



VI "LIETUVOS PAMINKLAI"

Įm.kodas 110051791,
Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius, tel. (8 5) 272 40 95, faks. (8 5) 272 40 54

Aplinkos ministerija
Kvalifikacijos atestatas Nr. 1690, išduotas 2011-01-21

STATYTOJAS
(UŽSAKOVAS)

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai, tel. (8 380) 51 233, faks. (8 380) 51 244
el.p. primamasis@salcininkai.lt

STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS

Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos (u. k. 495) oficinios (u. k. 26255)), J. Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl., Šalčininkų raj. sav.
REKONSTRAVIMO, KEIČIANT STATINIO PASKIRTĮ Į
KULTŪROS (8.10) PROJEKTAS

STATINIO PROJEKTO NUMERIS

402

STATINIO PROJEKTO ETAPAS

Projektiniai pasiūlymai

STATINIO PAVADINIMAS

Pastatas - Gyvenamasis namas

STATINIO PROJEKTO DALIS

**Bendroji dalis (BD),
Sklypo planas (SP),
Statinio architektūra (SA)**

BYLOS ŽYMUO

LP- 402 (K-2018) – TP – PP

BYLOS LAIDOS ŽYMUO

B

STATINIO KATEGORIJA

Ypatingasis

Direktorius

Vydmantas Drumsta

Projekto vadovė

Daina Vanagaitė-Garbanovienė
At. Nr.: AM – A1118, KPD-3245
Tel. (8-5) 2734254; 8 662 42947

2018 m. rugsėjo mėn.

BYLOS
LP- 402 (K-2018) – TP – PP
SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Žymėjimas	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.
	Dokumentai	
- AR	Aiškinamasis raštas ir esamos padėties fotofiksacija	
	Projekto rengėjo kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų kopijos	4
	Nuosavybės ar valdymo teisę patvirtinančių dokumentų kopijos: nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypas su statiniais, sudarymo data 2004-03-31)	7
	Projektavimo užduotis	10
	Duomenys iš kultūros vertybių registro: Kultūros paveldo objekto Apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonų ribų planas (2 lp.), Jašiūnų dvaro sodybos oficinios aprašymas; (2 lp.), Jašiūnų dvaro sodybos aprašymas (3 lp.)	7
	Grafinė dalis	
	Esamos padėties fiksavimas:	
	Apmatavimai (2017 m.)	8
	Sklypo topografinis planas	1
	Planuojamos veiklos eskizai:	
- PP-1	Sklypo planas M 1:500	1
- PP-2	Pagrindinis fasadas, spalvinis sprendimas	1
- PP-3	Fasadas tarp ašių 1-9, M 1:100	1
- PP-4	Fasadas tarp ašių A-F, M 1:100	1
- PP-5	Fasadas tarp ašių 9-1, M 1:100	1
- PP-6	Fasadas tarp ašių F-A, M 1:100	1
- PP-7	Rūsio planas, M 1:150	1
- PP-8	I aukšto planas, M 1:150	1
- PP-9	Pastogės planas, M 1:150	1
- PP-10	Stogo planas, M 1:150	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos (u. k. 495) oficinios (u. k. 26255)), J. Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl., Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10) projekto projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Projektavimo užduotimi, inžinerinių sistemų apžiūra vietoje, Kultūros vertybių registre pateiktu objekto detaliu aprašymu (duomenys patikslinti 2015-06-08), remiantis į 2017 m. atliktais konstrukcijų; tinko drėgmės ir užterštumo; cheminių tinko; mūro drėgmės ir užterštumo; konstrukcinės medienos; cheminių pigmentų tyrimų ir 2002 - 2013 m. atliktais geologiniais, konstrukcijų, architektūros, polichromijos ir archeologijos tyrimais; 2017 m. parengtais pastato fotogrametriniais apmatavimais; 2018 m. parengtu ir patvirtintu tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektas (pagal KPD Vilniaus skyriuje išduotas Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas (2017-09-12 Nr. TVD-104).

Duomenys apie objektą.

Nekilnojamojo turto registro išrašas:

Unikalus žemės sklypo numeris: 4400-0259-7298

Unikalus pastato numeris: 8586-0000-1025

Pagrindinė tikslinė pastato naudojimo paskirtis – Gyvenamoji (vieno buto pastatai)

Bendras plotas: 295.68 m²

Tūris: 2225 m³

Kultūros vertybių registras:

Unikalus objekto kodas 26255

Pilnas pavadinimas Jašiūnų dvaro sodybos oficina

Adresas Šalčininkų rajono sav., Jašiūnų sen., Jašiūnų mstl., Jono Sniadeckio g. 4

Įregistravimo registre data 2002-01-24

Statusas Paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Nacionalinis

Rūšis Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą Į kompleksą įeinantis

Seni kodai Kodas registre iki 2005.04.19: G294K2

Priklauso kompleksui [Jašiūnų dvaro sodyba](#) (945)

Autorius spėjamas pastato V korpuso projekto autorius - architektas Karolis Podčasinskis (1790-1860); Spėjama, kad oficinios vakarinės dalies autoriumi galėjo būti rūmus projektavęs architektas Karolis P Amžius pastatyta XIX a. III deš., rekonstruota 1860 m., pristatant R korpusą, 1950 m. pritaikyta vaikų darželiui, remontuota 1972 m.

Stilius klasicizmas, istorizmas

Vertingųjų savybių pobūdis Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Trumpa pastato istorija ir apibūdinimas.

Gyvenamasis namas yra Jašiūnų dvaro sodybos komplekso dalis, buvusi OFICINA. Tai - klasicizmo bruožų turintis, dviejų statybos etapų, statinys. Pradėta statyti XIX a. pirmoje pusėje, kuriant visą dvaro sodybos ansamblį (apie tai byloja cokolyje įmūryti akmenys su ištašyta data 1822). 1860 m. rekonstruota, pristatant

B	2018-09-20	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609		VĮ „Lietuvos paminklai“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos oficinios u. k. KVR 26255), J.Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl. (Jašiūnų sen.), Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10), projektas
A 1118, KPD 3245	SPV	D.Vanagaitė-Garbanovienė		STATINIO PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Pastatas - Gyvenamasis namas PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				Laida B
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas Lapų
	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	LP-402 (K-2018)-TP-PP-AR		1 5

dviaukštę dalį rytinėje senosios oficinios dalyje. Spėjamas pastato Vakarinės dalies korpuso projekto autorius - architektas Karolis Podčasinskis (1790-1860). 1950 m. oficina buvo pritaikyta vaikų darželiui, remontuota 1972 m.

2002-2005 m. buvo parengtas Jašiūnų dvaro sodybos rūmų, oficinios, parko rekonstrukcijos ir pritaikymo turizmo reikmėms techninis projektas (proj. vad. A. Meškauskienė). 2005 m. projektas pradėtas įgyvendinti: atlikti ansamblio rūmų restauravimo ir pritaikymo darbai, sutvarkyta reprezentacinė rūmų edvė ir prieigos, įrengti lauko inžineriniai tinklai, tebevyksta rūmų interjerų restauravimo darbai. 2015 m., patikslinus Oficinios vertingąsias savybes (KPD vertinimo tarybos aktas KPD-AV-852, 2015-06-08) buvo parengtas Oficinios tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektas.

Oficina yra vienaaukštė, su rūsiu vakarinėje (ankstesniojoje) dalyje, pereinanti į dviaukštę (vėlyvąją) rytinę dalį. Vakarinės (vienaaukštės) dalies stogas trišlaitis; dviaukštės – dvišlaitis.

Išsiskiria klasicistinė kairioji dalis su beveik simetriškai dviem eilėmis išdėstytomis patalpomis. Oficinios fasadai – santūrių formų, pagrindinio fasado viduryje išryškėja trisienė iškyša, apvainikuota frontonu. Cokolio akmenų mūras dekoruotas su smulkesnių akmenukų užtrynimu; pirmo aukšto lygyje fasadai dekoruoti tinke suformuota rustika; dviaukštėje dalyje rytiniame ir šiauriniame fasaduose, ant rąstų sienų ir fachtverko įrengtas tinkas ant balanų.

Stogas dengtas asbocementiniais lakštais, vietomis kiauras. Vakariniame fasade priglaustas silikatinių plytų priestatas.

Pirminis kaptalinių sienų tinklas išlikęs, tačiau rekonstrukcijų metu papildytas vėlyvomis pertvaromis. Langai užkalti mediniais skydais, už jų slepiasi išlikusių išorinių langų su staktomis fragmentai.

Vidaus elementai – mediniai laiptai blogos būklės; išlikusi pagrindinės patalpos sieninė tapyba.

Gruntas šiaurinėje pastato dalyje sukilęs apie 1,5 m nuo buvusio pirminio žemės paviršiaus; pietinėje sukilęs apie 0,15 m. Oficinoje buvo net 4 įėjimai; šiuo metu tėra du: į rūšį ir rytiniame fasade. Įėjimo laiptai sunykę; atgrinda nesuformuota, lietaus vandens nuvedimo nuo stogo nėra.

Šiuo metu pastatas neveikiantis.

Tvarkomaisiais paveldosaugos darbais, jau parengto Tvarkybos darbų projekto apimtyje, yra užtikrintas pastato vertingųjų savybių išsaugojimas ir atskleidimas: restauruojami tinko apdailos fragmentai, rustika, apvadai, užrašai, esamas akmenų, mišrus ir plytų mūras, dūmtraukiai; protezuojamos esamos vertingos medinės stogo, perdangų ir sienų konstrukcijos, priauginami plytų mūro fragmentai, atkuriami pagal išlikusius fragmentus lauko laiptai, išorės durys ir langai, nišų lentynos, medinių lubų fragmentai; atliekami remonto darbai: tai nevertingo priestato ir vidaus atitvarų išardymo, pamatų atsikasimo, mūro ir medinių paviršių valymo ir apdorojimo cheminėmis priemonėmis darbai, mūro plyšių injekavimas, pamatų hidroizoliacijos įrengimas, atskirų sijų pakeitimas, asbocementinių lakštų pašalinimas, stogo dangos įrengimas.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai

Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos (u. k. 495) oficinios (u. k. 26255)), J. Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl., Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10) projekto parengimo metu bus atliekami tvarkomieji statybos darbai, kuriais bus pasiektas statinio pritaikymas kultūros paskirčiai, nepažeidžiant arba minimaliai pažeidžiant vertingąsias savybes.

Pastate saugomos vertingosios savybės: *tūris; stogo forma; aukštų išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas; fasadų architektūrinio sprendimo visuma; fasadų architektūros tūrinės detalės - V korpuso P fasado tinkuoto plytų mūro trisienė iškyša su trišlaičiu stogeliu, dvišlaitis frontonėlis; fasadų apdaila ir puošyba - R korpuso P fasado reljefinis įrašas „1860“; V korpuso Š fasado cokolio akmenyje iškaltas įrašas „1822“; konstrukcijos - pamatas su tinkuoto plytų mūro rūsiu sienomis ir cokoliu; netinkuoto lauko akmenų mūro su skaldos kamša V korpuso ŠV dalies cokolio apatinė dalis; V korpuso, R korpuso P dalies keraminių plytų mūro sienos; R korpuso Š dalies medinių rąstų sienos; tinkuoto plytų mūro cilindriniai rūsių patalpų Nr. 0-1, 0-3, 0-4, 0-5 skliautai; medinės sijinės perdangos; medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas; tinkuoto plytų mūro ramstinė arka laiptinės patalpoje; medinių laiptų į pastogę tipas; plytų mūro dūmtraukiai pastogėje;*

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
LP-402 (K-2018)-TP-PP-AR	2	5	B

langų medinių konstrukcijų, jų skaidymo tipas, varstymo būdas; R korpuso R fasado mansardinio aukšto švieslangio medinių dekoru elementų tipas; vidaus dekoras - I a. patalpos Nr. 1-3 sienų tinkas su polichrominio dekoru fragmentais; žemės ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis.

Pritaikant pastatą kultūros reikmėms istorinėje oficineje, pirmame aukšte planuojama įrengti ekspozicinės paskirties patalpas su erdvėmis, skirtomis diskusijoms, vestibulio patalpas su drabužine ir sanmazgais. Antrame aukšte planuojamas aptarnaujančiam personalui skirtas kabinetas su 3 darbo vietomis ir poilsio patalpa, pastogėje numatoma vėdinimui skirta patalpa. Rūsyje projektuojama ekspozicijų salė ir diskusijų kambarys su videoprojektoriumi, sanmazgai ir techninė patalpa. I aukšto ir rūsio veiklos bus vykdomos atskirai.

Visi architektūros ir konstrukcijų sprendiniai yra tęstiniai ir nedubliuoja, o papildo parengtą oficinios tvarkybos darbų projektą (LP-397 (K-2017) – TvDP).

Sklypo plano sprendiniai

Takų išplanavimas ir dangos: nuo centrinių Jašiūnų dvaro sodybos vartų projektuojamas plastiškos geometrijos takas, vedantis iki pastato (toliau vadinamo oficina) pagrindinio įėjimo. Nuo jo palei fasadą projektuojamas takas, vedantis link žemesnės sklypo altitudės, kur yra autentiškas patekimas į rūšį. Tuo tikslu projektuojama atraminė sienutė, lauko laiptai ir žmonių su negalia nuožulnūs keltuvai prie vakarinio pastato fasado. Kietos dangos takams parenkamos pagal esamas centrinio rūmų parterio dangas: betoninės trinkelės. Šalia takelio projektuojami toršero tipo šviestuvai, analogiški jau esamiems.

Sklypo reljefas keičiamas minimaliai: numatomas grunto prie įėjimo į rūšį nukasimas iki grindų slenksčio altitudės.

Visi žemės darbai planuojami atlikti rankiniu būdu, vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“.

Architektūros ir konstrukcijų sprendiniai

Pastate sustiprinama esama perdangų ir stogo konstrukcija; sustiprinamos medinės pastato dalies rąstinės ir karkasinės sienos; įrengiama nauja rūsio ir pirmo aukšto grindų konstrukcija; apšiltinamos pirmo aukšto grindys; apšiltinama pirmo ir antro (dviaukštėje pastato dalyje) aukštų perdangos konstrukcijos; įrengiami nauji laiptai buvusių stačių istorinių laiptų iš rūsio į pirmą aukštą vietoje; įrengiama nauja rūsio perdanga (įgriuvusios vietoje buvusioje laiptinėje).

Istorinis sienų tinklas nekeičiamas, nauji laiptai į antrą aukštą neįrengiami (Tvarkybos darbų projekte jau numatyti esamų medinių laiptų restauravimo darbai). Numatomas vidaus durų angų praplatinimas pagal STR reikalavimus, stalių gaminių – vidaus langų ir durų įrengimas. Pirmo aukšto ir rūsio patalpose įrengiama keraminių plytelių danga; antrame aukšte – medinių lentų grindys (Tvarkybos darbų projekte jau numatyti sienų tinko tvarkybos darbai).

Pastato aukštis nekeičiamas, fasaduose angos išsaugomos esamos; virš įėjimų projektuojami lengvų metalo konstrukcijų stogeliai ir toršero tipo šviestuvai. Tvarkybos darbų projekte jau numatytas silikatinio priestato nugriovimas, fasadų apdailų restauravimas, atgrindos įrengimas techniniame projekte nesprendžiami.

Planuojamos veiklos poveikis objekto vertingosioms savybėms.

Planuojama veikla nepažeis esamų vertingųjų savybių. Kultūros reikmėms pritaikytas pastatas užtikrins vertingųjų savybių išsaugojimą, atskleidimą ir eksponavimą; sustabdys jų irimą dėl neigiamo kenkėjų ir drėgmės poveikio; stabilizuos konstrukcines deformacijas. Pastato pritaikymo darbai užtikrins jo naudojimą ir priežiūrą.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
LP-402 (K-2018)-TP-PP-AR	3	5	B

Esamos būklės fotofiksacija.



Bendras vaizdas iš rytinės pusės



Bendras vaizdas iš pietinės pusės

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
LP-402 (K-2018)-TP-PP-AR	4	5	B



Bendras vaizdas iš vakarinės pusės



Bendras vaizdas iš šiaurinės pusės

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
LP-402 (K-2018)-TP-PP-AR	5	5	B



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2015-05-14 Nr. 3245
(data)

DAINA VANAGAITĖ-GARBANOVIENĖ

A. k. 47012040398

*VEIKLOS RŪŠIS - TAIKOMŲJŲ MOKSLINIŲ ARDOMŲJŲ TYRIMŲ VYKDYMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS NATŪRINIAI TYRIMAI;
TREČIA KAT.*

*VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI;
TREČIA KAT.*

*VEIKLOS RŪŠIS - PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS ATLIKIMAS,
SPECIALIZACIJA: TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ SPECIALIOJI EKSPERTIZĖ;
NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ VERTINIMO SPECIALIOJI EKSPERTIZĖ -
ARCHITEKTŪRINIO, URBANISTINIO NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO;
EKSPERTIZĖS SPECIALISTO KAT.*

Atestatas galioja iki 2020-05-14
(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius

A.V.

(parašas)

Diana Varnaitė

(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė

(vardas ir pavardė)



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 1118

Daina Vanagaitė Garbanovienė

yra atestuota

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. gruodžio mėn. 13 d. protokolas Nr. 85



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2015-05-28 Nr. 3282
(data)

SAULIUS UŠPALIS

A. k. 37509171085

*VEIKLOS RŪŠIS - TAIKOMŲJŲ MOKSLINIŲ ARDOMŲJŲ TYRIMŲ VYKDYMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI,
TREČIA KAT.*

*VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAI,
TREČIA KAT.*

Atestatas galioja iki 2020-05-28
(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius

A.V.

(parašas)

Diana Varnaitė
(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė
(vardas ir pavardė)



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.24330

Saulius Ušpalis

A.k. 37509171085

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai.
Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Robertas Encius

10411

Išduotas 2014 m. gegužės 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. gegužės 29 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-24 16:15:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/177336
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2004-03-31
 Adresas: Šaičiūninkų r. sav., Jašiūnai, Jono Sniadeckio g. 2
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-0259-7298
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8520/0008:485 Jašiūnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 12.2952 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.1580 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.1580 ha
 Kelių plotas: 0.2400 ha
 Užstatyta teritorija: 0.8613 ha
 Kitos žemės plotas: 8.0359 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32,7
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 25918 Eur
 Žemės sklypo vertė: 16199 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 107000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-03-10
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-03-09

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas
 Adresas: Šaičiūninkų r. sav., Jašiūnai, Jono Sniadeckio g. 4
 Unikalus daikto numeris: 8586-0000-1025
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
 Pažymėjimas plane: 2A1p
 Statybos pabaigos metai: 1860
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Skarda cinkuota
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 295.68 kv. m
 Naudingas plotas: 90.75 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 35.68 kv. m
 Rūšių (pusūsių) plotas: 197.93 kv. m
 Tūris: 2225 kub. m
 Užstatytas plotas: 324.00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1
 Kambarių skaičius: 3
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-07-22

2.3.

Pastatas - Jašiūnų dvaro sodybos rūmai
 Unikalus daikto numeris: 8586-0000-1003
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kultūros
 Pažymėjimas plane: 1C2/p
 Statybos pradžios metai: 1860
 Statybos pabaigos metai: 1860
 Rekonstravimo pradžios metai: 2006
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2015
 Statinio kategorija: Ypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Metalas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 997.53 kv. m
 Pagrindinis plotas: 641.27 kv. m
 Tūris: 6123 kub. m
 Užstatytas plotas: 819.00 kv. m
 Koordinatė X: 6033750
 Koordinatė Y: 584247
 Aikštros sąnaudos (statybos vertė): 627000 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 27 %
 Aikštros vertė: 603000 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 40800 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-05-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-05-21

2.4.

