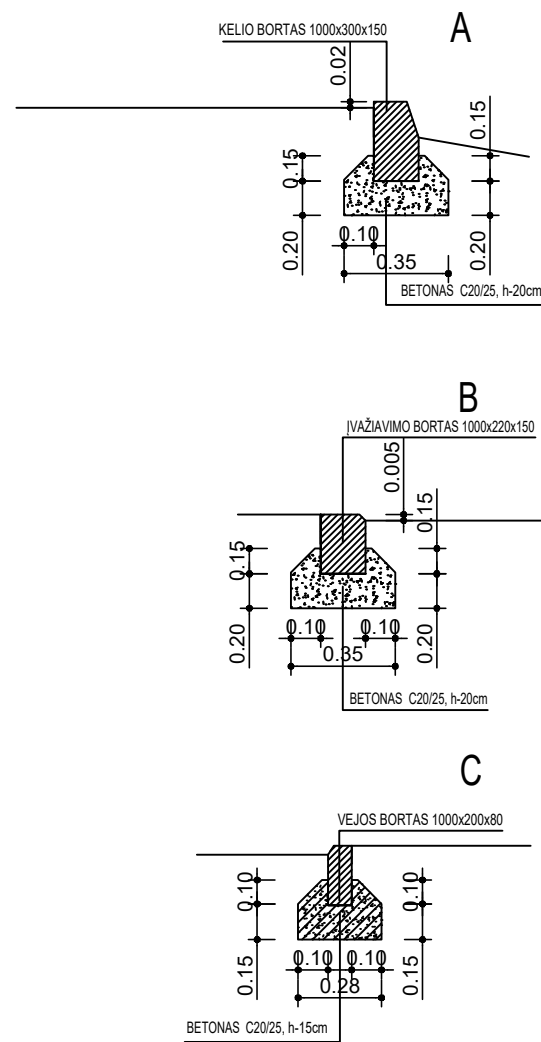
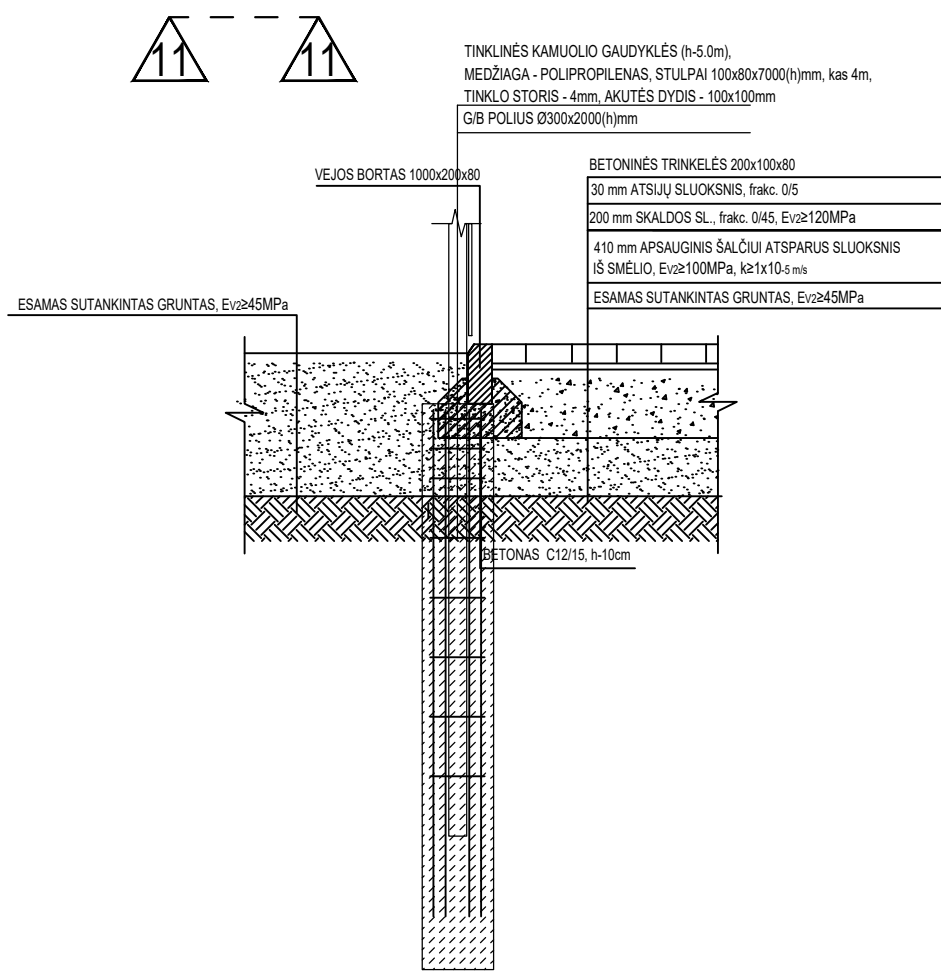
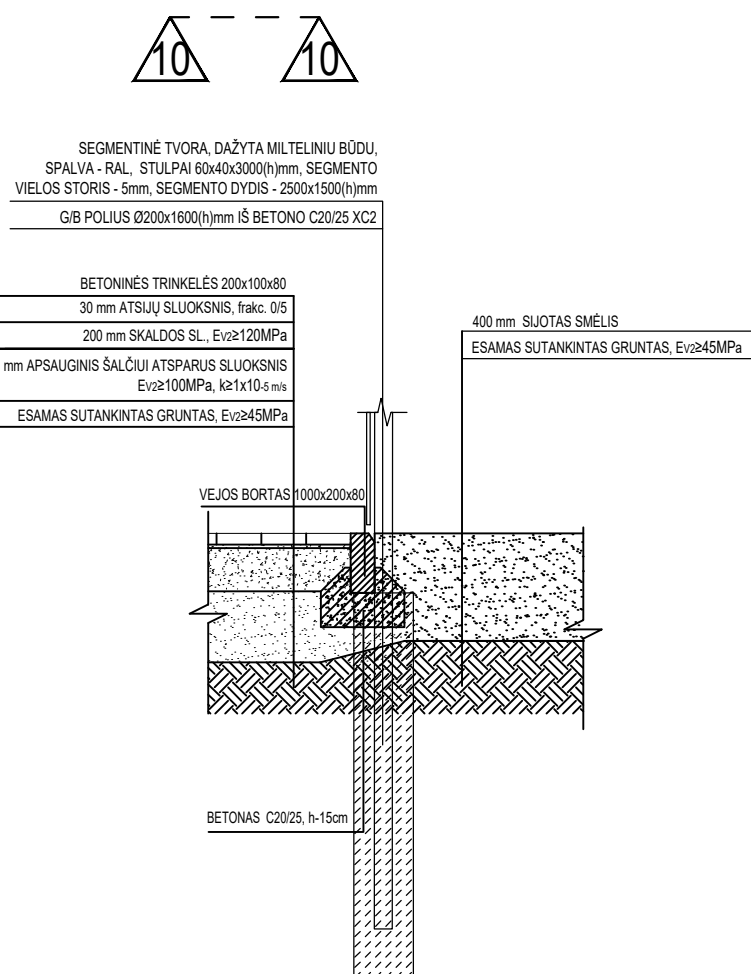
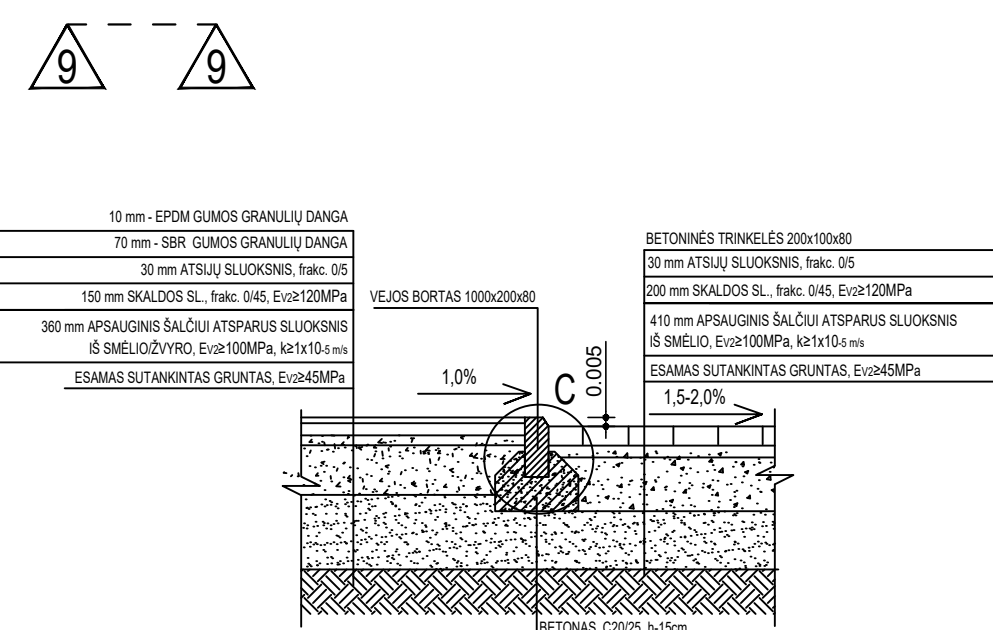
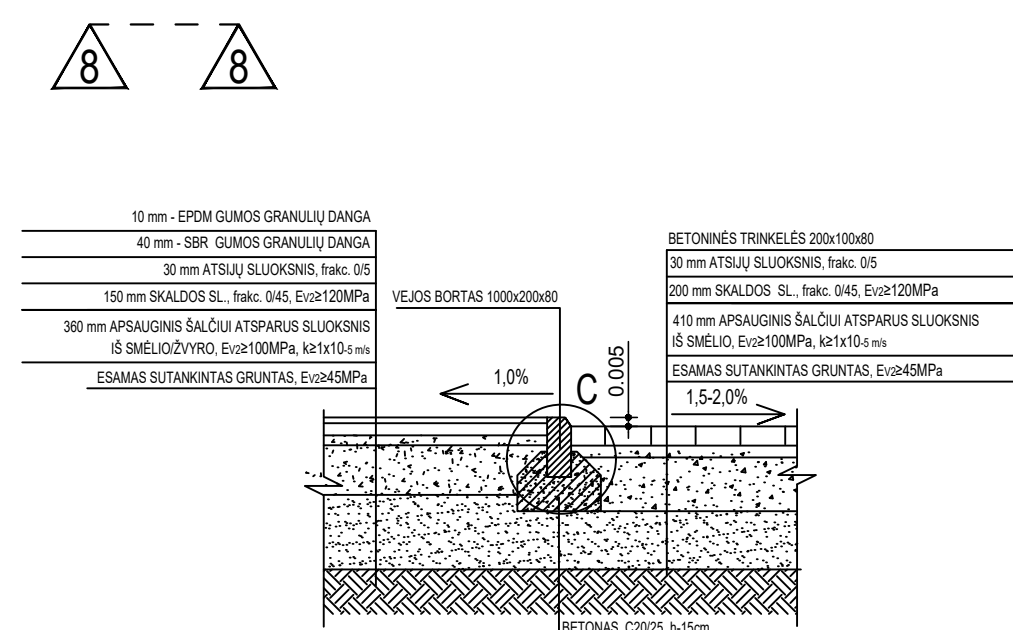
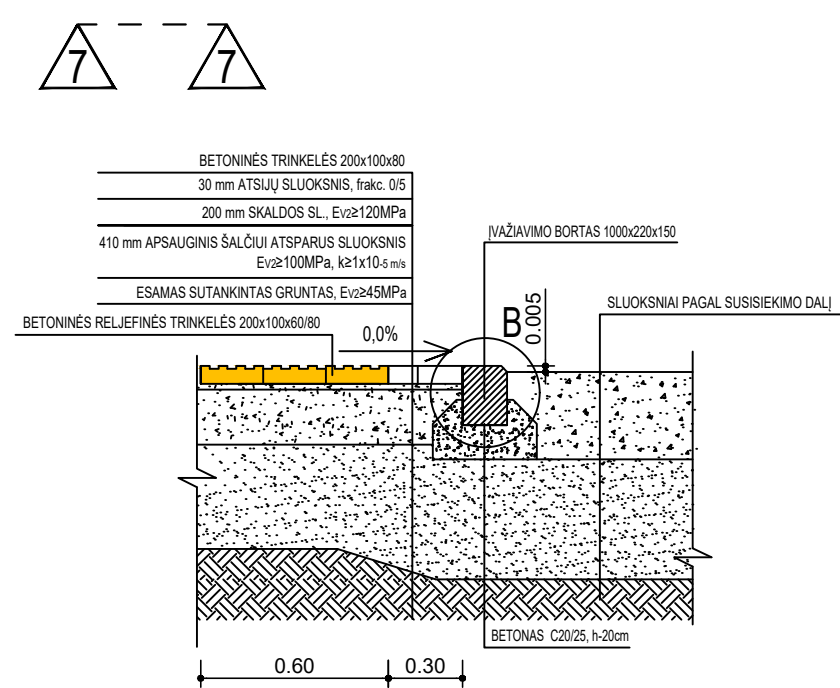
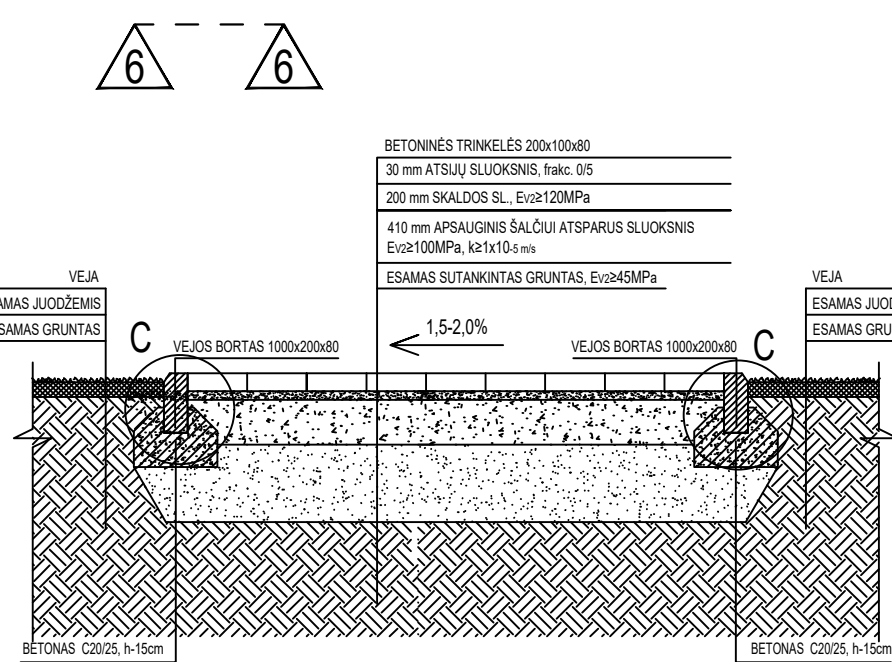
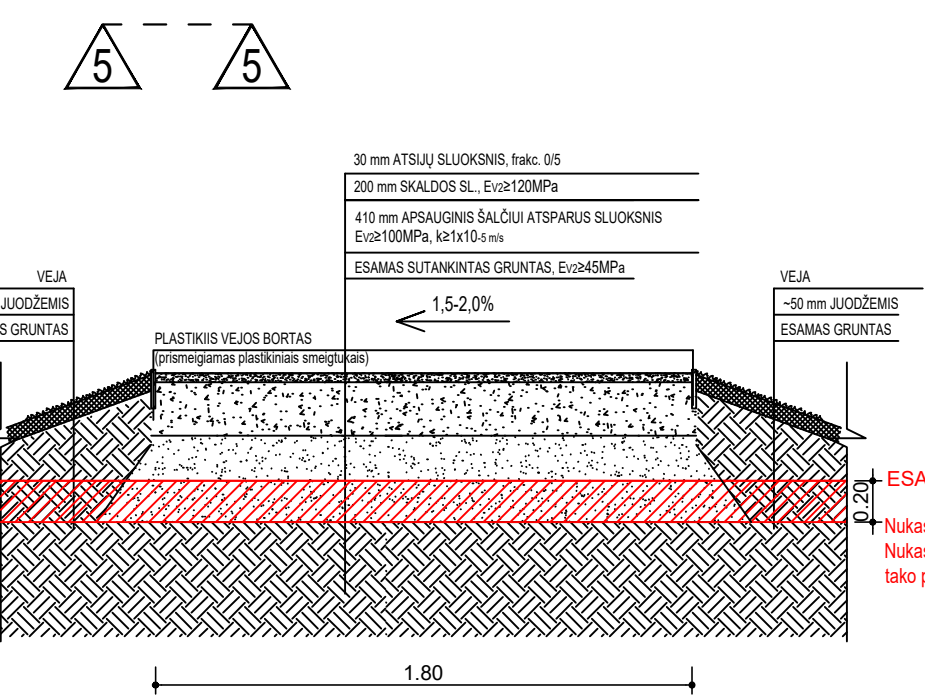
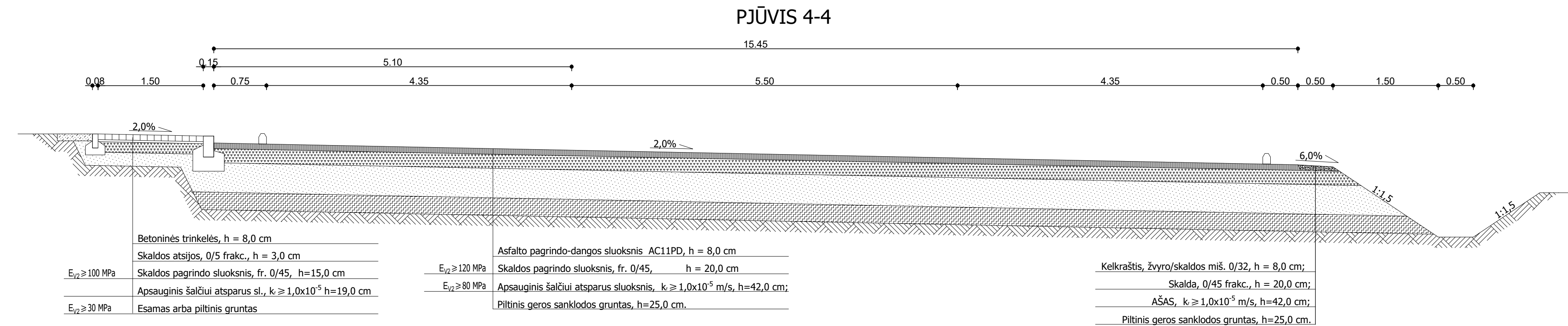
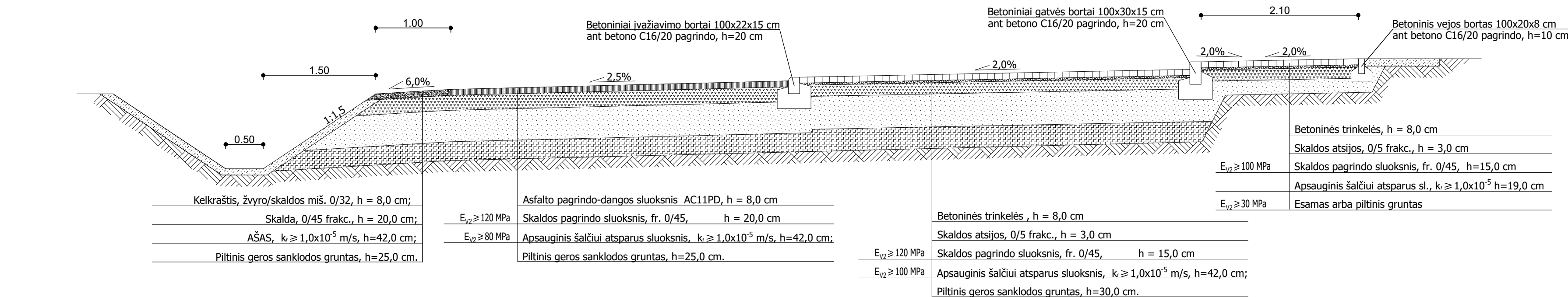
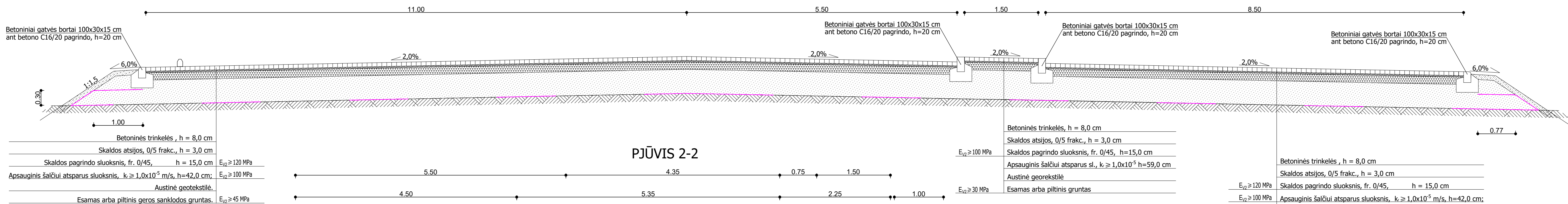
