

1

UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA

PROJEKTO PAVADINIMAS: VIEŅBUČIO GYVENAMOJO NAMO
ŠALČININKŲ R.SAV., ŠALČININKŲ SEN.,
SKUBĖTŲ K., VAIKŲ G.9 STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTO NUMERIS: GN 16-05 EV

STATYTOJAS: EDVINAS VIRPŠA

STATINIO PAVADINIMAS: VIEŅBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.1.)

STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA

STATYBOS ADRESAS: ŠALČININKŲ R.SAV., ŠALČININKŲ SEN., SKUBĖTŲ K.,
VAIKŲ G.9, ŽEMĖS SKLYPO KAD.NR:8540/0002:20 ŠALČININKĖLIŲ K.V..

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS STATINYS

ETAPAS: PROJEKTINIS PASIŪLYMAS (PP)

Šalčininkų architektūros ir dizaino studija UAB k.175028356, Vilniaus g.30, LT 17189, Šalčininkai, tel.+370 380 51555	Direktorė	J.Kurto	
* ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA ŠALČININKAI	T.Architektas	S.Četyrkovski	
	Projekto vadovė	J.Kurto	

Užsakovas:

*Edvinas
Virpša*

Su projektiniais sprendimais
susipažinau ir jiems pritariu:

2016

-2-

Projekto Nr: **GN 16-05 EV**
Byla:**bendroji dalis(BD)**
Projekto pav.: **Vienbutis gyvenamasis namas**
Statytojas: **Edvinas Virpša**

PROJEKTO BENDROSIOS DALIES(BD)DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS:

I.Bendroji dalis

- 1.1.Titulinis lapas-----lapas 1
- 1.2.Projektinio pasiūlimo bendrosios dalies(BD) dokumentų sudėties žiniaraštis---lapas 2
- 1.3.Bendrieji sklypo ir statinių rodikliai-----lapas 3
- 1.4.Pagrindinių normatyvinių dokumentų ,kurių pagrindu parengtas PP,sąrašas----lapas 4
- 1.5.Bendrasis aiškinamasis raštas-----lapas 5-7

II.Brėžiniai:

- 2.1.Sklypo sutvarkymo planas M1:500-----lapas 8
- 2.2.Pirmo aukšto planas M1:100-----lapas 9
- 2.3.Mansardinio aukšto planas M1:100-----lapas 10
- 2.4.Pagrindinis fasadas M1:100-----lapas 11
- 2.5.Šoninis fasadas M1:100-----lapas 12
- 2.6.Kiemo fasadas M1:100-----lapas 13
- 2.7.Šoninis fasadas M1:100-----lapas 14
- 2.8.Pjūviai „A-A/ B-B“ M1:150-----lapas 15
- 2.9.Pagrindinio fasado vizualizacija-----lapas 16
- 2.10.Šoninio fasado vizualizacija-----lapas 17
- 2.11.Kiemo fasado vizualizacija-----lapas 18
- 2.12.Šoninio fasado vizualizacija-----lapas 19

III.Priedai:

- 3.1.NT registro centrinio duomenų banko išrašas-----lapas 20-24
- 3.2.Žemės sklypo planas M1:500-----lapas 25-26
- 3.3.Sklypo topografinis planas M1:500-----lapas 27

-3-

Projekto Nr: GN 16-05 EV
Byla: bendroji dalis (BD)
Projekto pav.: Vienbutis gyvenamasis namas
Statytojas: Edvinas Virpša

BENDRIEJI STATYNNIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
Pastabos I. Sklypas		
1. sklypo plotas	ha	0,5119
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	8.15
3. sklypo užstatymo tankumas	%	6.57
4. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	Vnt.	4
II. Pastatai:		
2. Gyvenamieji pastatai: vienbutis gyv. namas „GN 16-05 EV“-vieno buto, gyv. paskirties, neypatingas statinys.		
2.1. Butų skaičius	vnt.	1
2.1.1. Vieno kambario	-	-
2.1.2. Dviejų kambarių ir t.t.	-	-
2.2. Bendrasis plotas	m ²	255,27
2.2.1. Naudingasis plotas	m ²	189,00
2.3. Pastato tūris	m ³	1020,00
2.4. Aukštų skaičius	vnt.	1+M
2.5. Pastato aukštis iki kraigo	m	7.90
2.6. Pastato atsparumas ugniai	I, II ar III	II
2.7. Energetinio naudingumo klasė	Ind.	B
2.8. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	Ind.	C
2.9. Trinkelio plytelių danga	m ²	180,00
II. Inžineriniai tinklai		
3.1. Buitinių nuotėkų tinklas	m/Ø160mm m/110mm	53,10 4,50
3.2. Vandentiekio tinklas	m/Ø32mm	8,90

Pastaba: M-mansardinis aukštas

-4-

**PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU
PARENGTAS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS, SĄRAŠAS.**

1.1. LR ĮSTATYMAI:

1. LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS Nr: IX-583, 2001-11-08

1.2. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

1. STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.
2. STR 1.01.07:2010. Nesudėtingi statiniai.
3. STR 1.05.05:2004. Statinio projekto aplinkos apsaugos dalis.
4. STR 1.05.06:2010. Statinio projektavimas.
5. STR 1.06.03:2002. Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė.
6. STR 1.07.01:2010. Statybą leidžiantys dokumentai.
7. STR 1.08.02:2002. Statybos darbai.
8. STR 1.09.04:2007. Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas.
9. STR 1.09.05:2002. Statinio statybos techninė priežiūra.
10. STR 1.09.06:2010. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
11. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys
12. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2010 m. gruodžio 7d.)
13. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (2011.02.22d. įsakymas Nr.1-64)
14. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės (2013.10.28d., Nr.1-264).

1.3. TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS IR KITI REGLAMENTAI:

1. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.03:2003. Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių, deklaruojamos ir projektinės vertės.
3. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai.
4. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
5. STR 2.05.20:2006. Langai ir išorinės įėjimo durys.
6. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo, išorinė statinių apsauga nuo žaibo.

1.4. HIGIENOS NORMOS IR APLINKOS APSAUGOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

1. HN 33-1:2003. Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje, matavimo metodikos bendrieji reikalavimai.
2. HN 42-1:2004. Gyvenamųjų ir viešo naudojimo pastatų mikroklimatas.
3. HN 43:2005. Šuliniai ir versmės: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai.
4. HN 24:2003. Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
5. HN 48:2001. Žmogaus vartojimo žalio vandens kokybės higieniniai reikalavimai.
6. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. Įsakymu Nr: D1-193).

AIŠKINAMASIS RAŠTAS: GN 16-05 EV

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA IR KITI DUOMENYS.

Projekto parengimas: Vienbučio gyv. namo, Šalčininkų r. sav., Šalčininkų sen., Skubėtų k., Vaikų g. 9, statybos projektas rengiamas remiantis: projektavimo užduotimi, galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais. Projektavimo darbai vykdomi etapais rengiant projektinius pasiūlymus (PP) ir techninį-darbo Projektą (TDP).

Statinio projektavimo pradžia laikoma specialiųjų architektūros reikalavimų sąlygas Nr: DSAR-02-160504-00004, išdavimo data 2016.05-04d..

Statybos vieta: Šalčininkų r. sav., Šalčininkų sen., Skubėtų k., Vaikų g. 9, žemės sklypo kad. Nr: 8540/0002:20 Šalčininkėlių k. v..

Sklypas nepatenka į jokios žemės ūkio, gamybos, aptarnavimo, komunalinių objektų bei inžinerinių sanitarinės apsaugos zonas.

Sklypas yra nutolęs nuo 330kV ir didesnės įtampos elektros oro linijų daugiau kaip 300 metrų ir nepatenka į pramoninio dažnio 330kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijų poveikio zoną.

Sklypo nuosavybės teisė: Edvinas Virpša

Statybos rūšys: Nauja statyba.

Statinio paskirtis: Vieno buto, gyvenamosios paskirties statinys.

Statinio kategorija: Neypatingas statinys.

Klimato sąlygas ir reljefas:

Vidutinė metinė oro temperatūra-----	+6,7°C
Absoliutus oro temperatūros maksimumas-----	+35,4°C
Šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra (92% integralinis pasikartojimas)-----	-27°C
Šalčiausio penktadienio vidutinė oro temperatūra (92% integralinis pasikartojimas)-----	-23°C
Šildymo sezono vidutinė lauko temperatūra-----	-0,7°C
Santykinis oro metinis drėgnumas-----	81%
Vidutinis kritulių kiekis per metus-----	683mm
Maksimalus poros kritulių kiekis-----	75mm
Maksimalus žemės įšalo gylis(galimas 1 kartą per 10 metų) 110cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 150 cm.	