Pastatas
 Unikalus daikto numeris: 4400-3969-0814
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Būklė: Leidimas vykdyti statybos darbus
 Statusas: Formuojamas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-08-10

- 2.5. **Pastatas - Svirnas**
 Unikalus daikto numeris: **8586-0000-1036**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **311m**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Sienos: **Rąstai**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **1826 kub. m**
 Užstatytas plotas: **342.00 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-07-22**
- 2.6. **Inžineriniai tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2734-9982**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Elektros tinklų**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-03-25**
- 2.7. **Inžineriniai tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2735-0005**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Ryšių (telekomunikacijų) tinklų**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-03-25**
- 2.8. **Inžineriniai tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2735-0038**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Elektros tinklų**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-03-25**
- 2.9. **Inžineriniai tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2735-0049**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Ryšių (telekomunikacijų) tinklų**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-03-25**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Parko takas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3941-3277**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **d2**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **114.52 kv. m**
 Medžiaga: **Skaldinėlis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4440 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4440 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4440 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-24**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3939-3930**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **d3**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Medžiaga: **Betono trinkelės**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14200 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **14200 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-24**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Privažiavimo kelias**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3939-3941**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **s1**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **275.40 kv. m**
 Medžiaga: **Skalda**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4790 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4790 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4790 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-24**
- 2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Privažiavimo kelias**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4093-2727**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **s2**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**

- Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **538.36 kv. m**
 Medžiaga: **Skalda**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9360 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **9360 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9360 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-24**
- 2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3779-9118**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **t3**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **1.80 m**
 Ilgis: **478.00 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29600 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **29600 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5040 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-01-05**
- 2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3162-2489**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **t1,t2**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2014**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **31000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5270 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-01-05**
- 2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė ir privažiavimo takas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3786-4816**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b1, b6, b7**
 Statybos pradžios metai: **2014**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Medžiaga: **Betonas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **83100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **83100 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-01-05**
- 2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3162-2523**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b2-b5,b8**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2014**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **Ypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Medžiaga: **Betonas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **175000 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **175000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **29700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-01-05**
- 2.18. **Kiti inžineriniai statiniai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2734-9950**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-03-25**
- 2.19. **Kiti inžineriniai statiniai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2734-9971**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-03-25**

- 2.20. **Kiti inžineriniai statiniai**
Unikalus daikto numeris: **4400-2735-0058**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-03-25**
- 2.21. **Kelias (gatvė)**
Šalčininkų r. sav., Jašiūnai, Jono Sniadeckio g.
Unikalus daikto numeris: **4400-3969-0825**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių (gatvių)**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-10**
- 2.22. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio vamzdynas**
Šalčininkų r. sav., Jašiūnai, Jono Sniadeckio g.
Unikalus daikto numeris: **4400-3934-4657**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-26**
- 2.23. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų vamzdynas**
Šalčininkų r. sav., Jašiūnai, Jono Sniadeckio g.
Unikalus daikto numeris: **4400-3934-4668**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-26**
- 2.24. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų vamzdynas**
Šalčininkų r. sav., Jašiūnai, Jono Sniadeckio g.
Unikalus daikto numeris: **4400-3934-4679**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3162-2523, aprašyti p. 2.17.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-08-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3956**
2015-06-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150605-00269
Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-21**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3162-2489, aprašyti p. 2.15.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-08-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3956**
2015-06-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150605-00269
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-23**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3779-9118, aprašyti p. 2.14.**
kiti statiniai Nr. 4400-3786-4816, aprašyti p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: **2015-06-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150605-00269**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-22**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3939-3930, aprašyti p. 2.11.**
kiti statiniai Nr. 4400-3939-3941, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-3941-3277, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-4093-2727, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S-1865**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-19**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099**
Daiktas: **pastatas Nr. 8586-0000-1003, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-08-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3956**
2015-09-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150916-00437
Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-05**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-03-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-2223-85**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-03-31**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099**
Daiktas: **pastatas Nr. 8586-0000-1025, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 8586-0000-1036, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **1996-08-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3956**
Įrašas galioja: **Nuo 1996-10-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šalčininkų rajono savivaldybės kultūros centras, a.k. 188212349

Daiktas: pastatas Nr. 8586-0000-1003, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2015-11-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-235
2015-12-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. TPA-15-10

Plotas: 997.53 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2016-01-19

6.2.

Kelio servitutas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-03-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-2223-85

Plotas: 0.24 ha

[rašas galioja: Nuo 2004-03-31

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108099

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-04-01 Panaudos sutartis Nr. PN85/04-23

2012-04-12 Susitarimas Nr. 43SUN-11

2015-03-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 43SUN-4

Plotas: 12.2952 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-03-12

7.2.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą

Daiktas: pastatas Nr. 8586-0000-1025, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 8586-0000-1003, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 8586-0000-1036, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2002-01-24 Įsakymas Nr. G 294K

[rašas galioja: Nuo 2004-03-03

8. Žymos:

8.1.

Leidimas vykdyti statybos darbus

Statytojas: Šalčininkų rajono savivaldybės administracija, a.k. 188718713

Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-2734-9982, aprašyti p. 2.6.

inžineriniai tinklai Nr. 4400-2735-0005, aprašyti p. 2.7.

inžineriniai tinklai Nr. 4400-2735-0038, aprašyti p. 2.8.

inžineriniai tinklai Nr. 4400-2735-0049, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 4400-2734-9950, aprašyti p. 2.18.

kiti statiniai Nr. 4400-2734-9971, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-2735-0058, aprašyti p. 2.20.

[registravimo pagrindas: 2013-03-25 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-lius), rekonstruoti statinį (-lius),

atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us Nr. LNS-02-130325-00019

[rašas galioja: Nuo 2013-08-23

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-03-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-2223-85

2015-11-30 Žemės sklypo kadastro duomenys

Plotas: 0.1502 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-01-07

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-03-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-2223-85

2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 0.1877 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-01-07

9.3.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-03-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-2223-85

2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 0.1635 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-01-07

9.4.

XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-03-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-2223-85

2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 12.2742 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-01-07

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-03-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-2223-85

2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 0.1496 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-01-07

9.6.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-03-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-2223-85

2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 0.0705 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-01-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3162-2523, aprašyti p. 2.17.

[registravimo pagrindas: 2015-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2015-06-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150605-00269

- 10.2. [rašas galioja: Nuo 2016-09-19
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARŪNAS PAUŽINSKAS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3162-2523, aprašyti p. 2.17.
[registravimo pagrindas: 2015-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-877
[rašas galioja: Nuo 2016-09-19
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARŪNAS PAUŽINSKAS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3162-2489, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-3779-9118, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-3786-4816, aprašyti p. 2.16.
[registravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-877
2015-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-08-19
- 10.4. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3162-2489, aprašyti p. 2.15.
[registravimo pagrindas: 2015-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-06-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150605-00269
[rašas galioja: Nuo 2016-08-19
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3779-9118, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-3786-4816, aprašyti p. 2.16.
[registravimo pagrindas: 2015-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-06-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150605-00269
[rašas galioja: Nuo 2016-08-19
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "ANKADA", a.k. 120743350
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3939-3930, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-3939-3941, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-3941-3277, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-4093-2727, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2015-08-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-573
[rašas galioja: Nuo 2016-04-15
- 10.7. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3939-3930, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-3939-3941, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-3941-3277, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-4093-2727, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2015-08-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-09-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S-1865
[rašas galioja: Nuo 2016-04-15
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Lietuvos ir Danijos uždaroji akcinė bendrovė "SOKLIDA", a.k. 210683870
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1569
[rašas galioja: Nuo 2016-03-29
- 10.9. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-10-12 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DJV-1495
[rašas galioja: Nuo 2016-03-29
- 10.10. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-01-07
- 10.11. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Lietuvos ir Danijos uždaroji akcinė bendrovė "SOKLIDA", a.k. 210683870
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0259-7298, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1569
[rašas galioja: Nuo 2016-01-07
- 10.12. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "ANKADA", a.k. 120743350
Daiktas: pastatas Nr. 8586-0000-1003, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-573
[rašas galioja: Nuo 2015-10-01
- 10.13. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 8586-0000-1003, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-09-16 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-150916-00437
[rašas galioja: Nuo 2015-10-01
- 10.14. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Šalčininkų rajono savivaldybės administracija, a.k. 188718713
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3969-0814, aprašytas p. 2.4.
kelias (gatvė) Nr. 4400-3969-0825, aprašytas p. 2.21.
[registravimo pagrindas: 2015-09-16 Pranešimas Nr. S-1820
Aprašymas: 2015-08-10 leidimas statyti naują statinį Nr. LNS-02-150810-00079
[rašas galioja: Nuo 2015-09-30
- 10.15. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3934-4657, aprašyti p. 2.22.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3934-4668, aprašyti p. 2.23.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3934-4679, aprašyti p. 2.24.
[registravimo pagrindas: 2015-08-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2015-09-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **85/8629**

13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-24 16:15:44

Dokumentą atspausdino

ERIKA SUDNICKA



TVIRTINU:

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos
direktorius
Josif Rybak

2018 m. birželio mėn. 25 d.

**JAŠIŪNŲ DVARO SODYBOS RŪMŲ (G294K1), OFICINOS (G294K2), PARKO (G294K9)
REKONSTRUKCIJA IR PRITAIKYMAS TURIZMO REIKMĖMS. RŪMAI – 01, OFICINA – 02,
PARKAS (SKLYPAS) – 03 TECHNINIS PROJEKTAS**

**GYVENAMOJO NAMO (JAŠIŪNŲ DVARO SODYBOS OFICINOS (U. K. 26255)),
J. SNIADECKIO G. 4, JAŠIŪNŲ MSTL., ŠALČININKŲ RAJ. SAV.
REKONSTRAVIMO, KEIČIANT STATINIO PASKIRTĮ Į KULTŪROS,
PROJEKTAS. LAIDA B**

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2018 m. birželio 25 d.
Šalčininkai

Bendros žinios apie pastatą ir turimą projekcinę dokumentaciją.

Šiuo metu pastatas yra neeksploatuojamas.

Pastate nefunkcionuoja inžinerinės sistemos.

Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublika, kurios patikėtinis yra Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a. k. 188704927.

Pastatas nuosavybės teise priklauso Šalčininkų rajono savivaldybei, a. k. 111108099. Nekilnojamojo turto registre šio pastato – Gyvenamojo namo unikalus Nr. 8586-0000-1025, pagrindinė naudojimo paskirtis – gyvenamoji (vieno buto pastatai).

Pastatas įrašytas į Nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą, numeris Kultūros vertybių registre yra 26255 (kodas registre iki 2005-04-19: G294K2); pilnas pavadinimas Jašiūnų dvaro sodybos oficina ir priklauso kompleksui Jašiūnų dvaro sodyba, numeris Kultūros vertybių registre yra 945 (kodas registre iki 2005-04-19: G294K).

2005-04-29 Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu Nr. IV-190 oficina pripažinta valstybės saugoma viešajam pažinimui ir naudojimui.

2005 m. buvo parengtas techninis projektas „Jašiūnų dvaro sodybos rūmų (g294k1), oficinų (g294k2), parko (g294k9) rekonstrukcija ir pritaikymas turizmo reikmėms. Rūmai – 01, oficina – 02, parkas (sklypas) – 03“. Projektui išduotas statybos leidimas Nr. (100)-11.55-15.

2015 m. parengta „Jašiūnų dvaro sodybos rūmų (KVR unik. kodas 595 rekonstrukcija ir pritaikymas turizmo reikmėms su paskirties keitimu iš administracinės į turizmo centrą (8.13.1) (Rūmai – 01) techninio projekto laida „A“ Architektūros dalis“. Taip pat parengta „Jašiūnų dvaro sodybos rūmų (KVR unik. kodas 595 rekonstrukcija ir pritaikymas turizmo reikmėms su paskirties keitimu į kultūros (8.10) Rūmai – 01 Techninio projekto laida „A“ dalimis: Apsauginė ir gaisrinė signalizacija; Vandentiekio ir nuotekų šalinimo lauko tinklai; Elektrotechniko lauko tinklai; Elektrotechninė (rūmai); Nuotolinių ryšių vidaus ir lauko (telekomunikacijų) tinklai; Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas; Vandentiekio ir nuotekų šalinimo vidaus tinklai.

2015 m. rugsėjo 16 d. įvyko dalinis statybos užbaigimas, statybos užbaigimo akto Nr. SUA-00-150916-00437.

2017-08-08 Kultūros paveldo departamento pirmoji nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba patikslino objekto duomenis bei vertinąsias savybes aktu Nr.KPD-RM-2580.

2018 m. parengtas „Jašiūnų dvaro sodybos oficinų (U. K. 26255) tvarkybos (remonto, konservavimo, restauravimo) darbų projektas“.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Projekto pavadinimas.	Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos ofisinis u. k. KVR 26255), J. Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl., Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros, projektas. Laida B <i>(vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir statybos techniniu reglamentu STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)</i>
2.	Statinių grupės sudėtis.	Oficinos pastatas, unikalus Nr. 8586-0000-1025
3.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	Jašiūnų dvaro sodybos komplekso pastatas – gyvenamas namas. Paskirtis gyvenamoji (vieno buto pastatai). Statinio bendrieji rodikliai: - bendras statinio plotas – 295,68 m ² ; - bendras statinio tūris – 2225,00 m ³ ; - aukštų skaičius – 1 su rūsiu ir eksploatuojama palėpe; - pamatai – plytų mūras ir akmens mūras; - sienos – plytų mūras ir mediniai rastai; - perdangos – mūriniai sklaistai ir medinės sijos; - stogas – šlaitinis; - stogo danga – asbestcementiniai lakštai;
4.	Statinio statybos rūšis.	Statinio rekonstravimas. <i>(vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“)</i>
5.	Statinio kategorija.	Ypatingi statiniai (kultūros paveldo statiniai) <i>(vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)</i>
6.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	Esamos statinio konstrukcijos pripažintos statinio vertingosiomis savybėmis nurodytos Kultūros vertybių registre.
7.	Statinio projekto rengimo etapas.	Jašiūnų dvaro sodybos rūmų (g294k1), ofisinis (g294k2), parko (g294k9) rekonstrukcija ir pritaikymas turizmo reikmėms. Rūmai – 01, oficina – 02, parkas (sklypas) – 03 techninio projekto papildymas (laida B) <i>(vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)</i>
II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys		
8.	Projektavimo paslaugų apimtis:	
8.1.	projektavimo paslaugos;	Techninis projektas turi būti rengiamas vadovaujantis LR „Statybos įstatymu, STR.1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitais normatyviniais dokumentais. Tiekėjas, bet kokių atveju, turi vadovautis galiojančiais teisės aktais. Projekto sprendiniai turi būti suderinami su parengto

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>„Jasiūnų dvaro sodybos oficinios (U. K. 26255) tvarkybos (remonto, konservavimo, restauravimo) darbų projekto“ sprendiniais.</p> <p>Paslaugų teikėjas privalo parengti sekančias techninio projekto korektūros dalis:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Projektiniai pasiūlymai. <p>Techninis projektas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bendroji dalis – BD; 2. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas) – SP; 3. Architektūros – SA; 4. Konstrukcijų – SK; 5. Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo – LVN; 6. Vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo – VN; 7. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis (pagal poreiki) – ŠV; 8. Elektrotechnikos – E; 9. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) – ER; 10. Apsauginės signalizacijos – AS; 11. Gaisro aptikimo ir signalizavimo – GS; 12. Procesų valdymo ir automatizacijos (pagal poreiki); 13. Šildymo gamybos ir teikimo – ŠG; 14. Gaisrinės saugos – GA; 15. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo – SO; 16. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo– KS; <p>I projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal statytojo (užsakovo) pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai.</p> <p>Šie pataisymai neapima keitimų ir (ar) papildymų, kurie gali būti daromi Užsakovo iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių.</p> <p><i>(vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“)</i></p> <p>Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) bei tarp atskirų Projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į sąnaudų kiekio žiniaraščių kiekių duomenų atitiktį Projekto sprendiniams.</p>
8.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.	<p>Paslaugų tiekėjo atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis atliekami (gaunami) Projekto rengimo dokumentai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) Gauti tvarkybos darbų projektavimo sąlygas ir specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (pagal poreikį). 2.) Gauti statybos leidimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus. 3.) Parengti topografinį planą. 4.) Visus reikalingus sprendimus darbo tvarka derinti su Užsakovu. 5.) Techninį projektą suderinti su Užsakovu ir visomis organizacijomis pagal statybos reglamentą STR.1.04.04:2017

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.</p> <p>6.) Atlikti statinio statybos vykdymo priežiūrą.</p> <p>7.) Projektuotojas turi teisę atlikti kitų statybos dalyvių funkcijas, išskyrus paties parengto Projekto ir pagal jį pastatyto ar statomo statinio ekspertizę.</p> <p><i>Užsakovas, iš anksto pranešus, pavedimo sutartimi suteiks visus būtinus įgaliojimus projektuotojui veikti jo vardu pildant paraiškas bei gaunant reikiamą medžiagą institucijose pagal kompetenciją.</i></p>
8.3.	projekto vykdymo priežiūra	<p>Reikalavimai projekto vykdymo priežiūrai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - statybos metu lankytis statybvietyje ne mažiau nei 2 kartus per mėnesį, preliminariai planuojamas statybos laikotarpis – 36 mėn.; - tikrinti ar statybos darbai vykdomi laikantis statinio projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą; organizuoti pastebėtų statinio projekto sprendinių klaidų taisymą.
9.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	Projektavimo sutartis – 7 mėnesiai. Parengta projektą pateikti Užsakovui iki 2018 m. rugsėjo 15 d..
10.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos (šių dokumentų kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai ir kt.):	<ol style="list-style-type: none"> 1. Projektavimo užduotis (techninė specifikacija). 2. Statinio kadastrinių matavimų byla; 3. Statinio NTR centrinio duomenų banko išrašo kopija; 4. Žemės sklypo NTR centrinio duomenų banko išrašo kopija; 5. Jašiūnų dvaro sodybos ofisinės (u.k. 26255) tvarkybos (remonto, konservavimo, restauravimo) darbų projektas. 6. Objekto tyrimai.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
11.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	<p>Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.</p> <p>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</p> <ul style="list-style-type: none"> - statybos techniniai reglamentai, - Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai – PTR, KTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt. <p>Šioje dalyje pateikiami reikalavimai turi būti aptariamai, detalizuojami bei tikslinami projektavimo darbų pradžioje.</p>
12.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos	Projektas turi atitikti aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgalųjų socialinės integracijos reikalavimus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai.	
13.	Esminiai funkciniai architektūros, technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis:	<p><u>Techniniame projekte numatyti:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sklypo teritorijos sutvarkymas, priėjimų prie pastato įrengimas; 2. Patalpų pritaikymą numatyta paskirčiai. I aukšto vidaus patalpų dalinį perplanavimą pagal poreiki, nepažeidžiant vertingųjų savybių, nurodytų Kultūros vertybių registre; 3. Esamų konstrukcijų (pamatai, sienos, perdangos ir t.t) sutvirtinimas, remiantis tyrimų duomenimis, nepažeidžiant vertingųjų objekto savybių, pagal poreiki, naujų konstrukcijų įrengimą pagal STR reikalavimus; 4. Vidaus sienų remontą, lubų ir grindų remontą ar keitimą; 5. Vidaus laiptinės į rūšį įrengimą; 6. Vidaus durų ir vidinių langų įrengimą; 7. Sanitarinių mazgų (tualetų ir praustuvų) įrengimą, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių įrengimą; 8. Vidaus vandentiekio (šalto, karšto, cirkuliacinio) ir kanalizacijos tinklų įrengimą; 9. Lauko vandentiekio ir kanalizacijos tinklų įrengimą (prisitaikant prie jau pradėtų kloti lauko tinklų sistemos); 10. Šalto vandentiekio įvado įrengimą; 11. Šildymo sistemos įrengimą (modernizuoti arba rekonstruoti esamą šilumos punktą Jašiūnų dvaro rūmuose pritaikant Jašiūnų dvaro oficinios poreikiams įskaitant šilumos trasos tiesimą); 12. Natūralios ventiliacijos įrengimą; 13. Vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimą pagal poreikį; 14. Elektros instaliacijos ir apšvietimo tinklų įrengimą, elektros skydinės remontą (pagal poreikį); 15. Kompiuterinio ryšio tinklų įrengimą (internetas, ne mažiau 5-tos kategorijos) įskaitant kompiuteriniu ryšiu prijungimą prie esamo įvado; 16. Gaisrinės ir apsauginės signalizacijų įrengimą (įrengiant bendrą valdymo punktą Jašiūnų dvaro rūmų pastate (išskaitant esamos gaisrinės ir apsauginės centralės išplėtimą arba esant poreikiui naujos įrengimą) bei kabelio nutiesimą prie Jašiūnų dvaro oficinios pastato); 17. Priešgaisrinio vandentiekio tinklų įrengimą (pagal poreikį); 18. Įėjimų bei kitų žmonių judėjimo patalpų pritaikymą žmonėms su negalia, įrengiant pandusus arba keltuvus bei kitas tam reikiamas konstrukcijas arba įrenginius; 19. Baldų ir el. įrangos patalpose išplanavimą. <p>Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems.</p> <p>Parengtas Projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti statybos darbų pirkimo metu, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos.</p> <p>Pagal VPI Projekte, pagal kurį bus perkami statybos darbai, konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba yra leistini nurodyti tik išimties tvarka, kai statybos darbų objekto yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti nei nurodant standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas, nei apibūdinant norimą rezultatą arba nurodant pirkimo objekto funkcinius reikalavimus. Atsižvelgiant į statybos darbų pobūdį, statiniuose naudojamas medžiagas ir produktus ar jų sudėtinės dalis, į statybos produktams keliamus su esminėmis charakteristikomis susijusių eksploatacinių savybių reikalavimus bei į reikalavimą statiniams ir atskiroms jų dalims atitikti jų naudojimo paskirtį ir esminius statinių reikalavimus statybos darbus ar produktus praktiškai įmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti.</p> <p>Jeigu projektuotojas pagal savo profesinę kompetenciją nusprendė, kad negali Projekte kitaip apibūdinti statybos darbų objekto, nei nurodydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, jis turi tokį savo sprendimą pagrįsti užsakovui prieš jam priimant ir patvirtinant Projektą. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“. Toks įrašas gali būti pateikiamas tiek prie paties nurodymo tiesiogiai, tiek bendrosiose Projekto techninėse specifikacijose, tiek pirkimo dokumentuose.</p>
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Projektas rengiamas suderinus sprendinius su Užsakovu. Projektas turi būti patvirtintas Užsakovo.
15.	Statinio projektavimo ir statybos eiliškumas.	-
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Projektas turi būti parengtas Lietuvių kalba.
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<p>Projektas įforminamas LST 1516, STR 1.04.04:2017 nustatyta tvarka, komplektacija suderinta su Užsakovu.</p> <p>Užsakovui Projektuotojas pateikia:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tris parengto Projekto popierinius egzempliorius. 2. Dvi kompiuterines laikmenas; <p>Atskiru tomu ar atskira byla komplektuojamos bendroji, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalys, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.</p>
18.	Techninės specifikacijos priedai:	<i>Techninės specifikacijos priedai yra neatskiriama Projektavimo specifikacijos dalis.</i>
18.1.	Dokumentų, reikalingų projekto dokumentams	<ol style="list-style-type: none"> 1. Projektavimo užduotis (techninė specifikacija). 2. Statinio kadastrinių matavimų byla;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	parengti ir kuriuos pateikia perkančioji organizacija, kopijos (nurodyta šio priedo 10 punkte):	3. Statinio NTR centrinio duomenų banko išrašo kopija; 4. Žemės sklypo NTR centrinio duomenų banko išrašo kopija; 5. Jašiūnų dvaro sodybos ofisinės (u.k. 26255) tvarkybos (remonto, konservavimo, restauravimo) darbų projektas. 6. Prisijungimo sąlygos (pagal STR.1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“); 7. Objekto tyrimai.
18.2.	Duomenys apie perkančiosios organizacijos turimus ar planuojamus įsigyti įrenginius ir (ar) statybos produktus;	Nėra.
18.3.	Statinio projektavimo paslaugų kainų žiniaraštis;	Nėra.
18.4.	Statinio projektavimo paslaugų teikimo grafikas.	Techninis projektas turi būti parengtas ir pateiktas Užsakovui iki sutartyje nurodytos datos.
IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai (jeigu šios paslaugos įsigyjamos)		
19.	Statinio projekto vykdymo priežiūra	Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) statinio projektuotojo pavedimu atlieka statinio projekto rengėjas. Statinio projektuotojo rašytiniu sutikimu arba kai statinio projektuotojo nebėra projekto vykdymo priežiūrą gali atlikti kitas statytojo (užsakovo) pasirinktas statinio projektuotojas. Statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų sąlygos nustatomos atskira sutartimi.

