

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS		SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS M ²	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI										KITI	
		X	Y		KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAI POBŪDŽIAI	STATINIO AUKŠTIS			UŽSTATYMO TANKIS	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	UŽSTATYMO TIPAS	SERVITUTAI (KODAI)	STATINIŲ AUKŠTŲ SKAICIAUS (NUO-IKI)	STATINIŲ PASKIRTYS	PAPILDOMI REIKALAVIMAI
							NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS M	AL.TITU-DE M	IKI KARNI-ZO M							
01	1 2 3 4 5 6 8 9 10 11 12 13	6028279.63 6028301.24 6028323.94 6028302.34 6028301.56 6028281.62 6028273.49 6028271.55 6028259.79 6028252.09 6028265.08 6028270.01	589016.85 589038.05 589059.99 589197.61 589202.55 589179.14 589175.97 589169.31 589156.99 589151.63 589070.52 589071.19	7707	G	G1	11.00	178.57	-	0.16	0.32	Sodybinis		2	Vienbutis/dvibutis gyvenamasis namas ir jo priklausiniai	Vadovaujantis LRV 1992-05-12 nutarimu Nr.343 „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“ (Zin. 1992Nr.22-652) ir jo vėlesnėmis redakcijomis pl. teritorijai galioja bei išlaikomi normuojami atstumai 1.Požeminių elektros kabelių linijos apsaugos zona (VI) - po 1m abipus KL 2.Geriamojo vandens artezinio gręžinio sanitarinė apsaugos zona (XLIX) - 5m 3.Buitinių nuotekų valymo įrenginių apsaugos zona (XIV) -10m 4.Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zona - 5m 5.Vietinės reikšmės kelio apsaugos zona -10m 6.Vandens telkinio apsaugos zona-200m 7.Zemės sklypas yra arčiau, nei 350 m atstumu nuo magistralinio dujotiekio, todėl projektuojant bet kuriuos pastatus, įrenginius ar kitus objektus, projektingą dokumentaciją būtina derinti magistralinį dujotiekį eksploatuojančioje organizacijoje.
S1	7' 14' 15' 16' 17' 18' 19' 22' 20' 21'	6028306.10 6028304.65 6028301.68 6028302.38 6028263.23 6028253.08 6028254.26 6028264.20 6028302.70 6028303.02	589173.76 589182.92 589180.82 589175.91 589146.95 589145.43 589138.08 589145.19 589173.66 589171.36	178									206 207 208			

SERVITUTŲ KODAI:

- 206- teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas - požemines elektros kabelines linijas (KL) (tarnaujantis daiktas)
- 207- teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas - požemines elektros kabelines linijas (KL) (tarnaujantis daiktas)
- 208- teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas - požemines elektros kabelines linijas (KL) (tarnaujantis daiktas)

GYVENAMOSIOS TERITORIJOS (VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS)

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMŲ AIŠKINAMOJI DALIS

1	2	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI
3	4	1 - ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS IR (AR) POBŪDIS
		2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS
a	b	3 - LEISTINAS UŽSTATYMO TANKUMAS
		4 - LEISTINAS UŽSTATYMO INTENSYVUMAS
c	d	PASIRINKTIEJI REIKALAVIMAI
		a, b, c, d - PASIRINKTŲJŲ TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMŲ REIKALAVIMŲ SKAICIAUS - TEKSTINIAI REGLAMENTAI

SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS

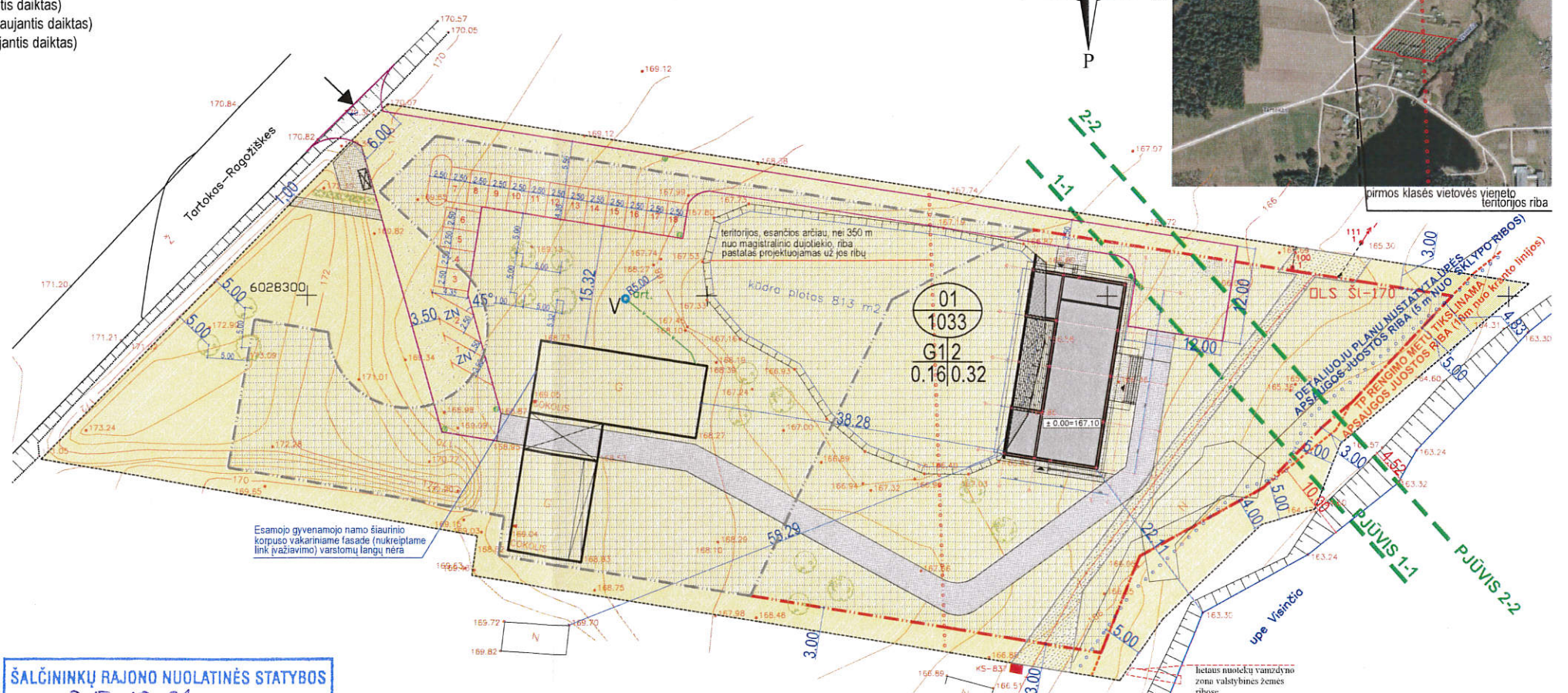
- n - SKLYPO NUMERIS (PAGAL EKSPLIKACIJĄ)
- m - SKLYPO PLOTAS (m²)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
	SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS RIBA
	PROJEKTUOJAMOS SKLYPŲ RIBOS
	DETALIOJU PLANU NUSTATYTA STATYBOS RIBA
	TP RENGIMO METU KOREGUOJAMA STATYBOS RIBA
	GYVENAMOSIOS TERITORIJOS (G); VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS (G1);
	INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS (I); SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAMS (I2);
	SERVITUTAI
	UŽSTATOMA TERITORIJA
	ESAMI STATINIAI
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ANTRINIŲ ŽALIAVŲ SURINKIMO IR MIŠRIŲ KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAMS SKIRTA AIKŠTELĖ

PASTABOS:

- Koordinates ir servitutų plotus tikslinti vykdant tikslius geodezinius matavimus.
- Detalus planas atitinka galiojančias statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.
- Trečiųjų asmenų interesai - nepažeisti.
- Techninio projekto metu koreguojamas žemės sklypų kad.nr.8540/0001:193 ir kad.nr.8540/0001:401 detalusis planas.



ŠALČININKŲ RAJONO NUOLATINĖS STATYBOS
2015-10-01
KOMISIJOS PROTOKOLAS NR. 16-9
(data)
KOMISIJOS IŠVADA PRITARTI

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos Statybos ir architektūros sk. vyr. specialistas
Artur Vasiukevič

ATESTATO NR.	UAB "SUBTILI ERDVĖ" Lvovo 13-10, Vilnius, tel.+370 686 97849	„Žemės sklypų Kad. Nr.8540/0001:193 ir Kad. Nr.8540/0001:401 DETALIOJO PLANO“ 2012-11-02 patvirtinto Šalčininkų r. sav. administracijos direktoriaus įsakymu Nr. DJV-1864 SPRENDIMAS NUSTATYTI STATYBOS RIBOS IR STATYBOS ZONOS KOREGAVIMAS TP RENGIMO METU
PV	I. ZMEJAUSKIENĖ	2015 02
Arch.	E. ŠAKALIENĖ	2015 02
Proj.	M. MISEVIČIŪTĖ	2015 02
TDP	STATYTOJAS ROBERT KOVGER	
		Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500
		LAPAS LAPŲ
		1 1