Pagal STR 2.05.04:2005 Vilniaus m., priskiriamas I-pirmajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24m/s.

Pagal STR 2.05.04:2005 Vilniaus m., priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos skaičiavimo charakteristinė reikšme 1,65 kN/m².

2. SKLYPO IR JO ESAMOS BŪKLĖS APIBŪDINIMAS.

Sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita.

Sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Sklypo plotas: 0,5119 ha.

Sklypo reljefas: Žemės lygio absoliutinės altitudės sviruoja tarp 161,76/ 157,11.

Sklypo konfiguracija: Žemės sklypas ribuojasi su vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos sklypais.

Sklype esantis statiniai: Sklypas yra užstatytas statiniais, užstatyta teritorija 0,1750ha.

Sklype esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai: Sklype yra įrengti elektrotechniniai tinklai.

Sklype esantys želdiniai: 0,1335ha sklypo ploto sudaro kitos žemės plotas ir 0,2034 ariamos žemės plotas.

Vandens telkiniai: vandens kūdra 300m²

Specialios naudojimo sąlygos: XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos plotas: 0,02ha.

*VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, VAIKŲ G.9, ŠALČININKŲ SEN.,
SKUBĖTŲ K., ŠALČININKŲ R.SAV., STATYBOS PROJEKTO „GN 16-05 EV“
PROJEKTINIS PASIŪLYMAS*

VI. Elektros linijų apsaugos zonos plotas: 0,015 ha.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos plotas: 0,01 ha.

Aplinkinis užstatymas: Sodybinio tipo užstatymas.

Insoliacija: Teritorijos apšvietimas geras. Projektuojamo gyv. namo pastato tūris neturės įtakos esminiams aplinkinių pastatų insoliacijos reikalavimams.

Susisiekimo komunikacijos: įvažiavimas (išvažiavimas) į žemės sklypą yra suformuotas iš Vaikų gatvės.

Išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai: išorinis transporto judėjimas numatomas per Vaikų gatvę (5,0m pločio dvių juostų) važiuojamąją dalį.

Transporto judėjimas sklypo viduje minimalus-numatomas privažiavimas (4,0m) skirtas sklypo naudotojų transportui ir PG automobiliams patekti į sklypą.

Kultūros paveldo vertybės: Nėra.

3. SKLYPO SUTVARKYMO DALIS.

Sklypo sutvarkymo sprendiniai.

Pastato išdėstymas sklype: 7,90m aukščio vienbutis gyv. namas numatomas statyti pietinėje sklypo dalyje 9,0m atstumu nuo sklypo ribos (riboženkliai Nr:1,6).

Autotransporto privažiavimo keliai ir parkavimas: Patekimas į žemės sklypą yra suformuotas nuo Saulutės gatvės.

Autotransporto parkavimas organizuojamas sklypo ribose 4(-auto) .

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014“Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius vieno buto gyv. namui, kurio naudingas plotas didesnis kaip 140m² -2vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35m² didesniai kaip 140m² esančiam naudingajam plotui.

Projektuojamo pastato naudingas plotas sudaro 189m² , todėl minimalus parkavimo vietų skaičius 4-norminis parkavimo vietų skaičius užtikrinamas.

Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas: įvertinus sklypo mažą reljefo perkritimą ir užsakovu poreikius teritorija skirstoma į zonos: užstatymo, parkavimo ir poilsio, tuo pačių maksimaliai išsaugant esamo reljefo charakterį. Vertikalus sklypo planavimas yra suformuotas.

Teritorijos apželdinimas: Numatomos želdynių ir želdinių dalys sklype-83,98%. Planuojama pasodinti įvairių rūšių vaismedžius palei sklypo ribą, išlaikant norminius atstumus nuo jos.

Aptvėrimas: Numatomas sklypo aptvėrimas nepablogins kaimyninių sklypų insoliacijos. Aptvaras neišeis iš sklypo ribos. Tvora ažuvinė be cokolio, ne aukštesnė kaip 1,8m aukščio. Vartai ir varteliai atidaromi į vidų. Vartų plotis -3,50m, vartelių plotis-1,0m. Statytojo sklypo šiaurinėje pusėje (tarp (>)315° ir (<)45°) numatoma ažuvinė tvora, kurios kiaurymių plotas didesnis už 50% bendro tvoros ploto (iskaitant ir stulpų, metančios šešėlį į gretimą sklypą, plotą). Statytojo sklypo rytinėje (tarp 45° ir 135°) ir vakarinėje (tarp 225° ir 315°) pusėse numatoma ažuvinė tvora, kurios kiaurymių plotas didesnis už 25%. Statytojo pietinėje pusėje (tarp (>)135° ir (<)225°)-tvoros tipas neregamentuojamas.

Poilsio zonos: Sklypo pietvakarinėje dalyje numatoma poilsio zona.

Atliekų surinkimas ir tvarkymas: Buitinės atliekas numatoma saugoti konteineriuose, greta patekimo į sklypą, siekiant palengvinti buitinių atliekų surinkėjų sklype. Buitinių atliekų išvežimas numatomas komunalinio ūkio tarnybų pagalba, pagal atskirai sudaromas sutartis.

Trečiųjų asmenų pagrįstų interesų apsauga ir kompensacinės priemonės: Trečiųjų asmenų interesai nepažeisti.

Sklypo sanitarinė ir apsauginė zona: Projektuojamas pastatas pagal paskirtį nepatenka į reglamentuojamą ūkinės veiklos sąrašą, todėl sklypo SAZ ribos nenustatomos.

Sprogimui ir gaisrui pavojinga zona: Projektuojamame pastate nebus vykdoma jokia ūkinė

*VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO , VAIKŲ G.9, ŠALČININKŲ SEN.,
SKUBĖTŲ K., ŠALČININKŲ R.SAV., STATYBOS PROJEKTO „GN 16-05 EV“
PROJEKTINIS PASIŪLYMAS*

Veikla, galinti sukelti sprogimą ar gaisrą.

4.ARCHITEKTŪRINĖ DALIS.

Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai: Projektuojamas vieno aukšto su mansarda vienbutis gyvenamasis namas.

Pagrindinis patekimas į namą numatomas iš rytinės pusės. Prie įėjimo planuojamas atvira veranda iš kurios patenkame į svetainę. Iš svetainės patenkame į visas gyv.patalpas bei WC.Mansardiniam aukštę yra suprojektuota miegamieji kambariai, WC-vonia, rūbinė.

Žmonių su negalia poreikių tenkinimas: Reikalavimai nekeliami.

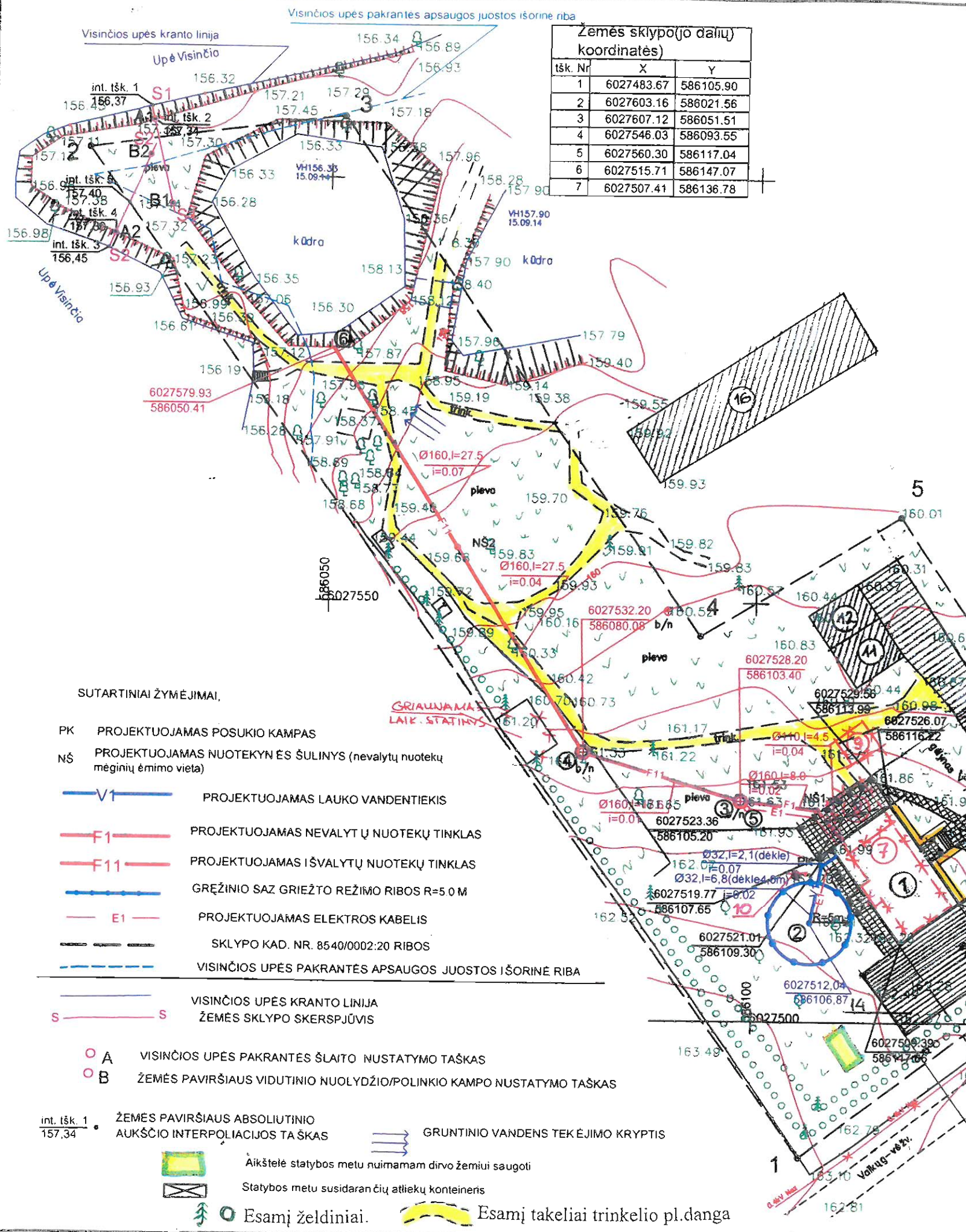
Tūrio sprendiniai: Atsižvelgiant į aplinkinį užstatymo pobūdį, projektuojamas vieno aukšto pastatas su šlaitinių stogų, tradicinės architektūros.Pastato tūris, kompoziciniai sprendiniai, fasadų architektūrinė išraiška harmonizuoja su gretimybėmis.