PARENGĖ:

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos statybos ir architektūros skyriaus vyriausiasis specialistas



Pavel Savel

SUDERINTA:

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos statybos ir architektūros skyriaus vedėja



Veslava Rutkovskaja

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos investicijų ir strateginio planavimo skyriaus vedėja



Donata Ašmankevičienė

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos komunalinio ūkio skyriaus vyriausioji specialistė

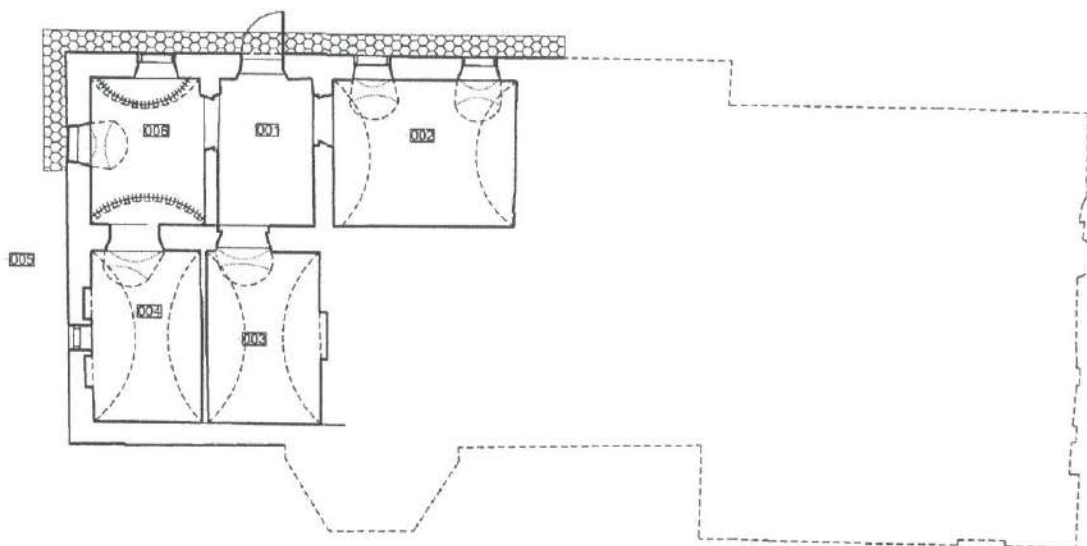


Erika Sudnicka

Šalčininkų rajono savivaldybės kultūros centro Jašiūnų dvaro sodybos rūmų vedėjas



Kazimiež Karpič

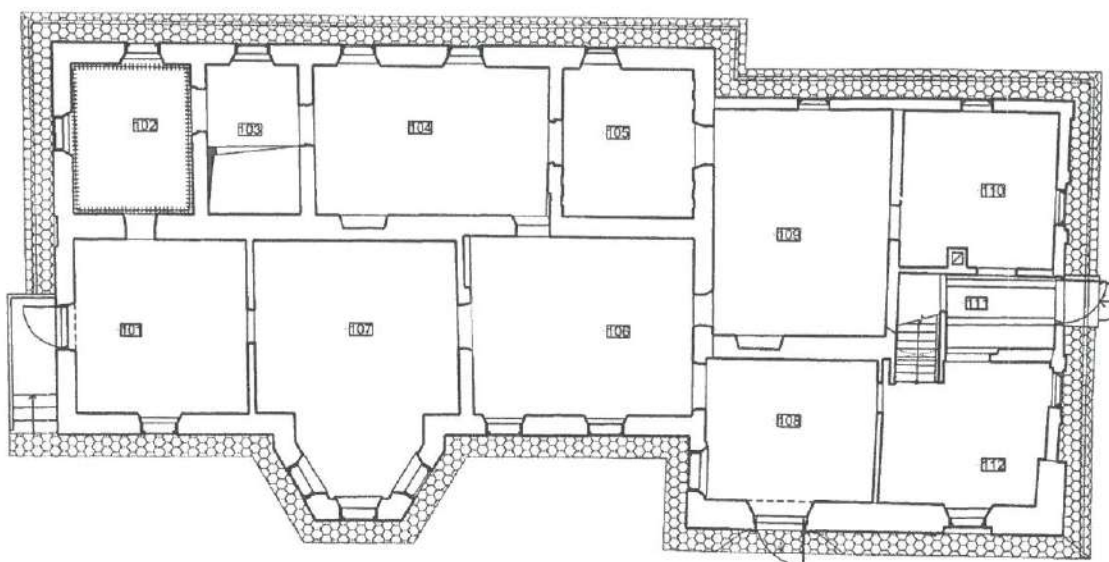


RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJOS		
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m2)
001	Patalpa	10.03
002	Patalpa	19.65
003	Patalpa	14.43
004	Patalpa	14.02
005	Patalpa	10.87
006	Patalpa	12.44

- Rūsio patalpose numatyti edukacinės erdvės.
- Patalpoje Nr. 001 numatyti laiptinė į I aukštą.

Salčininkų rajono
savivaldybės administracijos
Investicijų ir strateginio planavimo
skyriaus vedėja
Donata Ašmankevičienė

Salčininkų rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir architektūros skyriaus
vyriausiasis specialistas
Pavel Savel



I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

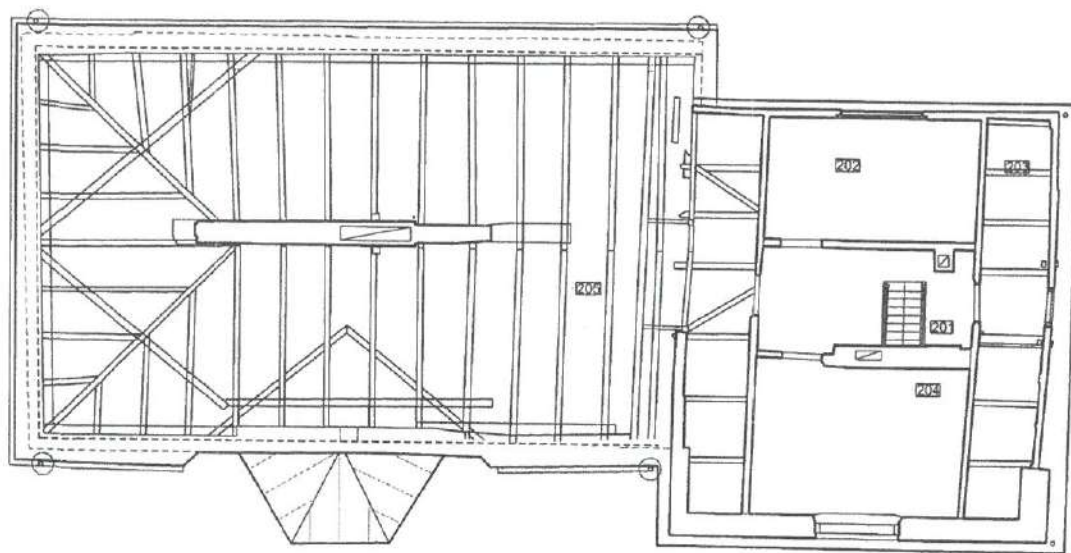
Room No.	Description	Area (m²)
101	Patalpa	22.44
102	Patalpa	13.42
103	Patalpa	10.13
104	Patalpa	26.33
105	Patalpa	14.46
106	Patalpa	29.80
107	Patalpa	32.85
108	Patalpa	17.86
109	Patalpa	29.53
110	Patalpa	17.31
111	Patalpa	7.71
112	Patalpa	16.36

- Patalpas Nr. 103, 112, 111, 110 paskirti prie vestibiulio patalpų grupės su sam. maršais.
- Patalpose Nr. 101, 104, 106 numatyti ekspozicijų salės.
- Patalpoje Nr. 102 numatyti pagalbinė patalpa.
- Patalpose Nr. 104, 105, 109 susirinkimų / diskusijų salės (erdvės).
- Patalpoje Nr. 103 numatyti laiptinė į vėsią.

Selėninkų rajono
savivaldybės administracijos
Investicijų ir strateginio planavimo
skyriaus vedėja
Danutė Ašmankevičienė

Selėninkų rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir architektūros skyriaus
vyriausiasis specialistas
Pavel Savel

PASTOGĖS PLANAS, M 1:200



PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m2)
201	Patalpa	13.45
202	Patalpa	19.25
203	Patalpa	19.11
204	Patalpa	23.20
205	Patalpa	99.77

Pastogėje numatyti administracinės patalpos.

Šalčininkų rajono
savivaldybės administracijos
Investicijų ir strateginio planavimo
skyriaus vedėja
Donata Ašmankevičienė

Šalčininkų rajono savivaldybės
Statybos ir architektūros skyriaus
vyriausiasis specialistas
Pavel Savel

JASIŪNŲ DVARO SODYBA (945, G294K, A1R 98)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS BEI APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS, 3 LAPAS.
J. Sniadeckio g. 2, 4, 9 13, 13A, Parko g. 2, Jašiūnų mstl., Šalčininkų r. sav.



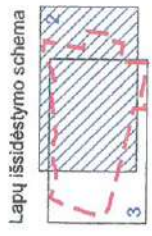
Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamosios kultūros paveldo objektas
- Geografiniai matuoti skylių ribos
- Preliminariai matuoti skylių ribos
- Apibrėžtas nekilnojamosios kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonis
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Vandens teikiniai
- Medžių alėjos, eilės
- Kelių (taikų) trasos
- Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai
- Apsaugos zonos ribų koordinuotų taškų numeriai
- Eilės numeris
- Žemės sklypo unikalūs numeris
- x=6162100.00 y=554600.00 Koordinatinių tinklelio sankirta

- Komplekso dalys:**
1. Rūmai (595, G294K1, 8586-0000-1003)
 2. Oficina (26255, G294K2, 8586-0000-1025)
 3. Arkidė-namas (26256, G294K3)
 4. Sviras (26257, G294K4, 8586-0000-1036)
 5. Pirmas kumelynas (26258, G294K5)
 6. Skaubykla (26259, G294K6, 8594-0134-2006)
 7. Antras kumelynas (26260, G294K7)
 8. Tvorai ir vartai (26261, G294K8)
 9. Parkas (26262, G294K9)

- Teritorijoje esančios vertingosios savybės:**
10. Kalvės vieta
 11. Arkidės vieta
 12. Kervidės vieta
 13. Kelių, taikų trasos
 14. Medžių eilės
 15. Kūdra
 16. Merkio upės dešiniojo kranto ir salos vieta

- Teritorijoje esantys kiti objektai:**
17. Katilinė
 18. Transformatorinė
 19. Pirmas pastatas
 20. Antras pastatas
 21. Tvorai
 22. Rūsiai
 23. Ukinis pastatas
 24. Pirmas priestatas
 25. Antras priestatas



Teritorijos plotas - 175165 m²
Vizualinės apsaugos pozonio plotas - 175585 m²

	KULTŪROS PAVELDO CENTRAS	Jašiūnų dvaro sodys (945, G294K, A1R 98)
		apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas
	Teritorijos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio vedėja	Violeta Bruzgelevičiūtė
	Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus vyresn. paminklotvarkininkas (k.p. Nr. 1GKV-1309)	Gervaldas Zabarauškas
	vyresn. paminklotvarkininkas	Kazimieras Špakauskas
	Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus vedėja	V. Alabada
	Plano projektą priėmė direktorius	Virgilijus Kačinskas

JAŠIŪNŲ DVARO SODYBA (945, G294K, Atr 98)
APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS BEI APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS, 2 LAPAS.
 J. Sniadeckio g. 2, 4, 9 13, 13A, Parko g. 2, Jašiūnų mstl., Šalčininkų r. sav.

Vertybės teritorijos ribų koordinatės
 1994 m. Lietuvos koordinatinių sistemoje:

Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatūra 76/26
	Y (E) m	X (N) m	
1	584420.53	6033907.07	
2	584449.33	6033899.94	
3	584434.75	6033751.04	
4	584498.81	6033738.12	
5	584495.66	6033711.96	
6	584485.03	6033656.97	
7	584467.45	6033660.18	
8	584456.10	6033604.27	
9	584388.50	6033613.69	
10	584383.27	6033516.13	
11	584314.82	6033526.49	
12	584263.25	6033536.40	
13	584261.07	6033515.81	
14	584228.88	6033521.76	
15	584212.09	6033525.35	
16	584214.55	6033563.41	
17	584125.01	6033583.51	
18	584107.60	6033587.40	
19	584093.49	6033590.56	
20	584079.42	6033593.94	
21	583873.11	6033644.29	
22	583841.17	6033652.08	
23	583819.70	6033666.17	
24	583815.83	6033674.90	
25	583817.38	6033703.18	
26	583827.45	6033738.70	
27	583835.97	6033762.77	
28	583842.08	6033782.02	
29	583847.85	6033806.76	
30	583865.53	6033841.41	
31	583879.26	6033868.31	
32	583884.83	6033866.90	
33	583905.61	6033861.61	
34	583940.86	6033849.92	
35	583941.26	6033850.86	
36	583954.70	6033848.59	
37	583981.96	6033849.34	
38	583997.18	6033852.33	
39	584007.77	6033857.45	
40	584033.81	6033860.32	
41	584054.96	6033860.76	
42	584069.07	6033861.65	
43	584084.41	6033856.69	
44	584100.37	6033857.36	
45	584110.16	6033850.39	
46	584123.93	6033849.36	
47	584133.34	6033857.14	
48	584139.31	6033852.93	
49	584160.40	6033853.35	
50	584173.37	6033857.62	
51	584201.45	6033862.85	
52	584213.63	6033863.19	
53	584221.85	6033867.76	
54	584222.67	6033864.64	
55	584236.91	6033865.31	
56	584248.48	6033868.38	
57	584258.63	6033871.98	
58	584280.42	6033865.74	
59	584293.06	6033860.60	
60	584307.39	6033856.05	
61	584321.63	6033857.12	
62	584324.71	6033862.54	
63	584331.38	6033863.29	
64	584355.06	6033866.89	
65	584373.26	6033893.17	
66	584392.20	6033906.21	
67	584420.53	6033907.07	
68			

Vizualinės apsaugos pozonio ribų koordinatės
 1994 m. Lietuvos koordinatinių sistemoje:

Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatūra 76/26
	Y (E) m	X (N) m	
1	583922.82	6033932.73	
2	583939.78	6033926.20	
3	583953.87	6033956.43	
4	584028.44	6033947.98	
5	584028.35	6033941.57	
6	584131.48	6033929.12	
7	584191.46	6033928.20	
8	584191.84	6033953.19	
9	584192.13	6033966.10	
10	584192.92	6033994.11	
11	584326.87	6033962.66	
12	584328.58	6033936.62	
13	584359.42	6033948.51	
14	584439.27	6033981.16	
15	584447.18	6033958.99	
16	584514.80	6033956.49	
17	584519.88	6033933.58	
18	584654.07	6033957.83	
19	584681.17	6033962.28	
20	584689.06	6033796.39	
21	584696.29	6033792.97	
22	584681.89	6033766.28	
23	584638.76	6033685.84	
24	584611.48	6033636.93	
25	584644.49	6033630.98	
26	584640.91	6033617.73	
27	584622.40	6033536.56	
28	584613.51	6033501.86	
29	584605.55	6033417.29	
30	584494.64	6033422.66	
31	584360.31	6033429.77	
32	584252.50	6033419.86	
33	584255.36	6033450.53	
34	584256.68	6033466.69	
87	583922.82	6033932.73	

Teritorijos plotas - 175165 m²
 Vizualinės apsaugos pozonio plotas - 175585 m²



**KULTŪROS PAVELDO
CENTRAS**

Jašiūnų dvaro sodybos (945, G294K, Atr 98)
 apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas

Teritorijos ribas ir vėringąsias sąvaybes pažymėjo Duomenų skyriaus Urbanizuotų vietovių poskyrio vedėja *[Signature]*

Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus vyresn. paminklotvarkininkas (k.p. Nr. 1GKV-1909) *[Signature]*

Gervaldas Zabarauškas

Kazimieras Špakauskas

Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus vedėja *[Signature]*

Violeta Bruzgelevičiūtė

Giedrė Radvilavičienė

Plano projektą priėmė *[Signature]*

direktorius *[Signature]*

Yrgilijus Kačinskas 2017-07-04



Jašiūnų dvaro sodybos oficina

★★★★★

▲ Aprašymas

Unikalus objekto kodas
26255

Pilnas pavadinimas
Jašiūnų dvaro sodybos oficina

Adresas
Šalčininkų rajono sav., Jašiūnų sen., Jašiūnų mstl., Jono Sniadeckio g. 4

Įregistravimo registre data
2002-01-24

Statusas
Paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra
Nacionalinis

Rūšis
Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą
Į kompleksą įeinantis

Seni kodai
Kodas registre iki 2005.04.19: G294K2

Priklauso kompleksui
[Jašiūnų dvaro sodyba](#)

Eil.Nr. komplekse
2

Autorius
spėjamas pastato V korpuso projekto autorius - architektas Karolis Podčašinskis (1790-1860); Spėjama, kad ofinos vakarinės dalies autoriumi galėjo būti rūmus projektavęs architektas Karolis P

Amžius
pastatyta XIX a. III deš., rekonstruota 1860 m., pristatant R korpusą, 1950 m. pritaikyta vaikų darželiui, remontuota 1972 m.