1. Vykdyt statuso darbus visus metams bųlina tikslinti viešai.
2. Statuso darbu rangovas, priėmimas pradedamas vykdyti žemes darbus, privalo išsiviešinti informacinius eksploatavimo organizacijos statuso darbus, pradedamus vykdyti, pasirašant nustatytą tvarką darbu aktus, vykdyt statuso priežiūrą vykdančių tarnybų leidimais, turint gamtos sertifikavimo arba kitus kojų pradžios dokumentus.
3. Asai esama požiūriu komunikacijai žemes darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų. Pažeidus suvarijoti.
4. Projektu numatyti statuso darbus, gamtiniams, darbu vykdyti pagal turinį, pradedant statuso. Statuso metu atliks nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalaujami gali būti patalpinami projekto vykdyti priežiūros metu.
5. Visos statuso ir apskaitos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priežiūros statuso ir higienos reikalavimus.
6. Priežiūrą turį vietos tikslinti natūraliai pagal esamus medžius, juos apsemti. Statuso darbu medžių žaliavų apsaugos zonose vykdyti rankiniu būdu.

[illegible]

[illegible][illegible][illegible]

[illegible]

PJŪVIS 1-1



- PASTABOS:
1. Vykdant statybos darbus visus matmenis būdama tikslinti vietoje.
 2. Statybos darbus rengiant, prieš pradėdama vykdyti žemės darbus, privalo išsiviešti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovų.
 3. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašantį turintąja tvarka. Jei statybos metu statybos priežiūra vykdytojas vykdyti reikavimus, nustatyti įstatymu sertifikavimą arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
 4. Šalia esamų požeminio komunikacijų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų. Pažeidus sutvarkyti.
 5. Projekte numatyti reikalavimai mediagoms, gaminiams, darbu vykdymai pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdyimo priežrums metu.
 6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančias prieštarsnais saugos reikalavimus reikavimus bei turėti atitinkamus sertifikatus.
 7. Pasijūtių kiti vietos tiksliniai natūroje pagal esamus medžius, juos apieinant. Žemės darbai medžių šaknų apsaugos zonose vykdyti rankiniu būdu.
 8. Poliū įreigti žemės turi būti mažesnis už nurodytą į tikslinamas įrengimo metu. Poliū padas turi remtis į neįėjusią smėlini arba molini pagrinda.

[illegible]