Fasadų apdaila: Fasadų apdailai naudojamas medinės lentos, dalinai dekor.apdailos plytelės.

Istiklinimas: Langų ąngos, medžiagos ir išmatavimai apibrėžiami architektūriniuose fasadų brėžiniuose ir langų schemose. Visuose patalpose užtikrinamas norminis apšviestumas. Langų gamyniai numatyti trijų kamerų su selektyvinio stiklo paketais.

Projekto vadovė: _____ J.Kurto

T.Architektas: _____ S.Četyrkovski



Žemės sklypo(jo dalių) koordinatės			
tšk. Nr	X	Y	
1	6027483.67	586105.90	
2	6027603.16	586021.56	
3	6027607.12	586051.51	
4	6027546.03	586093.55	
5	6027560.30	586117.04	
6	6027515.71	586147.07	
7	6027507.41	586136.78	

Atestato Nr.	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kad.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..
175028356	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbutis gyvenamasis namas „GN 16-05 EV“
B 008886	T.Archit.	S.Četyrkovskis	16.10	
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10	Laida
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Žemės sklypo sutvarkymo planas M1:500
				Lapas
				1
				Lapų
				12

EKSPLIKACIJA:

1. Projektuojamas gyv.namas „GN 16-05 EV“
2. Projektuojamas vandens gavybos gręžinys.
3. Projektuojamas nuotėkų valymo įrenginys.
4. Projektuojamas valytų nuotėkų kontrolinis šulinys.
5. Projektuojama orapūtė.
6. Projektuojamas išvalytų nuotėkų išleistuvas (kūdra).
7. Esamas gyv.namas (un.Nr:8595-9004-1018) projekt.griauti.
8. Esamas ūkio pastatas (4400-0739-8503) projekt.griauti.
9. Esamas ūkio pastatas (4400-0739-8372) projekt.griauti.
10. Esamas šachtinis vandens šulinys(un.Nr:4400-0739-8547) projekt.demontuoti.
11. Esamas ūkio pastatas (4400-0739-8425).
12. Esamas ūkio pastatas (4400-0739-8458).
13. Projekt.privažiavimas trinkelio pl.danga: 200,0m²
14. Projekt.automobilių stovėjimo aikštelė trinkelio pl.danga:180,0m²
15. Projekt.šaligatvio pl.danga: 40,0m²
16. Esamas kaimyninis pastatas (un.Nr:8595-8016-0015)

Pagrindiniai rodikliai:

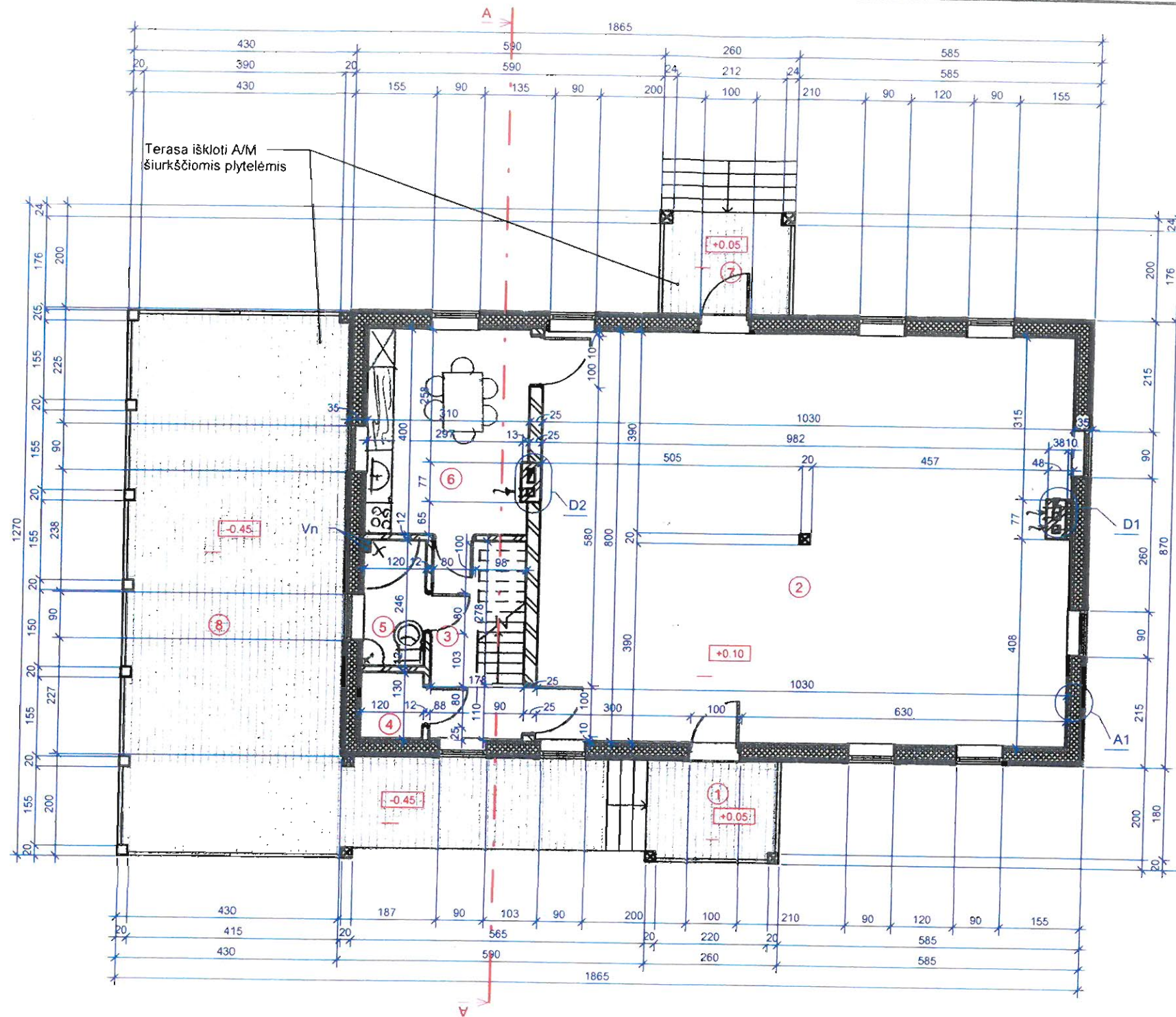
1. Sklypo plotas-----0,5119 ha
2. Sklypo užstatymo intensyvumas-----8,15%
3. Sklypo užstatymo tankumas-----6,57%
4. Želdynių dalys sklype-----79,36%
5. Parkavimo vietų skaičius sklype-----4vnt.