Stilius
klasicizmas, istorizmas

Vertingųjų savybių pobūdis
Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

1.1.2. tūris – sudėtinis, sudarytas iš dviejų „perstumtų“ stačiakampio plano korpusų: 1 a. su pusrūsiu ir pastoge V korpuso ir 1 a. su mansardiniu aukštu R korpuso (prie V fasado yra naujas silikatinių plytų priestatas; -; TRP 2; BR Nr. 1–5, 24–28; IKONOGR Nr. 2–5, 14, 73, 74; FF Nr. 225–232; 2015 m.); stogo forma – V korpuso trišlaitė, R korpuso - dvišlaitė (-; -; BR Nr. 27, 28; IKONOGR Nr. 14, 73, 74; FF Nr. 225–232; 2015 m.);

1.1.3. aukštų išplanavimas – kapitalinių sienų tinklas (iš dalies pakitęs; -; BR Nr. 24–26; FF Nr. 225–232, 254, 256, 257, 259–263; 2015 m.);

1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas – fasadų architektūrinio sprendimo visuma (išskyrus V fasado priestatą, rekonstruotą R korpuso Š fasado I a. lango angą, užmūrytas, uždengtas angas, dalis frontonų šlaitų karnizo, pastogės karnizo, traukų tinko, fasadų plokštumų tinko ištrupėję; būklė patenkinama; BR Nr. 24–28; IKONOGR Nr. 14, 73, 74; FF Nr. 225–248; 2015 m.); fasadų architektūros tūrinės detalės – V korpuso P fasado tinkuoto plytų mūro trisienė iškyša su trišlaičiu stogeliu, dvišlaitis frontonėlis (-; būklė patenkinama; BR Nr. 24, 26–28; IKONOGR Nr. 73; FF Nr. 225–227, 233, 234; 2015 m.); fasadų apdaila ir puošyba – R korpuso P fasado reljefinis įrašas „1860“ (-; būklė patenkinama; BR Nr. 26; FF Nr. 235; 2015 m.); V korpuso Š fasado cokolio akmenyje iškaltas įrašas „1822“ (-; būklė patenkinama; FF Nr. 248; 2015 m.);

1.1.5. konstrukcijos – pamatas su tinkuoto plytų mūro rūsio sienomis ir cokoliu; netinkuoto lauko akmenų mūro su skaldos kamsa V korpuso ŠV dalies cokolio apatinė dalis (pamatas netyrinėtas; cokolio ir rūsio sienų būklė patenkinama; BR Nr. 24, 25, 27, 28; IKONOGR Nr. 73, 74; FF Nr. 225–230, 233, 240, 245–253; 2015 m.); V korpuso, R korpuso P dalies keraminių plytų mūro sienos (-; būklė patenkinama; BR Nr. 26–28; IKONOGR Nr. 14, 73, 74; FF Nr. 225–229, 233, 240, 241, 243, 244; 2015 m.); R korpuso Š dalies medinių rąstų sienos (-; būklė patenkinama, bloga; BR Nr. 26–28; IKONOGR Nr. 74; FF Nr. 230, 231, 237–239, 242, 245; 2015 m.); tinkuoto plytų mūro cilindriniai rūsio patalpų Nr. 0-1, 0-3, 0-4, 0-5 skliautai (patalpoje Nr. 0-2 buvusi medinė sijinė perdanga, siena tarp patalpų Nr. 0-2 ir 0-3, dalis patalpos Nr. 0-3 skliauto neišliko; būklė patenkinama; BR Nr. 24, 25; FF Nr. 249–253; 2015 m.); medinės sijinės perdangos (-; būklė bloga; FF Nr. 256, 257; 2015 m.); medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas (-; būklė bloga; FF Nr. 268, 269; 2015 m.); tinkuoto plytų mūro ramstinė arka laiptinės patalpoje (-; būklė bloga; FF Nr. 267; 2015 m.); funkcinė įranga - medinių laiptų } pastogę tipas (-; būklė bloga; FF Nr. 267; 2015 m.); inžinerinė įranga – plytų mūro dūmtraukiai pastogėje (dūmtraukių viršstoginės dalys permūrytos; FF Nr. 268; 2015 m.); stalių ir kiti gaminiai – langų medinių konstrukcijų, jų skaidymo tipas, varstymo būdas (-; būklė bloga; BR Nr. 27, 28; IKONOGR Nr. 73, 74; FF Nr. 235, 236, 239, 255, 264, 266; 2015 m.); R korpuso R fasado mansardinio aukšto švieslangio medinių dekoru elementų tipas (-; būklė bloga; BR Nr. 28; FF Nr. 238; 2015 m.);

1.1.6. vidaus dekoras – I a. patalpos Nr. 1-3 sienų tinkas su polichrominio dekoru fragmentais (-; būklė bloga; BR Nr. 26; FF Nr. 257, 258; 2015 m.);

Pastaba

Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius ir fizinius tyrimus

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 2002-01-24 ; Nr: 015 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu ; 2005-04-29 ; Nr: JV-190;
3. Dėl paskelbimo kultūros paminklu; 2008-02-13 ; Nr: 155;
4. Dėl duomenų patikslinimo; 2015-06-08 ; Nr: KPD-AV-852;

▲ Nuotraukos

▼ Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Snipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis



Jašiūnų dvaro sodyba

★ ★ ★ ★ ★

▲ Aprašymas

Unikalus objekto kodas

945

Pilnas pavadinimas

Jašiūnų dvaro sodyba

Adresas

Šalčininkų rajono sav., Jašiūnų sen., Jašiūnų mstl., Jono Sniadeckio g. 2, 4

Įregistravimo registre data

1992-05-04

Statusas

Paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Nacionalinis

Rūšis

Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą

Kompleksas

Seni kodai

Kodas registre iki 2005.04.19: G294K

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AtR98

Amžius

XIX a. pr.-XX a. pr.

Kompleksą sudaro

1. [Jašiūnų dvaro sodybos rūmai \(595\)](#);
2. [Jašiūnų dvaro sodybos oficina \(26255\)](#);
3. [Jašiūnų dvaro sodybos arklidė-namas \(26256\)](#);
4. [Jašiūnų dvaro sodybos svirnas \(26257\)](#);
5. [Jašiūnų dvaro sodybos pirmas kumetynas \(26258\)](#);
6. [Jašiūnų dvaro sodybos skalbykla \(26259\)](#);
7. [Jašiūnų dvaro sodybos antras kumetynas \(26260\)](#);
8. [Jašiūnų dvaro sodybos tvora ir vartai \(26261\)](#);
9. [Jašiūnų dvaro sodybos parkas \(26262\)](#);

Teritorijos

KVR objektas: 175165.00 kv. m

Vizualinė apsaugos zona: 175585.00 kv. m

Vertingųjų savybių pobūdis

Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas);
Dailės (lemiantis reikšmingumą retas); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
Želdynų (lemiantis reikšmingumą retas);

Vertingosios savybės

1.3.1. planavimo sprendiniai - XIX a. susiformavusi dvaro sodybos plano struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, kurią sudaro reprezentacinėje dalyje priešais apskritą parterį stovintys rūmai, oficina parterio Š pusėje, atokiau į P - gyvenamojo-ūkinio kiemo pastatai: svirnas, sujungtas su reprezentacinę zoną žyminčia tvora, šalia – arklidė-namas, teritorijos R dalyje kitapus kelio - du kumetynai ir skalbykla, PR dalyje - kalvės, ūkinių pastatų vietos, rekreacinė zona-parkas teritorijos V dalyje (atokiau į R nuo apibrėžtos teritorijos buvo gamybinė zona su spirito varyklos pastatu, istoriniuose tyrimuose minima XIX a. II p. prie Merkio buvus malūna, lentpjūvė, puodų dirbtuvė, akmens skaldykla; -; TRP; BR Nr. 1-019, 24-33; IKONOGR Nr. 1-15, 17-20, 32-37, 43-45, 53, 55, 73-86; FF Nr. 1-20; 2015 m.);

1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos – kalvės, ūkinių pastatų – arklidės ir karvidės - vietos teritorijos PR dalyje (-; -; TRP 10, 11, 12; BR Nr. 2-4, 33; IKONOGR Nr. 2-5; FF Nr. 19, 20, 20A; 2015 m.);

- 1.3.4. Žemės ir jos paviršiaus elementai – kultūrinis sluoksniu (žr. 13.36.; -; -; 2015 m.);
- 1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - kelių, Š-P ir R-V kryptimis kertančių dvaro sodybos teritoriją, trasos (-; būklė patenkinama; TRP 13; IKONOGR Nr. 1-5; BR Nr. 1-5, 5A; FF Nr. 1, 2, 9, 10; 2015 m.);
- 1.3.6. želdynai ir želdiniai – teritorijos PR ribos liepų eilės (-; būklė patenkinama; TRP 14; FF Nr. 18A, 18B; 2015 m.); teritorijos ŠR dalies lapuočių medžių masyvas (-; būklė patenkinama; TRP; FF Nr. 18; 2015 m.); kūdros teritorijos R dalyje apšadinimo lapuočiai medžiai pobūdis (-; -; TRP 14; FF Nr. 2, 9, 11; 2015 m.);
- 1.3.7. upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai – kūdra teritorijos R dalyje (-; būklė patenkinama; TRP 15; BR Nr. 4, 5; IKONOGR Nr. 2, 4, 5; FF Nr. 2, 9, 11, 12; 2015 m.); Merkio upės kairiojo kranto ir salos vieta (-; -; TRP 16; BR Nr. 1, 5, 5A; IKONOGR Nr. 1-4; FF Nr. 17, 18, 423; 2015 m.);
4. Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas – Merkio upė, ribojanti dvaro sodybos teritoriją iš Š pusės; Merkio pakrantės želdiniai (-; -; TRP; FF Nr. 17, 18; 2015 m.); į Š nuo dvaro sodybos teritorijos, Merkio upės dešiniajame krante, yra Jašiūnų dvaro senųjų kapinių kompleksas (u.k. 38336) (-; -; TRP; -; 2015 m.);
5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius – nuo XV a. iki XVIII a. pab. Jašiūnai priklausė didikams Radviloms. 1811 m. iš Dominyko Jeronimo Radvilos (1786-1813) dvarą nupirko Lietuvos Tribunolo kelių departamento viceministras, Uždauguvio taurininkas Ignatas Balinskis (1756 – 1819). Po I. Balinskio mirties, dvaras atiteko jaunesniajam sūnui Mykolui Balinskiui (1794-1864) – žinomam istorikui, publicistui, 1815 m. su lenkų istoriku, vėliau Vilniaus (1822-1824), Krokuvos ir Briuselio universitetų profesoriumi Joachimiu Leleveliu (1786-1861), įkūrusiam ir 1816-1822 m. redagavusiam žurnalą „Tygodnik Wileński“. M. Balinskis buvo Vilniaus archeologinės komisijos vicepirmininkas, Rusijos imperatoriškosios geografų draugijos narys. Dalyvavo 1831 m. sukilime, buvo suimtas. 1837 m. parašė išsamią dviejų tomų Vilniaus istoriją, surinko ir paskelbė daug įdomios medžiagos apie Lietuvos miestus bei miestelius, bažnytkaimius ir dvarus. Bene garsiausias M. Balinskio darbas – Vilniaus akademijos istorija ir kartu su T. Lipinskiu parengti trys Senovės Lenkijos tomai, vienas iš kurių yra skirtas LDK istoriniam topografiniam aprašymui. 1820 m. M. Balinskis vedė Sofiją Sniadeckytę, antropologijos pradininko Lietuvoje, biologo, chemiko, mediko, filosofo, 1797-1832 m. Vilniaus universiteto profesoriaus Andriaus Sniadeckio (1768-1838) dukterį. Netrukus po M. Balinskio ir S. Sniadeckytės vedybų Jašiūnai tapo vienu didžiausių kultūros židinių Vilniaus krašte. Čia gyveno A. Sniadeckis – M. Balinkio žmonos Sofijos tėvas, A. Sniadeckio brolis Jonas Sniadeckis (1756-1830) - žymus astronomas, matematikas ir filosofas, ilgametis Vilniaus universiteto profesorius, rektorius, jo vardu pavadintas krateris nematomoje Mėnulio pusėje. Sniadeckių iniciatyva architektas Karolis Podčasinskis (1790–1860) suprojektavo Jašiūnų dvaro rūmus. Rūmuose buvo sukaupta turtinga biblioteka, paveikslų kolekcija, J. Sniadeckis įsirengė nedidelę observatoriją. Čia Jašiūnuose sulaukęs 74 metų jis ir mirė. Palaidotas dešiniajame Merkio krante, miškelyje, kuriame mėgo vaikščioti. Čia taip pat palaidotas ir M. Balinskis bei jo sūnus, žymus gydytojas psichiatras, Peterburgo karo akademijos profesorius Jonas Balinskis (1824-1902). J. Balinskio sūnus Petras Balinskis (1861-1925) buvo žymus inžinierius, tapęs Peterburgo metro projekto autoriumi, 1902 m. jis parengė ir Maskvos metro projektą. Jašiūnuose kurį laiką gyveno garsusis lenkų poetas Julius Slovackis (1809-1849). Dažni Jašiūnų dvaro svečiai buvo Adomas Mickevičius (1798-1855), poetas filaretas Tomas Zanas (1796-1855), poetas Antanas Edvardas Odyniecas (1804-1885), botanikas Stanislovas Bonifacas Jundzilas (1761-1847), Turgelių dvarininkas reformatorius Povilas Ksaveras Bžostovskis (1739-1827), medikas Juzefas Mianovskis (1804–1879) ir daug kitų įžymių žmonių. Po M. Balinskio mirties Jašiūnų dvaras atiteko jo sūnui Konstantinui Balinskiui. Tarpukario laikotarpiu dvare gyveno M. Balinskio proanūkė Anna, ištekėjusi už Aleksandro Soltano. 1939 m. rudenį, Raudonojai armijai nuniokojus dvarą, ji su šeima išvyko į Lenkiją. Po karo dvare įsikūrė Jašiūnų tarybinis ūkis. Rūmai buvo naudojami kaip ūkio administracinis pastatas. Šiuo metu Jašiūnų dvaro sodyba restauruojama. Po restauracijos ji bus skirta turistams.

Pastaba

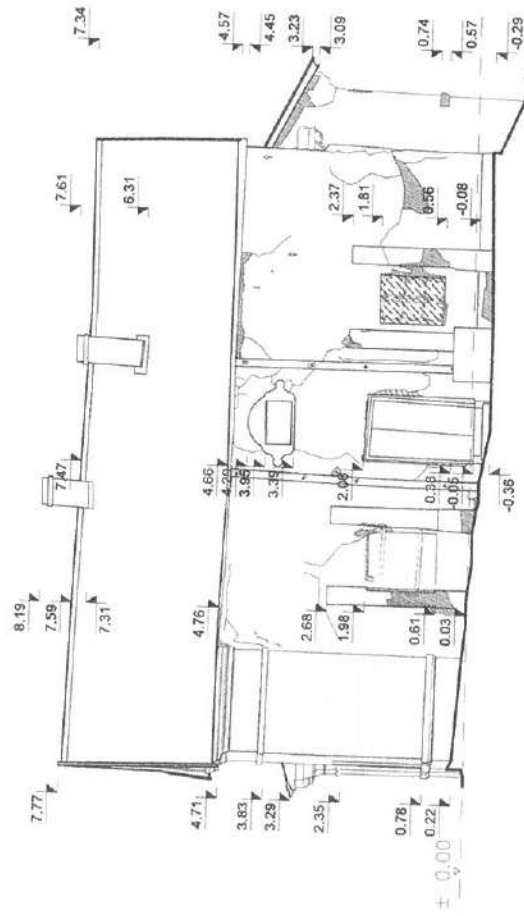
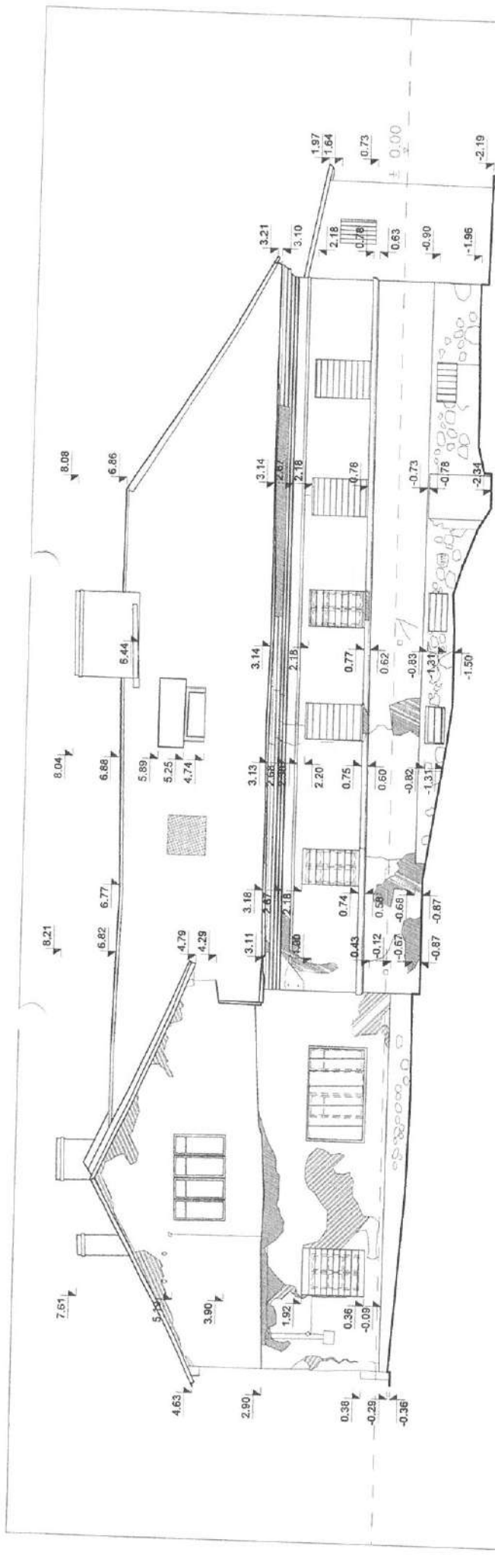
Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius fizinius tyrimus. 2017-08-08 Akto Nr. KPD-RM-2580 patikslinamos teritorijos bei apsaugos zonos ribos.

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 2002-01-24 ; Nr: 015 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29 ; Nr: JV-190;
3. Dėl paskelbimo kultūros paminklu; 2008-02-13 ; Nr: 155;
4. Vyriausiojo policijos komisariato dėl ikiteisminio tyrimo; 2009-11-13 ; Nr: 10-S-21495;
5. Dėl duomenų patikslinimo; 2015-06-08 ; Nr: KPD-AV-852; Aktas TRP1 TRP2 TRP3
6. Brėžiniai; 2015-06-12 ; Nr: ID-123207; BR Nr. 5A BR Nr. 1 BR Nr. 2 BR Nr. 3 BR Nr. 4 BR Nr. 5 BR Nr. 6 BR Nr. 7 BR Nr. 8 BR Nr. 9 BR Nr. 10 BR Nr. 11 BR Nr. 12 BR Nr. 13 BR Nr. 14 BR Nr. 15 BR Nr. 16 BR Nr. 17 BR Nr. 18 BR Nr. 19 BR Nr. 20 BR Nr. 21 BR Nr. 22 BR Nr. 23 BR Nr. 24 BR Nr. 25 BR Nr. 26 BR Nr. 27 BR Nr. 28 BR Nr. 29 BR Nr. 30 BR Nr. 31 BR Nr. 32
7. Ikonografija; 2015-06-12 ; Nr: ID-123206; IKONOGR Nr. 1 IKONOGR Nr. 2 IKONOGR Nr. 3 IKONOGR Nr. 4 IKONOGR Nr. 5 IKONOGR Nr. 6 IKONOGR Nr. 7 IKONOGR Nr. 8 IKONOGR Nr. 9 IKONOGR Nr. 10 IKONOGR Nr. 11 IKONOGR Nr. 12 IKONOGR Nr. 13 IKONOGR Nr. 14 IKONOGR Nr. 15 IKONOGR Nr. 16 IKONOGR Nr. 17 IKONOGR Nr. 18 IKONOGR Nr. 19 IKONOGR Nr. 20 IKONOGR Nr. 21 IKONOGR Nr. 22 IKONOGR Nr. 23 IKONOGR Nr. 24 IKONOGR Nr. 25 IKONOGR Nr. 26 IKONOGR Nr. 27 IKONOGR Nr. 28 IKONOGR Nr. 29 IKONOGR Nr. 30 IKONOGR Nr. 31 IKONOGR Nr. 32 IKONOGR Nr. 33 IKONOGR Nr. 34 IKONOGR Nr. 35 IKONOGR Nr. 36 IKONOGR Nr. 37 IKONOGR Nr. 38 IKONOGR Nr. 39 IKONOGR Nr. 40 IKONOGR Nr. 41 IKONOGR Nr. 42 IKONOGR Nr. 43 IKONOGR Nr. 44 IKONOGR Nr. 45 IKONOGR Nr. 46 IKONOGR Nr. 47 IKONOGR Nr. 48 IKONOGR Nr. 49 IKONOGR Nr. 50 IKONOGR Nr. 51 IKONOGR Nr. 52 IKONOGR Nr. 53 IKONOGR Nr. 54 IKONOGR Nr. 55 IKONOGR Nr. 56 IKONOGR Nr. 57 IKONOGR Nr. 58 IKONOGR Nr. 59 IKONOGR Nr. 60 IKONOGR Nr. 61 IKONOGR Nr. 62 IKONOGR Nr. 63 IKONOGR Nr. 64 IKONOGR Nr. 65 IKONOGR Nr. 66 IKONOGR Nr. 67 IKONOGR Nr. 68 IKONOGR Nr. 69 IKONOGR Nr. 70 IKONOGR Nr. 71 IKONOGR Nr. 72 IKONOGR Nr. 73 IKONOGR Nr. 74 IKONOGR Nr. 75 IKONOGR Nr. 76 IKONOGR Nr. 77 IKONOGR Nr. 78 IKONOGR Nr. 79 IKONOGR Nr. 80 IKONOGR Nr. 81 IKONOGR Nr. 82 IKONOGR Nr. 83 IKONOGR Nr. 84 IKONOGR Nr. 85 IKONOGR Nr. 86
8. Dėl teritorijos ribų patikslinimo; 2017-08-08 ; Nr: KPD-RM-2580; TRP 1 TRP 2 TRP 3 TRP 4 Aktas KPD-RM-2580.pdf

Šaltiniai ir medžiagos

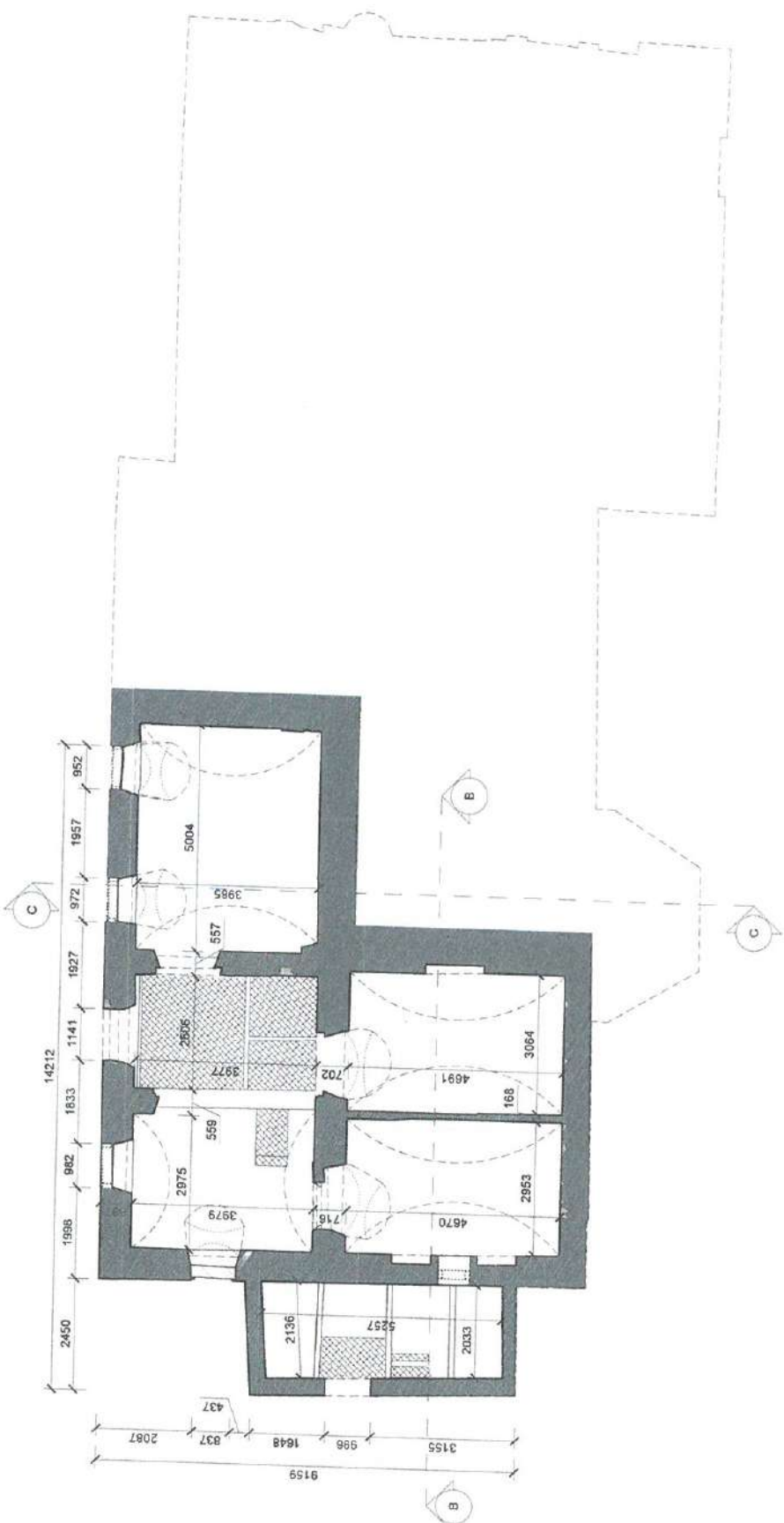
1. AFTANAZY, Roman. Dzieje rezydencji na dawnych kresach Rzeczypospolitej. Tom 4. Jaszuny, Wrocław, Warszawa, Krakow, 1993, p. 152-157;
2. BALKUS, A.; ANOŠKA, L. Jašiūnų dvaras. Darbo brėžiniai. AS dalis. Konstrukcijos, Vilnius, 1972, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2391;
3. BALKUS, A.; BUTAUTIENĖ, M. Buv. Jašiūnų dvaro rūmų restauracija ir pritaikymas tarybinio ūkio administraciniam pastatui. TDP. AS dalis, Vilnius, 1979, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2426, 2427;
4. BRUNDZAITĖ, E.; ŠIMUKONYTĖ, V. Jašiūnų parkas. Techninis darbo projektas. Architektūrinė dalis, Vilnius, 1971, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2385;
5. BRUNDZAITĖ, E.; NAVYS, E. Jašiūnų parkas. Techninis darbo projektas. Architektūrinė dalis, Vilnius, 1971, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2386;
6. BUTAUTIENĖ, M.; ANTONOVA, T. Buv. Jašiūnų dvaro rūmų restauracija ir pritaikymas tarybinio ūkio administraciniam pastatui. Fasadų spalvinis sprendimas, Vilnius, 1979, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2428;
7. BUTAUTIENĖ, M.; ANTONOVA, T.; VALUCKIENĖ, N. Buv. Jašiūnų dvaro rūmų restauracija ir pritaikymas tarybinio ūkio administraciniam pastatui. Spalvinio sprendimo eskizinis projektas. AS dalis. Vilnius, 1979, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2442;
8. BUTAUTIENĖ, M.; ANTONOVA, T.; VALUCKIENĖ, N. Buv. Jašiūnų dvaro rūmų restauracija ir pritaikymas tarybinio ūkio administraciniam pastatui. TDP. AS dalis. Interjerų spalvinis sprendimas, Vilnius, 1979, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2433;
9. BUTAUTIENĖ, M. Buv. Jašiūnų dvaras. Darbo brėžiniai. AS dalis, Vilnius, 1973, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2393, 2394;
10. BUTAUTIENĖ, M. Buv. Jašiūnų dvaro rūmų restauracija ir pritaikymas tarybinio ūkio administraciniam pastatui. TDP. AS dalis. Nestandartiniai gaminiai, Vilnius, 1979, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2431, 2432;
11. Dokumentų byla apie Šalčininkų rajono Jašiūnų dvarą AtR 98, 1952-1970 m. Kultūros paveldo centro archyvas, F.3, Ap.1, B.50;
12. GENDRĖNAS, G. Jašiūnai (Šalčininkų raj). 1996. Buv. dvaro teritorija. Elektros kabelio tranšėja. Žvalgomieji archeologiniai tyrimai. Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, F.1, B.2676;
13. IVANOVA, A. Buv. Jašiūnų dvaro rūmų restauracija ir pritaikymas tarybinio ūkio administraciniam pastatui. Pagrindiniai laiptai. TDP. AS dalis, Vilnius, 1979, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2440, 2441;
14. JANUŠKEVIČIUS, L. Jašiūnų dvaro parkas. Iš Lietuvos parkai. Kaunas, 2004, p. 170-171;
15. JANUŠKEVIČIUS, L. Jašiūnų dvaro parkas. Iš Po gražiausius Lietuvos dvarų parkus. Kaunas, 2010, p. 210-213;
16. Jašiūnų dvaro sodybos G294K Kultūros vertybės pagrindinis dosjė, Vilnius, 2001, 2004, Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka;
17. KAZLAUSKAS, A. Istorinės žinios surinktos ryšium su būsimoju buvusio Jašiūnų dvaro sodybos rūmų restauravimu. Vilnius, 1969, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.11, B.115;
18. KIRDEIKIENĖ, G. Buv. Jašiūnų dvaro rūmų restauracija ir pritaikymas tarybinio ūkio administraciniam pastatui. TDP. AS dalis. Teritorijos sutvarkymas. Vilnius, 1979, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2429, 2430;
19. KNEIŽIENĖ, V. Buv. Jašiūnų dvaro sodyba. Šalčininkų raj. Individualus apsaugos ir naudojimo reglamentas. Vilnius, 1997, Projektavimo ir restauravimo instituto autorių darbų saugykla, F.2 1556-554;
20. Kultūros paminklų enciklopedija. Rytų Lietuva I. Jašiūnų dvaro sodyba, Vilnius, 1996, p. 225-228;
21. LAGUNAVIČIUS, A.; SAKALAUSKAS, M. Buv. Jašiūnų dvaras. Pastatų ansamblio architektūriniai apmatavimai ir fotofiksacija. Vilnius, 1970, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2392;
22. LAGUNAVIČIUS, A. Jašiūnų tarybinis ūkis - buv. dvaras. Techninis projektas. Architektūrinė dalis, Vilnius, 1972, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2389, 2390;
23. LEVANDAUSKAS, V. Architektas Karolis Podčasinskis, Vilnius, 1994, p. 53-56;
24. MEŠKAUSKIENĖ, A. Jašiūnų dvaro sodyba (G294K), Šalčininkų r., Vilniaus aps.. Jašiūnų dvaro sodybos rūmų (G294K1), ofisinės (G294K2), parko (G294K9) rekonstrukcija ir pritaikymas turizmo reikmėms. Techninis projektas. Bendroji dalis. Vilnius, 2005, VJ „Lietuvos paminklai“ archyvas, F.1, Ap.4, B.1705;
25. MEŠKAUSKIENĖ, A. Jašiūnų dvaro sodyba (G294K), Šalčininkų r., Vilniaus aps.. Jašiūnų dvaro sodybos rūmų (G294K1), ofisinės (G294K2), parko (G294K9) rekonstrukcija ir pritaikymas turizmo reikmėms. Priešprojektiniai darbai. Statybos pagrindimas. Vilnius, 2005, VJ „Lietuvos paminklai“ archyvas, F.1, Ap.4, B.1697;
26. MEŠKAUSKIENĖ, A.; LAINAUSKAITĖ, A. Jašiūnų dvaro sodyba (G294K), Šalčininkų r., Vilniaus aps. Jašiūnų dvaro sodybos rūmų (G294K1), ofisinės (G294K2), parko (G294K9) rekonstrukcija ir pritaikymas turizmo reikmėms. Projektiniai pasiūlymai. Architektūrinė dalis. Vilnius, 2005, VJ „Lietuvos paminklai“ archyvas, F.1, Ap.4, B.1696;
27. MEŠKAUSKIENĖ, A.; LAINAUSKAITĖ, A. Jašiūnų dvaro sodyba (G294K), Šalčininkų r., Vilniaus aps. Jašiūnų dvaro sodybos rūmų (G294K1), ofisinės (G294K2), parko (G294K9) rekonstrukcija ir pritaikymas turizmo reikmėms. Techninis projektas. Sklypas (parkas), architektūra, konstrukcijos. Vilnius, 2005, VJ „Lietuvos paminklai“ archyvas, F.1, Ap.4, B.1706;
28. NAVYS, E.; LABANAUSKAS, K.; ASAČIOVAS, S. Jašiūnų parkas. Tyrinėjimo darbai. Dirvožemio įvertinimas, Vilnius, 1970, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2384;
29. ŠEMAŠKAITĖ, I. Lietuvos dvarai. Vilnius, 2009, t. 2, p. 232-234;
30. ŠIMUKONYTĖ, V.; NAVYS, E. Jašiūnų parkas. Techninis darbo projektas. Medynų įvertinimas, Vilnius, 1971, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2388, 2387;
31. ŠULEPOVA, V.; LAGUNAVIČIUTĖ, D.; ir kiti. Buv. Jašiūnų dvaro centrinių rūmų polichrominių tyrimų ataskaita. Vilnius, 1978, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2419-2421;
32. TAURAS, A. Jašiūnų parkas. Iš Mūsų parkai. Vilnius, 1989, p. 187;
33. VAICEKAUSKAS, V. Buv. Jašiūnų dvaro ofisinės restauracija ir pritaikymas vaikų darželiui. Techninis darbo projektas. Vilnius, 1972, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.12, B.2395;
34. VALAINIENĖ, R.; KAZLAUSKAITĖ, E. Jašiūnų dvaro sodyba (G294K), Šalčininkų r., Vilniaus aps.. Jašiūnų dvaro sodybos rūmų (G294K1), ofisinės (G294K2), parko (G294K9) rekonstrukcija ir pritaikymas turizmo reikmėms. Jašiūnų dvaro sodybos rūmai, oficina. Vidaus patalpų bei fasadų spalviniai sprendimai. Techninis projektas. Statinio architektūra. Vilnius, 2005, VJ „Lietuvos paminklai“ archyvas;
35. VRUBLIAUSKAS, D. Jašiūnų dvaro centrinių rūmų II a. 8 ir 9 patalpų polichrominių tyrimų ir dekor. sienų tapybos restauracijos projekto korektūros ataskaita. Vilnius, 1990, Vilniaus apskrities archyvas, F.1019, Ap.11, B.1733-1736;
36. ŽILINSKAITĖ, A. Jašiūnų dvaro sodyba. Iš Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2013 metais, Vilnius, 2014, p.246-249.



± 0.00 = 152.18 LAS 07

Jauhanų dvirio sodiklos ofisina (m. k. KV8 26355)
 Jono Snaudėčiaus g. 4, Ištaitinė sen., Šilutės rajonas sav.

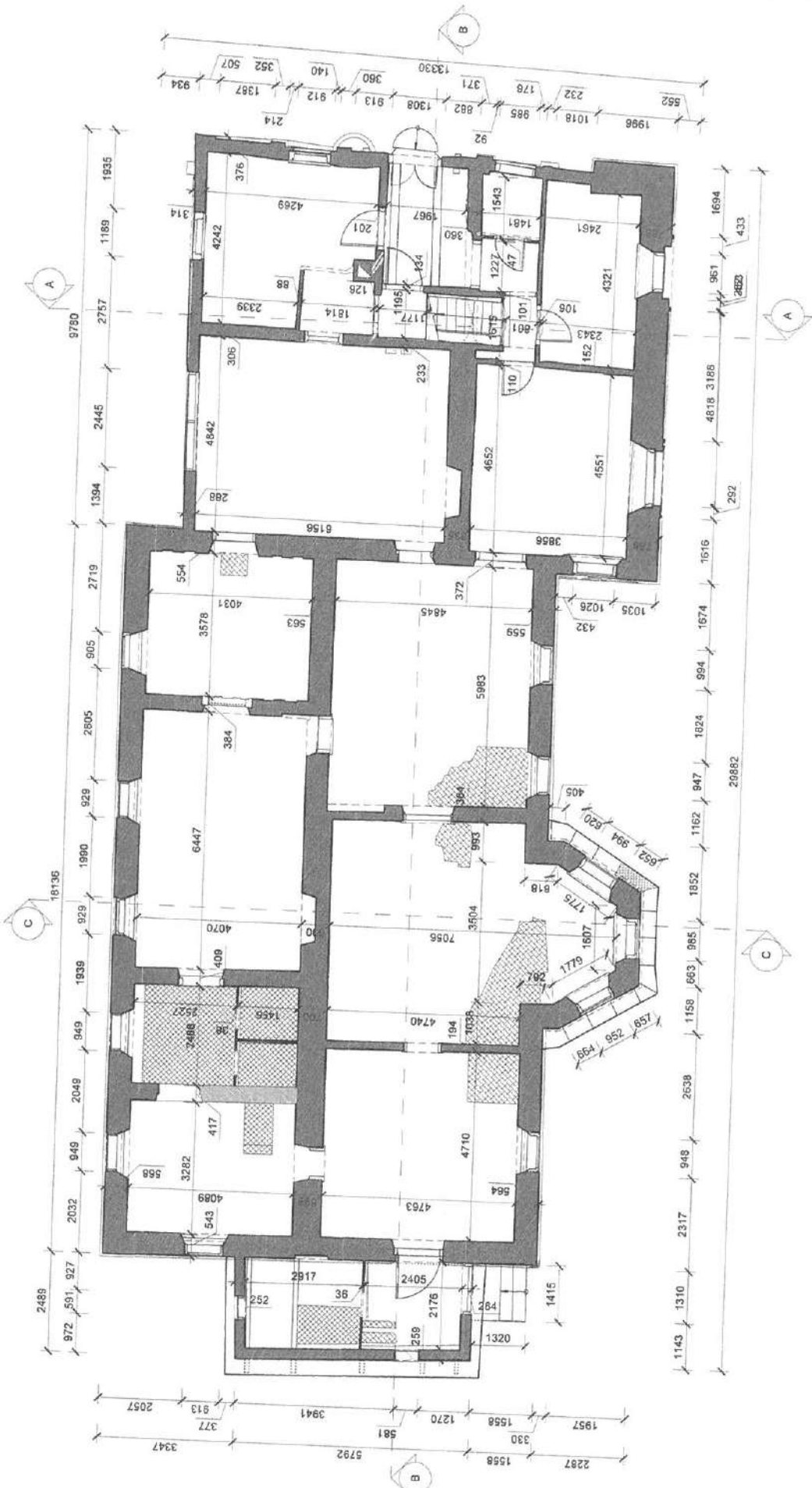
Vadovas	M. Pušimas				
Geodezininkas	M. Juška				
Architektė	V. Sirvaitaitė				
Braižytoja	A. Žilinskienė				
Malavimo data	2017.09.19				
Braižinio sudarymo data	2017.10.13				
		Šiaurinis ir rytinis fasadai			
		M 1:100			
		ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS	LAPŲ
			TT	6	8
		UAB			
		"Terra Modus"			
		LICENCIJOS Nr. C-506-(653) P			
		Nr. TK-506-(653)			



± 0.00 = 152.18 LAS.07

Vadovas	M. Putrimas				
Geodezininkas	M. Juška				
Architektė	V. Sirtautaitė				
Braižytoja	A. Žilinskienė				
Matavimo data	2017.09.19				
Braižinio sudarymo data	2017.10.13				
			ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADIJA	LAPAS
				TT	1
					8
				UAB	
				"Terra Modus"	
				LICENCIJOS Nr. G-504-(056) P Nr. TIK-504-(056)	
			Rūšio planas		
			M 1:100		

Jaušnių dvaro sodų baseo atnaujinimo (u. k. K.V.R. 26255)
Jono Sniadeckio g. 4, Jaušnių sen. Šakių m. k. m. Šakių rajono sav. t.