Dangų žiniaraštis:

- Trinkelio plytelių danga-----380,0m²
- Šaligatvio plytelių danga----- 40,0m²
- Nuogrinda(dolomito skalda)-----21,0m²
- Veja-----4062,70m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI,

- PK PROJEKTUOJAMAS POSUKIO KAMPAS
- NS PROJEKTUOJAMAS NUOTEKYNĖS ŠULINYS (nevalytų nuotėkų mėginių ėmimo vieta)
- V1 PROJEKTUOJAMAS LAUKO VANDENTIEKIS
- F1 PROJEKTUOJAMAS NEVALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS
- F11 PROJEKTUOJAMAS IŠVALYTŲ NUOTEKŲ TINKLAS
- GRĖŽINIO SAZ GRIEŽTO REŽIMO RIBOS R=5,0 M
- E1 PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS KABELIS
- SKLYPO KAD. NR. 8540/0002:20 RIBOS
- VISIŅIOS UPĖS PAKRANTĖS APSAUGOS JUOSTOS IŠORINĖ RIBA
- VISIŅIOS UPĖS KRANTO LINIJA
- ZEMĖS SKLYPO SKERSPJŪVIS
- A VISIŅIOS UPĖS PAKRANTĖS ŠLAITO NUSTATYMO TAŠKAS
- B ŽEMĖS PAVIRŠIAUS VIDUTINIO NUOLYDŽIO/POLINKIO KAMPO NUSTATYMO TAŠKAS
- int. tšk. 1 157,34 ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ABSOLIUTINIO AUKŠČIO INTERPOLIACIJOS TAŠKAS
- GRUNTINIO VANDENS TEKĖJIMO KRYPTIS
- Aikštelė statybos metu nuimamam dirvo žemiui saugoti
- Statybos metu susidarančių atliekų konteineris
- Esamj želdiniai.
- Esamj takeliai trinkelio pl.danga

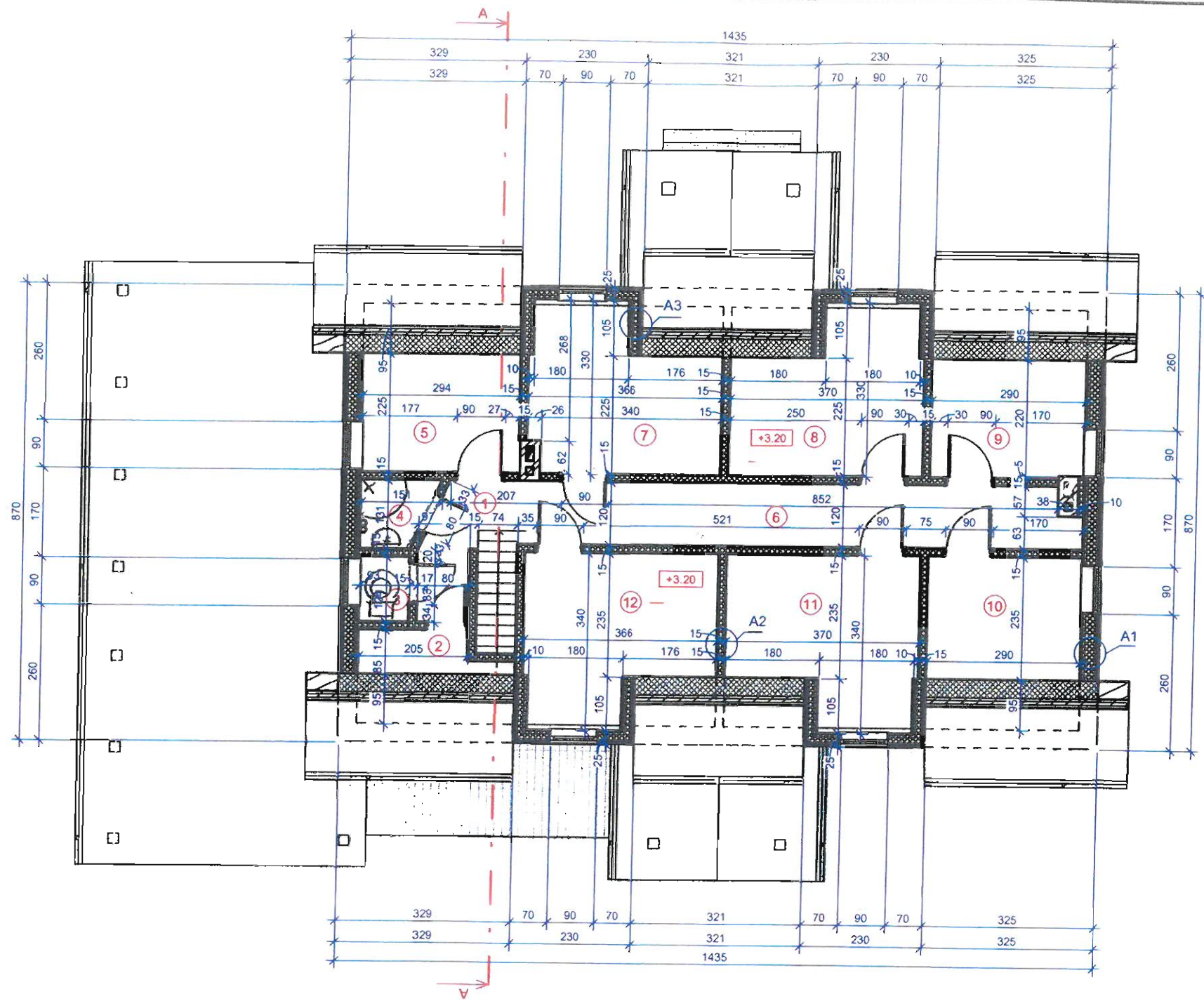


Pirmo aukšto eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1	Atvira veranda	5.12 m ²
2	Svetainė	81.99 m ²
3	Holas-laiptinė	6.91 m ²
4	Sandėliukas	1.56 m ²
5	WC-dušas	2.94 m ²
6	Virtuvė-valgomasis	12.30 m ²
7	Atvira veranda	5.08 m ²
8	Atvira veranda	56.07 m ²
		171.97 m ²

PASTABOS:

1. Mazgas "A1" žiūr. lapas Nr-A11
2. Mazgas "D1" žiūr. lapas Nr-A10
3. Mazgas "D2" žiūr. lapas Nr-A10
4. Pjūvis "A-A" žiūr. lapas Nr-A7
5. Vn-ventiliacijos ortakiai Ø100mm-2vnt.

Atestato Nr.	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kad.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..	
175028356	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbutis gyvenamasis namas	
B 008886	T.Archit.	S.Četyrkovski	16.10	„GN 16-05 EV“	
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10	Laida	0
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Pirmo aukšto planas M1:100	Lapų 2 / 12