± 0.00 = 152.18 LAS 07

Jastilingo darbo sudarytojas: ofisina (u. k. KVR 36255)
 Eimantas Sniadeckio g. 4, Jastilingas sen., Šalčininkų rajonas, LT

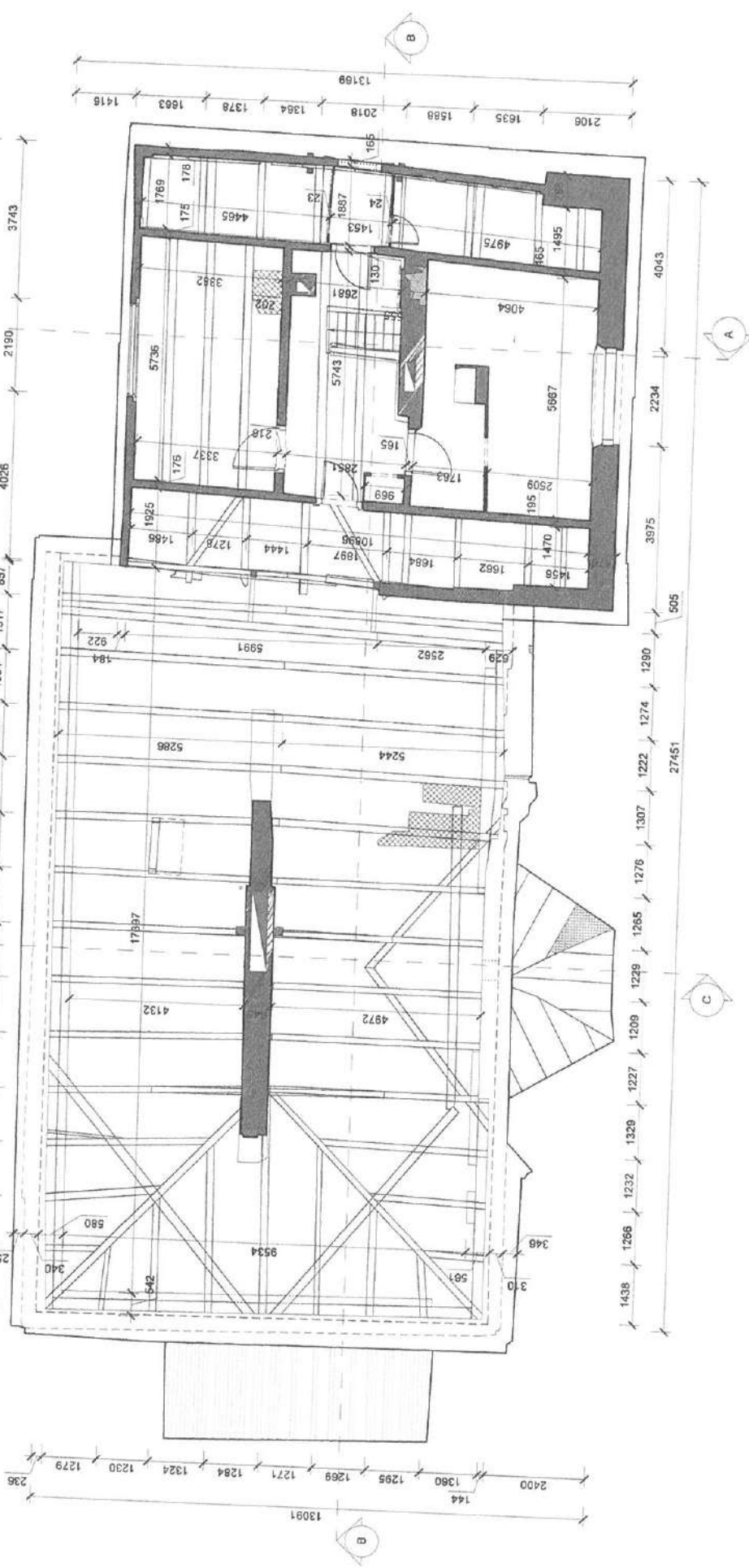
Vadovas	M. Putrimas	
Geodezininkas	M. Juška	
Architektė	V. Sirtautaitė	
Braižytoja	A. Žilinskienė	
Matavimo data	2017.09.19	
Braižinio sudarymo data	2017.10.13	

STADIJA	LAPAS	LAPŲ
TT	2	8

ARCHITEKTŪRINIAI
 FOTOGRAMETRINIAI
 APIMATAVIMAI

I aukšto planas
 M 1:100

UAB
"Terra Modus"
 LICENCIJOS NR. G-099-(658) ir
 NR. TRK09n-(658)

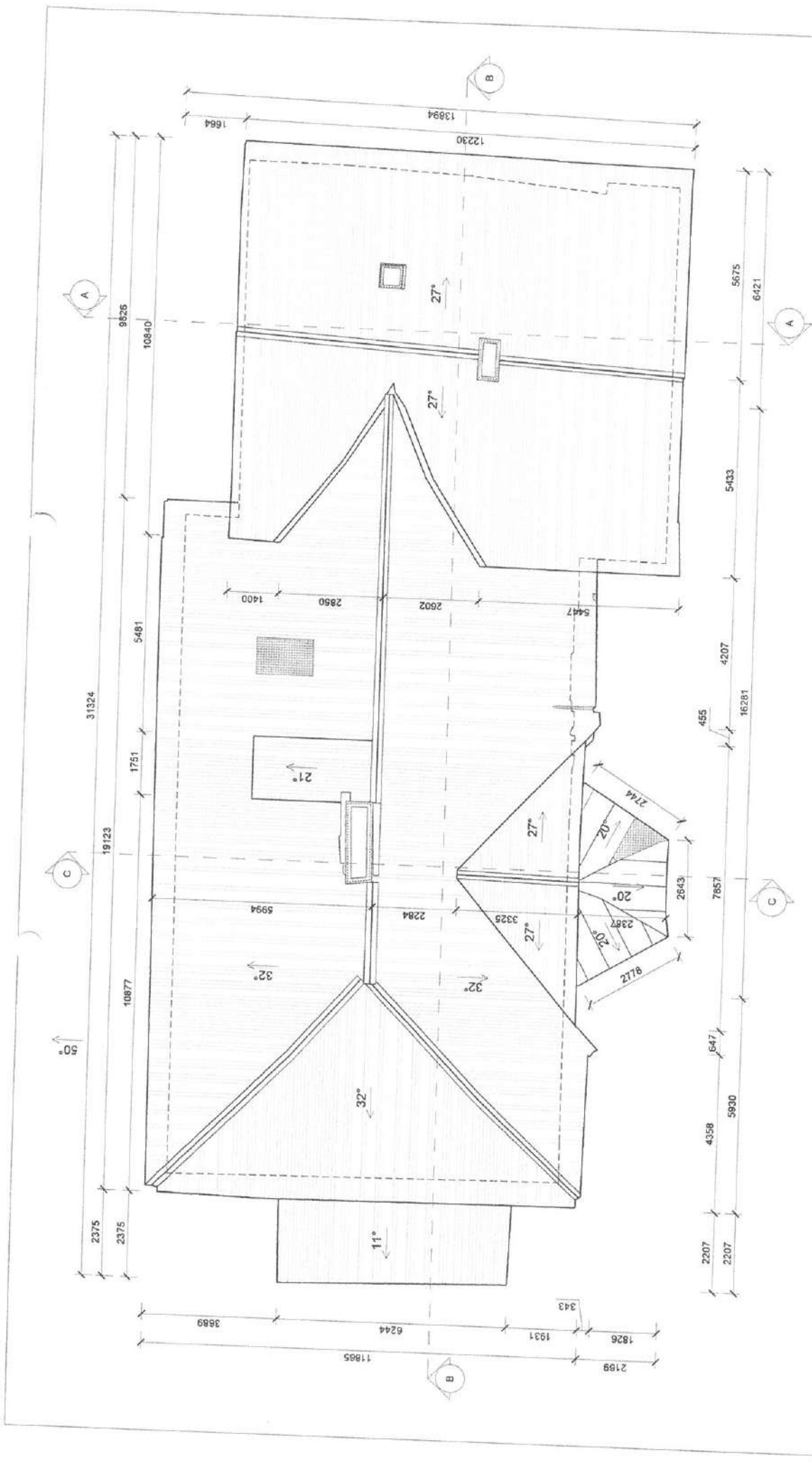


±0.00 = 152.18 LAS 07

Jasūnų dvaras sodų ūkio ofisinis (u. k. KVR 26255)
 Jono Štadeičiaus g. 4, Jūbaltis sen., Šalčininkų rajono sav.

Vadovas	M. Putninas	ARCHITEKTŪRINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI	STADJIA TT	LAPAS 3	LAPŲ 8
Geodezininkas	M. Juška				
Architektė	V. Sirtautaitė				
Braižytoja	A. Žilinskienė				
Matavimo data	2017.09.19	II aukšto planas	UAB		
Braižinio sudarymo data	2017.10.13	M 1:100	"Terra Modus" LICENCIJOS N. G-094(68) ir N. 116504(68)		

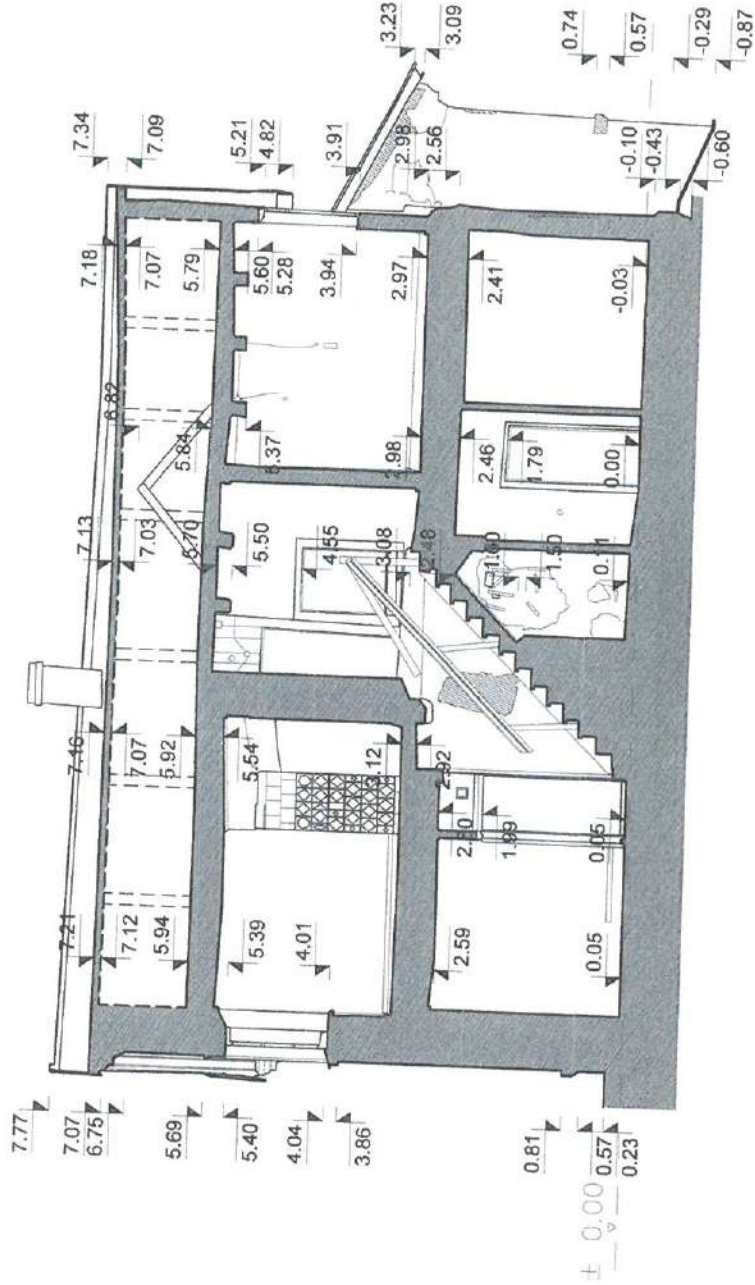




± 0.00 = 152.16 LAS 07

Vadovas	M. Pušimas				
Geodezininkas	M. Juška				
Architektė	V. Sirtautaitė				
Braižytoja	A. Žilinskienė				
Matavimo data	2017.09.19				
Brėžinio sudarymo data	2017.10.13				
ARCHITEKTURINIAI FOTOGRAMETRINIAI APMATAVIMAI		STADIJA	LAPAS	LAPŲ	
		TT	4	8	
Matavimo planas		UAB		"Terra Modus"	
M 1:100		LICENCIUOS Nr. G-202-(056) #		Nr. 16369-(05)	

Jedzinu dvirio suoblobo oficina (u. l. KVR 26255)
Jono Smalochio B. 4, Jūtiliūnų sen., Salčininkų rajonas sav.



± 0.00 = 152.18 LAS 07

Jasūnų dvaro sodybos oficina (u. k. KVR 26255)
 Jono Smidkecko g. 4, Jasūnų sen., Šalčininkų rajono sav.

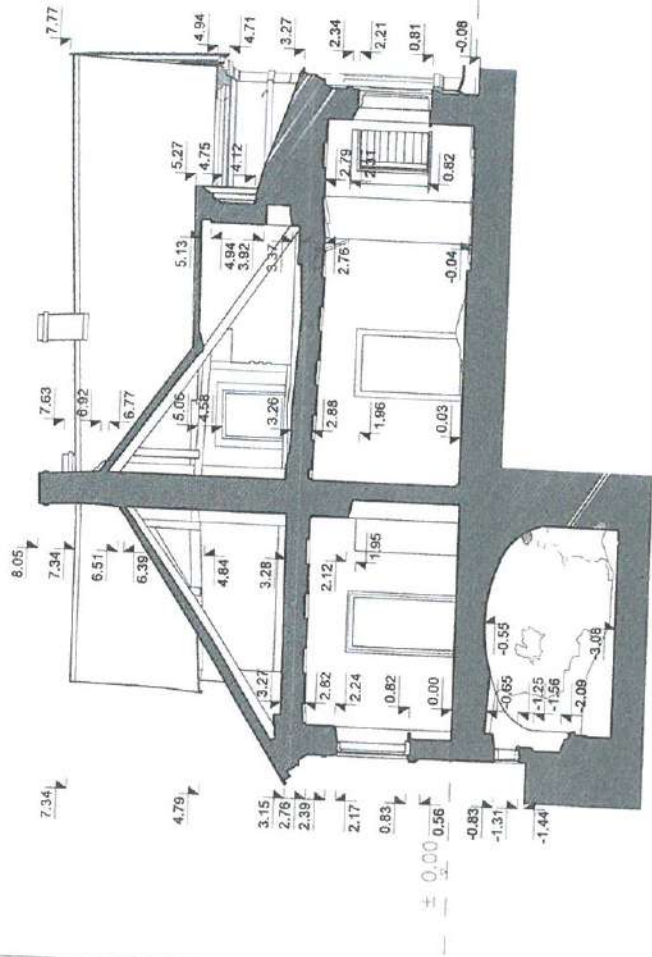
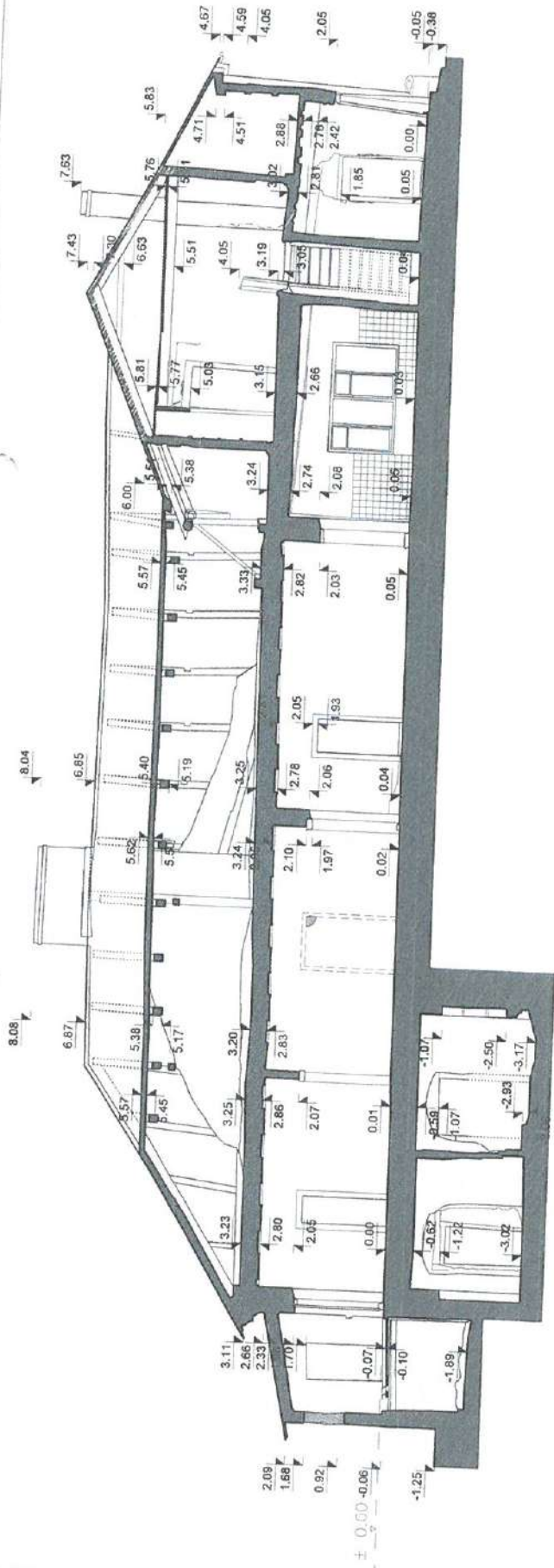
Vadovas	M. Putrimas	
Geodezininkas	M. Juška	
Architektė	V. Sirtautaitė	
Braižytoja	A. Žilinskienė	
Matavimo data	2017.09.19	
Brėžinio sudarymo data	2017.10.13	

STADIJA	LAPAS	LAPŲ
TT	7	8

UAB
"Terra Modus"
 LICENCIJOS Nr. G-509-(658) ir
 Nr. TK-509-(658)

ARCHITEKTŪRINIAI
 FOTOGRAMETRINIAI
 APMATAVIMAI

Pjūvis A-A
 M 1:100



±0.00 = 152.18 LAS 07

Jaušilių dvaro sodininko ofitina (u. k. KVR-26255)
 Arno Sivadickio g. 4, Jaušilių sen. Šaltinėlių rajono sav.

Vadovas M. Purtimas

Geodezininkas M. Juška

Architekto V. Sirtautaitė

Braižytoja A. Žilinskienė

Maltavimo data 2017.09.19

Brežinio sudarymo data 2017.10.13

ARCHITEKTŪRINIAI
 FOTOGRAFINIAI
 APMATAVIMAI

STADIJA LAPAS LAPŲ

TT

8

8

UAB

"Terra Modus"

LICENCIJOS Nr. C-599-(659) ir
 Nr. TKS-599-(656)

Pjūviai B-B ir C-C

M 1:100

Sklypo išdėstymo schema



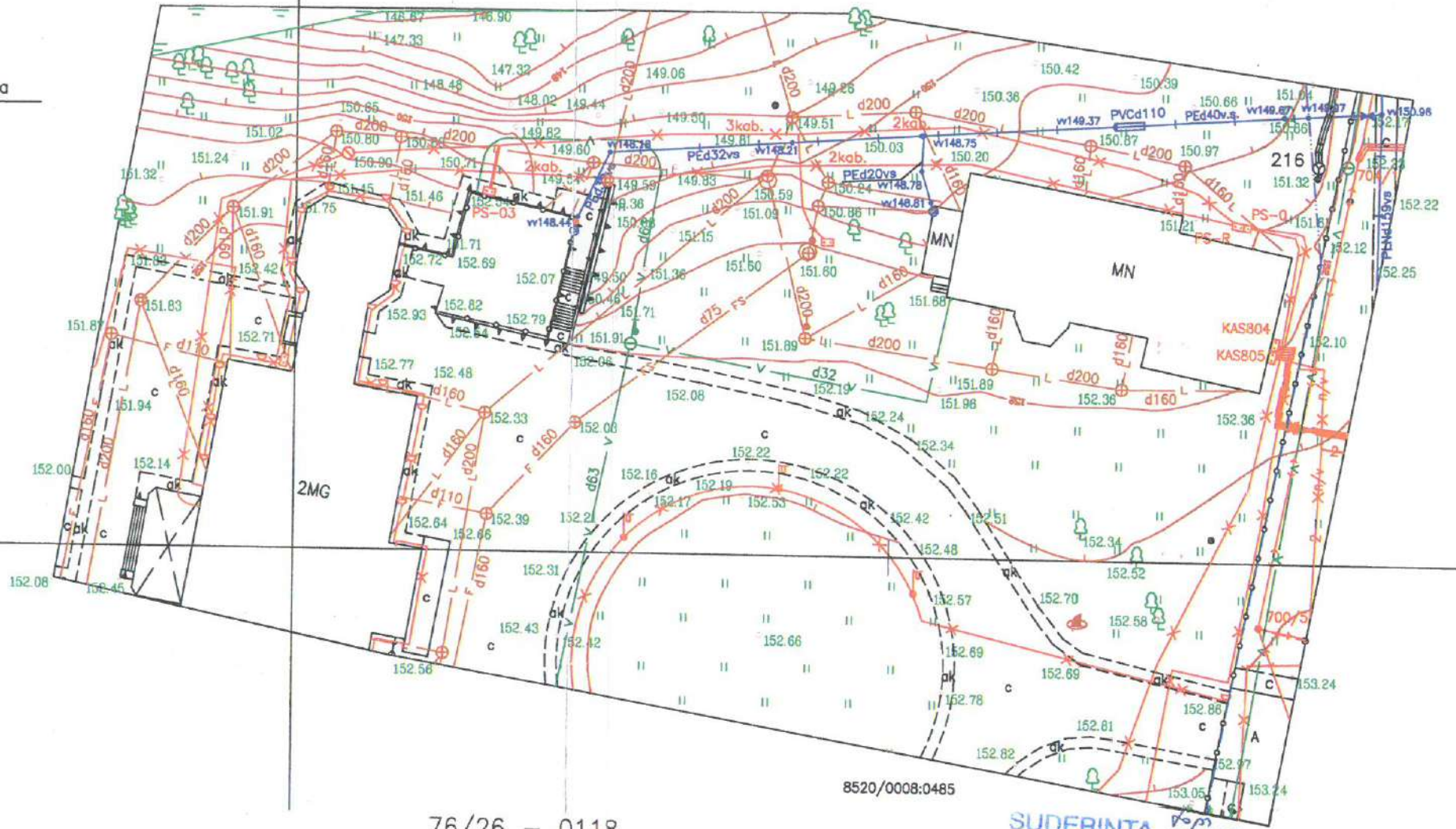
Objekto vieta

76/26 - 0098

UAB "TVARKYBA"
Suderinta
Direktorė Danuta Suckel
2018 m. 08 mėn. 06 d.

76/26 - 0097

76/26 - 0117



584350.00

6033750.00

8520/0008:0485

76/26 - 0118

SUDERINTA kopija
AB „Energijos skirstymo operatorius“
2018-08-31

MD. WZ. 1113.6
Dokumentacijos II komandos
inžinierė
Rimutė Morkavičiūtė

SUDERINTA
2018 m. 09 mėn. 06 d.

Šalčininkų rajono savivaldybės
administracijos
Komunalinio ūkio skyriaus
vyrininko specialiste
Gendrija Kurilo

SUDERINTA kopija
2018 m. 09 mėn. 06 d.

Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos
Žemės ūkio skyriaus vyriausioji specialistė
Natalija Tracevič

- geodeziškai apmatuotų sklypų ribos
- preliminarios sklypų ribos
- gatvių raudonosios linijos



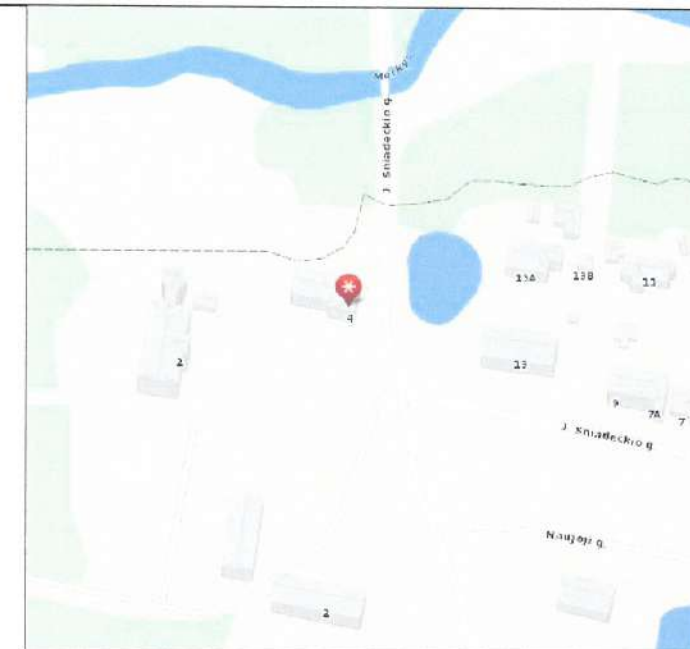
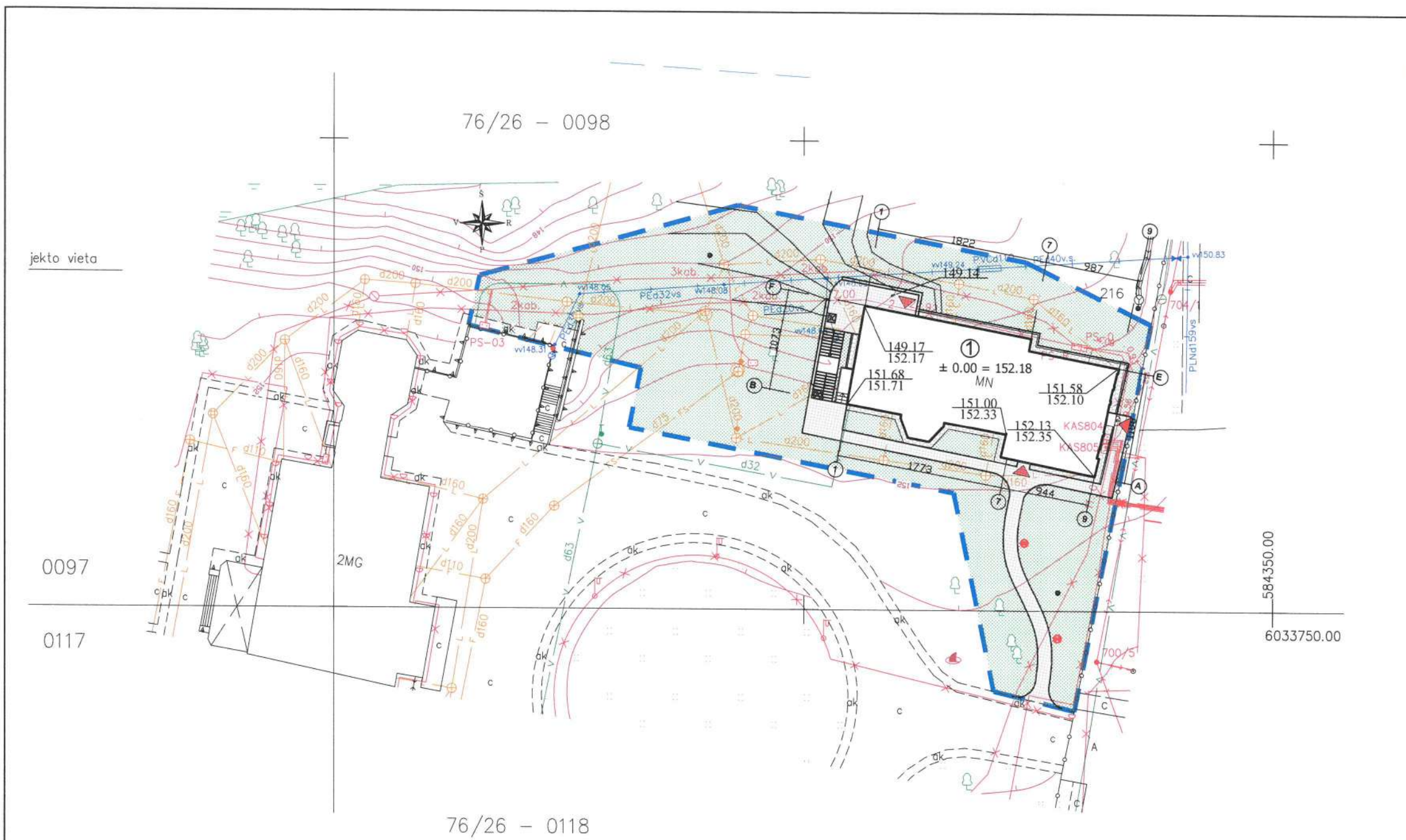
Kopo nuotrauka
Saulius Lubas
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Inžinierius
2018-09-06

Topografinis planas M 1:500

OBJEKTAS	15TO520VPA	Jono Sniadeckio g. 4, Jašiūnai, Šalčininkų r. sav.	
COORDINAČIŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: Baltijos	
KELPROJEKTAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-942		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
Sektoriaus vadovas	A. Saurusevičius		2018-08-14
Darbų vadovas	V. Sakalauskas		2018-08-14
Geodezininkas	V. Sakalauskas		2018-08-14

Lapas: 1 Lapų: 1





SITUACIJOS SCHEMA

jekto vieta

76/26 - 0098

0097

0117

2MG

76/26 - 0118

584350.00

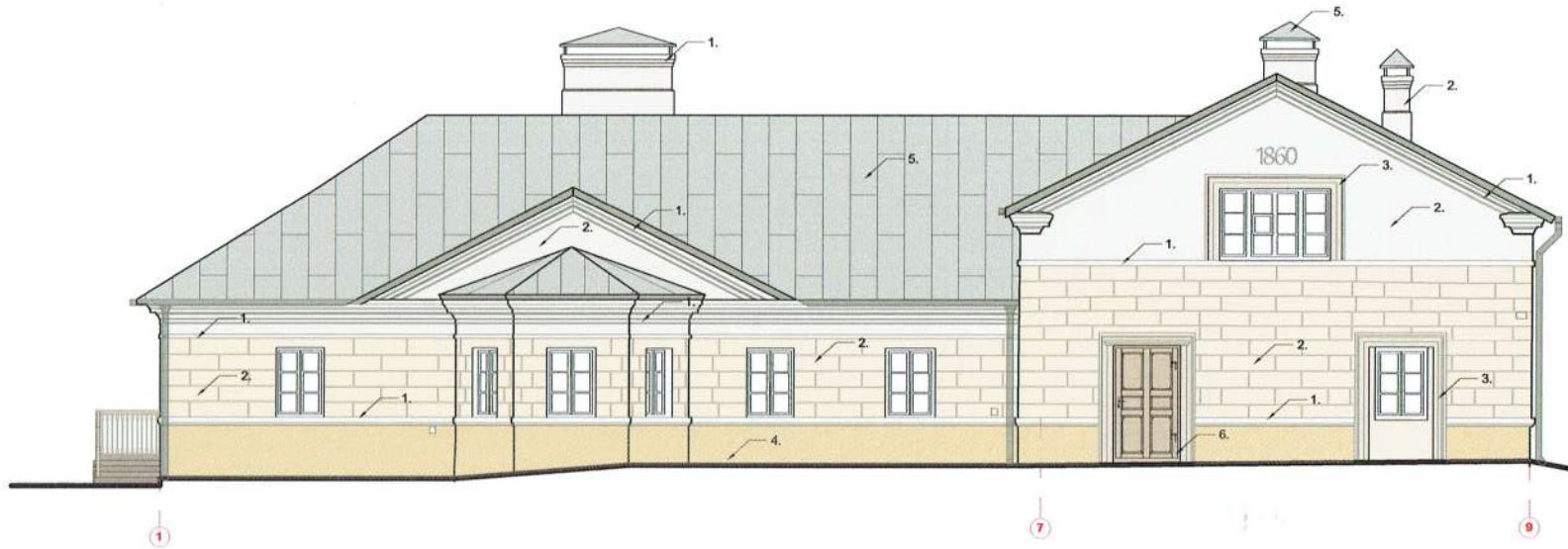
6033750.00

SUTARTI ŽYMĖJIMAI:

- ① Jašiūnų dvaro sodybos **oficina** (u. k. 26255)
- Tvarkomos teritorijos riba
- ◀ Įėjimai į pastatą
- ▨ Projektuojama trinkelė danga
- ▩ Lauko akmenų atgrinda (atgrindos įrengimas numatytas tvarkybos darbų projekte)
- ⊗ Projektuojamas nuožulnis keltuvas ŽN
- ⊕ Projektuojami šviestuvai takui apšviesti
- ▨ Atsėjama veja
- 149.17 / 152.17 Projektuojama atgrindos ir cokolio susikirtimo altitudė
Esamo žemės paviršiaus prie pastato altitudė

B	2018-09-20	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609	 VĮ „Lietuvos paminklai“	
AM-A1118 KPD-3245	PV,PDVarch D. Vanagaitė-Garbanovienė	18.09
	Arch. I. Vilytė	18.09
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		Laida
Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos oficina u. k. KVR 26255), J. Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl. (Jašiūnų sen.), Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10), projektas		
STATINIO PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
Pastatas - Gyvenamasis namas SKLYPO PLANAS, M 1:500		
LT	STATYTOJAS Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO LP-402(K-2018) - TP - PP - 1
		Lapas 1
		Lapų 1

FASADAS TARP AŠIŲ 1-9, M 1:150



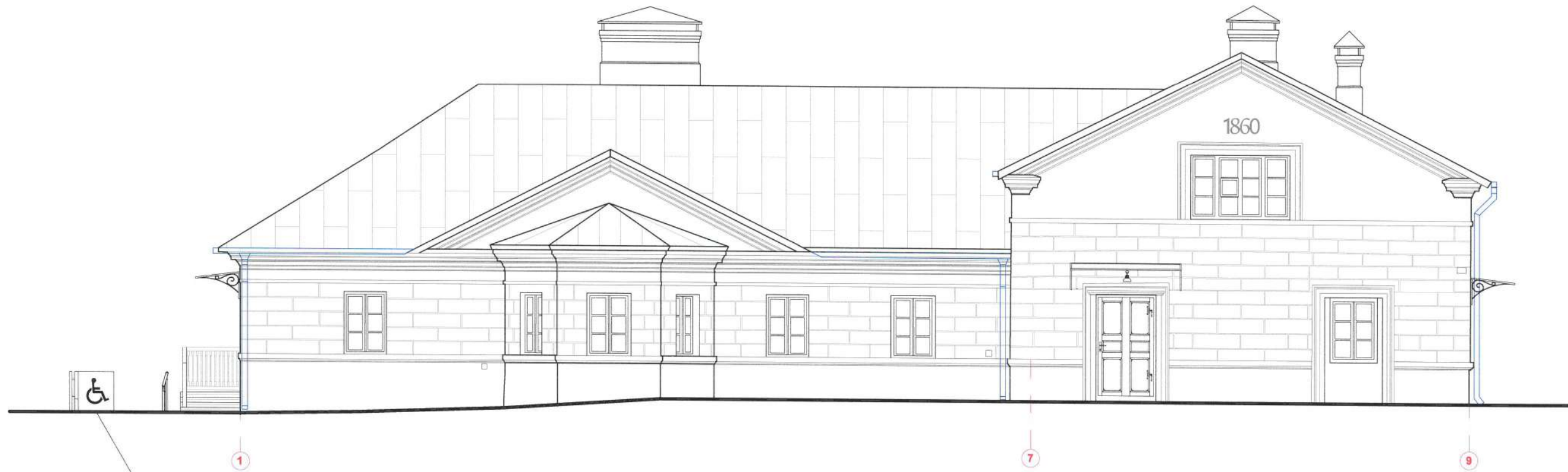
Pastabos:

1. Fasada dažomi pagal atliktus polichromijos tyrimus.

SPALVINIS SPRENDIMAS		
Nr.	Spalva	Dažomi elementai
1		Frizas, karnizas
2		Fasado plokštumos, rustai
3		Langų, durų apvadai
4		Cokolis
5		Skarda
6		Lauko durys

B	2018-09-20	Statybos leidimui		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609 AM-A1118 KPD-3245	VĮ „Lietuvos paminklai“ PV,PDVarch. D. Vanagaitė-Garbanovienė		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos oficinos u. k. KVR 26255), J.Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl. (Jašiūnų sen.), Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10), projektas	
LT	STATYTOJAS	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	STATINIO PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Pastatas - Gyvenamasis namas PAGRINDINIS FASADAS, SPALVINIS SPRENDIMAS	Laida B
			DOKUMENTO ŽYMUO LP-402(K-2018) - TP - PP - 2	Lapas 1
				Lapų 1

FASADAS TARP AŠIŲ 1-9 (PIETINIS), M 1:100



Nuožulnis keltuvas
ŽN

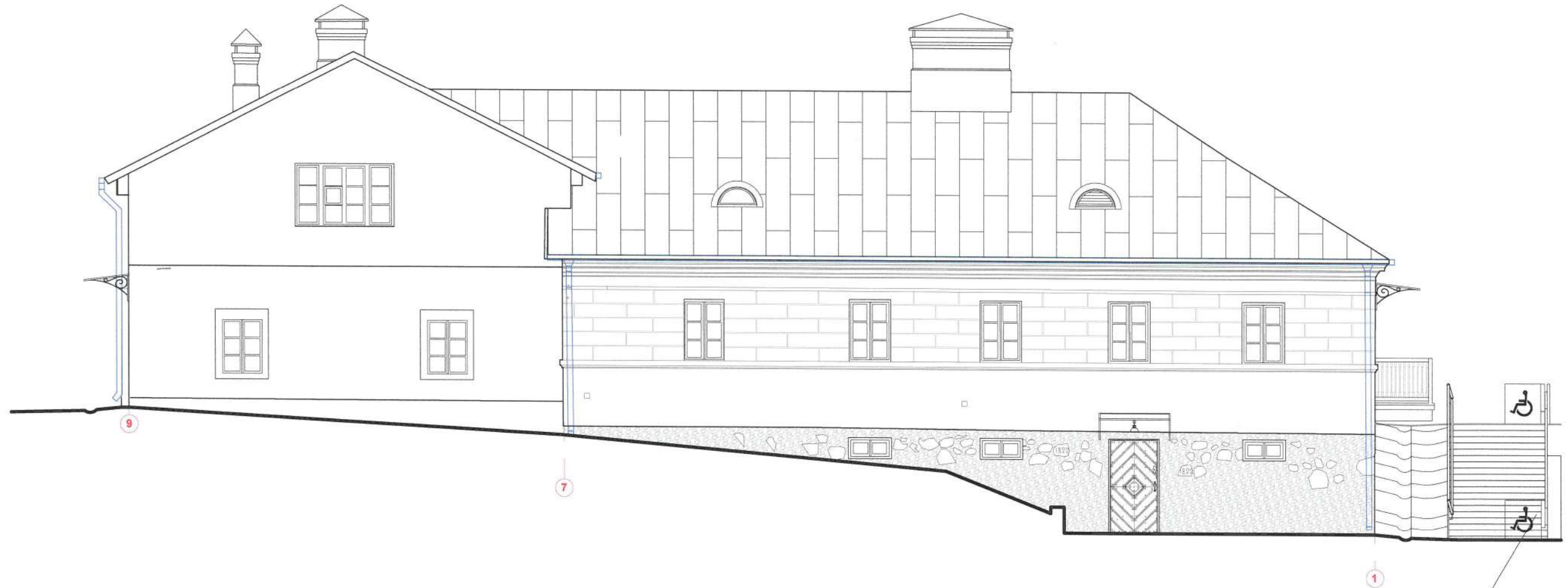
B	2018-09-20	Statybos leidimui		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609	VĮ „Lietuvos paminklai“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos ofisinės u. k. KVR 26255), J.Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl. (Jašiūnų sen.), Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10), projektas	
AM-A1118 KPD-3245	PV,PDV arch.	D.Vanagaitė-Garbanovienė	18.09	
KPD-3282 AM 24330	Arch.	I. Vilytė	18.09	
	PDV konstr.	S.Ušpalis		
LT	STATYTOJAS	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	STATINIO PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Pastatas - Gyvenamasis namas FASADAS TARP AŠIŲ 1-9 (PIETINIS), M 1:100	
			DOKUMENTO ŽYMUO	Lapa
			LP-402(K-2018) - TP - PP - 3	Lapų
				1
				1

FASADAS TARP AŠIŲ A-F (RYTINIS), M 1:100



B	2018-09-20	Statybos leidimui		
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609	VĮ „Lietuvos paminklai“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos ofisinis u. k. KVR 26255), J.Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl. (Jašiūnų sen.), Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10), projektas	
AM-A1118 KPD-3245	PV,PDV arch.	D.Vanagaitė-Garbanovienė		18.09
	Arch.	I. Vilytė		18.09
KPD-3282 AM 24330	PDV konstr.	S.Ušpalis		
LT	STATYTOJAS	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija		
			DOKUMENTO ŽYMUO	
			LP-402(K-2018) - TP - PP - ↗	
			Lapas	Lapų
			1	1

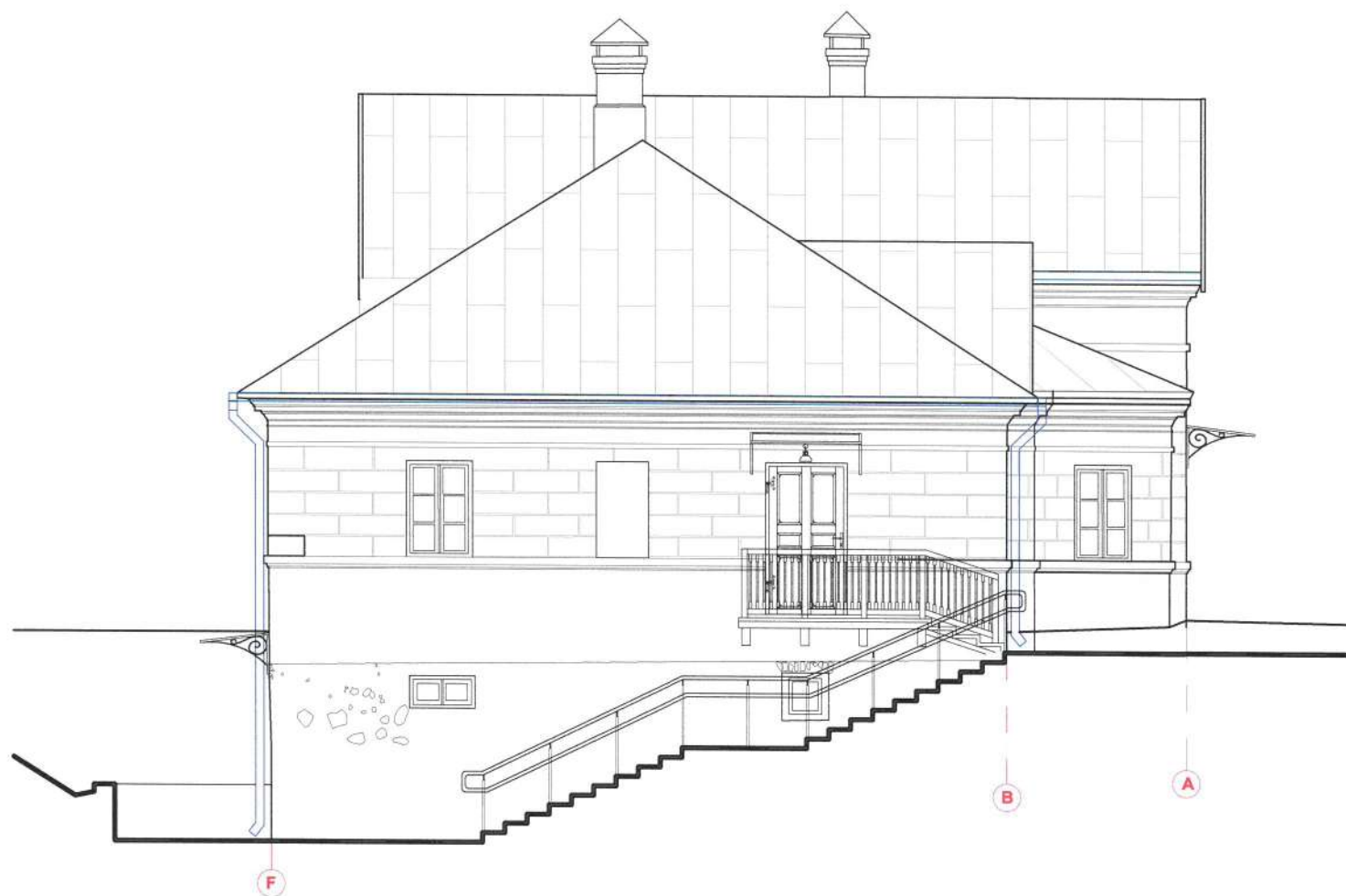
FASADAS TARP AŠIŲ 9-1 (ŠIAURINIS), M 1:100