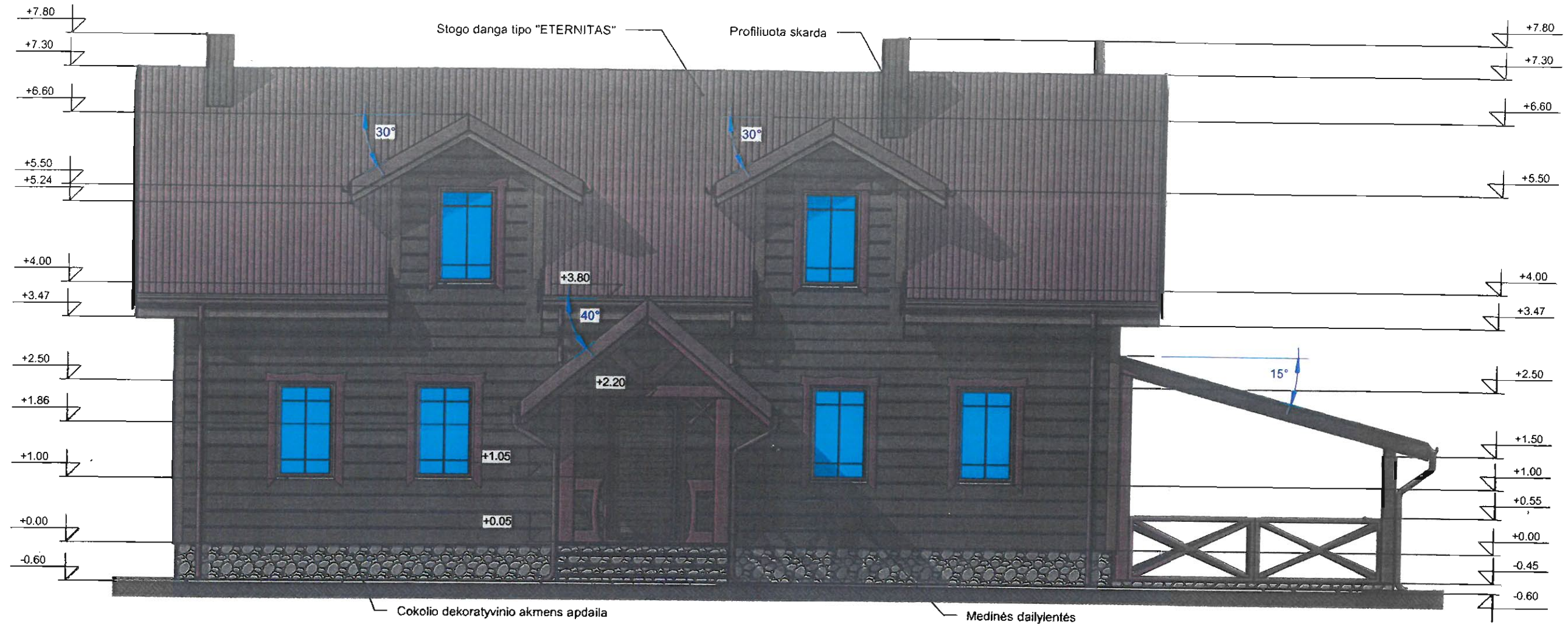


Mansardinio aukšto eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1	Holas	4.85 m ²
2	Sandėliukas	1.97 m ²
3	WC	1.15 m ²
4	WC-Dušas	1.58 m ²
5	Kambarys	6.63 m ²
6	Koridorius	12.58 m ²
7	Miegamasis kambarys	9.96 m ²
8	Miegamasis kambarys	10.21 m ²
9	Kambarys	6.49 m ²
10	Kambarys	6.81 m ²
11	Miegamasis kambarys	10.58 m ²
12	Miegamasis kambarys	10.49 m ²
		83.28 m ²

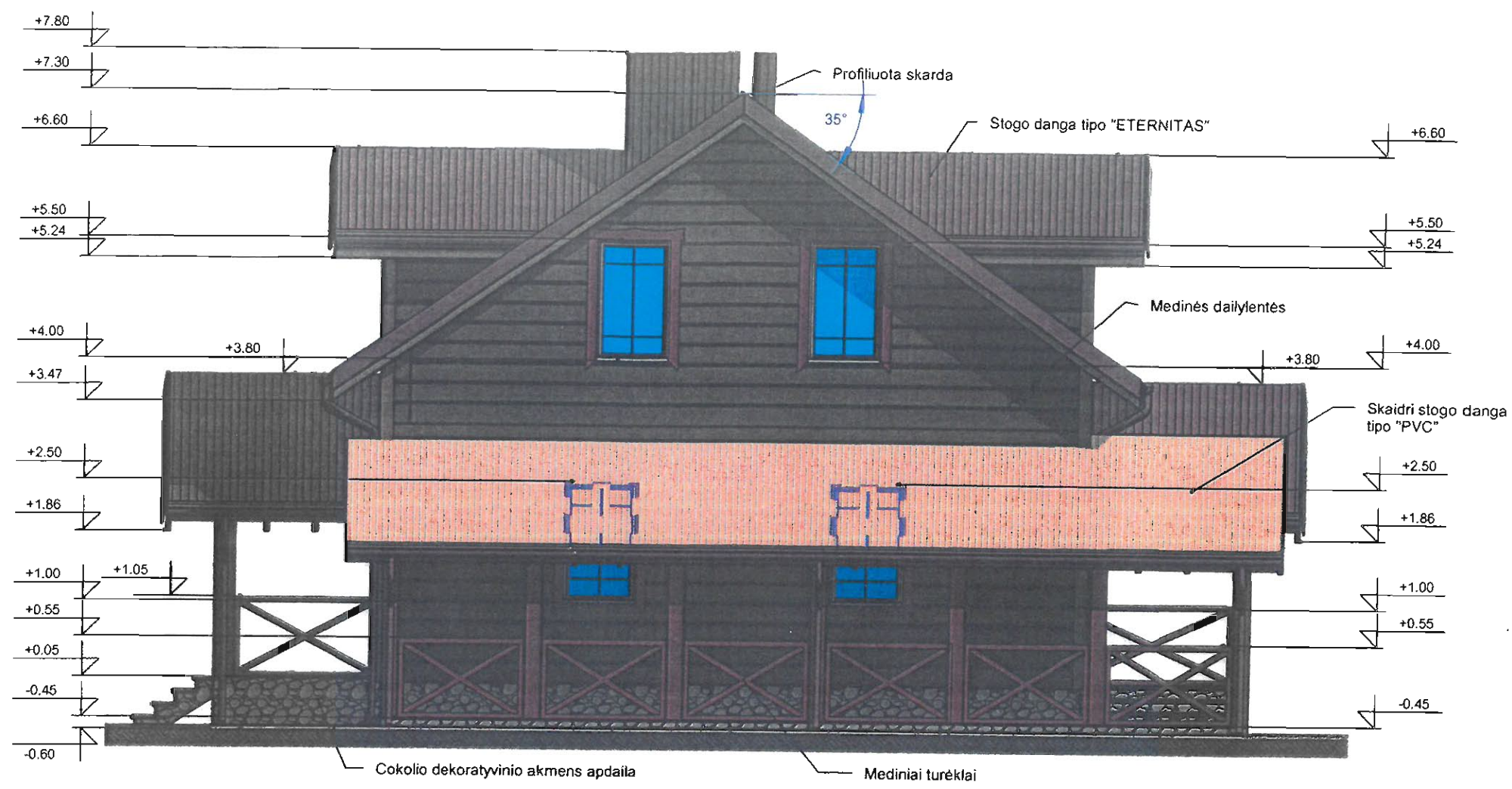
PASTABOS:

1. Pjūvis "A-A" žiūr. lapas Nr-A7
2. Mazgas "A1" žiūr. lapas Nr-A11
3. Mazgas "A2" žiūr. lapas Nr-A11
4. Mazgas "A3" žiūr. lapas Nr-A2

Atestato Nr. 175028356	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kad.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..	
B 008886	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbutis gyvenamasis namas „GN 16-05 EV“	Laida
	T.Archit.	S.Četyrkovski	16.10		0
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10		
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Mansardinio aukšto planas M1:100	Lapas 3
					Lapų 12



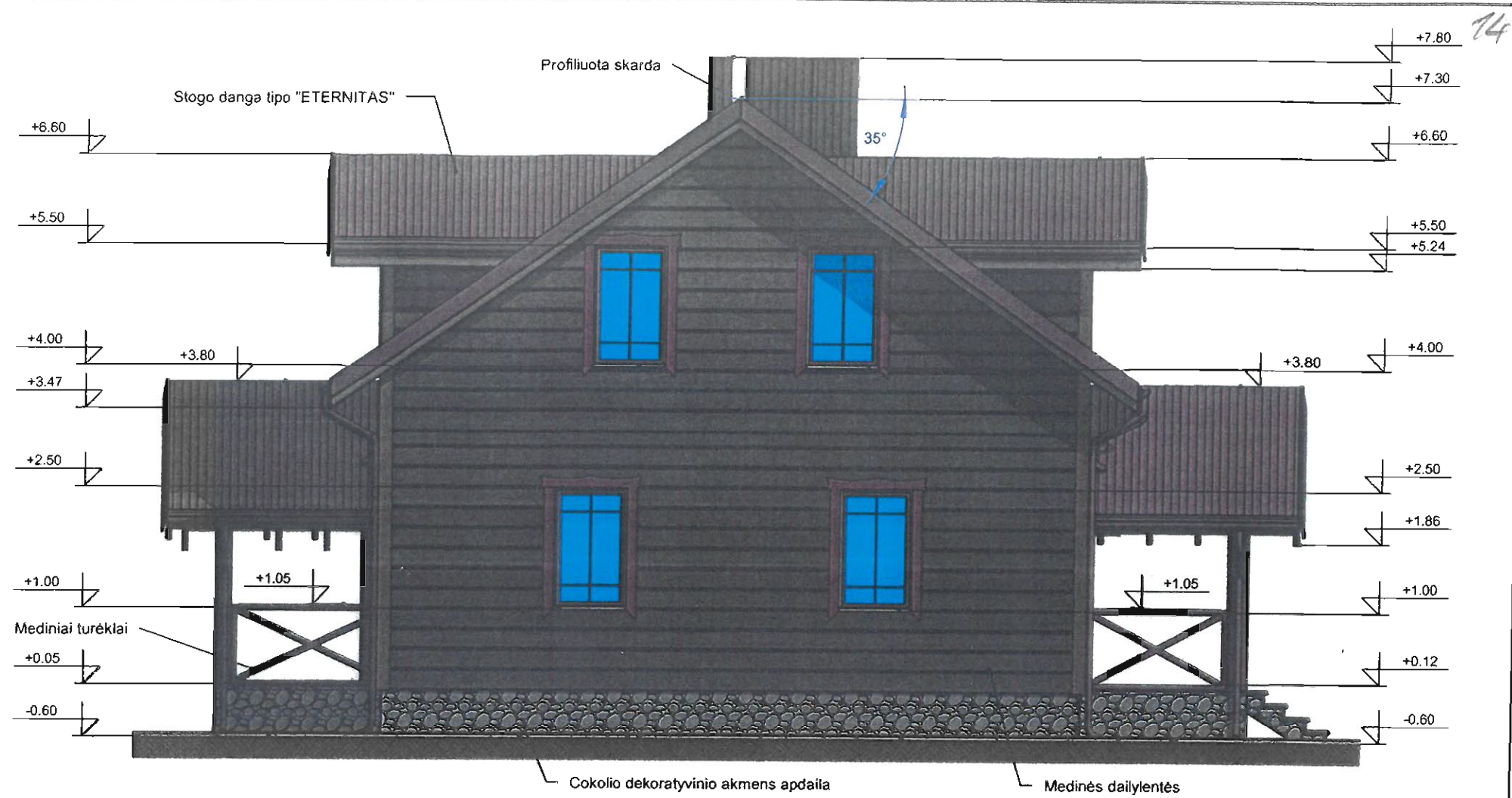
Atestato Nr.	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kad.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..	
175028356	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbutis gyvenamasis namas „GN 16-05 EV“	Laida
B 008886	T.Archit.	S.Četyrkoyski	16.10		0
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10		
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Pagrindinis fasadas M1:100	Lapas 4
					Lapų 12



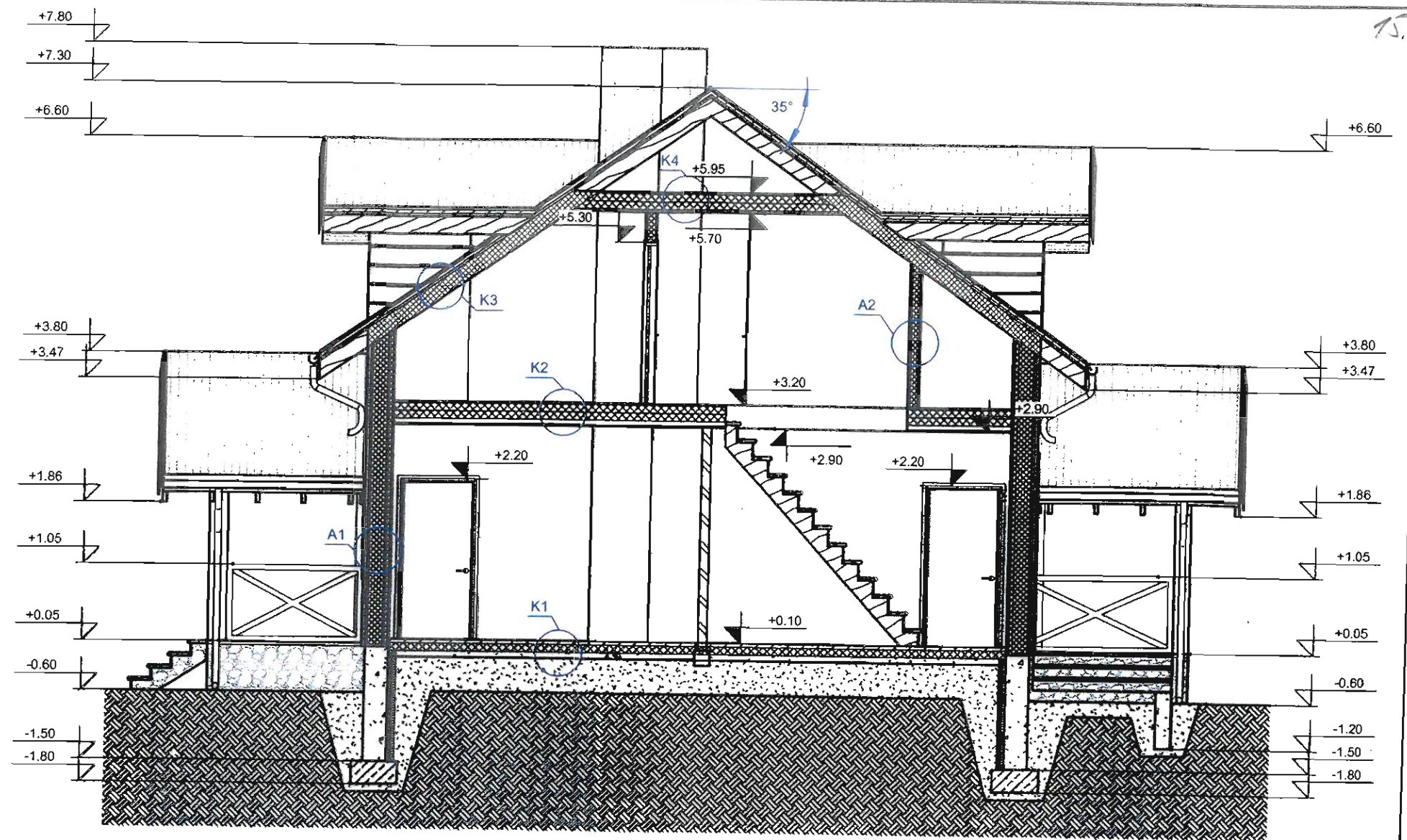
Atestato Nr. 175028356	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kėd.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..	
B 008886	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbutis gyvenamasis namas „GN-16-05 EV“	Laida 0
	T.Archit.	S.Četyrkovskis	16.10		
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10		
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Šoninis fasadas M1:100	Lapas 5
					Lapų 12



Atestato Nr.	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo Kad.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..	Laida
175028356				Vienbutis gyvenamasis namas „GN 16-05 EV“	0
B 008886	P.V	J.Kurto	16.10		
	T.Archit.	S.Četyrkovski	16.10		
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10		
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Kiemo fasadas M1:100	Lapas 6
					Lapų 12



Atestato Nr.	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kađ.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..	
175028356	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbutis gyvenamasis namas „GN 16-05 EV“	
B 008886	T.Archit.	S.Četyrkovski	16.10	Laida	0
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10		
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Šoninis fasadas M1:100	Lapas Lapų
				7	12



Pastabos:

1. Mazgas "A1" žiūr. lapas Nr. A-11
2. Mazgas "A2" žiūr. lapas Nr. A-11
3. Mazgas "K1" žiūr. lapas Nr. A-11
4. Mazgas "K2" žiūr. lapas Nr. A-11
5. Mazgas "K3" žiūr. lapas Nr. A-11
6. Mazgas "K4" žiūr. lapas Nr. A-11

Atestato Nr.	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kad.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..	
175028356					
B 008886	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbutis gyvenamasis namas „GN 16-05 EV“	Laida 0
	T.Archit.	S.Četyrkovskis	16.10		
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10		
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Pjūvis „A-A“ M1:100	Lapas 8
					Lapų 12



Atestato Nr.	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kad.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..		
175028356						
B 008886	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbūtis gyvenamasis namas „GN 16-05 EV“	Laida	0
	T.Archit.	S.Četyrkovski	16.10			
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10			
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Pagrindinio fasado vizualizacija	Lapas	Lapų
					9	12



Atestato Nr.	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kad.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..		
175028356						
B 008886	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbutis gyvenamasis namas „GN 16-05 EV“	Laida	0
	T.Archit.	S.Četyrkovskis	16.10			
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10			
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Šoninio fasado vizualizacija	Lapas	Lapų
					10	12



Atestato Nr.	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kad.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..		
175028356						
B 008886	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbutis gyvenamasis namas „GN 16-05 EV“	Laida	0
	T.Archit.	S.Četyrkovski	16.10			
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10			
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Kiemo fasado vizualizacija	Lapas	Lapų
					11	12



Atestato Nr. 175028356	UAB ŠALČININKŲ ARCHITEKTŪROS IR DIZAINO STUDIJA			Šalčininkų r.sav., Šalčininkų seniūnija, Skubėtų k., Vaikų g.9, žemės sklypo kąd.Nr:8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v..		
B 008886	P.V	J.Kurto	16.10	Vienbutis gyvenamasis namas „GN 16-05 EV“	Laida	0
	T.Archit.	S.Četyrkovski	16.10			
	B.Direkt.	J.Kurto	16.10			
PP	Užsakovas: Edvinas Virpša			Šoninio fasado vizualizacija	Lapas 12	Lapų 12



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2016-04-06 11:45:07

Registro Nr.: 44/2021037
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2015-12-01
 Adresas: Šalčininkų r. sav., Šalčininkų sen., Skubėtų k., Vaikų g. 9
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-4030-2510
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8540/0002:20 Šalčininkėlių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.5119 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2034 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2034 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1750 ha
 Kitos žemės plotas: 0.1335 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 342 Eur
 Žemės sklypo vertė: 214 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 7150 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-10
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-11-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: EDVINAS VIRPŠA, a.k. 36808080190
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4030-2510, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-03-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1496
 įrašas galioja: Nuo 2016-04-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4030-2510, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-03-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1496
 įrašas galioja: Nuo 2016-04-05

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4030-2510, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2015-11-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 43SK-1149-(14.43.110.)
 Plotas: 0.02 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-02-03

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

21.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4030-2510, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-11-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 43SK-1149-(14.43.110.)