Nuožulnus keltuvas ŽN

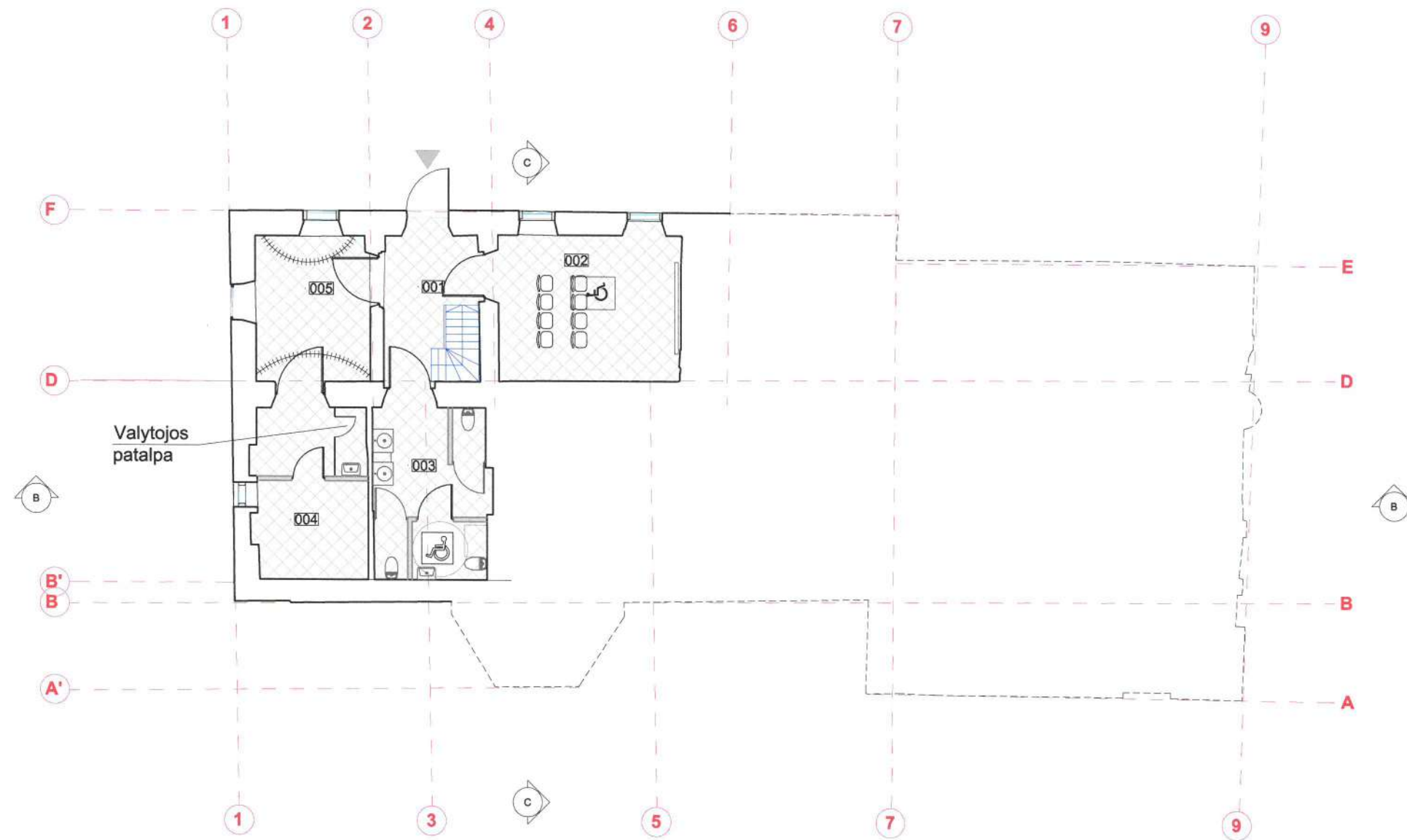
B	2018-09-20	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609	VĮ „Lietuvos paminklai“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos ofisinis u. k. KVR 26255), J.Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl. (Jašiūnų sen.), Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10), projektas	
AM-A1118 KPD-3245	PV,PDV arch.	D.Vanagaitė-Garbanovienė	18.09	
	Arch.	I. Vilytė	18.09	
KPD-3282 AM 24330	PDV konstr.	S.Ušpalis		
LT	STATYTOJAS	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	STATINIO PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Pastatas - Gyvenamasis namas FASADAS TARP AŠIŲ 9-1, M 1:100	
			DOKUMENTO ŽYMUO LP-402(K-2018) - TP - PP - 5	
			Lapas	Lapų
			1	1

FASADAS TARP AŠIŲ F-A (VAKARINIS), M 1:100



B	2018-09-20	Statybos leidimui		
Laida	IŠLEIDIMO DATA	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609		VĮ „Lietuvos paminklai“	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
AM-A1118 KPD-3245	PV,PDV arch.	D. Vanagaitė-Garbanovienė		18.09
	Arch.	I. Vilytė		18.09
KPD-3282 AM 24330	PDV konstr.	S. Ušpalis		
			STATINIO PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Pastatas - Gyvenamasis namas	
			FASADAS TARP AŠIŲ F-A (VAKARINIS), M 1:100	
			Lapas	Lapų
LT	STATYTOJAS	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	1	1
			DOKUMENTO ŽYMUO	
			LP-402(K-2018) - TP - PP - 6	

RŪSIO PLANAS, M 1:150



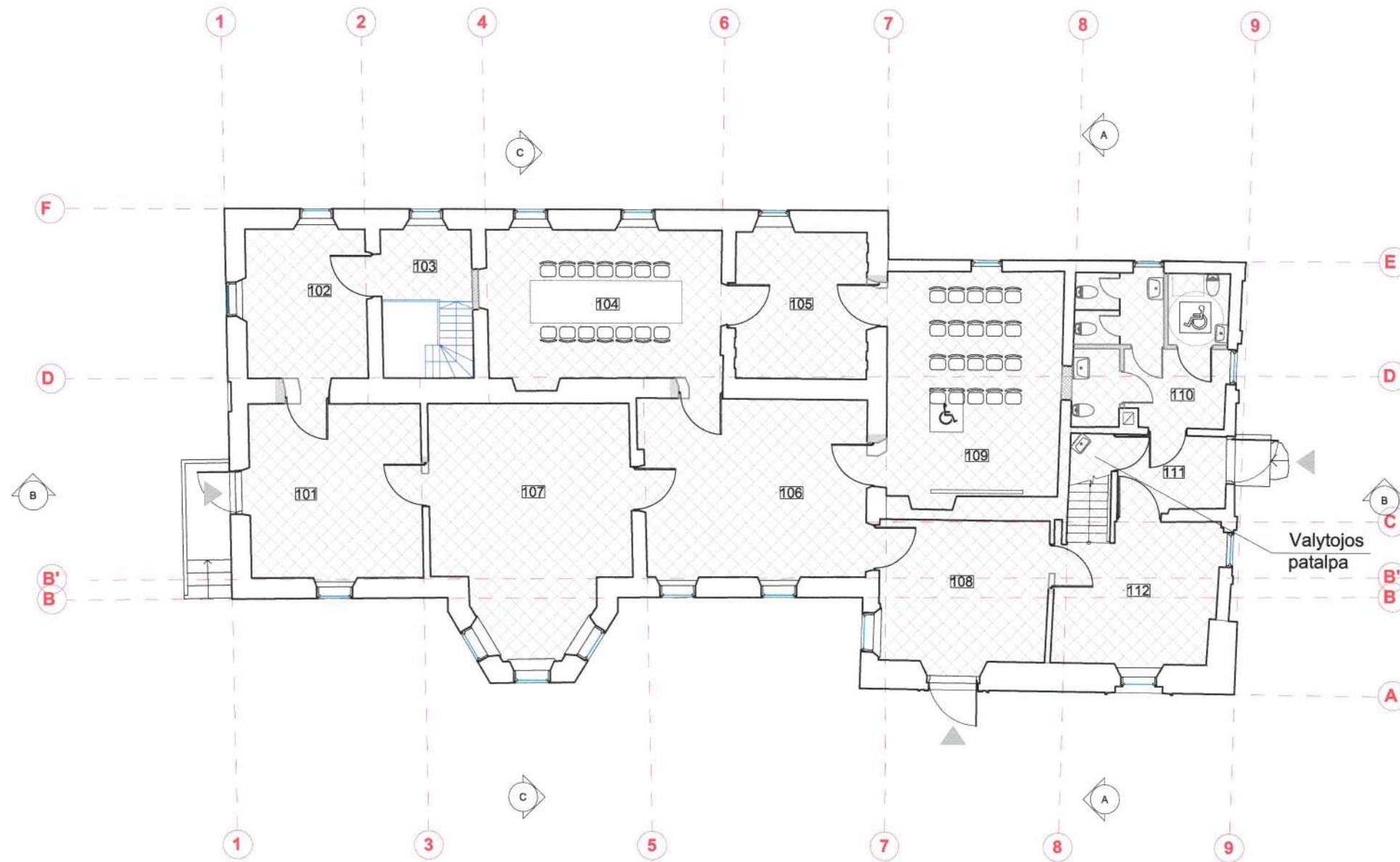
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esamos sienos
	Projektuojamos pertvaros
	Projektuojami laiptai
	Plytelių danga
	Iėjimas į pastatą

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJOS		
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m2)
001	Laiptinė	10.03
002	Diskusijų kambarys	19.65
003	Sanmazgai	14.43
004	Pagalbinė patalpa	5.48
005	Ekspozicijos salė	12.44



B	2018-09-20	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609		
AM-A1118 KPD-3245	PV,PDV arch. D. Vanagaitė-Garbanovienė	18.09
KPD-3282 AM 24330	Arch. I. Vilytė	18.09
	PDV konstr. S.Ušpalis	
STATYTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Šalčininkų rajono savivaldybės administracija		Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos ofisinis u. k. KVR 26255), J.Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl. (Jašiūnų sen.), Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10), projektas
		STATINIO PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Pastatas - Gyvenamasis namas
		RŪSIO PLANAS M 1:150
		Laida
		B
		DOKUMENTO ŽYMUO
		LP-402(K-2018) - TP - PP - 7
		Lapas
		1
		Lapų
		1

I AUKŠTO PLANAS, M 1:150



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esamos sienos
	Projektuojamos pertvaros
	Užmūrijamos angos
	Esamų angų išplatinimas
	Projektuojami laiptai
	Plytelių danga
	Iėjimas į pastatą

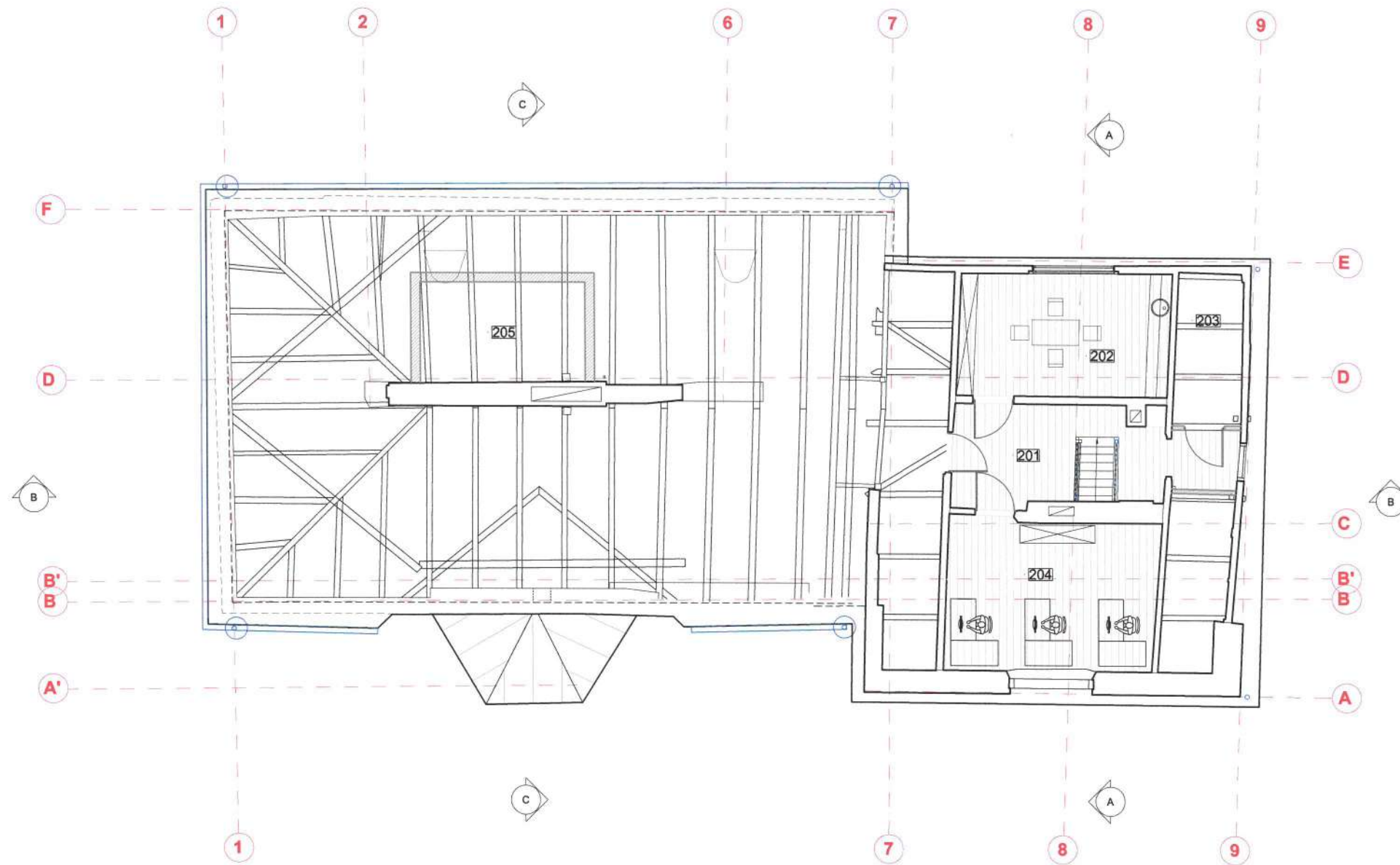
I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

101	Ekspozicijų salė	22.44
102	Pagalbinė patalpa	13.42
103	Laiptinė	10.13
104	Diskusijų kambarys	26.33
105	Foje	14.46
106	Ekspozicijų salė	29.80
107	Ekspozicijų salė	32.85
108	Vestibulius	17.86
109	Diskusijų kambarys	29.53
110	Sanmazgai	17.31
111	Tamburas	7.71
112	Laiptinė	16.36



B	2018-09-20	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609		
AM-A1118 KPD-3245	PV,PDVarch. D. Vanagaitė-Garbanovienė	18.09
KPD-3282 AM 24330	Arch. I. Vilytė	18.09
	PDV konstr. S.Ušpalis	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos ofisinis u. k. KVR 26255), J.Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl. (Jašiūnų sen.), Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10), projektas		
STATINIO PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Pastatas - Gyvenamasis namas I AUKŠTO PLANAS, M 1:150		
LT	STATYTOJAS Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO LP-402(K-2018) - TP - PP -
	Lapas 1	Lapų 1

PASTOGĖS PLANAS, M 1:150



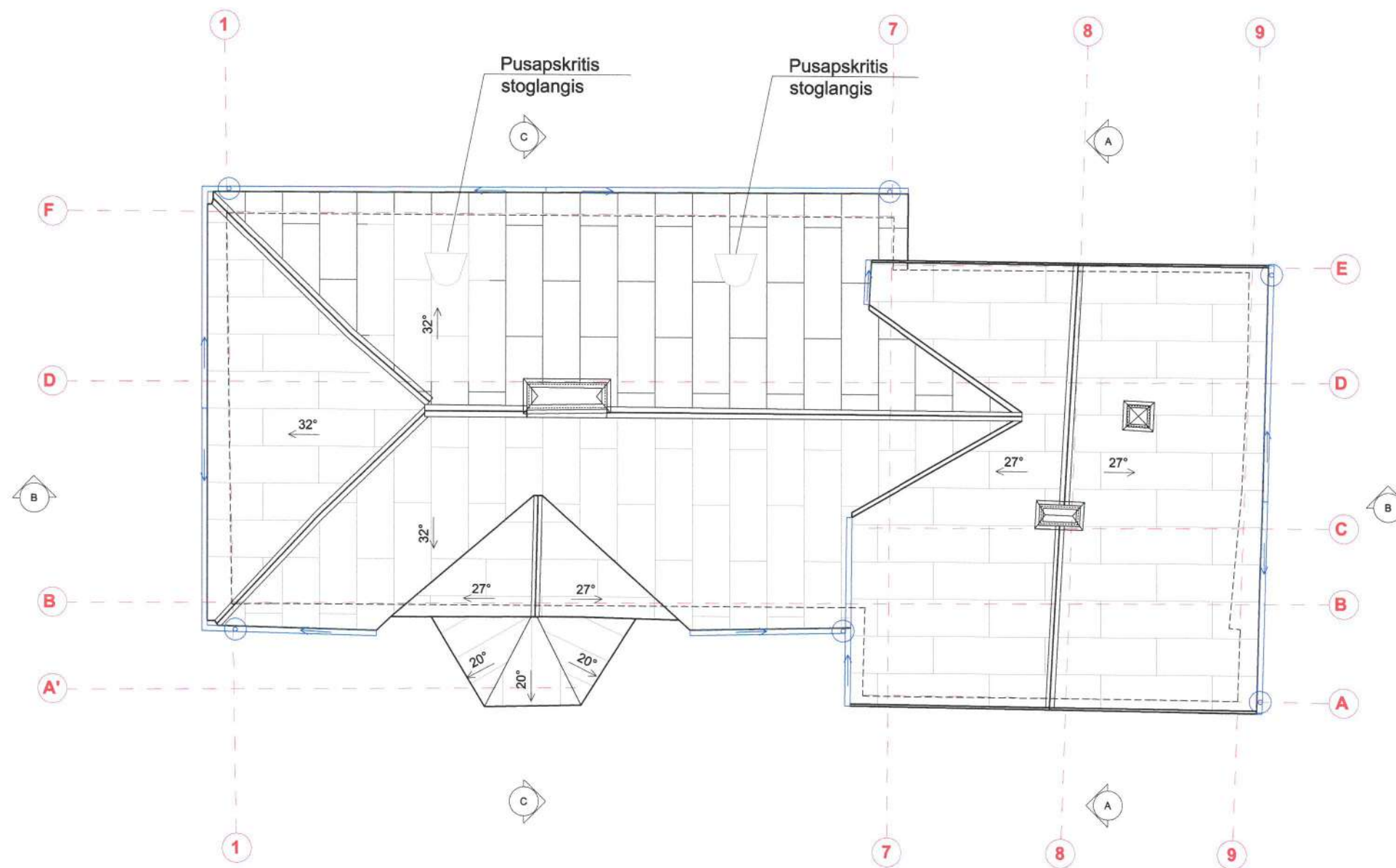
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Esamos sienos
	Projektuojamos pertvaros
	Medinių lentų danga

PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Patalpos nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas (m2)
201	Laiptinė	13.45
202	Poilsio patalpa	19.25
203	Pagalbinė patalpa	19.11
204	Kabinetas	23.20
205	Ventkamera	12.30



B	2018-09-20	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
AM-A1118 KPD-3245	PV,PDV arch. D. Vanagaitė-Garbanovienė	Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos ofisinis u. k. KVR 26255), J.Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl. (Jašiūnų sen.), Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10), projektas
KPD-3282 AM 24330	Arch. I. Vilytė	STATINIO PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PDV konstr. S.Ušpalis	Pastatas - Gyvenamasis namas
		PASTOGĖS PLANAS, M 1:150
LT	STATYTOJAS Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO LP-402(K-2018) - TP - PP - 9
		Lapas
		Lapų
		1
		1

STOGO PLANAS, M 1:150



B	2018-09-20	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR. 1609		
AM-A1118 KPD-3245	PV,PDV arch. D. Vanagaitė-Garbanovienė	18.09
KPD-3282 AM 24330	Arch. I. Vilytė PDV konstr. S. Ušpalis	18.09
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamojo namo (Jašiūnų dvaro sodybos ofisinis u. k. KVR 26255), J. Sniadeckio g. 4, Jašiūnų mstl. (Jašiūnų sen.), Šalčininkų raj. sav. rekonstravimo, keičiant statinio paskirtį į kultūros (8.10), projektas		Laida B
STATINIO PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Pastatas - Gyvenamasis namas STOGO PLANAS, M 1:150		Lapas 1
LT	STATYTOJAS Šalčininkų rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO LP-402(K-2018) - TP - PP -10 Lapų 1