Plotas: 0.015 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-02-03

9.3.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4030-2510, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-11-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 43SK-1149-(14.43.110.)

Plotas: 0.01 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-02-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Individuali S. Bumblausko įmonė "MATININKAS", a.k. 121400066

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4030-2510, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-02-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4030-2510, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-11-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 43SK-1149-(14.43.110.)

[rašas galioja: Nuo 2016-02-03

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 10/61026.

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2016-04-06 11:45:07

Dokumentą atspausdino Registratorė

LUCIANA VITUKEVIČ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-05-20 11:41:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/61026**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1959-01-01**
Adresas: **Šalčininkų r. sav., Šalčininkų sen., Skubėtų k., Vaikų g. 9**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Gyvenamas namas**
Unikalus daikto numeris: **8595-9004-1018**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Pažymėjimas plane: **1A1m**
Statybos pradžios metai: **1959**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **61.04 kv. m**
Naudingas plotas: **58.04 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **21.89 kv. m**
Tūris: **202 kub. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
Kambarių skaičius: **1**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30120 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **69 %**
Atkuriamoji vertė: **9297 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2326 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-11-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-08-05**

2.2. **Pastatas - Ūkio pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0739-8372**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: **2I1m**
Statybos pradžios metai: **1972**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Rąstai**
Tūris: **24 kub. m**
Užstatytas plotas: **11.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1822 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
Atkuriamoji vertė: **620 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **105 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-11-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-08-05**

2.3. **Pastatas - Ūkio pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0739-8425**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: **3I1m**
Statybos pradžios metai: **1959**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Rąstai**
Tūris: **104 kub. m**
Užstatytas plotas: **41.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5010 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1500 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **255 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-11-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-08-05**

2.4. Pastatas - Ūkio pastatas

Unikalus daikto numeris: **4400-0739-8458**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **4I1m**
 Statybos pradžios metai: **1959**
 Statybos pabaigos metai: **1959**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Tūris: **45 kub. m**
 Užstatytas plotas: **19.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1709 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **513 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **87 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-11-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-08-05**

2.5. Pastatas - Ūkio pastatas

Unikalus daikto numeris: **4400-0739-8503**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **5I1m**
 Statybos pradžios metai: **1959**
 Statybos pabaigos metai: **1959**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Rąstai**
 Tūris: **48 kub. m**
 Užstatytas plotas: **22.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3794 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1135 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **193 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-11-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-08-05**

2.6. Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys

Unikalus daikto numeris: **4400-0739-8547**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Pažymėjimas plane: **k**
 Statybos pradžios metai: **1959**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **765 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **230 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **39 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-11-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1986-08-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **EDVINAS VIRPŠA, a.k. 36808080190**

Daiktas: **pastatas Nr. 8595-9004-1018, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 4400-0739-8372, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-0739-8425, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-0739-8458, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-0739-8503, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-0739-8547, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: **2015-11-04 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-40586-967/2015**
 įrašas galioja: **Nuo 2015-12-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **pastatas Nr. 8595-9004-1018, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 4400-0739-8372, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-0739-8425, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 4400-0739-8458, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-0739-8503, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-0739-8547, aprašyti p. 2.6.

29.

[registravimo pagrindas: 2015-11-04 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-40586-967/2015
[rašas galioja: Nuo 2015-12-21

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas įrašytas (patikslintas) pagal 2015-11-26 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 8540/0002:20
Archyvinės bylos Nr.: 85/518

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-05-20 11:41:21

Dokumentą atspausdino
Registratorė



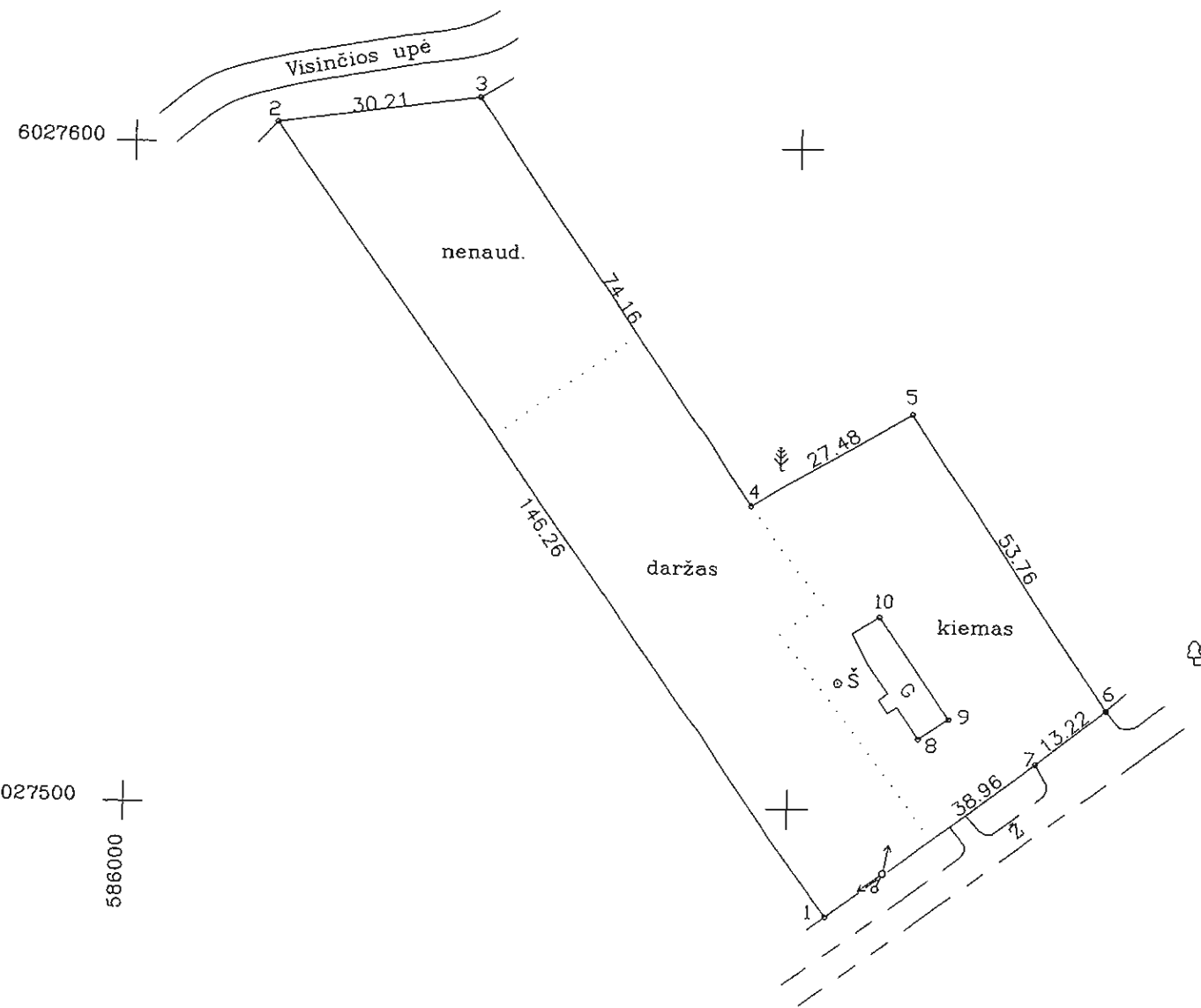
LIUCIANA
VITUKEVIČ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5119 m²

25.



Kadastro:	vieta	Šalčininkėlių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			8 5 4 0 0 0 0 2	

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Skubėtų k.
Seniūnija	Šalčininkų
Miestas (rajonas)	Šalčininkų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	-	NV
2-3	-	valstybinė žemė
3-6	-	NV
6-1	-	kelias

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
-	-	-	5119	-	-	-	-

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2005 m. gruodžio mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

Asta Virpsienė a.k. 47401100215
(vardas, pavardė)

(Signature)
(parašas) (data)

VILNIAUS apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
ŠALČININKŲ miesto (rajonų) žemėtvarkos skyrius

Patikrino: vyr. geodezininkas V. Voroneckis
Suderino: vedėjas S. Sinkevicius
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

(Signature)
(parašas) (data)

ŠALČININKŲ ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS

SUSIPAZŪNAU:
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO AUTORIAUS
M. ARKAIJEVIČAS
2006 02 13

Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę

Žemės naudmenų eksplikacija (m ²)													
Žemės ūkio naudmenos						Kita žemė							nusausinga žemė
iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	kiemas	želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	
2034	2034	-	-	-	-	105	-	1645	-	-	-	1335	

INDIVIDUALI S. BUMBLAUSKO ĮMONĖ "MATININKAS"

LICENCIJOS NR. 39G-50 IŠDUOTA 2003.02.17.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
proj. autorius	<i>(Signature)</i>	S. Bumblauskas	2006 02 13

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5119 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 5 4 0 0 0 0 2

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6027483.67	586105.90				
2	R	6027603.16	586021.56				
3	R	6027607.12	586051.51				
4	R	6027546.03	586093.55				
5	R	6027560.30	586117.04				
6	R	6027515.71	586147.07				
7	R	6027507.41	586136.78				
8	NK	6027511.03	586119.11				
9	NK	6027514.08	586123.60				
10	NK	6027529.46	586112.84				

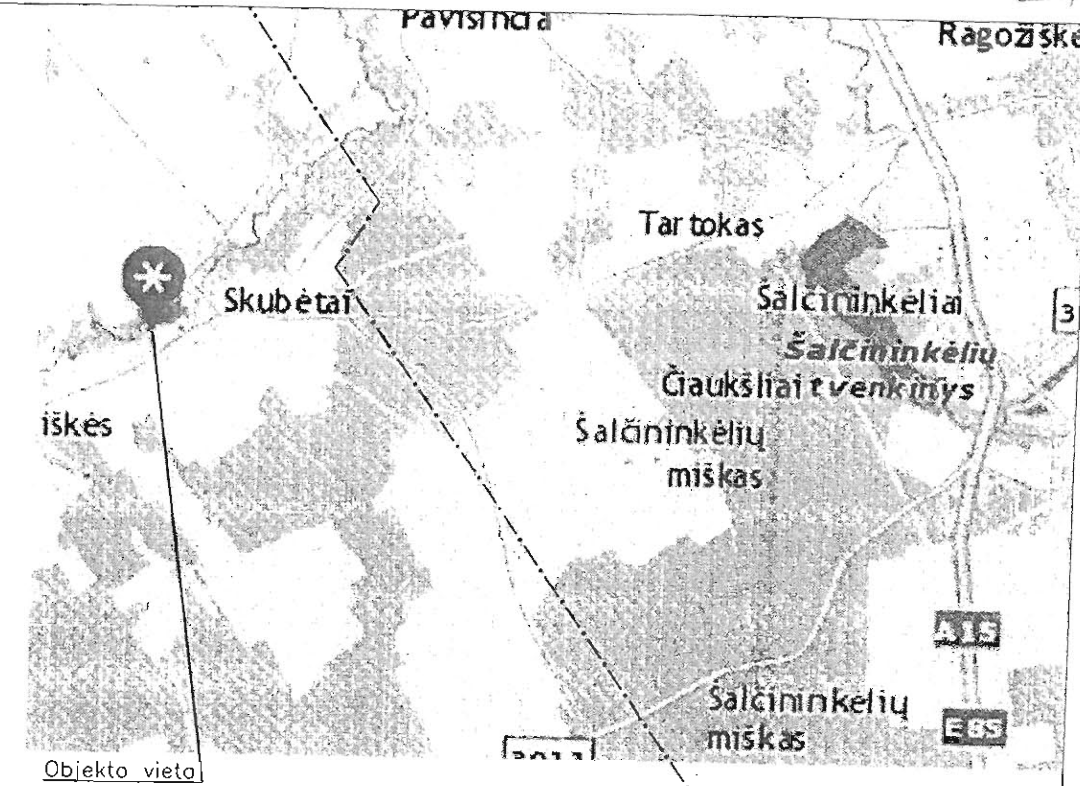
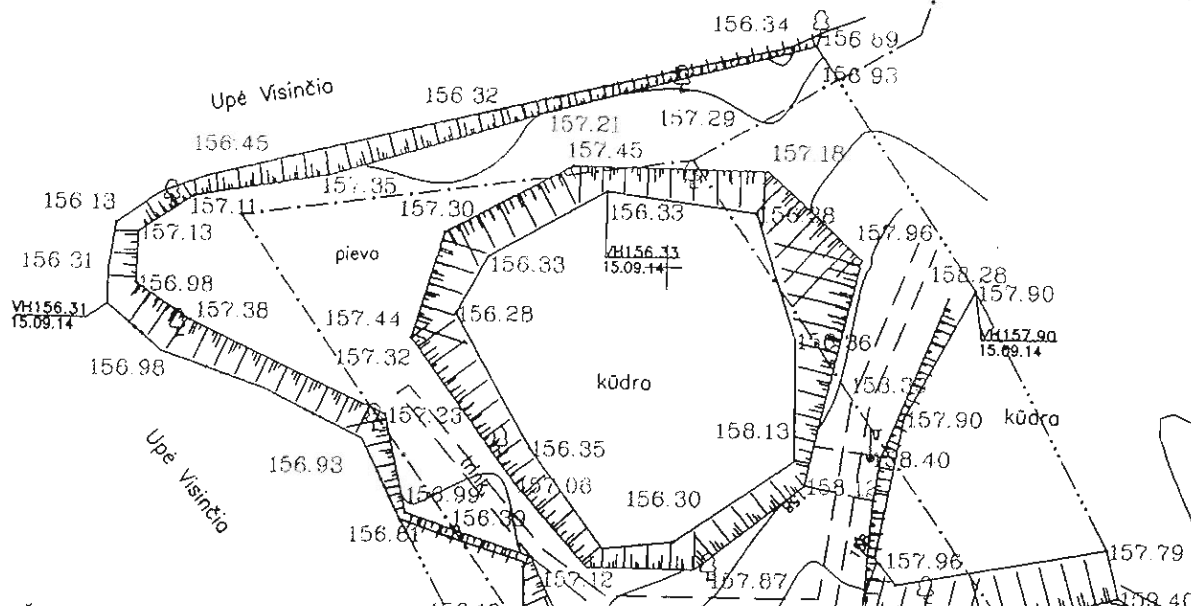
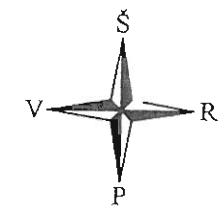
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		
Valstybinė LKS-1994	X=6027524 Y=586113	77/25
Žiniaraštį sudarė	S. Bumblauskas (parašas) (vardas ir pavardė)	2007 12 07 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.



AB LESTO
 Techninės dokumentacijos grupės
 inžinierius
Eduardas Urbonas 5746
 Reg. Nr. _____

2015.10.13

dujų nūl
15.10.13

topo
 SUDERINTA Nr. 536
15.10.13
 Šalčininkų ŽŪS
 Vyriausioji specialistė
[Signature]
 Natalija Tracevičė

854000020117
 GI

TEODAT, AD
 TEO Vilniaus žemėlaidų eksploatavimo centras
 Tiltinė g. 109-111, 01108 Vilnius
 P. 800 30000
[Signature]
 2015.10.13

Leidimo Nr. AAC-483,
 išduota: 2015.09.14

Koordinatų sistema: LKS-94
 Aukščių sistema: Baltijos

Toponuotrauka parengta pagal:
 2.11.03:2014 GKTR reglamentą
 Toponuotraukoje pažymėtos sklypų
 ribos juridines galios neturi

GI - Geodeziškai išmatuotas
 Prel. matuotas - preliminarai matuotas
 - - - - - Sklypo riba

Toponuotaukos plotas - 0.7200 ha		Toponuotaukos riba	
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	
Disktorius	R. Jaglinskas	<i>[Signature]</i>	UAB "Futurum modus" Turgelių k., Šalčininkų r.sav., Tel 861037448, el.p.futurummodus@gmail.com Objektas: Vaikų g.7., Skubėtų k., Šalčininkų sen., Šalčininkų r.sav. Kad.Nr. 8540/0002: Brėžinys: Inžinerinis topografinis planas
Kval.Paž.nr	IGKV 1000	<i>[Signature]</i>	
Inž. Geodezininkas	M. Gylys	<i>[Signature]</i>	Objektas: Vaikų g.7., Skubėtų k., Šalčininkų sen., Šalčininkų r.sav. Kad.Nr. 8540/0002: Brėžinys: Inžinerinis topografinis planas
Kval.Paž.nr	IGKV 1000	<i>[Signature]</i>	
Užsakovas		Objekto Nr. Mastelis Lapų sk. Lapo Nr. Data	
ASTA VIRPŠIENĖ		FM(T.15)-03	M 1 : 500 1 1 2015 10

77/25 - 0185
 77/25 - 0205

15.10.13

[Signature]